



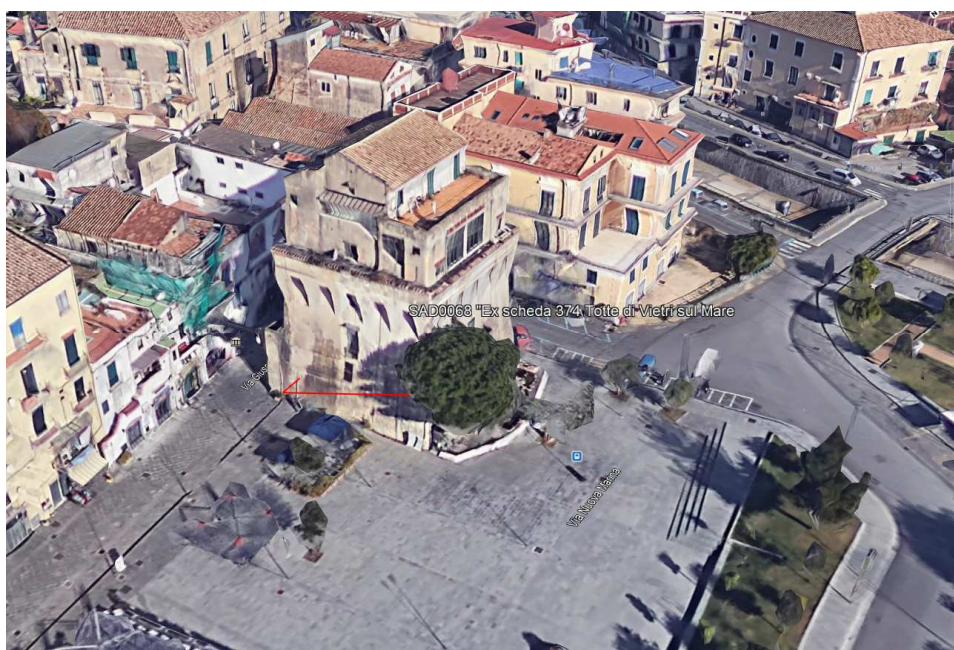
AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

SAD0068 "Ex scheda 374 Torre di Vietri sul Mare" sito in Vietri sul Mare (SA) alla località Marina.

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza dell'involucro esterno.

