



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 03 - 08 - 2018

Prot. 2018/ 15033

Provvedimento n. 3 ai sensi dell'art. 29/1 d. lgs. 50/2016

Oggetto: gara europea mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii., per l'affidamento del servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria, per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'immobile denominato "ex Genio Civile" nel Comune di Lecce alla via Don Minzoni, 17, (schede LEB0596 e LEBO588)", comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 Ottobre 2017. C.I.G.: 74980144E4 - C.U.P.: G81D17000030001.

Il Direttore Regionale

Visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, come da comunicato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d. lgs. 104/2010;

premesse che

l'Agenzia del demanio con determina a contrarre n. 2018/8541 del 18/05/2018 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in oggetto indicato;

l'importo oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 369.310,89 oltre Iva e oneri di legge.

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Leonardo Trentadue;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Postafax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 11 luglio 2018;

entro tale termine sono pervenuti n. 28 (ventotto) plichi;

il 27.07.2018 è stato emesso il Provvedimento ex art. 29/1 del Codice con il quale sono stati approvati i verbali n. 1, 2 e 3 ed ammessi n. 6 operatori economici;

il 31.07.2018 è stato emesso il Provvedimento n. 2 ex art. 29/1 del Codice con il quale è stato approvato il verbale n. 4 ed ammessi ulteriori n. 2 operatori economici;

il 30.08.2018 si è svolta la quinta seduta del seggio di gara con gli esiti di cui al relativo verbale Prot. 2018/14895 in pari data che si richiama;

all'esito della suddetta seduta, il Seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:

- ✓ Politecna Europa s.r.l. (mandataria) + arch. Castiglioni + arch. Cicirelli + ing. Albano + Giancarlo Maselli s.r.l. + Pro-geo s.r.l.
- ✓ STEAM s.r.l
- ✓ Coopprogetti soc. coop. (mandataria) + Studio Progettazioni d'Ingegneria – SPI s.r.l. + arch. Elio Conte + AS s.r.l. + Areaprogetti11 soc. coop.
- ✓ RPA s.r.l. (mandataria) + I.G.&P. – Ingegneri Guadagnuolo & Partners s.r.l.
- ✓ Poolmilano s.r.l. (mandataria) + studio tecnico Carbonara ingegneri associati + ing. Francesco Chirilli + ing. Giovanni Direnzo.
- ✓ DFP Engineering s.r.l. (mandataria) + Corvino e Mutari s.r.l. + Rina Consulting s.p.a. + ing. Paolo Bisogni + dott. Antonio Massimiliano Laudiero
- ✓ STA Progetto Integrato s.r.l. (mandataria) + ASDEA s.r.l.
- ✓ Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati s.r.l. (mandataria) + studio tecnico ing. Nicola Contursi + S.T.A. Campanella, Nardulli e Piepoli + ing. Giuseppe Spilotro + ing. Valeria Cicinelli + ing. Leonardo Santamaria
- ✓ RA Consulting s.r.l. (mandataria) + ITACA – Ingegneri & Architetti Associati s.r.l. + ing. Filippo Cavuoto s.r.l. + arch. Azzurra Garzone
- ✓ Primos Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Michele Notaristefano + S-Engineering s.r.l.s. + ing. Giuliana Lacertosa + geol. Sante Massimiliano Marroccoli + arch. Francesco Capobianco.
- ✓ LA SIA s.r.l
- ✓ PMG Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Francesco Rosario Telesca + studio GEO del geol. Antonio De Carlo + GAIA Enterprise s.r.l.
- ✓ AT Advanced Technologies s.r.l. (mandataria) + Etacons s.r.l. + Studio Catasti & Partners + Geoprove s.r.l. + Italprogetti s.r.l. + arch. Emanuele Digioia + ing. Onofrio Altamura.
- ✓ Barletti - Del Grosso & Associati s.r.l. (mandataria) + arch. Marco Silvestri + STA Ingegneria – studio tecnico associato + geol. Alessandra Miglietta

- ✓ ing. Vito Prato Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Lorenzo Daniele De Fabrizio + arch. Valeria Giannetta + geom. Fabio Domenico De Fabrizio + ing. Gregorio Raho + Ing. Francesco Longo + Arch. Sergio Rollo + geol. Luca Orlanducci.
- ✓ ing. Arcangelo Santamato (mandataria) + Studio Tecnico D'Ambrosio & associati + arch. Paola A. M. Maffiola + ing. Domenico La Forgia + ing. Saverio Catena.
- ✓ GITECNA s.r.l. (mandataria) + Icoser servizi di ingegneria integrata s.r.l. + arch. Giulio Toriello.
- ✓ S.M.N. studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P. (mandataria) + ing. Laurieri Biagio + ing. Mariangela Laurieri + ing. Michele Cappiello + arch. Daniele Felice Sasso
- ✓ Polo Progetti soc. coop.

nella medesima seduta pubblica del 29.08.2018 di cui al verbale Prot. 2018/_____ in pari data il seggio di gara, per le motivazioni ivi riportate, ha proposto la non ammissione del seguente operatore:

