

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Sede: via Barberini 38 - 00187 Roma

Punti di contatto: Tel. 06.42367301 – Faxmail 0650516027 – e-mail:  
dg.gare@agenziademanio.it.

Codice Fiscale: 06340981007

Bando di gara per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza  
strutturale, diagnosi energetica e rilievo geometrico, architettonico,  
tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, per taluni beni  
di proprietà dello Stato

Il direttore

Massimo Gambardella

**SEZIONE I Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio, Direzione Servizi al Patrimonio - Via Barberini 38 – 00187 ROMA – Tel. 06.42367301 – Faxmail 0650516027 – e-mail: dg.gare@agenziademanio.it.

**Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili presso:** <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Forniture e altri Servizi).

**SEZIONE II Oggetto dell'appalto:** servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica e rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello Stato.

**Procedura di gara:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, suddivisa in tredici lotti.

**Quantità o entità totale:** € 3.010.659,51 di cui € 24.881,48 quale costo della manodopera ed € 24.881,48 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, così distinti per ciascun lotto:

LOTTO	CIG	IMPORTO A BASE DI GARA	DI CUI COSTI DELLA MANODOPERA	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
1 - ABRUZZO DI PREGIO	75313033D8	€ 393.753,39	€ 3.254,16	€ 3.254,16
2 - ABRUZZO	7532942C61	€ 361.267,72	€ 2.985,68	€ 2.985,68
3 - ANCONA E ASCOLI	75334320C1	€ 129.544,22	€ 1.070,61	€ 1.070,61
4 - GORIZIA	75338043BC	€ 115.875,61	€ 957,65	€ 957,65
5 - GORIZIA DI PREGIO	7533971D89	€ 555.673,98	€ 4.592,35	€ 4.592,35
6 - ISERNIA	7534279BB5	€ 287.723,30	€ 2.377,88	€ 2.377,88
7 - MACERATA	7534852492	€ 115.815,22	€ 957,15	€ 957,15
8 - PERUGIA	7534893667	€ 147.917,24	€ 1.222,46	€ 1.222,46
9 - POTENZA	7535233EF8	€ 250.469,67	€ 2.070,00	€ 2.070,00
10 - POTENZA DI PREGIO	7535643154	€ 175.564,34	€ 1.450,94	€ 1.450,94
11 - RIETI 1	75358246B0	€ 150.820,29	€ 1.246,45	€ 1.246,45
12 - RIETI 2	753611894D	€ 234.301,99	€ 1.936,38	€ 1.936,38
13 - RIETI PROVINCIA	75364245D3	€ 91.932,55	€ 759,77	€ 759,77

---

### **SEZIONE III Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**Requisiti di partecipazione:** informazioni contenute nel disciplinare di gara.

**Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara.

**Presentazione delle offerte:** le offerte, indirizzate all'Agenzia del Demanio – Direzione Servizi al Patrimonio – Gare, via Barberini n. 38, 00187 Roma, Italia, dovranno pervenire entro le ore **12:00** del **21/09/2018**.

**Ammissibilità di varianti:** no.

**Opzioni:** no.

**Cauzioni e garanzie richieste:** informazioni contenute nel disciplinare di gara.

**Durata dell'appalto o termine di esecuzione:** informazioni contenute nel disciplinare di gara.

**Condizioni di partecipazione:** Non è consentita la partecipazione per più di un lotto. In caso di partecipazione per più lotti, la domanda si considererà presentata unicamente per il lotto di maggior importo.

**Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione:** italiano.

**Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

**Modalità di apertura delle offerte:** **25/09/2018** ore **10:00**. È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale.

**SEZIONE IV Informazioni complementari:** determina a contrarre n. 103 del 14 giugno 2018

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Rossano Larcinese.

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio – Via Flaminia n. 189, 00196 Roma.

**Presentazione di ricorsi:** 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Agenzia, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.L.gs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

**Data di spedizione del presente avviso alla GUUE:** 15 giugno 2018.