CIG: 75211476D8

CUP: G15I18000020001



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato **08**

Descrizione

ELENCO PREZZI

Formato **A4**

Il Direttore Regionale:
dott. Edoardo MAGGINI

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici:
arch. Luca DAMAGINI

Il Responsabile Unico del Procedimento:
arch. Luca DAMAGINI

Il Progettista:
geom. Antonio CIOFFI

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 0		Giugno 2018	



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<u>VOCI A MISURA</u>		
Nr. 1 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta euro (trenta/90)	mc	30,90
Nr. 2 E.01.050.040 .a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'argano elevatore. Tiro in alto o calo in basso euro (quarantauno/60)	mc	41,60
Nr. 3 E.01.050.050 .a	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti dagli scavi, demolizioni e rimozioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli. Scofanatura di materiali sciolti euro (sessantatre/48)	mc	63,48
Nr. 4 E.11.070.020 .m	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro, posti in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, cravatte di ferro, opere murarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura con minio di piombo o antiruggine delle lamiere, ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In PVC, diametro esterno 100 mm euro (dodici/48)	m	12,48
Nr. 5 NP.01	Rimozione della copertura della scala esterna di collegamento fra il Piano II° e Piano III°, presente sul prospetto Ovest, costituita da lamiere combentate e profili metallici di sostegno alle stesse. Oltre alla rimozione di altre pensiline ed elementi aggettanti pericolanti presenti sui restanti prospetti dell'edificio. Comprese le opere murarie necessarie. euro (ottocento/88)	a corpo	800,88
Nr. 6 NP.02	Impermeabilizzazione da eseguire mediante stesura di due mani a pennello, a rullo, a spruzzo, con intonacatrice dotata di lancia per rasature o a spatola, di malta bicomponente ad elevata elasticità a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche e speciali resine acriliche in dispersione acquosa, per uno spessore finale non inferiore a 2 mm (tipo MAPELASTIC SMART della MAPEI S.p.A.). Qualora sul sottofondo cementizio si preveda la formazione di microfessurazioni da assestamento, si dovrà interporre, tra il primo ed il secondo strato, una RETE IN FIBRA DI VETRO alcali resistente di maglia 4 x 4,5 mm oppure un tessuto non tessuto. Il prodotto impermeabilizzante potrà essere rifinito a frattazzino di spugna su una rasatura a zero. euro (venticinque/35)	m2	25,35
Nr. 7 NP.03	Rimozione di rifiuti solidi urbani con l'ausilio di idonea attrezzatura e D.P.I., nonché la pulizia e sanificazione di tutti i locali dell'edificio, compreso l'accantonamento del materiale rinvenuto e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto alla regola d'arte. Escluso il Trasporto a discarica. euro (settecentosettantaotto/99)	a corpo	778,99
Nr. 8 R.02.025.050 .c	Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie oltre i 5 m² euro (cinque/68)	mq	5,68
Nr. 9 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/07)	mq	5,07
Nr. 10 R.02.050.020 .a	Compenso alla spicconatura degli intonaci per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti. Compenso alla spicconatura degli intonaci euro (due/78)	C	2,78
Nr. 11 R.05.030.010 .a	Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto, con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida; compresa la fornitura del materiale, il carico, il trasporto - a qualsiasi distanza - e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, secondo le seguenti tipologie di murature: mattoni di tufo euro (quattrocentodiciassette/44)	mc	417,44
Nr. 12 R.05.030.075 .a	Sigillatura di distacchi con ripresa di malta, compresi la pulizia e la preparazione delle pareti lesionate, la stuccatura con idonea malta rispondente, quando possibile, alle caratteristiche originarie, la rifinitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Sigillatura di distacchi fra parete e soffitto euro (quindici/75)	mq	15,75
Nr. 13 R.05.070.060 .b	Riparazione di manto di copertura di tetti in embrici e coppi "alla romana", a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con i manufatti mancanti, forniti e posti in opera, con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore. Sono compresi la pulizia dei manufatti di recupero, l'esecuzione, anche in malta, dei raccordi, la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con sostituzione del 40% di embrici e coppi. VOCE PER ASSIMILAZIONE. euro (diciassette/61)	mq	17,61

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 14 R.06.010.010 .a	Revisione semplice di bussole o di sportelli a vetri di finestra, con piccole ritoccatore, regolazione di funzionamento e lubrificazione delle cerniere Revisione semplice di bussole o di sportelli a vetri di finestra VOCE PER ASSIMILAZIONE. COMPRESO, L'APPLICAZIONE DI UN PANNELLO LIGNEO A TAMPONATURA DEI VETRI ROTTI euro (dieci/57)	mq	10,57
Nr. 15 R.06.020.010 .b	Riparazione di serramenti in ferro Sostituzione delle ferramenta di sostegno e chiusura e rimessa in quadro dell'infisso euro (quarantatre/46)	mq	43,46
Nr. 16 U.09.010.020 .a	Pulizia di parete con il taglio di piante e di tutta la vegetazione infestante, l'eliminazione di masse instabili, il rilevamento puntuale dello stato di suddivisione delle masse rocciose, compresi l'attrezzatura completa da roccia (caschi, funi, moschettoni, carrucole e imbracature), l'uso di motosega e di utensili da taglio e scavo, l'uso di piccoli utensili demolitori, il carico e trasporto all'interno del cantiere di quanto tagliato, demolito ed abbattuto, nonché ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pulizia di parete con il taglio di piante e di tutta vegetazione infestante VOCE PER ASSIMILAZIONE euro (sei/80)	mq	6,80

