

Verbale di Gara n. 4

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l' affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità dei lavori ed aggiornamento catastale, finalizzati alla rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Guardia di Finanza – Caserma Cavour" sito a Frosinone in Via Cavour 55 – Scheda FRB0367.

Il giorno **12 giugno 2018** alle ore **14:30**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terzo della stazione appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara nominato, con nota prot.2018/5653 DRLZ del 18.05.2018, dal Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Arch. Laura Valentini – Funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Lazio – Servizi Tecnici - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - Funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Lazio – Servizi Tecnici - in qualità di Componente,

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assunte dal Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente prende atto che la seduta pubblica di gara programmata per le ore 9:30 è stata rinviata al pomeriggio a causa dell'indisponibilità sopravvenuta per esigenze di servizio di un componente del Seggio di gara. Pertanto, il delegato Arch. Rosario Curia della Sidoti Engineering S.r.l. (delega acquisita agli atti di gara), presente alle operazioni di gara nel mattino, è stato invitato a presenziare ai lavori nel pomeriggio.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e, constatata l'assenza di concorrenti, riassume il contenuto dei Verbali n. 1, 2 e 3 nelle cui sedute sono state esaminate le offerte nel prospetto di seguito riportato:

N.ro	Data	Ora di arrivo	Ditta – Ditta Mandataria di RTI	Protocollo	Data
1	17/05/2018	09:40	RTP TECSE ENGINEERING – Studio Associato (Mandataria) – Arch. Luigi Fioramanti, LFA Architettura S.r.l., Geotiber S.r.l., Arch. Davide Tommasi, Arch. Domenico Tartaglia, Arch. Fabiana Cerocchi (Mandanti)	5670	21/05/2018
2	17/05/2018	13:05	COSTITUENDO RTP SERVIZI INTEGRATI S.r.l. (Mandataria) – Arch. Davide Di Salvatore (Mandante)	5669	21/05/2018
3	17/05/2018	13:50	S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO	5668	21/05/2018

4	17/05/2018	13:50	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DFP ENGINEERING (Mandataria), SIB Studio d'Ingegneria Bello S.r.l. (Mandante), Antonio Massimiliano Laudiero (Mandante)	5667	21/05/2018
5	17/05/2018	13:50	COSTITUENDO R.T.P. STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA (Mandataria), Arch. Elio Conte, Progest Studio Professionale Associato, AS SRLS, Geol. Francesco Cuccurullo (Mandanti)	5666	21/05/2018
6	18/05/2018	08:10	MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI S.R.L. (Mandataria) – Arch. Giuseppe D'Uva, Ing. Pasquale Dal Sasso, Ing. Stefano Dal Sasso, Ing. Umberto Gallo, Arch. Olga Testini, Geol. Giancarlo De Lisio, Ing. Vincenzo de Gennaro, Geom. Giuseppe Coviello (Mandanti)	5671	21/05/2018
7	18/05/2018	09:42	ARCHIMEDE S.R.L.	5672	21/05/2018
8	18/05/2018	09:45	COSTITUENDO RTI INTEGRA AES SRL (Mandataria), SESTE ENGINEERING S.R.L. (Mandante), GEOPLANNING SERVIZI PER IL TERRITORIO S.R.L. (Mandante)	5673	21/05/2018
9	18/05/2018	09:55	COSTITUENDO RTP I.SI. ENGINEERING (Mandataria), SPIBS S.R.L. (Mandante), Dott. Geol. Maurizio Scardella (Mandante),	5674	21/05/2018
10	18/05/2048	10:00	COSTITUENDO RTP POLITASK ENGINEERING S.R.L. (Mandataria) , INGEGNERI POLITO (Mandante)	5678	21/05/2018
11	18/05/2018	10:30	COSTITUENDO RTP CAVALLARO & MORTORO S.R.L. (Mandataria), Ing. Domenico Mascolo, Ing. Davide Barbato, Ing. Vincenzo Sorrentino, Ing. Michela Iovieno, Arch. Corrado Donniacuo (Mandanti)	5677	21/05/2018
12	18/05/2018	10:40	SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE	5676	21/05/2018
13	18/05/2018	10:55	WELL TECH ENGINEERING - Società di Ingegneria (Mandataria), TETRACONSULT - Società Ingegneria S.r.l. (Mandante), Associazione Professionale – CS Architects (Mandante)	5675	21/05/2018
14	18/05/2018	11:20	COSTITUENDO ATP - CERASOLI	5679	21/05/2018
15	18/05/2018	11:59	TONELLI INGEGNERIA S.R.L.:	5680	21/05/2018

