



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 01/08/2018

Reg. int. n. 2017/ 1210 /DRSI

DETERMINA A CONTRARRE

(Art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA AI SENSI DELL'ART. 163 DEL D.LGS 50/2016, PER LO SFALCIO ERBA E REALIZZAZIONE DELLE FASCE TAGLIAFUOCO PRESSO L'AREA DEMANIALE DENOMINATA CENTRO DI POLIZIA DI VIA DEL CANALICCHIO. COMUNE DI TREMESTIERI (CT).

CIG: Z4B248C77A

CUP: G64H18000060001

IL DIRETTORE

In virtù dei poteri attribuiti dall'art. 21, punto 2.1 del Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 29 luglio 2015, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 8 settembre 2015 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 220 del 22 settembre 2015.

PREMESSO CHE

- In data 16/05/2018 il Comune di tremestieri Etneo ha diramato l'ordinanza n. 06 relativa palla Prevenzione Incendi stagione estiva 2018;
- Con successiva Diffida del 05/07/2018 il Comune di Tremestieri Etneo ha intimato all'Agenzia del Demanio – Ufficio di Catania di voler provvedere ad ottemperare alle prescrizioni impartite con l'ordinanza di cui al precedente capoverso, al fine di garantire la pubblica incolumità;
- In data 30/07/2018 i tecnici incaricati dall'Agenzia del Demanio DR Sicilia – Ufficio di Palermo, Arch. Nicola Todaro, ed Ing. Valentina Gioenco, a



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

hanno effettuato un sopralluogo al fine di constatare lo stato dell'immobile;

- Ai sensi dell'art.163 del D.Lgs 50/2016, ricorrono tutti gli estremi per l'attuazione di un intervento in Somma Urgenza per poter eliminare la potenziale situazione di pericolo e rispettare i termini prescritti dall'ordinanza;
- Con Prot. n. 2018/ 1206 /DRSI del 01/08/2018, è stata redatta la perizia giustificativa del servizio di somma urgenza;

TENUTO CONTO CHE

- L'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia, ha necessità di procedere all'affidamento del servizio di sfalcio erba e realizzazione delle fasce tagliafuoco presso l'area demaniale denominata Centro di Polizia di via del Canalicchio - Scheda patrimoniale CTB0463;
- in base all'art. 176 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e sue successive modificazioni, l'arch. Nicola Todaro, in qualità di funzionario tecnico dell'Agenzia del Demanio sulla scorta della ordinanza comunale n. 1175 del 25/08/2017 si è accertato della necessità di intervenire urgentemente eliminando la potenziale situazione di pericolo;
- alla luce dell'ordinanza, si ritiene non sussistano più i margini di sicurezza tali da consentire una preliminare indagine di mercato per l'individuazione dell'operatore economico che effettuerà l'intervento;
- l'intervento comporta una spesa che verrà definita contestualmente con l'affidatario come previsto dall'art. 176 comma 3 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207;
- l'importo verrà richiesto sul capitolo di spesa 7754 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- per la scelta del contraente, si ritiene di procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. A) del DLgs 50/2016 s.m.i., mediante affidamento diretto.

DETERMINA

- di quantificare l'importo complessivo dell'intervento inferiore ai € 40.000,00 (Euro quarantamila/00), più IVA;
- che l'appalto avrà ad oggetto la sola esecuzione del servizio atto ad eliminare le situazioni di pericolo riscontrate;
- che il contratto sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1 let. dddd) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

-
- che si procederà all'approvazione dei prezzi delle prestazioni preventivate dei lavori ai sensi dell'art. 176 comma 3 del D.P.R. 207/2010 s.m.i.;
 - che nel caso in cui non siano disponibili elenchi di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezziari ufficiali di riferimento, gli affidatari si impegneranno a fornire i servizi e le forniture richiesti ad un prezzo provvisorio stabilito consensualmente tra le parti e ad accettare la determinazione definitiva del prezzo a seguito di apposita valutazione di congruità, così come previsto all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016;
 - si conferma, per tutta la fase esecutiva delle opere, l'incarico come RUP all'Arch. Nicola Todaro, rilasciato con nota Reg. int. n. 2018/ 1196 /DRSI del 31/08/2018;
 - di affidare all'Impresa edile CENTRO COMMERCIALE EDILE S.r.l. Cod.Fisc. e Part.IVA: 03632010876 – 95045 Misterbianco (CT), Strada per S.G. Galermo n°167/A, il servizio di che trattasi al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità.

Data 01/08/2018

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi