



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Sede di Pescara

Pescara, 04/05/2018  
Prot.n. 2018/ 4777 / DRAM

### **VERBALE DI GARA**

Verifica presenza documentazione busta B

**Oggetto:** Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica e rilievo geometrico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, per il complesso immobiliare denominato "Caserma Infelisi" – Via Madonna degli Angeli 137, Chieti (CH).

CIG: 73729731CC

CUP: G74G18000000001

#### **Premesso che:**

- con nota prot. n. 2018/650/DRAM del 25/01/2018 con cui l'Ing. Ciro Alizieri e l'Arch. Valentina Guglielmi sono stati nominati rispettivamente RUP e assistente al RUP;
- con determina a contrarre prot. n. 2018/983/DRAM del 01/02/2018 è stata avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento del servizio in oggetto da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie speciale n. 22 del 21 febbraio 2018, sul profilo di committente [www.agenziademano.it](http://www.agenziademano.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'art. 73 del D. lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. lgs. 50/2016;



- il verbale di gara prot. n. 2018/4363/DRAM del 23/04/2018 relativo alla fase di apertura della “Busta A – documentazione amministrativa”;
- il prot. n. 2018/4476/DRAM del 24/04/2018 (pubblicato, unitamente ai curricula dei commissari, sul sito istituzionale dell’Agenzia [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)) con cui è stata nominata la Commissione Tecnica composta da:
  - **Ing. Marcello Bosica**, Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell’Agenzia del Demanio, in qualità di Presidente;
  - **Ing. Giuseppe Genualdi**, Funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell’Agenzia del Demanio, in qualità di Commissario;
  - **Arch. Massimo Scaglione**, Funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell’Agenzia del Demanio, in qualità di Commissario, nonché segretario verbalizzante;

### Tanto premesso

Il giorno **03** del mese di **maggio** dell’anno **2018** alle **ore 09:30**, presso gli Uffici della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell’Agenzia del Demanio siti in Pescara, Piazza Italia n. 15, la nominata Commissione tecnica si è riunita in seduta pubblica per accertare la presenza della documentazione tecnica indicata alle pagine 17 e segg. del Disciplinare di gara, all’interno della “busta B - offerta tecnica”.

Il Presidente avvia le operazioni di gara constatando che nessun concorrente e/o delegato si è presentato in seduta pubblica.

Predisposti i plichi secondo l’ordine di arrivo, il Presidente procede quindi ad aprire le “Buste B” per verificare la presenza di:

- 1) Scheda A1 (conforme all’*Allegato V*): Adeguatezza desunta da un numero massimo di due progetti strutturali;
- 2) Scheda A2 (conforme all’*Allegato VI*): Professionalità e adeguatezza desunta da un numero massimo di due servizi di verifica di vulnerabilità sismica analoghi;
- 3) Scheda A3 (conforme all’*Allegato VII*): Professionalità e adeguatezza desunta da un numero massimo di due rilievi 2D/3D Geometrico, Architettonico, Strutturale, Impiantistico in modalità BIM;

- 4) Scheda A4 (conforme all'Allegato VIII): Professionalità e adeguatezza desunta da un numero massimo di due servizi inerenti la Diagnosi Energetica e Certificazione APE su edifici esistenti;
- 5) Relazione illustrativa (sottoscritta dai legali rappresentanti di ciascun soggetto facente parte dell'eventuale raggruppamento costituendo) sulle modalità di svolgimento delle prestazioni composta da una breve introduzione e dai seguenti 3 capitoli:
- B1 – Criteri e metodologie per svolgimento del servizio di verifica di vulnerabilità sismica e delle relative le attività di caratterizzazione delle proprietà meccaniche dei materiali e relative indagini diagnostiche, geologiche, geotecniche;
  - B2 – Criteri e metodologie utilizzate per effettuare il rilievo 2D/3D geometrico, architettonico, tecnologico, impiantistico e strutturale da restituire in modalità BIM;
  - B3 - Criteri e metodologie per svolgimento del servizio di Diagnosi Energetica e certificazione APE;
- 6) Curriculum vitae attestanti le varie professionalità previste nel gruppo di lavoro richiesto;

Ad esito delle operazioni di verifica risulta in sintesi quanto segue:

Partecipante N.	Scheda A.1	Scheda A.2	Scheda A.3	Scheda A.4	Curricula	Relazione	Esito verifica
1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ok
2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ok
3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ok
4	Operatore escluso in sede di seduta pubblica del giorno 23/04/2018 per "Apertura Busta A – Documentazione amministrativa", di cui al verbale prot. 2018/4476/DRAM del 23/04/2018.						
5	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ok
6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ok

La documentazione richiesta risulta presente per tutti i concorrenti.

I componenti della Commissione siglano la **Busta B - "Offerta Tecnica"** per regolarità.

La Commissione tecnica, in seduta riservata, procederà alla valutazione della suddetta documentazione. Il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica alle ore 11:30.

-----  
Letto, confermato e sottoscritto.

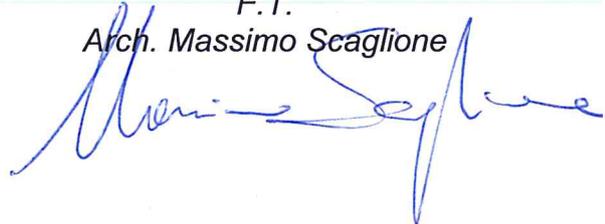
*Il Vice Direttore*  
*Ing. Marcello Bosica*



*F.T.*  
*Ing. Giuseppe Genualdi*



*F.T.*  
*Arch. Massimo Scaglione*



Per presa visione.

*Il Direttore*  
*Vittorio Vannini*

