



Bologna, 13 Settembre 2018

Prot. n. 2018/13024STE

**VERBALE N.1
DEL SEGGIO DI GARA**

Oggetto: Procedura aperta sotto soglia, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria comprendenti il rilievo architettonico, materico, strutturale ed impiantistico, la verifica della vulnerabilità sismica, la diagnosi energetica nonché le indagini geologica, strutturale ed ambientale per l'immobile denominato "**Palazzina Magnani**", sita in Bologna – Via Azzo Gardino, 61 (Scheda BOD0056), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa.

CIG 75737643C5 - CUP G36I18000060001 - CPV 71250000-5

L'anno 2018 il mese di settembre il giorno 12 alle ore 08:45 presso gli uffici della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio siti in Bologna, Piazza Malpighi 19, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara nominato con determinazione prot. n. 2018/12698/STE del 06/09/2018 e composto dall'Arch. Silvano Arcamone in qualità di Presidente, l'Avv.to Stefania Rocca in qualità di membro e l'Arch. Armando Alfonso in qualità di membro.

Alla seduta pubblica è presente l'Arch. Sara Malagoli, documento di riconoscimento n. AV7632853, delegata dal Concorrente Polo Progetti soc. coop. Società di ingegneria ad assistere alle operazioni del seggio di gara.

Si premette:

- che con determina prot. n. prot. 2018/10599/STE del 20 Luglio 2018, la Direzione Regionale Emilia Romagna ha deciso di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs 50/2016;
- che con la predetta determina si è disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;



- che, ai sensi dell'art. 77, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, è decorso il termine per la presentazione delle candidature (ore 12:00 del giorno 14.08.2018) relative all'appalto di cui all'oggetto;
- che, nei predetti termini, sono pervenute le seguenti 4 offerte:

	Concorrente	Sede	Data presentazione	Prot.
1	Costituendo RTP "Borromini" – Ing. M. Fontana (Mandatario)	Via Puglie, 13/1 40053 Valsamoggia (Bo)	06/08/2018 11:50	11464
2	Costituendo RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandatario)	Via T. Secci n. 7 40132 Bologna	07/08/2018 08:00	11523
3	AZ Consulting & Commercial Engineering (Mandatario)	Galleria delle Porte Contarine, 4 – 35137 Padova	09/08/2018 10:00	11803
4	Polo Progetti Soc. Coop.	Via San Donato, 85 - 40127 Bologna	13/08/2018 12:00	11959

- che con determinazione prot. n. 2018/12698/STE del 06/06/2018 è stato nominato il seggio di gara composto dall'Arch. Silvano Arcamone in qualità di Presidente, l'Avv.to Stefania Rocca in qualità di membro e l'Arch. Armando Alfonso in qualità di Membro;
- che l'avviso della presente seduta pubblica del seggio di gara è stato pubblicato sul sito istituzionale di questa Agenzia il 10 settembre 2018 (cfr. nota prot. n. 2018/12978/STE)

Tutto ciò premesso,

il Presidente dichiara aperta la seduta e dopo averne ricordato l'oggetto e le modalità di svolgimento, dà lettura dei nominativi dei concorrenti che hanno presentato l'offerta entro i termini previsti dal bando.

I plichi sono stati numerati e protocollati in ragione dell'ordine di arrivo e saranno così consequenzialmente aperti:

	Concorrente	Sede	Data presentazione	Prot.
1	Costituendo RTP "Borromini" – Ing. M. Fontana (Mandatario)	Via Puglie, 13/1 40053 Valsamoggia (Bo)	06/08/2018 11:50	11464
2	Costituendo RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandatario)	Via T. Secci n. 7 40132 Bologna	07/08/2018 08:00	11523
3	AZ Consulting & Commercial Engineering (Mandatario)	Galleria delle Porte Contarine, 4 – 35137 Padova	09/08/2018 10:00	11803
4	Polo Progetti Soc. Coop.	Via San Donato, 85 - 40127 Bologna	13/08/2018 12:00	11959

- Si procede all'esame del **plico n. 1 del "Borromini" – Ing. M. Fontana (Mandatario)**, che risulta integro come richiesto dal disciplinare di gara.

