



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 24 luglio 2018

Prot. 2018/13217

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: Gara europea mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii., per l'affidamento del servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria, per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'immobile denominato "ex Genio Civile" nel Comune di Lecce alla via Don Minzoni, 17, (schede LEB0596 e LEB0588)", comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 Ottobre 2017. C.I.G.: 74980144E4 - C.U.P.: G81D17000030001.

Premesso che:

Il 13.07.2018 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/12621 in pari data.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 10:00 del giorno 24.07.2018 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Tutto ciò premesso

oggi, 24 luglio 2018, alle ore 09:30, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, proseguono le operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Seggio apposito, nominato con atto prot. 12609 del 13.07.2018 e costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, Componente;
- dott. Muzio Stramaglia, Componente e segretario verbalizzante

prosegue nell'apertura dei plichi dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" degli operatori:

1. **Politecna Europa s.r.l. (mandataria) + arch. Castiglioni + arch. Cicirelli + ing. Albano + Giancarlo Maselli s.r.l. + Pro-geo s.r.l.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella Domanda di Partecipazione non viene indicato il professionista abilitato alla progettazione antincendio, iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;
- non risultano indicate le quote di partecipazione all'interno della r.t.p.;
- nel DGUE del mandante Castiglioni non risulta selezionata la scelta inerente le cause di esclusione ex art. 80/5 lett. b) relativamente al concordato con continuità aziendale inoltre non risulta eseguita la scelta inerente le cause di esclusione ex art. 80/5 lett. e); inoltre causa errata formattazione ed impaginazione del DGUE si ritiene di dover nuovamente acquisire le dichiarazioni di cui all'art. 80/5 lett. l) ed m);
- nel DGUE del mandante Pro.Geo s.r.l. non risulta la dichiarazione delle cause di esclusione di cui all'art. 80/5 lett. l);

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

2. STEAM s.r.l.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

All'interno del plico è presente il supporto informatico con il DGUE scansionato ma non digitalmente firmato. Il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, ferma restando la necessaria acquisizione di quello in formato elettronico firmato digitalmente.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

3. Coopprogetti soc. coop. (mandataria) + Studio Progettazioni d'Ingegneria – SPI s.r.l. + arch. Elio Conte + AS s.r.l. + Areaprogetti11 soc. coop.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- non risultano indicate le quote di partecipazione all'interno della r.t.p.;
- del DGUE della In.Tec. soc.coop. non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

4. RPA s.r.l. (mandataria) + I.G.&P. – Ingegneri Guadagnuolo & Partners s.r.l.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella Domanda di Partecipazione non viene indicato il professionista abilitato alla progettazione antincendio, iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

5. DBA Progetti s.p.a. (mandataria) + ing. Antonio Falcone + geol. Biagio Matteo Ciuffreda

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso. La documentazione risulta conforme a quanto prescritto.

6. Gnosis Progetti soc. coop. (mandataria) + studio Minucci Associati.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso. La documentazione risulta conforme a quanto prescritto.

7. Poolmilano s.r.l. (mandataria) + studio tecnico Carbonara ingegneri associati + ing. Francesco Chirilli + ing. Giovanni Direnzo.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella Domanda di Partecipazione non viene specificata la natura del rapporto tra il giovane professionista indicato e la mandataria;
- il patto d'integrità risulta dichiarato dalla sola mandataria e solo controfirmato dai mandanti: si ritiene di dover acquisire i singoli patti di integrità a firma dei singoli mandanti.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

8. DFP Engineering s.r.l. (mandataria) + Corvino e Mutari s.r.l. + Rina Consulting s.p.a. + ing. Paolo Bisogni + dott. Antonio Massimiliano Laudiero

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella polizza presentata non sono espressamente riportate le condizioni generali previste nello Schema ministeriale; pertanto si ritiene di acquisirne specifica produzione.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

9. STA Progetto Integrato s.r.l. (mandataria) + ASDEA s.r.l.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- non risultano chiaramente indicate le quote di partecipazione all'interno della r.t.p.;

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

10. Sinergo s.p.a. (mandataria) + Finepro s.r.l. + Tèkne s.r.l. + geol. Martino Scarafile

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso. La documentazione risulta conforme a quanto prescritto.

Alle ore 16:20, il Presidente aggiorna le operazioni di gara al 25.07.2018, come da comunicazione pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Leonardo Trentadue

I Componenti:

dott. Muzio Stramaglia

dott. Maurizio Ramirez

