

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

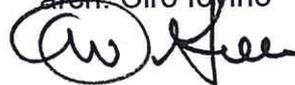
OGGETTO: Intervento urgente per la manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle coperture edificio denominato "Ex Convento di S. Spirito" in Via Testoni 4-6

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Emilia Romagna

Data, 23/08/2018

IL TECNICO

arch. Ciro Iovino



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
RIPORTO						
LAVORI A CORPO						
1 12.06.02.a)	Riparazione del solo manto di copertura di tetti a spiovente o a padiglione, da eseguire a qualsiasi altezza, comprendente la rimozione, pulitura e ricollocamento delle tegole, la sostituzione di quelle rotte o mancanti, il fissaggio delle tegole nei colmi, nei compluvi e lungo le linee di gronda con malta cementizia, esclusi i pezzi speciali di tegole da pagarsi a parte; compreso l'accantonamento per il reimpiego nei siti indicati dal D.d.L. nell'ambito del cantiere, il tiro e il calo dei materiali, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. con sostituzione del 25% della superficie del manto SOMMANO mq	152,60	34,99	5'339,47	1'510,75	28,294
2 A07067.a	Dispositivo anticaduta in classe C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata: linea vita flessibile orizzontale a norma UNI EN 795/2002, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a massimo 3 operatori; montato in opera con l'assorbitore di energia per garantire uno sforzo massimo del cavo sugli ancoraggi di estremità inferiore al valore di 1200 daN; completa di n. 2 paletti di ancoraggio in acciaio; n. 1 tenditore chiuso M 14 acciaio inox AISI 316 con perni e coppiglia di bloccaggio; n. 1 assorbitore in molla elicoidale a trazione con occhielli terminali, filo Ø 10 mm in acciaio armonico inox AISI 302, lunghezza corpo molla a riposo 400 mm; cavo in acciaio inox AISI 316, Ø 8 mm secondo EN 12385 (133 fili forma 7 x 19), carico di rottura 42 KN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in rame, lunghezza variabile in funzione della geometria della copertura; kit serracavo con redance e morsetti in acciaio inox; targhetta identificativa "LINEA VITA" in alluminio posto in corrispondenza della linea vita; targhetta "accesso alla copertura" in alluminio posto in corrispondenza del punto di accesso alla copertura: con pali in acciaio inox AISI 304 pieno di altezza 500 mm, diametro 50 mm e cavo delle seguenti lunghezze: 10 m SOMMANO cad	1,00	1'702,23	1'702,23	408,54	24,000
3 A07067.b	idem c.s. ...seguenti lunghezze: 15 m SOMMANO cad	1,00	1'779,91	1'779,91	427,18	24,000
4 A07067.e	idem c.s. ...seguenti lunghezze: 30 m SOMMANO cad	2,00	2'644,43	5'288,86	1'216,44	23,000
5 A07072.f	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: sviluppo fino a cm 33: in rame da 6/10 SOMMANO m	35,37	38,38	1'357,50	380,10	28,000
6 A17003.b	Riparazione di serramenti in alluminio: mediante la sostituzione delle ferramenta di sostegno e chiusura e rimessa in quadro dell'infisso SOMMANO mq	0,80	36,19	28,95	23,74	82,000
7 A19016	Vetrate termoacustiche isolanti composte da due cristalli incolori con intercapedine 6 ÷ 12 mm, poste in opera con opportuni distanziatori su infissi o telai in legno o metallici compreso sfridi, tagli e sigillanti siliconici: con distanziatore metallico, spessore di 6 mm SOMMANO mq	0,80	80,59	64,47	16,12	25,000
8 B01120	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO mc	5,00	45,91	229,55	181,34	79,000
9 F01019	Recinzione su strada mediante lamiere grecate, alte non meno di 2 m, e paletti di castagno infissi a terra, compresa fornitura del materiale, da considerarsi valutata per tutta la durata dei lavori, montaggio e smontaggio della struttura SOMMANO mq	54,00	19,31	1'042,74	0,00	
10 F01027.b	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 125 mm SOMMANO cad	10,00	0,14	1,40	0,00	
11 F01029.b	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 125 mm SOMMANO cad					
