



Curriculum Vitae Europass

Informazioni personali

Nome / Cognome **Giuseppe Casalicchio**
Indirizzo c/o Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia - Via Gorghi n.18 - 33100 Udine
Telefono 0432 586461
E-mail giuseppe.casalicchio@agenziademanio.it
PEC giuseppe.casalicchio@pce.agenziademanio.it
Cittadinanza Italiana
Data di nascita 22/12/1984
Sesso Maschile

Attuale profilo professionale **PROJECT MANAGER IMMOBILIARE**

Esperienza professionale

Date	Da marzo 2016 a attualità
Lavoro o posizione ricoperti	Project manager immobiliare
Principali attività e responsabilità	Adempimenti nei confronti delle Autorità di settore. Due diligence immobiliare e analisi e risoluzione di criticità urbanistiche, tecniche e giuridico-amministrative. Relazioni con interlocutori istituzionali di riferimento nell'ambito di operazioni di valorizzazione immobiliare. Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari. Verifiche ed operazioni ipotecarie e catastali. Elaborazione di documenti tecnico-estimativi con esperimento di sopralluoghi. Aggiornamento ed implementazione database relativo ai dati tecnici gestiti. Attività ispettive presso immobili demaniali. Rilascio pareri e nulla osta. Attività derivanti dall'attuazione di iniziative trasversali di ambito regionale. Programmi Unitari di Valorizzazione Territoriale (PUVaT). Accordi di Programma. Protocolli d'Intesa. Progetti per lo sviluppo, definiti sia da specifiche normative sia da accordi dell'Agenzia con soggetti terzi quali: Usi Sociali, Terre Vive; Vetrina Immobiliare; Promozione Cultura; Fondi Immobiliari tematici; Temporary Use. Progetti a Rete consistenti in iniziative complesse a carattere nazionale, volte al recupero e al riuso del patrimonio pubblico quali "Cammini e Percorsi" e "Fari, Torri ed Edifici Costieri". Direzione Lavori. Responsabile Unico del Procedimento. Accordi di Area Vasta. Gestione Progetti Speciali dell'Agenzia
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Agenzia del Demanio - U.O. Sviluppo Servizi
Tipo di attività o settore	Settore immobiliare
Date	Da dicembre 2013 a febbraio 2016
Lavoro o posizione ricoperti	Referente tecnico di Direzione Regionale
Principali attività e responsabilità	Elaborazione di documenti tecnico-estimativi con esperimento di sopralluoghi. Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari. Attività ispettive presso immobili demaniali. Aggiornamento ed implementazione database relativo ai dati tecnici gestiti. Gestione Usi Governativi. Locazioni Passive. Supporto tecnico alla struttura per l'analisi delle situazioni di contenzioso in relazione alle tematiche trattate. Verifiche ed operazioni ipotecarie e catastali. Rilascio pareri e nulla osta. Direzione Lavori. Supporto al Responsabile Unico del Procedimento
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Agenzia del Demanio – U.O. Servizi Territoriali UD2
Tipo di attività o settore	Settore immobiliare

