



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari 24/09/2018

Prot. 2018/46509

**Provvedimento ai sensi dell'art. 29/1 d.lgs. 50/2016**

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori e contabilità dei lavori a misura nonché della successiva variazione catastale, per l'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare demaniale sito nel Comune di Brindisi Contrada Piccoli, da destinare a sede degli archivi del MIBACT - Scheda patrimoniale BAB0335**

CUP: G82E18000000001

CIG: 74992733DA

**Il Direttore Regionale**

VISTI i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, come da comunicato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d.lgs. 104/2010;

**premessò che**

- l'Agenzia del demanio con determina a contrarre, prot. n. 2018/8609 del 18/05/2018, della propria Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento dei "Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori e contabilità dei lavori a misura nonché della successiva variazione catastale, per l'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare demaniale sito nel Comune di Brindisi Contrada Piccoli, da destinare a sede degli archivi del MIBACT - Scheda patrimoniale BAB0335";
- l'importo dell'affidamento è stato quantificato in € 355.870,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;
- l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Angelo Labellarte
- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 09/07/2018;
- entro tale termine sono pervenuti n. 18 (diciotto) plichi digitali;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari - Tel. 080 5467811 - Fax. 06 50516070

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademano.it

pec: dre\_PugliaBasilicata@pce.agenziademano.it

- il 12/07/2018, il 17/07/2018 e il 20/07/2018 si sono svolte le prime sedute del seggio di gara con gli esiti di cui ai relativi verbali prot. 2018/12472 del 12/07/2018, prot. n. 2018/12823 del 17/07/2018 e prot. n. 2018/13006 del 20/07/2018, a cui si rinvia;
- nelle sedute pubbliche del 17/07/2018 e del 20/07/2018 di cui ai verbali prot. n. 2018/12823 e 2018/13006, il seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura del seguente concorrente:
  - *R.T.P. da costituire GNOSIS Progetti Società Cooperativa (mandataria), Studio Minnucci Associati srl (mandanti);*
  - *R.T.P. da costituire AICI Engineering srl (mandataria), Ing. Antonio Graziano, Ing. Eugenio Tropeano, Ing. Riccardo Fusiello, Arch. Franco Cotrone, Arch. Filippo Cerrone (mandanti);*
- il 26/07/2018 e il 07/09/2018 si sono svolte le successive sedute del seggio di gara con gli esiti di cui ai relativi verbali prot. 2018/13382 del 26/07/2018 e prot. n. 2018/15389 del 07/09/2018, a cui si rinvia;
- nella seduta pubblica del 07/09/2018 di cui al verbale prot. n. 2018/15389, il seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:
  - *STEAM srl (mandataria), Dott. Geol. Salvatore Valletta (mandanti)*
  - *DFP engineering srl (mandataria), RINA Consulting S.p.A., Corvino e Multari srl, Ing. Paolo Bisogni, Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (mandanti)*
  - *Magnanimo Ingegneri Associati srl (mandataria), Ing. Sabino Di Bartolomeo, Arch. Felice Elio Masi, Mirizzi Architetti Associati, Ing. Daniela Mastromarino (mandanti)*
  - *Electra progettazioni Integrate srl*
  - *Politecnica Ingegneria ed architettura (mandataria), Soc. Coop Abacus srl (mandanti)*
  - *S.I.B. Studio d'Ingegneria Bello srl (mandataria), Ing. Francesco Marino, Arch. Giovanni Russo, Arch. Ignazio De Lucia, (mandanti).*
  - *Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl (mandataria) Studio tecnico ing. Nicola Contursi S.T.A. Società semplice tra professionisti Ing. Valeria Cicinelli Ing. Leonardo Santamaria (mandanti).*
  - *Ing. Damiano Tinelli srl (mandataria), Ing. Gennaro Carbonara, Studio Uva Ingegneri Associati, Ing. Nikolaos Pantartzis, Ing. Maria Grazia Tinelli, Arch. Vito Cantore (mandanti)*
  - *Berletti - Del Grosso Associati S.r.l. (mandataria), Arch. Marco Silvestri, S.T.A. Ingegneria, Dott. Luca Orlanducci (mandanti)*
  - *SMN Studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P. (mandataria), Ing. Biagio Laurieri, Ing. Mariangela Laurieri, Ing. Michele Cappiello, Arch. Daniele Felice Sasso (mandanti).*
  - *Ing. Donato Ammirabile (mandataria), Studio tecnico D'Ambrosio & Associati, Ing. Miriam Mosaico, Arch. Gabriella Verardi, Ing. Rossana Galiano (mandanti).*
  - *AT Advanced Technologies srl (mandataria), Etacons Srl, Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove S.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti).*

- il 19/09/2018 si è svolta l'ultima seduta del seggio di gara per il cui esito si rinvia al relativo verbale prot. 2018/16236 del 19/09/2018; in tale seduta il seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:
  - *Lenzi Consultant srl (mandataria), Ing. Alessandro Zichi, Studio Speri Società d'Ingegneria srl (mandanti)*
  - *Cooprogetti Soc. Coop (mandataria) Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI srl, Arch. Elio Conte, Dott. Ing. Donatella De Silva (mandanti)*
  - *Politecnica Europa srl (mandataria) Arch. Alfredo Castiglioni, Arch. Prisca Cicirelli, Ing. Giuseppe Albano, Giancarlo Maselli S.r.l., Pro-geo (mandanti)*
  - *Ing. Pellegrini Marco (mandataria), Arch. Errico Floriana, Ing. Berriola Armando Arch. Franco Domenico, Geologa. Favia Brunella, Arch. Picuno Cosimo Alessandro (mandanti).*

#### **DETERMINA**

- di approvare il verbale di gara n. 6 prot. 2018/16236 del 19/09/2018;
- che sono ammessi alle fasi successive della procedura i concorrenti come di seguito indicati:
  - *Lenzi Consultant srl (mandataria), Ing. Alessandro Zichi, Studio Speri Società d'Ingegneria srl (mandanti)*
  - *Cooprogetti Soc. Coop (mandataria) Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI srl, Arch. Elio Conte, Dott. Ing. Donatella De Silva (mandanti)*
  - *Politecnica Europa srl (mandataria) Arch. Alfredo Castiglioni, Arch. Prisca Cicirelli, Ing. Giuseppe Albano, Giancarlo Maselli S.r.l., Pro-geo (mandanti)*
  - *Ing. Pellegrini Marco (mandataria), Arch. Errico Floriana, Ing. Berriola Armando Arch. Franco Domenico, Geologa. Favia Brunella, Arch. Picuno Cosimo Alessandro (mandanti)..*
- di provvedere, ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d.lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante p.e.c., del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;
- demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;
- di dare atto che ai sensi dell'art.120, comma 2 bis del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "bandi di gara e contratti"- "Gare, aste e avvisi"- "scadute";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale  
Vincenzo Capobianco

