



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 01/08/2018

Prot. n. 2018/6640/DRM

Allegati n. 2

VERBALE DI ASTA DESERTA

Oggetto: Servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di messa in sicurezza di edificio danneggiato dal sisma Marche-Umbria-Lazio-Abruzzo del 24/08/2016 e giorni successivi sito nel Comune di Belforte del Chienti – Scheda MCB0442 – CUP: G76I17000030001 CIG: Z9A241D2AB – Procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

Nella sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Marche sita ad Ancona in Via Fermo n. 1, l'anno **duemiladiciotto** il giorno **01** del mese di **agosto**, alle ore 09.00 (nove), l'Ing. Federica Farinelli, nominata Responsabile Unico del Procedimento con Determinazione Direttoriale prot. n. 2017/5966/DRM del 21/08/2017, al fine di aggiudicare al miglior offerente il servizio in oggetto.

PRESO ATTO CHE

- lo Stato è proprietario di un fabbricato di tipo rurale con destinazione residenziale ma di fatto non utilizzabile in quanto "rudere", privo di impianti ed acquisito tramite Decreto ope legis a favore dello Stato ai sensi dell'art. 586 cc. (Eredità giacente Branciani Nazzareno), trascritto al Servizio di Pubblicità immobiliare - Ufficio Provinciale di Macerata con rep. 6025/2015 del 04/08/2015 individuato alla Scheda bene MCB0442;
- l'Agenzia del Demanio si prefigge tra i suoi obiettivi la conservazione degli immobili appartenenti al Demanio dello Stato;
- il Responsabile Unico del Procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Federica Farinelli, funzionario dell'U.O. Servizi Tecnici di questo Ente, giusta determina di nomina prot. n. 2017/5966/DRM del 21/08/2017;
- in data 18/06/2018 con nota prot. 2018/5138/DRM del 22/06/2018 l'impresa Manton Lavori s.r.l. con sede legale a Roma (RM) via San Martino della Battaglia n. 31 P.iva 11892721009, in qualità di operatore economico prenotato tramite il sistema di gestione dell'Accordo Quadro, di cui all'art. 12 del D.L. n. 98/2011, per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile identificato alla Scheda MCB0442, ha comunicato la propria volontà di subappaltare alcune lavorazioni e pertanto la presenza di due imprese, anche non contemporanea, in cantiere implica



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

pec: dre_Marche@pce.agenziademanio.it

l'obbligatorietà di nominare un Coordinatore per la Sicurezza ai sensi dell'art. 90 comma 3 del D.Lgs 81/2008;

- l'esecuzione del servizio in oggetto trova copertura nel capitolo 7754 del bilancio statale relativo alle "Somme destinate per l'acquisto di beni immobili, per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale, per gli interventi sugli immobili confiscati alla criminalità organizzata" – Somma assegnata per gli interventi non a programma alla Direzione Regionale Marche, annualità 2018;
- con determina a contrarre prot. 2018/5638/DRM del 10/07/2018, si è stabilito di individuare il contraente tramite MePA, attraverso RdO ad almeno cinque operatori economici presenti in piattaforma Consip/Mepa tramite RdO;
- attesa la tipologia del servizio, che richiede una presenza continuativa in cantiere, e la modesta consistenza del corrispettivo per esso previsto, il RUP ha provveduto all'individuazione di sette operatori economici a cui richiedere offerta, scelti tra quelli aventi la sede legale nella provincia di Macerata, nella categoria "*Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale*" ed altresì iscritti rispettivamente *all'Ordine degli Ingegneri di Macerata nell'elenco degli abilitati ai sensi del D.Lgs. 81/2008, all'Ordine degli Architetti di Macerata nell'elenco degli abilitati ai sensi del D.Lgs. 81/2008, al Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Macerata nell'elenco degli abilitati ai sensi del D.Lgs. 81/2008;*
- in data 11/07/2018 è stata avviata la procedura sulla piattaforma MePA per la selezione del contraente, secondo il documento di riepilogo allegato al presente verbale;
- tale procedura prevede come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 26/07/2018 alle ore 18:00.

SI DA ATTO CHE

- 1) alla scadenza del termine previsto, non è stata presentata alcuna offerta da parte degli operatori economici inviati, come da documento di attestazione della mancata partecipazione alle RdO, generato automaticamente dal MePA ed allegato al presente verbale come parte integrante e sostanziale;
- 2) in considerazione che la gara viene dichiarata deserta, è necessario avviare nuova RdO, da attivare attraverso la piattaforma MePA, al fine di invitare altri operatori economici a presentare offerta economica per l'affidamento del servizio in oggetto;
- 3) si ritiene opportuno estendere la platea degli invitati alla procedura a tutti gli operatori economici aderenti al bando MePA "*Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale*".

La seduta si chiude alle ore 10:00.