Svolte le suddette operazioni preliminari, il Seggio procede con l'esame della documentazione amministrativa integrativa, chiesta quale soccorso istruttorio di cui ai provvedimenti della Direzione Regionale Lazio prot.5792 del 23/05/2018 e prot.6116 del 30/05/2018, secondo l'ordine di arrivo dei plichi, con riferimento ai seguenti concorrenti:

- 1) Integrazione al plico n. 2 riferito al **COSTITUENDO RTP SERVIZI INTEGRATI S.r.l.** (Mandataria) - **Arch. Davide Di Salvatore** (Mandante) (prot. 6370 del 07/06/2018 - pervenuto il 23/05/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni chieste il 23/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è **ammesso** all'ulteriore fase di gara;
- 2) Integrazione al plico n.3 riferito al **COSTITUENDO RTP S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO** (Mandataria) - **Geol. Francesco Russotto** (Mandante) (prot. 6264 del 04/06/2018 – pervenuto il 01/06/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni chieste il 23/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è **ammesso** all'ulteriore fase di gara;

- 3) Integrazione al plico n.4 riferito al **COSTITUENDO RTP DFP ENGINEERING** (Mandataria) - **SIB Studio d'Ingegneria Bello S.r.l., Antonio Massimiliano Laudiero** (Mandanti) (prot. 6102 del 12/06/2018) – pervenuto il 29/05/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni chieste il 23/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è ammesso all'ulteriore fase di gara;
- 4) Integrazione al plico n.5 riferito al **COSTITUENDO RTP STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA** (Mandataria) - **Arch. Elio Conte, Progest Studio Professionale Associato, AS SRLS, Geol. Francesco Cuccurullo** (Mandanti) (prot. 6002 del 29/05/2018 – pervenuto il 25/05/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni chieste il 23/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è ammesso all'ulteriore fase di gara;
- 5) Integrazione al plico n.7 riferito al **COSTITUENDO RTP ARCHIMEDE S.R.L.** (Mandataria) – **Dott. Geol. Fabio TERMENTINI, Ing. Lamberto MOSCI** (Mandanti) (prot. 6286 del 04/06/2018 – pervenuto il 30/05/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni chieste il 30/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è ammesso all'ulteriore fase di gara;
Integrazione al
- 6) plico n.8 riferito al **COSTITUENDO RTP INTEGRA AES SRL** (Mandataria) - **SESTE ENGINEERING S.R.L., GEOPLANNING SERVIZI PER IL TERRITORIO S.R.L.** (Mandanti) (prot. 6272 del 04/06/2018 – pervenuto il 30/05/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni chieste il 30/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è ammesso all'ulteriore fase di gara;
- 7) Integrazione al plico n.9 riferito al **COSTITUENDO RTP I.SI. ENGINEERING** (Mandataria) - **SPIBS S.R.L., Dott. Geol. Maurizio Scardella** (Mandanti), (prot. 6523 del 12/06/2018 – pervenuto il 01/06/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni di cui al Verbale n. 2 del 28/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è ammesso all'ulteriore fase di gara;
- 8) Integrazione al plico n.10 riferito al **COSTITUENDO RTP POLITASK ENGINEERING S.R.L.** (Mandataria) - **INGEGNERI POLITO** (Mandante) (prot. 6470 del 11/06/2018 – pervenuto il 08/06/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha

prodotto le integrazioni chieste il 30/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è **ammesso** all'ulteriore fase di gara;

9) Integrazione al plico n.14 riferito al **COSTITUENDO RTP CERASOLI** (Mandataria) – Ing. Antonelli Stefano, Ing. Arezzini Leonardo, Geol. Canavero Alessandro, Ing. Giora Alberto, Arch. Gatta Valeria, Arch. Deodati Tullio (Mandanti) (prot. 6328 del 06/06/2018 – pervenuto il 30/05/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni chieste il 30/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è **ammesso** all'ulteriore fase di gara;

10) Integrazione al plico n.14 riferito a **COSTITUENDO RTP TONELLI INGEGNERIA S.R.L.** (Mandataria) – Landbau Srl, Geol. Rubeis Luca (Mandanti) (prot. 6371 del 07/06/2018 – pervenuto il 05/06/2018) – Constatata che la documentazione è pervenuta entro la scadenza prevista si rileva che l'operatore economico ha prodotto le integrazioni chieste il 30/05/2018 e, pertanto, essendo stata completata la documentazione prevista dal Disciplinare di gara, è **ammesso** all'ulteriore fase di gara.

