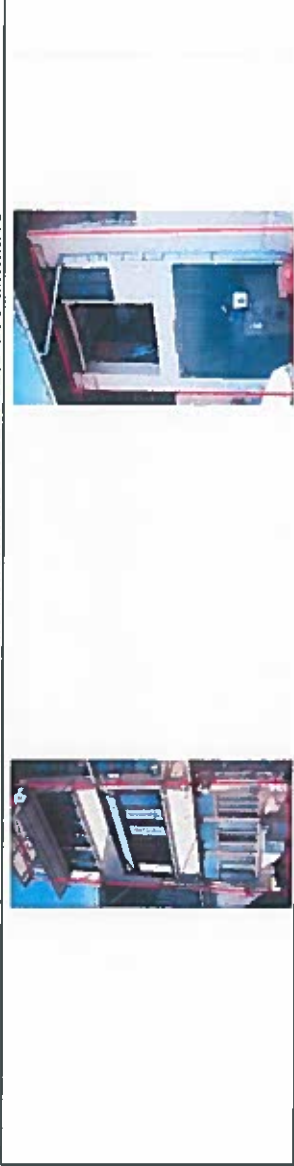




Prot. 9609/2018 del 20/08/2018

Piemonte - Biella - Immobile denominato "Fabbricato uso abitativo"



Descrizione: l'immobile edificato antecedentemente il 1967 è ubicato in zona centrale del comune di Occhieppo Inferiore (BI), con accesso pedonale e carraio da Via Cavour, così costituito:

- fabbricato abitativo elevato su quattro piani fuori di cui al piano terra soggiorno, cucina, servizio igienico e scala interna che collega i vari piani del fabbricato; al primo piano ripostiglio e camera con accesso tramite un piccolo disimpegno; al piano secondo studio e servizio igienico ed al piano terzo piccolo terrazzo e soffitta. Inoltre, sono presenti due aree di pertinenza esclusiva, ubicate una nella parte retrostante il complesso abitativo ed una seconda in adiacenza al cortile interno di uso comune;
- fabbricato elevato su due piani fuori terra di cui al piano terra in autorimessa ed al piano superiore tettoia e servizio igienico.

Lo Stato è proprietario della quota di 1/2 del bene sopra descritto che risulta censito al Catasto Fabbricati al foglio n. 4 particelle nn. 1124 sub. 4 e 980 sub. 2, foglio n. 504 particella n. 63 sub. nn. 8 e 9, ed ai Terreni al foglio n. 4 particelle nn. 1124, 196 e 981, del Comune di Occhieppo Inferiore (BI).

AVVISO

La Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenda del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso della quota di 1/2 di bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 682,08 (euro seicentottantadue/08), per una durata di anni sei, con decorrenza dal 01/1/2018.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4, del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addiventare ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 28/09/2018.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenda del demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta Corso Botzano n. 30, CAP 10121 Torino.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenda si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

L'Agenda del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato "Informativa privacy".

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta (tel. 011/56391111, e-mail dra.PiemonteVdA@agenziademanio.it, dra_PiemonteVdA@pce-agenziademanio.it, Referenti: Geom. Trespanti Fabio).

IL DIRETTORE REGIONALE

Lukia Michalkova-Ferjani



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

I dati personali forniti e raccolti a seguito di compilazione degli appositi moduli e l'inoltro della documentazione richiesta, dagli interessati, saranno trattati dall'Agenzia del Demanio (infra anche "Agenzia") esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura.

Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio con sede in Via Barberini n. 38 – 00187 Roma.

L'inoltro delle informazioni richieste e, più in generale, dei dati personali da parte degli interessati è assolutamente facoltativo, ma necessario per la partecipazione alla presente procedura, il mancato conferimento potrebbe ostacolarne la partecipazione.

L'Agenzia del Demanio tratterà i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per la durata del contratto e successivamente per adempiere agli obblighi di legge cui l'Agenzia è tenuta e comunque nel rispetto delle procedure interne del Titolare.

L'Agenzia del Demanio non adotta processi decisionali automatizzati ed è esclusa ogni attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti da dipendenti, collaboratori e consulenti, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura. L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali ipotesi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia del Demanio potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

È facoltà dell'interessato esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguarda o di opporsi al trattamento stesso (artt. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a Loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Luogo e data _____