



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 25 luglio 2018

Prot. 2018/13284

### **VERBALE N. 3 DEL SEGGIO DI GARA**

**Oggetto: Gara europea mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii., per l'affidamento del servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria, per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'immobile denominato "ex Genio Civile" nel Comune di Lecce alla via Don Minzoni, 17, (schede LEB0596 e LEB0588)", comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 Ottobre 2017. C.I.G.: 74980144E4 - C.U.P.: G81D17000030001.**

#### **Premesso che:**

Il 13.07.2018 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/12621 in pari data; in data 24.07.2018 si è tenuta la seconda seduta e per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/13217 in pari data.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 25.07.2018 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

#### **Tutto ciò premesso**

oggi, 25 luglio 2018, alle ore 09:42, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, proseguono le operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Seggio apposito, nominato con atto prot. 12609 del 13.07.2018 e costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, Componente;
- dott. Muzio Stramaglia, Componente e segretario verbalizzante

prosegue nell'apertura dei plichi dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" degli operatori:

**11. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati s.r.l. (mandataria) + studio tecnico ing. Nicola Contursi + S.T.A. Campanella, Nardulli e Piepoli + ing. Giuseppe Spilotro + ing. Valeria Cicinelli + ing. Leonardo Santamaria**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella Domanda di Partecipazione non viene indicato il rapporto dell'arch. Angelica Sylos Labini e Giovanna Sylos Labini con la r.t.p.;

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

**12. RA Consulting s.r.l. (mandataria) + ITACA – Ingegneri & Architetti Associati s.r.l. + ing. Filippo Cavuoto s.r.l. + arch. Azzurra Garzone.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- non risultano indicate le quote di partecipazione all'interno della r.t.p.;
- nella Domanda di Partecipazione non viene indicato il professionista abilitato alla progettazione antincendio, iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

**13. AICI Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Antonio Graziano + ing. Eugenio Tropeano + ing. Riccardo Fusiello + Arch. Franco Cotrone + arch. Filippo Cerrone**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso. La documentazione risulta conforme a quanto prescritto.

**14. Magnanimo Ingegneri Associati s.r.l. (mandataria) + ing. Sabino Di Bartolomeo + Arch. Felice Elio Masi + Mirizzi Architetti Associati + ing. Filippo Intreccio + ing. Fabrizio Fanizza + ing. Daniela Mastromarino + ing. Mauro Annese.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso. La documentazione risulta conforme a quanto prescritto.

**15. Primos Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Michele Notaristefano + S-Engineering s.r.l.s. + ing. Giuliana Lacertosa + geol. Sante Massimiliano Marroccoli + arch. Francesco Capobianco.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella Domanda di Partecipazione e nel DGUE relativo alla S-Engineering s.r.l.s. non vengono specificati le figure del legale rappresentante e del direttore tecnico ai sensi dell'art. 3 del D.M. MIT n. 263/2016, inoltre nel DGUE non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);
- nel DGUE dell'ing. Lacertosa, dell'arch. Capobianco e del geol. Sante Massimiliano Marroccoli non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);
- non è possibile dedurre il possesso dei requisiti speciali con particolare riferimento alle lett. b) e c) del punto A.4 del disciplinare di gara; infatti tra i servizi presentati risultano indicati servizi "in corso" che non possono essere presi in considerazione, inoltre non è possibile, per alcuni dei mandanti, distinguere l'importo lavori di ciascuna categoria in quanto risultano accorpati.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

**16. LA SIA s.r.l.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Il DGUE non risulta firmato digitalmente; il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella Domanda di Partecipazione non risulta specificata la natura del rapporto degli ingegneri Stringa, Anzini e Ciani rispetto all'o.e.;
- il Patto d'Integrità risulta dichiarato dalla sola mandataria e solo controfirmato dai mandanti: si ritiene di dover acquisire i singoli patti di integrità a firma dei singoli mandanti.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

**17. SIT&A s.r.l. (mandataria) + Studio Vitone e Associati + ing. Nicola Papeo + ing. Giuseppe Barberio.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso. La documentazione risulta conforme a quanto prescritto.

**18. PMG Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Francesco Rosario Telesca + studio GEO del geol. Antonio De Carlo + GAIA Enterprise s.r.l.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Il DGUE non risulta firmato digitalmente; il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella Domanda di Partecipazione non viene indicato il professionista abilitato alla progettazione antincendio, iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

**19. AT Advanced Technologies s.r.l. (mandataria) + Etacons s.r.l. + Studio Catasti & Partners + Geoprove s.r.l. + Italprogetti s.r.l. + arch. Emanuele Digioia + ing. Onofrio Altamura.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nel DGUE dell'ing. Catasti non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);

**20. ing. Molinaro Gianfranco (mandataria) + arch. Carlo Giardino + ing. Pasquale Moscatelli + ing. Marcello Lanza + ing. Antonio Salza + geom. Angioletto Mobilia + ing. Mirko Iannarone.**

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- non risultano indicate le quote di partecipazione all'interno della r.t.p., specificando che il mandatario dovrà eseguire il servizio e qualificarsi in misura maggioritaria rispetto alle mandanti;
- nel DGUE dell'ing. Molinaro, arch. Giardino, Ing. Mirko Iannarone, Ing. Marcello Lanza, geom. Angioletto Mobilia, Ing. Pasquale Moscatelli non risultano dichiarate l'assenza di tutte le cause di esclusione di cui all'art 80/5 lett b e specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);
- nel DGUE dell'ing. Antonio Salza non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);
- non è possibile dedurre il possesso dei requisiti speciali con particolare riferimento alla lett. c) del punto A.4 del disciplinare di gara; in particolare l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da

affidare; inoltre tra i servizi presentati risultano indicati sevizi "in corso" che non possono essere presi in considerazione,

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Alle ore 16:40, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

#### IL SEGGIO

*Il Presidente:*

ing. Leonardo Trentadue



*I Componenti:*

dott. Muzio Stramaglia



dott. Maurizio Ramirez

