



Venezia, 30/07/2018
Prot. N°2018/1071RI/DR-VE

VERBALE DI GARA
n. 7 del 30/07/2018

Oggetto: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.- per l'affidamento servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori nonché dei servizi consistenti nella relazione geologica, geotecnica, archeologica, diagnosi energetica e altre relazioni specialistiche, indagini complementari al progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in relazione al restauratore e alla relazione archeologica, contabilità, e accatastamento finale, finalizzato al miglioramento/adequamento sismico, all'efficientamento energetico, al recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato. CIG 7496461351; CUP G73G18000010001;CPV 71242000-6

L'anno 2018 il giorno 30 del mese di luglio alle ore 10:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto siti in Venezia - Mestre, via Borgo Pezzana n. 1, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Regionale Veneto, con nota prot. n. 2018/941-DR-VE del 06/07/2018, composto come segue:

- Ing. Marica Cestaro: Presidente;
- Arch. Domenico Orobello: Componente;
- Dott.ssa Lucia Trevisan: Componente e segretario verbalizzante.

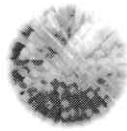
Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, dichiara aperta la quarta seduta pubblica e constatata l'assenza di pubblico.

Il Presidente dichiara che il Seggio continuerà la procedura di gara effettuando le seguenti operazioni per ciascuno dei plichi pervenuti, riprendendo l'ordine progressivo di protocollazione:

- riscontrarne la sigillatura, numerarlo e siglarlo;

| N. busta | Partecipante | Richiesta soccorso | Riscontro soccorso | ESITO | MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI |
|----------|--|--------------------------------|-------------------------------|---------|---|
| 1 | RTI Costituendo GNOSIS Progetti soc. Coop (mandataria) | del 12/07/2018 prot 2018/10925 | del 18/07/2018 prot 2018/1174 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |

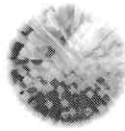




AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

| | | | | | |
|----|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---------|---|
| 3 | RTP Lenzi consultant srl | 12/07/2018 prot. 2018/10926 | 18/07/2018 prot. 2018/1176 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |
| 5 | RTI costituendo Valle 3.0 s.r.l. (mandataria) | 12/07/2018 Prot. 2018/10927 | 18/07/2018 Prot. 11148 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |
| 7 | RTI Costituendo Debiasioprogetti s.r.l. (mandatario) | 17/07/2018 Prot. 2018/11129 | 23/07/2018 Prot. 2018/11464 | riserva | Il seggio di gara evidenzia che i DGUE dei seguenti concorrenti è incompleto. In particolare, il DGUE di Lithos è errato/incompleto nella parte terza, lettera C, primo e ultimo riquadro; il DGUE dello Studio tecnico Interprofessionale MA è errato nella parte III, lettera C secondo riquadro; il DGUE di Spigai è errato/incompleto nella parte III, lettera C ultimo riquadro e lettera D manca la dichiarazione con riferimento al rispetto della normativa di cui alla legge n. 68 del 1999; DGUE di WEIN Venezia srl è incompleto nella parte III, lettera C ultimo riquadro |
| 8 | RTI costituendo Faccio Engineering srl | 17/07/2018 prot 11127 | 24/07/2018 prot 11506 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |
| 9 | RTI Costituendo AISI Ingegneria srl (mandataria) | 17/07/2018 Prot 11131 | 26/07/2018 Prot 11651 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |
| 10 | RTI costituendo Sinergo spa (mandatario) | 17/07/2018 Prot 11132 | 19/07/2018 Prot 11298 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |
| 12 | RTI costituendo R&S Engineering s.r.l. (mandatario) | 17/07/2018 Prot. 11130 | 26/07/2018 Prot. 11653 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |
| 13 | RTP costituendo Paolo Rocchi Architetto srl (mandatario) | 17/07/2018 Prot 11126 | 24/07/2018 Prot. 11505 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |
| 14 | RTI Costituendo B5 s.r.l. (mandatario) | 17/07/2018 Prot 11124 | 25/07/2018 Prot. 11597 | Riserva | Il subappaltatore GE Group Engineering non ha indicato tra i soggetti dotati della legale rappresentanza il Signor Vian (lettera B del DGUE secondo riquadro) |
| 15 | RTI costituendo Sudio Associato di Architettura e | 17/07/2018 Prot 11125 | 27/07/2018 Prot. 11714 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |





AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

| | | | | | |
|----|---|-----------------------------|------------------------------|---------|---|
| | restauro Cristinelli e Cristinelli (Mandatario) | | | | |
| 16 | RTP costituendo ICIS srl (mandataria) | 17/07/2018 Prot 11123 | 20/07/2018 Prot. 11358 | Ammesso | Ha riscontrato producendo documenti conformi a quanto richiesto pertanto è ammesso. |

Alle ore 13:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e la rinvia al giorno 1 agosto 2018 alle ore 12:00.

I plichi vengono riposti e custoditi, sotto chiave, presso la sede della Direzione Regionale Veneto – Via Borgo Pezzana 1 – Venezia Mestre, in apposito armadio chiuso. Deterrà le chiavi il R.U.P.

Il presente verbale si compone di n. tre (tre) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Marica Cestaro 

Arch. Domenico Orobello 

Dott.ssa Lucia Trevisan Componente e segretario verbalizzante 