Avendo completato l'esame della documentazione contenuta nella busta A dell'offerta prodotta da tutti i concorrenti e le relative integrazioni documentali chieste quale soccorso istruttorio, il Seggio riepiloga di seguito le seguenti risultanze:

N.ro	Ditta – Ditta Mandataria di RTI	Esito
1	COSTITUENDO RTP TECSE ENGINEERING – Studio Associato (Mandataria) – Arch. Luigi Fioramanti, LFA Architettura S.r.l., Geotiber S.r.l., Arch. Davide Tommasi, Arch. Domenico Tartaglia, Arch. Fabiana Cerocchi (Mandanti)	Ammesso
2	COSTITUENDO RTP SERVIZI INTEGRATI S.r.l. (Mandataria) – Arch. Davide DI Salvatore (Mandante)	Ammesso
3	COSTITUENDO RTP S.T.I.G. STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandataria) - Geol. Francesco Russotto (Mandante)	Ammesso
4	COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DFP ENGINEERING (Mandataria), SIB Studio d'Ingegneria Bello S.r.l. (Mandante), Antonio Massimiliano Laudiero (Mandante)	Ammesso
5	COSTITUENDO RTP SPI STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA (Mandataria), Arch. Elio Conte, Progest Studio Professionale Associato, AS SRLS, Geol. Francesco Cuccurullo (Mandanti)	Ammesso
6	COSTITUENDO RTP MAGNANIMO INGEGNERI ASSOCIATI S.R.L. (Mandataria) – Arch. Giuseppe D'Uva, Ing. Pasquale Dal Sasso, Ing. Stefano Dal Sasso, Ing. Umberto Gallo, Arch. Olga Testini, Geol. Giancarlo De Lisio, Ing. Vincenzo de Gennaro, Geom. Giuseppe Coviello (Mandanti)	Ammesso
7	COSTITUENDO RTP ARCHIMEDE S.R.L. (Mandataria) – Dott. Geol. Fabio TERMENTINI, Ing. Lamberto MOSCI (Mandanti)	Ammesso
8	COSTITUENDO RTI INTEGRA AES SRL (Mandataria), SESTE ENGINEERING S.R.L. (Mandante), GEOPLANNING SERVIZI PER IL TERRITORIO S.R.L. (Mandante)	Ammesso
9	COSTITUENDO RTP I.SI. ENGINEERING (Mandataria), SPIBS S.R.L. (Mandante), Dott. Geol. Maurizio Scardella (Mandante),	Ammesso
10	COSTITUENDO RTP POLITASK ENGINEERING S.R.L. (Mandataria) , INGEGNERI POLITICO (Mandante)	Ammesso

11	COSTITUENDO RTP CAVALLARO & MORTORO S.R.L. (Mandataria), Ing. Domenico Mascolo, Ing. Davide Barbato, Ing. Vincenzo Sorrentino, Ing. Michela Iovieno, Arch. Corrado Donniacuo (Mandanti)	Ammesso
12	SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE	Ammesso
13	COSTITUENDO RTP WELL TECH ENGINEERING - Società di Ingegneria (Mandataria), TETRACONSULT - Società Ingegneria S.r.l. (Mandante), Associazione Professionale – CS Architects (Mandante)	Ammesso
14	COSTITUENDO RTP CERASOLI (Mandataria) – Ing. Antonelli Stefano, Ing. Arezzini Leonardo, Geol. Canavero Alessandro, Ing. Giora Alberto, Arch. Gatta Valeria, Arch. Deodati Tullio (Mandanti)	Ammesso
15	COSTITUENDO RTP TONELLI INGEGNERIA S.R.L. (Mandataria) – Landbau Srl, Geol. Rubeis Luca (Mandanti)	Ammesso

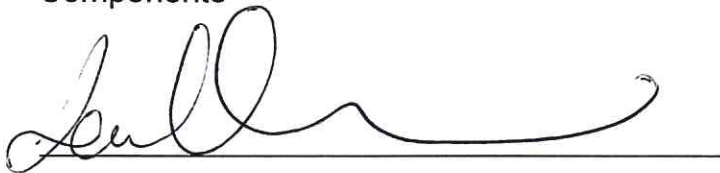
Il Presidente dà atto che sono terminate i lavori relativi alla verifica della documentazione amministrativa e chiude la seduta alle ore 15:45. La documentazione di gara viene conservata in apposito armadio chiuso a chiave.

Del che viene redatto il presente Verbale, composto da n. cinque pagine, sottoscritto anche a margine di ogni singolo foglio dai componenti del Seggio di gara.

Il Presidente del Seggio di gara



Componente



Componente