Si procede quindi all'apertura dello stesso e si verifica che all'interno sono presenti n. 3 (tre) buste sigillate ("Busta A- documentazione amministrativa", "Busta B - offerta tecnica", "Busta C - offerta economica temporale").

Si apre la "Busta A - documentazione amministrativa" all'interno della quale è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara.

Il seggio non rileva carenze o irregolarità.

Il concorrente è quindi **ammesso**.

- L'arch. Sara Malagoli, delegata dal Concorrente Polo Progetti soc. coop. Società di ingegneria alla visione delle operazioni del seggio di gara, chiede al Presidente del seggio di gara se sia possibile aprire, in deroga all'ordine progressivo stabilito ad inizio seduta il plico numero 4, avendo altri impegni di lavoro in mattinata.

Il Presidente del seggio, accogliendo la richiesta avanzata dall'arch. Sara Malagoli, procede, unitamente ai membri del seggio di gara, all'esame del plico n. 4 presentato dal concorrente **Polo Progetti Soc. Coop.**, che risulta integro come richiesto dal disciplinare di gara.

Si procede quindi all'apertura dello stesso e si verifica che all'interno sono presenti n. 3 (tre) buste sigillate ("Busta A- documentazione amministrativa", "Busta B - offerta tecnica", "Busta C - offerta economica temporale).

Si apre la "Busta A - documentazione amministrativa" all'interno della quale è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara.

Il seggio non rileva carenze o irregolarità.

Il concorrente è quindi **ammesso**.

- Il Presidente, sospende la seduta di gara alle ore 09.30, precisando che i plichi contenenti le offerte pervenute saranno conservate in luogo sicuro e sottochiave.

- I lavori del seggio di gara saranno ripresi senza ulteriore convocazione alle ore 11.15 in data odierna.

- La seduta di gara riprende alle ore 11.15.

- Si procede all'esame del **plico n. 2 del Costituendo RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandataria)** che risulta integro come richiesto dal disciplinare di gara.

Si procede quindi all'apertura dello stesso e si verifica che all'interno sono presenti n. 3 (tre) buste sigillate ("Busta A- documentazione amministrativa", "Busta B - offerta tecnica", "Busta C - offerta economica temporale).

Si apre la "Busta A - documentazione amministrativa".

Dall'esame del contenuto della "Busta A- documentazione amministrativa" si evince che il concorrente non ha allegato a corredo della documentazione richiesta dal disciplinare di gara il PASSOE.

La stazione appaltante attiva il procedimento del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. lgs 50/2016.

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

Il concorrente è quindi **ammesso con riserva**.

- Si procede all'esame del **plico n. 3 del Costituendo AZ Consulting & Commercial Engineering (Mandataria)** che risulta integro come richiesto dal disciplinare di gara.

Si procede quindi all'apertura dello stesso e si verifica che all'interno sono presenti n. 3 (tre) buste sigillate ("Busta A- documentazione amministrativa", "Busta B - offerta tecnica", "Busta C - offerta economica temporale").

Si apre la "Busta A - documentazione amministrativa" all'interno della quale è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara.

Il seggio non rileva carenze o irregolarità.

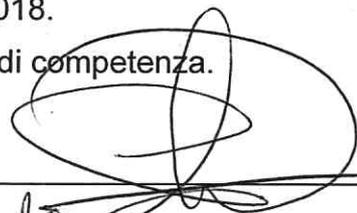
Il concorrente è quindi **ammesso**.

La seduta di gara è chiusa alle ore 12.30 del 12 settembre 2018.

Il presente verbale viene inviato al RUP per gli adempimenti di competenza.

Il Presidente della commissione

Silvano Arcamone



Il componente

Armando Alfonso



Il componente

Stefania Rocca