Date	Da luglio 2010 a novembre 2013
Lavoro o posizione ricoperti	Collaboratore tecnico professionale – ingegnere civile
Principali attività e responsabilità	Progettazione e direzione lavori di tipo edile
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio Tecnico ing. Elio Tirinnocchi Penna, Via Roseto d’Abruzzo n.32, 92100 Agrigento
Tipo di attività o settore	Settore edile
Istruzione e formazione	
Date	Dal 25/03/2013
Titolo della qualifica rilasciata	Iscrizione Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n. 1975
Date	Da novembre 2012 a marzo 2013
Titolo della qualifica rilasciata	Abilitazione all’esercizio della professione; Settore A (Civile e Ambientale); Sezione A (Lauree Magistrali)
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Progettazione secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni (D.M. 14/01/2008); Codice dei contratti pubblici; Direzione dei lavori e pratica amministrativa e contabile; Aspetti normativi, procedurali e di responsabilità in tema di sicurezza nella progettazione, realizzazione ed utilizzo degli impianti elettrici; Aspetti normativi, procedurali e di responsabilità in tema di prevenzione incendi; Etica professionale; Tematiche ambientali nella normativa e nella prassi ingegneristica; Consulenza tecnica di parte e d’ufficio nei procedimenti giudiziari; Sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro
Nome e tipo d’organizzazione erogatrice dell’istruzione e formazione	Università degli studi di Palermo
Date	Da marzo 2010 a novembre 2012
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea Magistrale in Ingegneria Civile – Indirizzo Strutture e Geotecnica
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Progetti di costruzioni in zona sismica; Protezione idraulica del territorio; Tecnica e pianificazione urbanistica; Tecnica stradale, ferroviaria e aeroportuale; Costruzione di ponti; Fondazioni e opere di sostegno; Materiali innovativi per l’edilizia; Progettazione strutture in c.a. e strutture in acciaio; Teoria delle strutture e analisi limite; Geotecnica II
Nome e tipo d’organizzazione erogatrice dell’istruzione e formazione	Università degli studi di Palermo
Titolo della Tesi (Sperimentale)	Comportamento in compressione di colonne in mattoni pressati rinforzati con fili di acciaio
Votazione	110/110 e lode
Date	Da settembre 2003 a febbraio 2010
Titolo della qualifica rilasciata	Laurea in Ingegneria Civile
Principali tematiche/competenze professionali possedute	Infrastrutture idrauliche (Idrologia; Acquedotti e fognature; Ingegneria sanitaria ambientale); Scienza delle costruzioni; Tecnica delle costruzioni; Costruzioni di strade; Geotecnica; Fisica tecnica ambientale; Architettura tecnica; Idraulica; Topografia; Tecnica dei trasporti
Nome e tipo d’organizzazione erogatrice dell’istruzione e formazione	Università degli studi di Palermo
Titolo della Tesi (Sperimentale)	Verifica funzionale di un impianto di trattamento di acque reflue urbane: il caso di studio del Comune di Grotte (AG)
Votazione	102/110

Capacità e competenze personali

Madrelingua

Italiana

Altre lingue

Autovalutazione

Livello europeo (*)

Francese**Inglese**

Comprensione				Parlato				Scritto	
Ascolto		Lettura		Interazione orale		Produzione orale			
B1	Livello intermedio	B1	Livello intermedio	B1	Livello intermedio	B1	Livello intermedio	A2	Livello elementare
A1	Livello elementare	A1	Livello elementare	A1	Livello elementare	A1	Livello elementare	A1	Livello elementare

(*) [Quadro comune europeo di riferimento per le lingue](#)

Capacità e competenze sociali

Propositività e flessibilità: capacità di formulare ed esporre proposte innovative promuovendo soluzioni migliorative per svolgere più efficacemente ed efficientemente le attività proprie e del gruppo di riferimento o per la risoluzione di problematiche specifiche. Rivedere prontamente le proprie idee ed i propri schemi mentali a fronte di cambiamenti di contesto e di situazioni inusuali valutando la situazione in un'ottica ampia, sistemica e di lungo periodo.

Capacità e competenze organizzative

Ottimo competenze organizzative acquisite nell'ambito universitario, lavorativo e tramite corsi di perfezionamento. Massimo impegno nello svolgimento delle attività, il perseguimento degli obiettivi e il rispetto delle scadenze anche in situazioni di difficoltà, di imprevisti, di stress mantenendo il proprio equilibrio personale. Capacità di operare in autonomia e gestire i livelli di decisione, discrezionalità e responsabilità connessi alle proprie attività ed al proprio ruolo. Ottimo capacità di *Problem Solving*.

Capacità e competenze informatiche

Ottimo competenze informatiche con particolare riferimento ai seguenti software:
 - Microsoft office (Word; Excel; PowerPoint);
 - Sap2000;
 - Autocad;
 - ArcView;
 - CorelDraw

Altre capacità e competenze

Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ex D.lgs 494/94.
 Tecnico abilitato alla redazione delle certificazioni energetiche degli immobili.

Patente

Automobilistica (patente B)

Firma

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679)

Ing. Giuseppe Casalicchio
 Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.