



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Determinazione n. 36

Pescara, 27/07/ 2018

Prot. n. 2018/ 8460 /DRAM

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO

Oggetto: CHB0970/parte - procedura di affidamento diretto dell'intervento di ripristino della recinzione, comprensiva di accesso carrabile, per la delimitazione di proprietà demaniale presso l'area di accesso all'edificio della Motorizzazione Civile sita in Chieti - viale Abruzzo s.n.c.

Determina a contrarre e di affidamento diretto dell'intervento di ripristino della funzionalità della delimitazione stradale in oggetto.

Operatore economico: DI PRIMIO GROUP - Strada Madonna del Freddo, 66 - 66100 - Chieti (CH) - P.IVA 02316290697

IL VICEDIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

- visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- visto l'art. 4 comma 4 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;
- visto l'art. 4 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 del 23/02/2017 prot. n. 2017/2681/DIR;
- visto l'art. 2 della Determinazione n. 77, prot. n. 2017/2686/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- visto art. 32 comma 2 del Codice degli Appalti Pubblici D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.s.m.m.i.i. e le Linee Guida ANAC;
- visto l'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice degli Appalti Pubblici D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 e s.s.m.m.i.i. e le Linee Guida attuative ANAC del nuovo Codice degli Appalti n. 4 relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- visti i principi enunciati dall'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e s.s.m.m.i.i. ed in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;



Piazza Italia, 15 - 65121 Pescara - Tel. 085/441101

Fax 085/4411070 fax/mail 06505016082

e-mail: dre.abruzzomolise@agenziademanio.it

e-mail pec: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it

PREMESSO

- che la Direzione Regionale Abruzzo e Molise, ha avuto necessità di effettuare l'intervento per la realizzazione di una recinzione, comprensiva di accesso carrabile, per la delimitazione di proprietà demaniale, presso l'area di accesso all'edificio della Motorizzazione civile di Chieti, contraddistinta dal codice scheda CHB0790/parte;
- che con nota del 01/03/2018 acquisita a protocollo con n. 2710 del 15/03/2018 l'ing. Ciro Alizieri è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la procedura di affidamento diretto relativa al succitato intervento;
- che ricorrendo le circostanze dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.s.m.m.i.i., la procedura è stata quella dell' affidamento diretto;
- che, con lettere di invito prot. n. 2183, 2184, 2185, 2186 del 02/03/2018, il RUP ha richiesto l'invio di preventivi a n. 4 operatori economici, in grado di espletare l'incarico oggetto di affidamento, di seguito specificati: CO.GE.D. srl - Via Dei Germanesi, 2 - 66100 – Chieti (CH); DE CESARE s.r.l. - Via Federico Salomone 1 - 66100 – Chieti (CH); DI PRIMIO GROUP - Strada Madonna del Freddo, 66 - 66100 – Chieti (CH); IMPRESA EDILE D'ISIDORO RESIDENZIALE - Via Anelli FIERAMOSCA 126/128 - 66100 – Chieti (CH);
- che, tra tutti gli operatori invitati, solo n. 2 operatori hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura facendo pervenire presso la D.R. le proprie offerte economiche acquisite con protocolli: 2419/2018 del 08/03/2018 e 2615/2018 del 13/03/2018;
- che l'operatore "DI PRIMIO GROUP" - Strada Madonna del Freddo, 66 - 66100 – Chieti (CH) – P.IVA 02316290697 è risultato il miglior offerente per la procedura descritta, in virtù dell'importo totale offerto pari a € 3.150,00 (tremilacentocinquanta/00) al netto di IVA, di cui € 157,5 relativi a costi per la sicurezza aziendale, giusta "Determina a contrarre e di aggiudicazione" prot. n. 2018/2912/DRAM del 21/03/2018, divenuta efficace con "Determina di efficacia di aggiudicazione" prot. n. 2018/3979/DRAM del 13/04/2018 in ragione dell'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che il contratto è stato stipulato a mezzo lettera commerciale prot. 2018/5566/DRAM del 22/05/2018 e la consegna dei lavori è avvenuta con Verbale di consegna prot. 5755/DRAM del 23/05/2018;
- che in data 23.05.2018 prot. 2018/5755/DRAM è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori e che gli stessi sono stati completati in data 11.06.2018;
- che, a seguito del completamento dei lavori, la ditta Di Primio Group ha inviato alla DL/RUP la documentazione fotografica a dimostrazione del completamento di tutte le lavorazioni oggetto del contratto di affidamento;
- che, in data 12.06.2018, la ditta Di Primio Group ha segnalato alla DL/RUP, con ulteriore documentazione fotografica, l'avvenuto danneggiamento, per presunto passaggio di automezzo pesante, del lavoro eseguito, e, in pari data, il RUP/DL, unitamente all'Appaltatore, ha eseguito un sopralluogo finalizzato alla verifica di quanto accaduto;
- che in virtù del danneggiamento della recinzione, non è stato possibile emettere, da parte del Direttore lavori, il certificato di ultimazione e regolare esecuzione delle lavorazioni eseguite;
- che, al fine di tutelare e regolamentare gli accessi alla proprietà demaniale nel rispetto delle massime condizioni di sicurezza, si rende necessario ripristinare, con urgenza, la funzionalità della barra di accesso alla strada ed il riposizionamento dei panettoni in c.a.;



- che l'operatore "DI PRIMIO GROUP" - Strada Madonna del Freddo, 66 - 66100 - Chieti (CH) - P.IVA 02316290697 è ancora presente in cantiere e pertanto immediatamente disponibile all'esecuzione delle opere necessarie al ripristino della funzionalità dell'intervento;
- che per il ripristino di quanto danneggiato, l'operatore ha inviato specifico preventivo di spesa, acquisito nostro prot. 7387 del 29.06.2018, contenente l'elenco delle lavorazioni necessarie indicate in sito dalla DL, per un importo complessivo di euro 1.030,00 oltre IVA;
- che la congruità e attendibilità del suddetto preventivo è stata attestata dal RUP con nota prot. 8457 del 27/07/2018;

CONSIDERATO

- che, per l'operatore "DI PRIMIO GROUP" - Strada Madonna del Freddo, 66 - 66100 - Chieti (CH) - P.IVA 02316290697, è stata espletata con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.L.gs 50/2016 e ss.mm.ii. e che la stessa risulta in corso di validità;

DETERMINA

1. di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate che costituiscono elemento determinante e specificativo del procedimento;
2. di procedere all'affidamento diretto dei lavori all'operatore "DI PRIMIO GROUP" - Strada Madonna del Freddo, 66 - 66100 - Chieti (CH) - P.IVA 02316290697, già presente e disponibile in cantiere, per un importo complessivo a corpo pari a € 1030,00 (euro milletrenta/00) al netto di IVA;
3. di disporre la pubblicazione della presente determina di affidamento diretto sul sito internet dell'Agenzia del Demanio.

Pescara, li 27/07/2018

Il Vice Direttore Regionale
Marcello Bosica



