



Prot. n. 2018/10-810 del 19 GIU. 2018

## DETERMINA

per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso le case cantoniere di proprietà demaniale site nei Comuni di Altamura, Grumo Appula e Toritto (SKBAB0542, BAB0572 e BAB0534) - Codice CIG Z402363333 -Codice CUP G96D18000190005.

## IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

VISTO i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia de Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 51 del 02 marzo 2017

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 96 del 22 dicembre 2016;

VISTO la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili

VISTO la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

## PREMESSO CHE

- Con determina prot. n. 2018/8884 del 21/05/2018 il Direttore Regionale ha disposto di procedere, in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, all'affidamento diretto dei lavori indicati in oggetto a seguito di una preliminare indagine di mercato fra operatori economici in possesso dei prescritti requisiti, già accreditati dalla scrivente DR, individuati all'interno del catalogo presente nel MePA, nella sezione "*Lavori – Categoria: Lavori di Manutenzione Edili – OG1*", aventi sede nella Regione Puglia (in considerazione della modesta entità dei lavori), stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- gli operatori economici estratti dall'interno del catalogo MePA, giusto atto interno del 28/05/2018, formalmente invitati mediante invito telematico RDO 1966813 del 28/05/2018, sono i seguenti:



- 1) Tecnoduens di Nicola Sciacovelli, Impresa Individuale, con sede legale in Via Giuseppe Lembo n. 8 – 70127 Bari, Partita Iva 00275888881, indirizzo pec: [nicola.sciacovelli@pec.eppi.it](mailto:nicola.sciacovelli@pec.eppi.it);
  - 2) Lonardelli Domenico, Impresa Individuale, con sede legale in Via Verona n. 11 – 70038 Terlizzi (BA), Partita Iva 06997510729, indirizzo pec: [lonardellidomenico@pec.it](mailto:lonardellidomenico@pec.it);
  - 3) RVS del Geom. Ranieri Vito Sante, con sede legale in Via Monsignor Tonino Bello n. 57 - 70042 Mola di Bari (BA), Partita Iva 06575430720, indirizzo pec: [ritosante.ranieri@sicurezzapostale.it](mailto:ritosante.ranieri@sicurezzapostale.it);
  - 4) Antonacci Antonio, con sede legale in Via Postumia n. 19 – 76125 Trani (BT), Partita Iva 01014270720 - indirizzo pec: [antonacciantonio@pec.cassaedilebari.it](mailto:antonacciantonio@pec.cassaedilebari.it);
  - 5) Leuce srl, con sede legale in Via Crispi n. 5 – 76017 San Ferdinando di Puglia (BT), Partita Iva 03503110714 - indirizzo pec: [leucesrl@pec.it](mailto:leucesrl@pec.it)
- La scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata entro le ore 12:00 del giorno 07/06/2018,

### **CONSIDERATO**

- Il termine della presentazione delle offerte, in data 07/06/2018 alle ore 16:00 si è provveduto a prendere visione dell'unica offerta pervenuta telematicamente mediante piattaforma MEPA, e precisamente quella della ditta:
  - Leuce srl, con sede legale in via Francesco Crispi n. 5 – 76017 San Ferdinando di Puglia (BT), Partita Iva 03503110714, la quale ha presentato un'offerta a ribasso pari ad €. 13.356,00 oltre Iva (pari al ribasso del 2,339%), a cui aggiungere €. 726,00 oltre Iva quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (offerta complessiva €. 14.082,00 oltre Iva);
- Che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, il sistema telematico MePA ha prodotto automaticamente il riepilogo delle offerte pervenute (all. 01), il tutto meglio rappresentato nel verbale spoglio offerte datato 07/06/2018, ed assunto al nostro protocollo in data 08/06/2018 al n. 2018/10073;
- Che tali lavori saranno eseguiti con i fondi stanziati sul capitolo di spesa dedicato (cap. 7754) assegnato alla scrivente Direzione Regionale;
- Che il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto alle verifiche di legge sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alla ditta Leuce srl, le quali hanno dato esito positivo ai fini della sottoscrizione del contratto di affidamento.

Per tutto quanto innanzi esposto,

### **DETERMINA**

- di affidare i lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi presso le case cantoniere di proprietà demaniale site nei Comune di Altamura, Grumo Appula e Toritto (SK BAB0542, BAB0572 e BAB0534)- Codice CIG Z402363333 – Codice CUP G96D18000190005; alla ditta Leuce srl, con sede legale in San Ferdinando di Puglia (BT) alla via Francesco Crispi n. 5, Partita Iva 03503110714, per l'importo di €. 13.356,00 oltre Iva, a cui aggiungere €. 726,00 oltre Iva quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (importo complessivo €. 14.082,00 oltre Iva);
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti conseguenti alla presente determina (documentazione propedeutica alla sottoscrizione del contratto), come da incarico del medesimo, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni in materia;

- di procedere alla sottoscrizione del contratto mediante scrittura privata in modalità telematica predisposta dalla piattaforma MePA, per l'importo sopra indicato.

Data, **19 GIU. 2018**

Visto: *Il Responsabile UO Servizi Tecnici*  
Ing. Davide Ardito

Visto: *Il Responsabile Unico del Procedimento*  
Ing. Massimo Notari

Visto: *Il Referente della pratica*  
geom. Arcangelo Siculo

Allegati: *Offerte pervenute*

**Il Direttore Regionale**  
**Vincenzo Capobianco**