- ✓ ing. Molinaro Gianfranco (mandataria) + arch. Carlo Giardino + ing. Pasquale Moscatelli + ing. Marcello Lanza + ing. Antonio Salza + geom. Angioletto Mobilia + ing. Mirko Iannarone.

determina

di approvare il verbale di gara n. 5 assunto al prot. n. 2018/14895 del 30.08 u.s.;

di ammettere alle fasi successive della procedura, essendo risultata esaustiva e conforme la documentazione dagli stessi prodotta, come da verbali richiamati, i concorrenti come di seguito indicati:

- ✓ Politecna Europa s.r.l. (mandataria) + arch. Castiglioni + arch. Cicirelli + ing. Albano + Giancarlo Maselli s.r.l. + Pro-geo s.r.l.
- ✓ STEAM s.r.l.
- ✓ Coopprogetti soc. coop. (mandataria) + Studio Progettazioni d'Ingegneria – SPI s.r.l. + arch. Elio Conte + AS s.r.l. + Areaprogetti11 soc. coop.
- ✓ RPA s.r.l. (mandataria) + I.G.&P. – Ingegneri Guadagnuolo & Partners s.r.l.
- ✓ Poolmilano s.r.l. (mandataria) + studio tecnico Carbonara ingegneri associati + ing. Francesco Chirilli + ing. Giovanni Direnzo.
- ✓ DFP Engineering s.r.l. (mandataria) + Corvino e Mutari s.r.l. + Rina Consulting s.p.a. + ing. Paolo Bisogni + dott. Antonio Massimiliano Laudiero
- ✓ STA Progetto Integrato s.r.l. (mandataria) + ASDEA s.r.l.
- ✓ Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati s.r.l. (mandataria) + studio tecnico ing. Nicola Contursi + S.T.A. Campanella, Nardulli e Piepoli + ing. Giuseppe Spilotro + ing. Valeria Cicinelli + ing. Leonardo Santamaria
- ✓ RA Consulting s.r.l. (mandataria) + ITACA – Ingegneri & Architetti Associati s.r.l. + ing. Filippo Cavuoto s.r.l. + arch. Azzurra Garzone

- ✓ Primos Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Michele Notaristefano + S-Engineering s.r.l.s. + ing. Giuliana Lacertosa + geol. Sante Massimiliano Marroccoli + arch. Francesco Capobianco.
- ✓ LA SIA s.r.l
- ✓ PMG Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Francesco Rosario Telesca + studio GEO del geol. Antonio De Carlo + GAIA Enterprise s.r.l.
- ✓ AT Advanced Technologies s.r.l. (mandataria) + Etacons s.r.l. + Studio Catasti & Partners + Geoprove s.r.l. + Italprogetti s.r.l. + arch. Emanuele Digiòia + ing. Onofrio Altamura.
- ✓ Barletti - Del Grosso & Associati s.r.l. (mandataria) + arch. Marco Silvestri + STA Ingegneria – studio tecnico associato + geol. Alessandra Miglietta
- ✓ ing. Vito Prato Engineering s.r.l. (mandataria) + ing. Lorenzo Daniele De Fabrizio + arch. Valeria Giannetta + geom. Fabio Domenico De Fabrizio + ing. Gregorio Raho + Ing. Francesco Longo + Arch. Sergio Rollo + geol. Luca Orlanducci.
- ✓ ing. Arcangelo Santamato (mandataria) + Studio Tecnico D'Ambrosio & associati + arch. Paola A. M. Maffiola + ing. Domenico La Forgia + ing. Saverio Catena.
- ✓ GITECNA s.r.l. (mandataria) + Icoser servizi di ingegneria integrata s.r.l. + arch. Giulio Toriello.
- ✓ S.M.N. studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P. (mandataria) + ing. Laurieri Biagio + ing. Mariangela Laurieri + ing. Michele Cappiello + arch. Daniele Felice Sasso
- ✓ Polo Progetti soc. coop.

di escludere dalle fasi successive della procedura i concorrenti di seguito indicati e per le ragioni per ciascuno specificate:

- ✓ ing. Molinaro Gianfranco (mandataria) + arch. Carlo Giardino + ing. Pasquale Moscatelli + ing. Marcello Lanza + ing. Antonio Salza + geom. Angioletto Mobilia + ing. Mirko Iannarone – poiché con nota prot. n. 2018/13448/STE del 26.07 u.s. trasmessa a mezzo p.e.c. è stata inoltrata la richiesta di integrazioni ex art. 83/9 del Codice all'operatore economico, il quale non ha riscontrato la nota in parola ed essendo inutilmente decorso il termine di regolarizzazione si esclude dalle successive fasi ex art. 83/9 del Codice;

di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d. lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;

di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante p.e.c., del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;

di demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;

di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni e le esclusioni disposte con il presente

provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente www.agenziademanio.it;

di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Dott. Vincenzo Capobianco



V. Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Leonardo TRENTADUE



