

Venezia, 12/07/2018  
Prot. 2018/ 998RI/DR-VE

**VERBALE DI GARA**  
**n. 3 del 12/07/2018**

**Oggetto: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.- per l'affidamento servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori nonché dei servizi consistenti nella relazione geologica, geotecnica, archeologica, diagnosi energetica e altre relazioni specialistiche, indagini complementari al progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in relazione al restauratore e alla relazione archeologica, contabilità, e accatastamento finale, finalizzato al miglioramento/adequamento sismico, all'efficientamento energetico, al recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato. CIG 7496461351; CUP G73G18000010001;CPV 71242000-6**

L'anno 2018 il giorno 12 del mese di luglio alle ore 15:20, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto siti in Venezia - Mestre, via Borgo Pezzana n. 1, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Veneto, con nota prot. n. 2018/941-DR-VE del 06/07/2018, composto come segue:

- Ing. Marica Cestaro: Presidente;
- Arch. Domenico Orobello: Componente;
- Dott.ssa Lucia Trevisan: Componente e segretario verbalizzante.

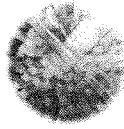
Viene dato atto che per impedimento dell'Arch. Orobello, sarà presente il Dott. Marco Benedetti in sua sostituzione.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, dichiara aperta la terza seduta pubblica e constatata l'assenza di pubblico.

Il Presidente dichiara che il Seggio continuerà la procedura di gara effettuando le seguenti operazioni per ciascuno dei plichi pervenuti, riprendendo l'ordine progressivo di protocollazione:

- riscontrarne la sigillatura, numerarlo e siglarlo;
- aprirlo e, dopo aver verificato al suo interno la presenza, l'integrità e la conformità a quanto prescritto nel Disciplinare, della busta A "Documentazione amministrativa", della busta B "Offerta tecnica" e della busta C "Offerta economica/temporale", a siglare e numerare ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno;



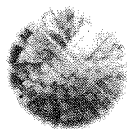


A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Veneto

- aprire la Busta A, contenente la "Documentazione amministrativa", siglare ed esaminare detta documentazione.

N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
7	RTI Costituendo Debiasioprogetti s.r.l. (mandatario) Arteco srl (mandante) Seingim Global Service srl (mandante) Studio Tecnico Interprofessionale (mandante) Arch. Elena De Bona (mandante) Geol. Andrea Mocchiutti (mandante) Arch. Vittorio Spigal Ing. Carlo Gallina (mandante) Studio Di Architettura Motterle (mandante) Lithos Contect Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l.(mandante) Caffini Engineering srl (mandante) W.E.I. 'N Venice srl (mandante) Malvestio Diego &C Mandante)	AMMESSO CON RISERVA	Occorre procedere all'istituto del Soccorso Istruttorio per le seguenti ragioni:  Il Seggio di gara verifica che nella busta contenente la documentazione amministrativa non è presente il supporto informatico contenete i DGUE in formato elettronico. Sono presenti i DGUE di tutti i concorrenti in formato cartaceo che la Commissione non ritiene di visionare non essendo stati presentati secondo le modalità prescritte dal disciplinare di gara.  <b>Il numero di PASSOE è: 1644-3139-9435-8489</b>





AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Veneto

N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
8	RTI costituendo Faccio Engineering srl A.I.Progetti (mandataria) Architettura.Ingegneria s.c. (mandante) BS/A Studio di Architettura (mandante) Prisma Engineering srl (srl) Architetto Maurizio Sanna (mandante) Dott. Geol. Paolo Cornale (mandante) Prassi e teoria nella ricerca Archeologica p.et.r.a. soc. coop (mandante) CBC Soc. coop (mandante)	AMMESSO CON RISERVA	Occorre procedere all'istituto del Soccorso Istruttorio per le seguenti ragioni: Nella Domanda di partecipazione i componenti del RTP non hanno indicato le quote di suddivisione dei servizi che saranno effettuate dall'arch. Maurizio Sanna, Dott. Geo. Paolo Cornale e Prassi e Teoria nella ricerca Archeologica p.et.r.a. soc. Infatti nella domanda di partecipazione, le quote sono state suddivise esclusivamente in ragione della categorie di opere. Il RTP deve quindi indicare la quota di suddivisione dei servizi in capo a tutti i componenti anche al fine di consentire al Seggio di verificare il possesso in capo alla mandataria del requisito relativo al fatturato globale, che deve essere posseduto in quota maggioritaria.  Il numero di PASSOE è: 3956-9238-0743-5376


Alle ore 17:11 il Presidente dichiara chiusa la seduta aggiornando i lavori del seggio al giorno 13/07/2018 dalle ore 09:00.

I plichi vengono riposti e custoditi, sotto chiave, presso la sede della Direzionale Regionale Veneto – Via Borgo Pezzana 1 – Venezia Mestre, in apposito armadio chiuso. Deterrà le chiavi il R.U.P., nelle more della prossima seduta di gara.

Il presente verbale si compone di n. 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Marica Cestaro 

Dott. Marco Benedetti 

Dott.ssa Lucia Trevisan Componente e segretario verbalizzante