A RIPIORTARE				16'835,08	4'164,21	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			16'835,08	4'164,21	
12 F01035.f	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 700 mm	SOMMANO cad 10,00	0,14	1,40	0,00	
13 F01043.b	Segnalamento di cantieri temporanei costituito da cartelli conformi alle norme stabilite dal Codice della Strada e dal Regolamento di attuazione, con scotolatura perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro: cartello triangolare, fondo giallo (in osservanza del Regolamento di attuazione del Codice della strada, fig. II 383 ÷ 390, 404), in lamiera di acciaio spessore 10/10 mm; costo di utilizzo del segnale per un mese: lato 90 cm, rifrangenza classe I	SOMMANO cad 10,00	0,89	8,90	0,00	
14 F01073.b	Impianto di segnalazione luminosa, funzionamento di tipo sequenziale o a semplice lampeggio, costituito da centrale elettronica funzionante a 12 V, cavi, fari di diametro 230 mm posti su pannelli di delimitazione rifrangenti in classe I (completi di basi di sostegno), fotosensore (disattivabile) per il solo funzionamento notturno, funzionamento a batteria: valutazione riferita ad impianto secondo il numero dei fari ed il tipo di lampada: fari con lampada alogena, costo di utilizzo mensile: impianto con 5 fari	SOMMANO cad 8,00	1,99	15,92	0,00	
15 F01100.a	Ponteggi multidirezionali con sistema ad elementi tubolari zincati a caldo con collegamenti ortogonali a otto vie ad incastro rapido e campate da 1 m, 1,8 m, 2,5 m con altezze anche oltre i 20 m, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di diametro di 48 mm e spessore pari a 3,25 mm, in acciaio zincato o verniciato aventi piatti ottagonali ad intervalli di 50 cm, provvisti di 8 cave predisposte per l'innesto rapido di appositi morsetti saldati a traverse correnti e parapetti compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione prospettica di facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni	SOMMANO mq 144,00	9,06	1'304,64	0,00	
16 F01100.b	idem c.s. ...di facciata: noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite	SOMMANO mq 144,00	1,33	191,52	0,00	
17 F01100.c	idem c.s. ...di facciata: smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere	SOMMANO mq 144,00	3,09	444,96	0,00	
18 F01105	Rete in fibra sintetica rinforzata, per la protezione delle impalcature edili in vista, compreso lo smontaggio a fine lavori	SOMMANO mq 162,00	2,61	422,82	0,00	
19 NP.01	Risanamento delle linee di raccordo tra tetto ed elementi verticali murari mediante le seguenti operazioni: 1) smontaggio di una fascia del manto di copertura per 50 cm, rimozione delle vecchie converse e spicconatura dell'eventuale intonaco ammalorato. 2) pulizia accurata delle superfici e posa di nastro in gomma rivestita su entrambi i lati con tessuto non tessuto in polipropilene. Spessore: 0,68 mm. Larghezza nastro: 130 mm. 3) stesa di due strati di malta cementizia bicomponente per impermeabilizzazione, tipo Mapelastic, per uno spessore finale di 2 mm, con interposta rete in fibra di vetro resistente agli alcali (in conformità alla guida ETAG 004) per l'armatura di protezioni impermeabili tipo Mapenet 150. L'applicazione avverrà per un'altezza di 50 cm sulla superficie muraria ed una fascia alla base con profondità di 50 cm per garantire la massima tenuta; 4) Rifacimento della fascia di intonaco verticale al di sopra dell'impermeabilizzazione eseguita. Il tutto compresi tutti gli oneri ed i magisteri per dare l'opera a regola d'arte. Valutazione a metro lineare	SOMMANO ml 27,60	25,23	696,35	251,31	36,090
20 NP.02	Oneri tecnici relativi alla redazione dell'elaborato tecnico di cui all'allegato 1 della Deliberazione dell'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna 17 Dicembre 2013 n. 149 "Atto di indirizzo e coordinamento per la prevenzione delle cadute dall'alto					
	A R I P O R T A R E			20'047,55	4'415,52	

