



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 18/09/2018

Reg. int. n. 2018/ 1425 /DRSI

### DETERMINA A CONTRARRE

**PER L'ACQUISIZIONE DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RIGUARDANTE IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI BONIFICA DA AMIANTO DEL CAPANNONE SITO IN PALERMO, VIA MAGIONE N. 39 – SCHEDA PATRIMONIALE PAB0567.**

### IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23.02.2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio

### PREMESSO CHE

- Con documento prot. reg. int. n. 2018/1048/DRSI del 05/07/2018, il Direttore Regionale di questa Agenzia del Demanio ha determinato di contrarre per l'affidamento del servizio di bonifica da amianto del capannone sito in Palermo, via Magione n. 39;
- Il RUP ha espletato la procedura negoziata sul Mercato della Pubblica Amministrazione (MePA), individuando n. 6 operatori economici;
- Con documento prot. n. 2018/13707/R.I./DRSI del 11/09/2018, il Direttore Regionale di questa Agenzia del Demanio ha determinato di aggiudicare il servizio di bonifica da amianto alla ditta S.E.A. di INGARGIOLA MARIA LUISA S.R.L., la quale ha offerto il ribasso maggiore;
- Il RUP, a seguito di richiesta fatta dalla ditta appaltatrice, ha autorizzato il subappalto per una parte dei lavori in oggetto, alla ditta DEKO AMBIENTI S.r.l., con nota prot. n. 13873/2018 del 14/09/2018;
- Secondo il D.Lgs 81/2008, *“nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'affidamento dei lavori, designa il coordinatore per l'esecuzione dei lavori”*;
- L'art. 32, comma 2, del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. (*Codice degli Appalti*) prevede che le amministrazioni aggiudicatrici prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, debbano determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 31, comma 8, del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 prevede che *“gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo,*



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre\_sicilia@pce.agenziademanio.it

*nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta”;*

- L'art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 prevede che le stazioni appaltanti possano procedere per l'affidamento di servizi “di importo inferiore ai 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”;
- Con nota reg. int. n. 2018/1027/DRSI del 29/06/2018 l'arch. Nicola Todaro è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- Con nota reg. int. n. 2018/1028/DRSI del 29/06/2018 l'arch. Nicola Todaro è stato nominato Progettista e Direttore dell'Esecuzione;
- L'importo totale del servizio, calcolato facendo ricorso ai criteri fissati dal Decreto ministeriale 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”, è stato quantificato in complessivi € 1.430,63 più CNPAIA e IVA;
- Alla luce delle caratteristiche dell'affidamento, l'Amministrazione ha individuato l'ing. Salvatore Agrusa, quale soggetto incaricato all'espletamento del servizio;
- Il professionista individuato risulta iscritto MePA;

#### DETERMINA

- di affidare all'ing. Salvatore Agrusa, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Palermo al n. 5952, l'incarico di cui in premessa;
- di procedere alla formalizzazione del contratto per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria riguardante il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del servizio di bonifica da amianto del capannone sito in Palermo, via Magione n. 39 – Scheda patrimoniale PAB0567 relative alle prestazioni meglio descritte all'interno del Capitolato Tecnico Prestazionale oggetto dell'offerta;
- di quantificare l'importo totale dell'incarico in € 1.430,63 (euro millequattrocentotrenta/63) più CNPAIA e IVA.

Palermo, li 18/09/2018

Per il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini

Il Vice Direttore  
Antonio Bino

