



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 10.08.2018

Prot.n.2018/1167/atti

**OGGETTO: Servizi attinenti l'architettura, ingegneria e geologia, necessari all'esecuzione delle indagini ambientali integrative del Piano di Caratterizzazione preliminare approvato, ai sensi dell'art 242 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., del compendio sito in Pavia denominato "Ex Arsenale – Ex Caserma Cairoli - Officina di costruzione del Genio Militare S. Mauro" - Via Riviera n. 40/60, di cui alla ex scheda PVB0023/p – C.I.G. Z9F23B5EF2 - CUP: G16J15001920001.**

**APPROVAZIONE VERBALE APERTURA OFFERTE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE**

**IL DIRETTORE REGIONALE**

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

Premesso che:

- a. con propria determinazione di cui al prot.n. 2018/1012/Atti in data 16.07.2018 è stato dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio attinenti l'architettura, ingegneria e geologia, necessari all'esecuzione delle indagini ambientali integrative del Piano di Caratterizzazione preliminare approvato, ai sensi dell'art 242 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., del compendio sito in Pavia denominato "Ex Arsenale – Ex Caserma Cairoli - Officina di costruzione del Genio Militare S. Mauro" - Via Riviera n. 40/60, di cui alla ex scheda PVB0023/p;
- b. a tal fine con nota prot.n. 2018/9963/DR-UD del 16.07.2018 sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata, mediante presentazione di offerta di massimo ribasso percentuale, ex art 95 comma 4 lettera c) del D.Lgs 50/2016, i seguenti operatori economici, individuati tra gli iscritti nell'Ordine dei Geologi della Provincia di Pavia:

| n. | STUDIO / PROFESSIONISTA | INDIRIZZO  |
|----|-------------------------|--|
| 1  | A & T CONSULTING SRL    | Via Piemonte 19, - 27028 San Martino Siccomario (PV) |





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

|    |  |  |
|----|--|--|
| 2  | ECOTER CPA S.R.L.  | Snc, Via Selvagreca - 26900 Lodi (LO)  |
| 3  | Montana S.p.A.   | Via Angelo Fumagalli 6 20143 Milano  |
| 4  | DAVIDE SALA geologo  | Via A. De Gasperi, 89 - 20833 Giussano in provincia di Monza-Brianza                                       |
| 5  | STUDIO GEOLOGICO TRILOBITE   | Via San L. Beccari, 2 - 27027 Gropello Cairoli (PV)  |
| 6  | Studio Idrogeotecnico Srl Società di ingegneria<br>C.F. e P. IVA 09422240961 | Bastioni di Porta Volta, 7 - 20121 Milano  |
| 7  | GEOLSOIL STUDIO ASSOCIATO  | Via S. Invenzio 2 - 27100 Pavia (PV)   |
| 8  | S.G.M. Geologia e Ambiente S.r.l.  | Via Maria Majocchi Plattis 21 - 44124 Ferrara (FE) -<br>P.IVA: 01299560381                                 |
| 9  | ECOSOIL GEOLOGIA   | Via Alessandro Volta 10 - 27043 Broni (PV)   |
| 10 | GEOLAMBDA Engineering S.r.l.   | Sede operativa: via A. Diaz, 22 - 26845 Codogno (LO)<br>Sede legale: Via Scarlatti, 26 - 20124 Milano (MI) |
| 11 | Soiltest Srl -   | Via Torquato Scaraviglia, 28, 66100 Chieti CH  |
| 12 | EUROGEO s.n.c.   | Via G. e G. Paglia, 21 - 24122 Bergamo   |
| 13 | Studio Prealpino di Geologia   | Corso XXVI Aprile 107, Arluno (MI)   |

**Visto** il verbale redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Marco Pozzoli in data 31.07.2018, che ha dato atto di quanto segue:

- entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del giorno 30.07.2018, 2 (due) buste chiuse e sigillate da parte dei seguenti Operatori Economici:
  - GEOLAMBDA Engineering S.r.l.;
  - Geol. Gabriele Anselmi (A & T CONSULTING SRL)
- il RUP ha provveduto all'apertura dei plichi ed a verificarne la documentazione prodotta senza rilevare carenze documentali ed ha successivamente provveduto a dare lettura dei ribassi offerti, come di seguito indicati:
  - GEOLAMBDA Engineering S.r.l. – ribasso offerto del 11,20%
  - Geol. Gabriele Anselmi (A & T CONSULTING SRL) – ribasso offerto del 8,40%
- Il RUP ha provveduto a redigere la graduatoria provvisoria come si seguito indicata:

| Plico n. | CONCORRENTE                                     | Ribasso offerto |
|----------|---|-----------------|
| 1        | GEOLAMBDA Engineering S.r.l.                    | 11,20%          |
| 2        | Geologo Gabriele Anselmi (A & T CONSULTING SRL) | 8,40%           |





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- Il RUP ha dichiarato che l'offerta presentata dalla GEOLAMBDA Engineering S.r.l., risulta la più vantaggiosa;

**Riscontrata** la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto, conseguentemente, necessario ed opportuno procedere all'approvazione del verbale in esame, quale atto di verifica e controllo in senso tecnico e di legittimità del procedimento concorsuale;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** il verbale citato in premessa, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Marco Pozzoli, per la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura, ingegneria e geologia, necessari all'esecuzione delle indagini ambientali integrative del Piano di Caratterizzazione preliminare approvato, ai sensi dell'art 242 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., del compendio sito in Pavia denominato "Ex Arsenale – Ex Caserma Cairoli - Officina di costruzione del Genio Militare S. Mauro" - Via Riviera n. 40/60, di cui alla ex scheda PVB0023/p;

**DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE** l'incarico in oggetto alla Società GEOLAMBDA Engineering S.r.l. con sede in Via Scarlatti, 26 - 20124 Milano (MI), in virtù del ribasso offerto del 11,20%.

**DI STABILIRE** che l'aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito dell'accertamento della sussistenza dei requisiti previsti ex art 80 del D.Lgs 50/2016 e dall'insussistenza di profili ostativi in capo al concorrente aggiudicatario;

**DI DARE ATTO** che per effetto della suddetta aggiudicazione l'importo complessivo del servizio, viene determinato in € 22.200,00 (euro ventiduemiladuecento/00) esclusa cassa previdenziale ed IVA al 22%.

**DI COMUNICARE**, entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, all'aggiudicatario nonché ai soggetti contro interessati, i contenuti del presente provvedimento;

**DI DARE ATTO** che l'importo di cui sopra, trova copertura finanziaria nell'apposita commessa ex comma 140 comma a) - Risanamento ambientale e bonifiche - Piano degli investimenti per il triennio 2018 / 2020 comprendente le attività di esecuzione lavori e servizi di progettazione;

**DI STABILIRE** che il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione di Contratto d'appalto, secondo le indicazioni di cui al DL 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale).

**DI PROCEDERE**, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina a contrarre sul sito istituzionale





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

dell'Agenzia [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) (mediante il seguente percorso: Gare e Aste-Forniture e altri servizi).

Per la Stazione Appaltante  
Il Direttore Regionale  
Dott.ssa Rita Soddu