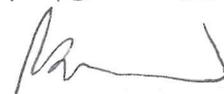
Il RUP

Ing. Federica Farinelli



V° Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

P. IL VICEDIRETTORE



Mercato Elettronico della pubblica amministrazione

Numero RDO:	2011407
Descrizione RDO:	Coordinatore per la Sicurezza Belforte del Chienti (MC)
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Federica Farinelli
Termine ultimo presentazione offerte:	26/07/2018 18:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	20/07/2018 18:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	26/01/2019 18:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	15
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI
Numero fornitori invitati:	7

Concorrenti invitati	
Ragione Sociale	Partita Iva
DIAPHOROS DI MARCO CORTELLUCCI INGEGNERE	01626660433
FABRIZIO PISANI	01463980431
GEOMETRA SANDRO FARABOLLINI	01508540430
ING. LUCA PIERMATTEI	02032190429
INGEGNERE PIANGERELLI PIERPAOLO	01210890438
SAPOROSI ROBERTO	01507330437
STUDIO DI INGEGNERIA DOTT. ING. MICHELE SPARVOLI	01333880431

Lotto 1 - Dettagli	
Denominazione lotto	Coordinatore Sicurezza Belforte del Chienti (MC)
CIG	Z9A241D2AB
CUP	G76117000030001

Importo totale a base d'asta	1863,05
Dati di consegna	Via fermo, 1Ancona - 60100 (AN)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Via Barberini, 38 Roma - 00187 (RM)
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Nessun offerta è stata presentata	

Il presente documento è stato generato automaticamente dal sistema telematico del MePA ai fini di una immediata attestazione della mancata partecipazione alle RdO da parte di tutti i concorrenti invitati sopra riportati

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2011407
Descrizione RDO:	Coordinatore per la Sicurezza Belforte del Chienti (MC)
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	AGENZIA DEL DEMANIO - STRUTTURE TERRITORIALI - UFFICI PERIFERICI - AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE MARCHE 06340981007 VIA FERMO, 1 ANCONA AN
Punto Ordinante	RAFFAELLA NARNI
Soggetto stipulante	Nome: RAFFAELLA NARNI Amministrazione: AGENZIA DEL DEMANIO - STRUTTURE TERRITORIALI - UFFICI PERIFERICI - AGENZIA DEL DEMANIO - DIREZIONE REGIONALE MARCHE
Codice univoco ufficio - IPA	8VR3VB
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Federica Farinelli
Inizio presentazione offerte:	12/07/2018 15:01
Termine ultimo presentazione offerte:	26/07/2018 18:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	20/07/2018 18:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	26/01/2019 18:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	15
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Numero fornitori invitati:	7
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Coordinatore Sicurezza Belforte del Chienti (MC)
CIG	Z9A241D2AB

CUP	G76I17000030001
Dati di consegna	Via fermo, 1Ancona - 60100 (AN)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22%Indirizzo di fatturazione:Via Barberini, 38 Roma - 00187 (RM)
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	1863,05

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione (Scheda di RdO per fornitura a corpo)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Servizio prevalente oggetto della RdO	Tecnico	Nessuna regola	
2	Tipo contratto	Tecnico	Lista di scelte	• Acquisto
3	* Prezzo complessivo della fornitura del servizio	Economico	Nessuna regola	

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
CALCOLO CORRISPETTIVO	Coordinatore Sicurezza Belforte del Clienti (MC)	Corrispettivo.pdf (39.74KB)	
CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE	Coordinatore Sicurezza Belforte del Clienti (MC)	Capitolato Tecnico Prestazionalebelforte F.pdf (454.96KB)	
LETTERA D'INVITO	Gara	Lettera Invito.pdf (2.64MB)	
PROGETTO ESECUTIVO	Coordinatore Sicurezza Belforte del Clienti (MC)	Capprogetto Esecutivo Belforte.7z (7.18MB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
PATTO DI INTEGRITA'	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Coordinatore Sicurezza Belforte del Chienti (MC)	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	DIAPHOROS DI MARCO CORTELUCCI INGEGNERE	01626660433	CRTMRC59M07E783V	MACERATA(MC)	MARCHE	SCELTO
2	FABRIZIO PISANI	01463980431	PSNFRZ77D25E7823F	MACERATA(MC)	MARCHE	SCELTO
3	GEOMETRA SANDRO FARABOLLINI	01508540430	FRBSDR80C04L366O	TREIA(MC)	MARCHE	SCELTO
4	ING. LUCA PIERMATTEI	02032190429	PRMLCU55M15C704W	MACERATA(MC)	MARCHE	SCELTO
5	INGEGNERE PIANGERELLI PIERPAOLO	01210890438	PNGPPL64E08H211Q	RECANATI(MC)	MARCHE	SCELTO
6	SAPOROSI ROBERTO	01507330437	SPRRRT80R11E783N	MONTECASSIANO(MC)	MARCHE	SCELTO
7	STUDIO DI INGEGNERIA DOTT. ING. MICHELE SPARVOLI	01333880431	SPRMHL71A10B474S	MACERATA(MC)	MARCHE	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*