



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

**UDB0318**

**Ex Caserma Cavarzerani San Gottardo – Via Cividale – Udine (UD)**

**Ipotesi di Razionalizzazione**

***Affidamento del servizio di:***

***STUDIO DI FATTIBILITÀ URBANISTICA/MASTERPLAN E PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, COMPRESI RILIEVI, ANALISI DI VULNERABILITÀ SISMICA -INCLUDE INDAGINI E PROVE- E MODELLAZIONE BIM (BUILDING INFORMATION MODELING).***

#### **04 - VISURE CATASTALI**

Incaricato delle attività di programmazione  
della spesa per investimenti e di  
predisposizione delle procedure di bando

*ing. Antonio De Furia*

Responsabile  
Unico  
del Procedimento

*ing. Manuel Rosso*



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/04/2017

Data: 06/04/2017 - Ora: 13.20.20

Segue

Visura n.: T205835 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di UDINE ( Codice: L483)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di UDINE</b> <b>Foglio: 43 Particella: 59</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 10/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito			
						ha	are			ca	Dominicale	Agrario	
1	43	59		-	ENTE URBANO	15	63	80					Tipo mappale del 10/12/2014 protocollo n. UD0261908 in atti dal 10/12/2014 presentato il 09/12/2014 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 261908.1/2014)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1							
<b>Annotazioni</b>				di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010									

### Area di enti urbani e promiscui dal 22/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito			
						ha	are			ca	Dominicale	Agrario	
1	43	59		-	ENTE URBANO	15	63	80					VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/11/2011 protocollo n. UD0394489 in atti dal 22/11/2011 (n. 9541.1/2011)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1							
<b>Annotazioni</b>				di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010									

### Area di enti urbani e promiscui dal 18/09/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito			
						ha	are			ca	Dominicale	Agrario	
1	43	59		-	ENTE URBANO	15	63	80					Tabella di variazione del 18/09/2007 protocollo n. UD0417588 in atti dal 18/09/2007 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 59093.1/2007)

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/04/2017

<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>	1		
-----------------	--	----------------	---	--	--

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale		Agrario	
1	43	59		-	FU D ACCERT	15	63	80				Impianto meccanografico del 20/10/1977
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>	1771							
<b>Annotazioni</b>	caserma											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO DIFESA ESERCITO con sede in ROMA	80411120589	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 18/09/2007
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Impianto meccanografico del 20/10/1977		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Udine  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 06/04/2017 - Ora: 13.21.31 Fine

Visura n.: T206182 Pag: 1

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/04/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di UDINE ( Codice: L483)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di UDINE</b> <b>Foglio: 43 Particella: 523</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO DIFESA ESERCITO con sede in ROMA	80411120589*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--------------	------------------------------

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	43	523		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 04 80		Dominicale Euro 3,97 L. 7.680	Agrario Euro 2,11 L. 4.080	Impianto meccanografico del 20/10/1977
Notifica				Partita		1771				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO DIFESA ESERCITO con sede in ROMA	80411120589	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 20/10/1977	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/04/2017

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di UDINE ( Codice: L483)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di UDINE</b>
	<b>Foglio: 43 Particella: 59 Sub.: 3</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80002350306*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 14/12/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	59	3	3		B/1	1	121728 m <sup>3</sup>	Totale: 28691 m <sup>2</sup>	Euro 113.160,78	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/12/2015 protocollo n. UD0181631 in atti dal 14/12/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 39325.1/2015)
<b>Indirizzo</b>		VIA CIVIDALE piano: S1-T;										
<b>Annotazioni</b>		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	59	3	3		B/1	1	121728 m <sup>3</sup>	Totale: 28691 m <sup>2</sup>	Euro 113.160,78	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		, VIA CIVIDALE piano: S1-T;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	59	3	3		B/1	1	121728 m <sup>3</sup>		Euro 113.160,78	VARIAZIONE del 15/12/2014 protocollo n. UD0271478 in atti dal 15/12/2014 FUSIONE- AMPLIAMENTO (n. 103759.1/2014)
<b>Indirizzo</b>		, VIA CIVIDALE piano: S1-T;										

<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)
--------------------	--

Fine

**Situazione degli intestati dal 15/12/2014**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80002350306	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VARIAZIONE del 15/12/2014 protocollo n. UD0271478 in atti dal 15/12/2014 Registrazione: FUSIONE-AMPLIAMENTO (n. 103759.1/2014)			

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- foglio 43 particella 59 subalterno 1
- foglio 43 particella 59 subalterno 2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria