



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 17/04/2018

Reg. int. n. 2018/ 542 /DRSI

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento del servizio di scerbatura per realizzazione di fasce tagliafuoco, indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità – Immobili siti nel territorio comunale di Erice (TP).

Scheda patrimoniale TPB0239 - "Ex Deposito Combustibili Mokarta-S.Giovanello"

Scheda patrimoniale TPB0263 - "Ex Poligono di tiro a segno Trentapiedi"

Scheda patrimoniale TPB0348 - "Ex Deposito Carburanti San Giovanello"

(CIG Z4E232B7CE)

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23.02.2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 (Nuovo codice degli appalti pubblici e delle concessioni) ed in particolare l'art. 36 in merito ai contratti sotto soglia per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

VISTO l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, da ultimo modificato dall'art. 1, comma 495 e comma 502 della Legge n. 208/2015 che prevede per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario (euro 209.000), che "... le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione";

PREMESSO CHE:



- Con nota dell'17.03.2018, trasmessa dal Corpo di Polizia Municipale del comune di Erice, assunta al nostro protocollo al n. 4672 del 23.03.2018, la Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio è stata invitata, dal medesimo Corpo di Polizia, ad adottare, entro il 30 aprile del corrente anno, tutti gli accorgimenti necessari a prevenire l'insacco di incendi, la cui propagazione arrecherebbe grave danno al patrimonio boschivo e non salvaguarderebbe la privata e pubblica incolumità, nei terreni in epigrafe indicati. Richiamando in merito l'Ordinanza Sindacale n. 19 del 07.05.2008 e successiva modifica ed integrazione n. 47 del 30.06.2008, *(con la quale viene Ordinato agli Enti ed alle persone fisiche e giuridiche detentori a qualsiasi titolo di boschi, terreni pubblici e privati in tutto il territorio comunale, di mantenere in perfetto stato di pulizia, fra l'altro, i terreni, anche se recintati, limitrofi alle aree boschive e agli insediamenti abitativi (con la realizzazione di una fascia tagliafuoco di almeno m 50,00 per i terreni limitrofi alle aree boschive e di almeno m 15,00 per i restanti terreni limitrofi alle strade pubbliche e ad altre aree pubbliche o private, alle strade comunali, provinciali, regionali, ecc.);*
- L'anno 2018 addì 6 del mese di aprile alle ore 09.30 circa l'ing. Giuseppe Di Stefano, funzionario dell'U.O. *Servizi Tecnici* della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, nella qualità di tecnico incaricato, si è recato presso l'immobile in oggetto, per constatare l'entità del pericolo dichiarato. Durante le operazioni di sopralluogo sono stati verificati i pericoli presenti per la pubblica e privata incolumità, dovuti allo stato di manutenzione fatiscente degli immobili in questione, ispezionando mediante indagine visiva e fotografica.
- Da tale ispezione, sono emerse delle criticità di entità e gravità variabile, ed in particolare:
 - *i lotti di terreno in argomento si presentano incolti ed interamente invasi da sterpaglie secche con elevato rischio di incendio, la cui propagazione non salvaguarderebbe la privata e pubblica incolumità;*
 - *inoltre, è stata rilevata, su tutti gli appezzamenti di terreno, la presenza di sporadici cumuli di rifiuti di varia entità, certamente ricettacolo di insetti di ogni tipo, nonché di animali, con evidenti situazioni di rischio a carattere igienico-sanitario.*
- In data 10.04.2018 il medesimo tecnico, in servizio presso la sede di Palermo di questa Direzione Regionale, ha redatto il verbale di sopralluogo protocollo Reg.Int.n.2018/512/DRSI-STE nella quale sono stati definiti gli interventi necessari a rimuovere la situazione di pericolo, quantificando l'importo complessivo dell'appalto in € 14.679,00 (euro quattordicimilaseicentoseptantanove/00) oltre IVA;
- con nota prot. n. 520 del 16.04.2018 l'ing. Giuseppe Di Stefano è stato nominato Responsabile del Procedimento di cui al servizio in questione, nonché Direttore per l'esecuzione del Contratto;
- Considerato l'importo complessivo dell'appalto si procederà all'affidamento diretto previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), in quanto contratto di importo inferiore a 40.000 euro; inoltre la suddetta indagine si intende evasa attesa la

piena conoscenza del mercato, acquisita in ragione dei ripetuti affidamenti nel medesimo settore.

- non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, il RUP, dopo aver verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), ha indicato che la selezione del contraente potrà avvenire mediante procedura di "Trattativa diretta", ai sensi dell' art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016;
- alla suddetta trattativa diretta (trattativa n. 240007) è stata invitata la ditta D.A. Donato Costruzioni srl (P.IVA 02613670815), la quale ha presentato un offerta complessiva di € 13.950,00 (euro tredimilanovecentocinquanta/00) oltre IVA, pari al 5% di ribasso rispetto all'importo sopra determinato;

DETERMINA

- di procedere alla formalizzazione del contratto per l'affidamento del servizio di scerbatura per realizzazione di fasce tagliafuoco, indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità – Immobili siti nel territorio comunale di Erice (TP) – *Scheda patrimoniale TPB0239 - "Ex Deposito Combustibili Mokarta-S.Giovannello"* – *Scheda patrimoniale TPB0263 - "Ex Poligono di tiro a segno Trentapiedi"* – *Scheda patrimoniale TPB0348 - "Ex Deposito Carburanti San Giovannello"*, con la ditta D.A. Donato Costruzioni srl (P.IVA 02613670815), per l'importo complessivo di € 13.950,00 (euro tredimilanovecentocinquanta/00) oltre IVA;
- che il contratto di che trattasi sarà formalizzato mediante sottoscrizione del Documento di stipula, generato dalla piattaforma digitale utilizzata per gli acquisti della Pubblica Amministrazione e che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi



