



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 17/07/2018

Prot. 2018/12823

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori e contabilità dei lavori a misura nonché della successiva variazione catastale, per l'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare demaniale sito nel Comune di Brindisi Contrada Piccoli, da destinare a sede degli archivi del MIBACT - Scheda patrimoniale BAB0335

Premesso che:

Il 12.07.2018 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti, e procedendo all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo.

Per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/12472 in pari data.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 17.07.2018 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Tutto ciò premesso

Oggi, 17 luglio 2018, alle ore 09:30, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, proseguono le operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Seggio apposito, nominato con atto prot. 2018/12358 del 10/07/2018 e costituito come segue:

- ing. Angelo Labellarte, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, Componente.
- rag. Giuseppe Milone, Componente.

prosegue nell'apertura dei plichi dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" degli operatori:

5. Lenzi Consultant srl (mandataria), Ing. Alessandro Zichi, Studio Speri Società d'Ingegneria srl (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue.

Nella domanda di partecipazione manca l'indicazione dei direttori tecnici di cui alla lett. d) punto A.1 paragrafo 16 del disciplinare di gara con riferimento alla mandante Studio Speri Società di ingegneria s.r.l..

Nella domanda di partecipazione non risulta specificata la natura del rapporto del giovane professionista con il raggruppamento.

Nella documentazione di gara risulta mancare, così come richiesto nel disciplinare di gara, la dichiarazione di impegno di ciascun componente indicato nella struttura operativa a non partecipare alla medesima gara in altra struttura operativa.

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

6. Politecnica Ingegneria ed architettura (mandataria), Soc. Coop Abacus srl (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue.

Nella domanda di partecipazione risulta indicato come componente del gruppo di progettazione l'architetto Enrico Rossi professionista associato di Archiplan Progetti la quale non figura tra le componenti del raggruppamento

Nel DGUE della mandataria a pag. 4 vengono indicate quali componenti del raggruppamento ulteriori soggetti rispetto a quelli indicati nella domanda di partecipazione.

Mancano le dichiarazioni di cui all'allegato III di tutti i subappaltatori.

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

7. GNOSIS Progetti Società Coopertiva (mandataria), Studio Minnucci Associati srl (mandanti).

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto per cui il seggio di gara propone l'ammissione

8. S.I.B. Studio d'Ingegneria Bello srl (mandataria), Ing. Francesco Marino, Arch. Giovanni Russo, Arch. Ignazio De Lucia, (mandanti).

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue

Nella documentazione di gara risulta mancare, così come richiesto nel disciplinare di gara, la dichiarazione di impegno di ciascun componente indicato nella struttura operativa a non partecipare alla medesima gara in altra struttura operativa.

I DGUE presentati in formato elettronico risultano sprovvisti di firma digitale.

Nel DGUE dell'arch. Giovanni Russo manca la dichiarazione di cui art. 80 comma 4 del Codice.

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

9. Cooproggetti Soc. Coop (mandataria) Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI srl, Arch. Elio Conte, Dott. Ing. Donatella De Silva (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue

Nella documentazione di gara risulta mancare, così come richiesto nel disciplinare di gara, la dichiarazione di impegno di ciascun componente indicato nella struttura operativa a non partecipare alla medesima gara in altra struttura operativa.

Nel DGUE del subappaltatore In.Tec Soc. Cooperativa manca la specificazione relativa alla dichiarazione di cui art. 80/5 lettera i) del Codice.

Mancano le dichiarazioni di cui all'allegato III dei subappaltatori Isogea s.r.l. e In.Tec Soc. Cooperativa

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

10. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl (mandataria) Studio tecnico ing. Nicola Contursi S.T.A. Società semplice tra professionisti Ing. Valeria Cicinelli Ing. Leonardo Santamaria (mandanti).

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue

Nella domanda di partecipazione risulta che il mandante Ing. Spilotro ha una quota di partecipazione pari allo 0%; è necessario acquisire pertanto precisazioni in merito alla ripartizione delle quote nel costituendo r.t.p.; tale condizione non risulta compatibile con il ruolo di mandante.

Nella domanda di partecipazione non risulta specificata la natura del rapporto con il raggruppamento dell'arch. Angelica Sylos Labini e dell'arch. Giovanna Sylos Labini.

Nella domanda di partecipazione manca l'indicazione dei direttori tecnici di cui alla lett. d) punto A.1 paragrafo 16 del disciplinare di gara con riferimento alla mandante S.T.A. SS tra professionisti.

Nella documentazione di gara risulta mancare, così come richiesto nel disciplinare di gara, la dichiarazione di impegno di ciascun componente indicato nella struttura operativa a non partecipare alla medesima gara in altra struttura operativa.

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Alle ore 15:40, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Angelo Labellarte

I Componenti:

rag. Giuseppe Milone dott. Muzio Stramaglia

VISTO

Il Direttore

Vincenzo Capobianco