



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 07/09/2018

Prot. 2018/15465

### **Provvedimento ai sensi dell'art. 29/1 d.lgs. 50/2016**

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori e contabilità dei lavori a misura nonché della successiva variazione catastale, per l'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare demaniale sito nel Comune di Brindisi Contrada Piccoli, da destinare a sede degli archivi del MIBACT - Scheda patrimoniale BAB0335**

**CUP: G82E18000000001**

**CIG: 74992733DA**

### **Il Direttore Regionale**

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, come da comunicato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d. lgs. 104/2010;

#### **premesse che**

- l'Agenzia del demanio con determina a contrarre, prot. n. 2018/8609 del 18/05/2018, della propria Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento dei *"Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori e contabilità dei lavori a misura nonché della successiva variazione catastale, per l'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare demaniale sito nel Comune di Brindisi Contrada Piccoli, da destinare a sede degli archivi del MIBACT - Scheda patrimoniale BAB0335"*;
- l'importo dell'affidamento è stato quantificato in € 355.870,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Angelo Labellarte



- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 09/07/2018;
- entro tale termine sono pervenuti n. 18 (diciotto) plichi digitali;
- il 12/07/2018, il 17/07/2018 e il 20/07/2018 si sono svolte le prime sedute del seggio di gara con gli esiti di cui ai relativi verbali prot. 2018/12472 del 12/07/2018, prot. n. 2018/12823 del 17/07/2018 e prot. n. 2018/13006 del 20/07/2018, a cui si rinvia;
- nelle sedute pubbliche del 17/07/2018 e del 20/07/2018 di cui ai verbali prot. n. 2018/12823 e 2018/13006, il seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura del seguente concorrente:
  - *R.T.P. da costituire GNOSIS Progetti Società Coopertiva (mandataria), Studio Minnucci Associati srl (mandanti);*
  - *R.T.P. da costituire AICI Engineering srl (mandataria), Ing. Antonio Graziano, Ing. Eugenio Tropeano, Ing. Riccardo Fusiello, Arch. Franco Cotrone, Arch. Filippo Cerrone (mandanti);*
- il 26/07/2018 e il 07/09/2018 si sono svolte le successive sedute del seggio di gara con gli esiti di cui ai relativi verbali prot. 2018/13382 del 26/07/2018 e prot. n. 2018/15389 del 07/09/2018, a cui si rinvia;
- nella seduta pubblica del 07/09/2018 di cui al verbale prot. n. 2018/15389, il seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:
  - *STEAM srl (mandataria), Dott. Geol. Salvatore Valletta (mandanti)*
  - *DFP engineering srl (mandataria), RINA Consulting S.p.A., Corvino e Multari srl, Ing. Paolo Bisogni, Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (mandanti)*
  - *Magnanimo Ingegneri Associati srl (mandataria), Ing. Sabino Di Bartolomeo, Arch. Felice Elio Masi, Mirizzi Architetti Associati, Ing. Daniela Mastromarino (mandanti)*
  - *Electra progettazioni Integrate srl*
  - *Politecnica Ingegneria ed architettura (mandataria), Soc. Coop Abacus srl (mandanti)*
  - *S.I.B. Studio d'Ingegneria Bello srl (mandataria), Ing. Francesco Marino, Arch. Giovanni Russo, Arch. Ignazio De Lucia, (mandanti).*
  - *Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl (mandataria) Studio tecnico ing. Nicola Contursi S.T.A. Società semplice tra professionisti Ing. Valeria Cicinelli Ing. Leonardo Santamaria (mandanti).*
  - *Ing. Damiano Tinelli srl (mandataria), Ing. Gennaro Carbonara, Studio Uva Ingegneri Associati, Ing. Nikolaos Pantzartzis, Ing. Maria Grazia Tinelli, Arch. Vito Cantore (mandanti)*
  - *Berletti - Del Grosso Associati S.r.l. (mandataria), Arch. Marco Silvestri, S.T.A. Ingegneria, Dott. Luca Orlanducci (mandanti)*
  - *SMN Studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P. (mandataria), Ing. Biagio Laurieri, Ing. Mariangela Laurieri, Ing. Michele Cappiello, Arch. Daniele Felice Sasso (mandanti).*
  - *Ing. Donato Ammirabile (mandataria), Studio tecnico D'Ambrosio & Associati, Ing. Miriam Mosaico, Arch. Gabriella Verardi, Ing. Rossana Galiano (mandanti).*

- *AT Advanced Technologies srl (mandataria), Etacons Srl, Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove S.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti).*

## DETERMINA

- di approvare i verbali di gara n. 4 prot. 2018/13382 del 26/07/2018 e n. 5 prot. n. 2018/15389 del 07/09/2018;
- che sono ammessi alle fasi successive della procedura i concorrenti come di seguito indicati:
  - *STEAM srl (mandataria), Dott. Geol. Salvatore Valletta (mandanti)*
  - *DFP engineering srl (mandataria), RINA Consulting S.p.A., Corvino e Multari srl, Ing. Paolo Bisogni, Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (mandanti)*
  - *Magnanimo Ingegneri Associati srl (mandataria), Ing. Sabino Di Bartolomeo, Arch. Felice Elio Masi, Mirizzi Architetti Associati, Ing. Daniela Mastromarino (mandanti)*
  - *Electra progettazioni Integrate srl*
  - *Politecnica Ingegneria ed architettura (mandataria), Soc. Coop Abacus srl (mandanti)*
  - *S.I.B. Studio d'Ingegneria Bello srl (mandataria), Ing. Francesco Marino, Arch. Giovanni Russo, Arch. Ignazio De Lucia, (mandanti).*
  - *Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl (mandataria) Studio tecnico ing. Nicola Contursi S.T.A. Società semplice tra professionisti Ing. Valeria Cicinelli Ing. Leonardo Santamaria (mandanti).*
  - *Ing. Damiano Tinelli srl (mandataria), Ing. Gennaro Carbonara, Studio Uva Ingegneri Associati, Ing. Nikolaos Pantzartzis, Ing. Maria Grazia Tinelli, Arch. Vito Cantore (mandanti)*
  - *Berletti - Del Grosso Associati S.r.l. (mandataria), Arch. Marco Silvestri, S.T.A. Ingegneria, Dott. Luca Orlanducci (mandanti)*
  - *SMN Studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P. (mandataria), Ing. Biagio Laurieri, Ing. Mariangela Laurieri, Ing. Michele Cappiello, Arch. Daniele Felice Sasso (mandanti).*
  - *Ing. Donato Ammirabile (mandataria), Studio tecnico D'Ambrosio & Associati, Ing. Miriam Mosaico, Arch. Gabriella Verardi, Ing. Rossana Galiano (mandanti).*
  - *AT Advanced Technologies srl (mandataria), Etacons Srl, Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove S.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti).*
- di provvedere, ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d. lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante p.e.c., del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;
- demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;
- di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso

giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti"- "Gare, aste e avvisi"- "scadute";

- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale

Vincenzo Capobianco

