



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 09/08/2018

Prot. n.2018/ 6932

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento dell'incarico di redazione della Relazione Geologica con indagini in sito relativa ai Lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO)..

CUP: G84B16000040005

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, con il presente atto formale,

premesse,

- che, vista la necessità di affidare i servizi in oggetto il sottoscritto ing. Manuel Rosso è stato incaricato, come da nota prot.6947 del 12/09/2016, in qualità di RUP, di attivare la procedura per l'individuazione del Professionista a cui assegnare l'incarico;
- che si è provveduto ad eseguire una procedura di selezione attraverso l'Albo fornitori beni e servizi di questa Agenzia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n.50/2016 per l'affidamento del servizio;
- che l'importo del servizio sopra definito è stato quantificato a base d'asta in €.16.100,00 (euro sedicimilacento/00), più IVA e Inarcassa, determinato avendo come riferimento la tariffa Professionale degli Ingegneri ed Architetti di cui al D.M. 17/06/2016 con le prestazioni individuate e descritte all'art. 3 della richiesta preventivo prot.7071/2016;
- che la Direzione Regionale ha individuato come da "*Proposta di aggiudicazione e verifica*" prot.n.7981 del 18/10/2016 quale Professionista per l'incarico in parola lo Studio Associato Boato Progetti, che ha formulato un'offerta pari ad €. 9.313,85 (*euro novemilatrecentotredici/85*) cui corrisponde uno sconto del 42,15% più IVA e Inarcassa come per legge;
- che in data 11/01/2017 prot.n.120 ed in data 31/01/2017 prot.n.579 è stato trasmesso il Progetto Definitivo delle opere, come previsto dal contratto di affidamento.
- che a seguito di colloqui ed incontri con il Comando Legione Carabinieri "Friuli Venezia Giulia", e vista la nota prot.n.1040/56-3-1951 del 30/03/2017, si è ritenuto utile e fondamentale integrare gli elaborati progettuali con un'analisi di vulnerabilità sismica sull'immobile al fine di dimensionare un eventuale intervento di miglioramento sismico;
- che in data 20/04/2017 con nota prot.n.2631 è stato chiesto un preventivo per una Relazione di vulnerabilità sismica allo studio associato Boato Progetti, che ha trasmesso il relativo



Via Gorghi,18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411– Fax mail 06 50516077

e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it

pec: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it

preventivo assunto al nostro protocollo con n.2758 del 27/04/2017, congruito dal RUP con verbale prot.n.2017/2822 del 02/05/2017;

- che in data 05/05/2017 con nota prot.n.2901 in relazione alla indisponibilità dell'ing. Manuel Rosso, il sottoscritto Arch. Roberto Adelizzi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- che dalla Relazione di vulnerabilità sismica trasmessa è emersa la necessità di realizzare un intervento di miglioramento sismico per un importo di lavori strutturali di €.70.000,00;
- che il Comando Legione Carabinieri "Friuli Venezia Giulia" con nota prot.n.1040/49-13-1951 del 10/07/2017, assunta al nostro protocollo il 10/07/2017 con n.4632, ha espresso parere favorevole all'iniziativa infrastrutturale in oggetto così come proposta;
- che il Comando Legione Carabinieri "Friuli Venezia Giulia" con nota prot.n.1040/56-7-1951 del 11/08/2017, assunta al nostro protocollo il 17/08/2017 con n.5521, ha fatto seguito alla nota precedente, trasmettendo un'ulteriore nota dell'Ufficio Infrastrutture del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri con la quale si richiede, a seguito di un intervento di miglioramento sismico, un indice superiore o uguale a 0,80;
- che con Determina del Direttore Regionale Prot.7383 del 23/10/2017 ha affidato allo Studio Associato "Boato Progetti", con sede in Dolo (VE), via Rizzo n.67/A-2 Cod. Fisc. - P.IVA 02999790278, l'estensione dell'incarico in oggetto per i lavori strutturali di miglioramento sismico;
- le prestazioni dell'appalto sono state dettagliate nel progetto esecutivo dell'intervento redatto dallo Studio Associato "Boato Progetti" consegnato in data 15/11/2017 prot.n.8207 e validato con Verbale prot.8996 del 07/12/2017;
- il valore totale dell'appalto è stato quantificato in complessivi €.267.902,43 (duecentosessantasettemilanovecentodue/43) oltre IVA, di cui €.97.746,71 (novantasettemilasettecentoquarantasei/71) per oneri non soggetti a ribasso (manodopera e sicurezza);
- che con Determina del Direttore Regionale Prot.9523 del 22/12/2017 ha aggiudicato i lavori in oggetto alla GESTIONE INTEGRATA SRL – via Leonida Bissolati 20 - 00187 Roma per l'importo di €.196.624,20 (centonovantaseimilaseicentoventiquattro/20) oltre I.V.A di cui €.97.746,71 (novantasettemilasettecentoquarantasei/71) per oneri non soggetti a ribasso. (manodopera e sicurezza);
- che in data 28/12/2017 prot.n.9662 è stato firmato il contratto;
- che in data 12/02/2018 prot.n.1168 sono stati consegnati i lavori.

Considerato,

- che al fine di presentare la documentazione relativa agli interventi strutturali ai competenti Uffici della Regione – Sportello pratiche per opere strutturali e costruzione in zona sismica, è emersa la necessità della redazione di una Relazione Geologica con indagini in sito;
- che, a tal fine, si è richiesto un preventivo per l'esecuzione del servizio di che trattasi allo Studio di Geologia Rigo Perricone – viale Libertà 28 – Cividale del Friuli (UD) che sta svolgendo, con profitto e tempestività, un analogo lavoro presso il fabbricato denominato Cà Pasqualis in Aquileia (UD), sempre destinato a Stazione dei Carabinieri;
- che tale Preventivo, pari a €.950,00 (euro novecentocinquanta), oltre IVA e Cassa di Previdenza, è pervenuto in data 09/08/2018 prot.n.6902.

Visto,

- la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Prot.n.6921 del 09/08/2018.

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art.36 co.2 lettera a) del D.Lgs.n.50/2016 e smi, il servizio di redazione della Relazione Geologica con indagini in sito relativamente ai lavori di trasformazione degli alloggi di servizio nella nuova Stazione dei Carabinieri di Lucinico (GO) allo Studio di Geologia Rigo Perricone – viale Libertà 28 – Cividale del Friuli (UD) – P.IVA 02559330309;
2. di quantificare l'importo del servizio in €.950,00 (euro novecentocinquanta), oltre IVA e Cassa di Previdenza, importo che trova capienza nel finanziamento FNDPRGO0472ANTE e successivi già stanziati per le prestazioni in oggetto;
3. di stipulare il contratto mediante scrittura privata in modalità telematica;
4. di incaricare il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberto Adelizzi ad espletare le necessarie attività per dare esecuzione alla Determina.

Il Responsabile della Direzione Regionale
Fabio Pisa

