



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, 20/09/2018

Prot.n. 2018/13319 /STE

Ente Appaltante: Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Emilia Romagna

Appaltatore: S.C. Srl con sede legale in Via Canalazzo, 66 – Fraz. San Patrizio – 48017 Conselice (RA) con P. IVA 02268200397;

Atto Integrativo all'atto di affidamento prot. n. 13204 del 17/09/2018;

Importo complessivo atto integrativo contrattuale: €. 5.709,21 oltre IVA, di cui €. 5.237,00 per lavori ed € 472,21 quale importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Oggetto: Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 18 Aprile 2016 n.50 dei lavori di pulitura e sfalcio del verde e ripristino della struttura di recinzione e vano di accesso presso l'immobile denominato "Colonia ex O.N.F.A." – RAB1089 e di chiusura vano di accesso sulla ex cabina elettrica di trasformazione nell'area della salina di Cervia. RAB0221. CIG: Z8A248F9CB - CUP: G64G1800007000;

AVVISO DI MODIFICA DEL CONTRATTO

di cui al prot. n. 11852 del 09/08/2017 stipula_RDO_t2029920

VISTO l'atto di affidamento prot. n. 11852 del 09/08/2017 stipula_RDO_t2029920;

VISTA la perizia di variante prot. n. 2018/13194 approvata con determina a contrarre a prot. n. 13203/STE del 17/09/2018;

VISTO l'atto integrativo prot. n. 2018/13204/STE del 17/09/2018;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

È pubblicato con il presente Atto, l'Avviso di Modifica Contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del D. Lgs. 50/2016. Il presente avviso contiene e di seguito elenca le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I dello stesso decreto.

1. Nome, numero di identificazione, ove previsto, indirizzo comprensivo di codice NUTS, telefono, fax, posta elettronica e indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice e, se diverso, del servizio al quale rivolgersi per informazioni complementari.

a. Nome: *Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Emilia Romagna - Servizi Tecnici*

b. Indirizzo: *P.zza Malpighi, 19 – 40123 – Bologna.*



c. Codice NUTS: ITH55

d. Telefono: 051/6400311

e. Fax: 06/50516078

f. Posta elettronica: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it

g. Indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice:
<http://www.agenziademanio.it>

h. Per informazioni complementari:

i. <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Affidamento-lavori-di-pulitura-e-ripristino-accesso-allimmobile-Colonia-ex-O.N.F.A.-di-Punta-Marina-RA-e-chiusura-accesso-alla-ex-cabina-elettrica-nellarea-della-salina-di-Cervia-RA>

2. Codici CPV.

Servizio di rimozione amianto: 90650000-8

Servizi di disboscamento: 77211300-5

Lavori di costruzione: 45000000-7

3. Il codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori nel caso di appalti di lavori o il codice NUTS del luogo principale di consegna o di prestazione per gli appalti di forniture e di servizi.

Indirizzo: Punta Marina in piazza Saffi, 23– Comune di Ravenna

Codice NUTS: ITD57

4. Descrizione dell'appalto prima e dopo la modifica: natura ed entità dei lavori, natura e quantità o valore delle forniture: natura ed entità dei servizi.

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 18 Aprile 2016 n.50 dei lavori di pulitura e sfalcio del verde e ripristino della struttura di recinzione e vano di accesso presso l'immobile denominato "Colonia ex O.N.F.A." – RAB1089 e di chiusura vano di accesso sulla ex cabina elettrica di trasformazione nell'area della salina di Cervia - RAB0221 _ CIG: Z8A248F9CB - CUP: G64G18000070001.

- *Importo Lavori a base d'asta: € 3.938,62 (Euro Tremila novecento trentotto/62) oltre € 322,21 (Euro Trecento ventidue /21) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. Determina a contrarre del 01/08/2018 con nota prot. n. 11214/STE.*
- *Importo lavori affidati: € 3.937,00 (Euro Tremila novecento trentasette/00) oltre € 322,21 (Euro Trecento ventidue /21) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Contratto prot. n. 11852 del 09/08/2017 stipula_RDO_t2029920;*

- *Importo Lavori affidati in Variante: avori in variante per un importo complessivo pari ad €. 5.709,21 (Euro cinquemila settecento nove/21), oltre IVA. Atto integrativo del 17/09/2018 con nota prot. n. 13204/STE.*

5. Aumento del prezzo a seguito alla modifica.

Aumento contrattuale complessivo pari ad €. 1.450,00 (Euro mille quattrocento cinquanta/00), oltre IVA.

6. Descrizione delle circostanze che hanno reso necessaria la modifica.

- *In data 28/08/2018 in occasione di sopralluogo congiunto presso la Ex Colonia, finalizzato alla presa d'atto dello stato di fatto dei luoghi, il DL riscontrava la presenza di una lastra "tipo eternit" non prevista nei documenti progettuali. Nell'occasione veniva richiesto alla ditta affidataria la disponibilità alla caratterizzazione delle stessa ed al consequenziale smaltimento della stessa presso discarica autorizzata;*
- *E' emersa, come da nota prot. 12519 del 03/09/2018, la disponibilità dell'impresa esecutrice a realizzare un lavoro in variante al contratto in essere, ai sensi dell'Art. 106 comma 1 lettera c. del D. Lgs. 50 del 2016, finalizzato al corretto utilizzo e conservazione dell'opera, detenendo la stessa ditta le necessarie abilitazioni per lo smaltimento della predetta lastra (iscrizione Albo Gestori Ambientali al n. BO07173);*
- *Tale opera in variante non prevedibili per le motivazioni esposte nel documento "Perizia di variante" prot.n. 2018/13194/STE del 17/09/2018, sono meglio descritte nella stessa perizia;*

7. Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto.

Determina di aggiudicazione prot.n.2018/11841 del 08/09/2018

8. Informazioni che indicano se l'appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

Appalto non connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea.

9. Denominazione e indirizzo dell'organo nazionale di vigilanza e dell'organo responsabile delle procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione.

*Denominazione e indirizzo dell'organo nazionale di vigilanza: **Autorità Nazionale Anticorruzione via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma***

*Organo responsabile delle procedure di ricorso e, se del caso, di mediazione: **Tribunale di Bologna - Via Farini n. 1, 40124 Bologna (BO).***

10. Data d'invio dell'avviso.

20/09/2018

11. Altre eventuali informazioni.

Sito web Pubblicazione Bando:

<https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Affidamento-lavori-di-pulitura-e-ripristino-accesso-allimmobile-Colonia-ex-O.N.F.A.-di-Punta-Marina-RA-e-chiusura-accesso-alla-ex-cabina-elettrica-nellarea-della-salina-di-Cervia-RA>

Il RUP

Ing. Fabio Scroccaro

Fabio Scroccaro