



## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Ancona, 25/09/2018

Prot. 7996/DRM

**Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi e sicurezza sui luoghi di lavoro presso l'immobile conferito al Fondo Immobili Pubblici sede degli Uffici Finanziari sito in Ancona, via Palestro n. 15. – Espletamento gara – Approvazione risultanze seduta di gara del 21.09.2018.**

### IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione 23 febbraio 2017 n. 76 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

### VISTI

- la determina prot. n. 2018/4596/DMR del 06/06/2018 con la quale la Direzione Regionale Marche ha indetto una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi e sicurezza sui luoghi di lavoro presso l'immobile conferito al Fondo Immobili Pubblici sede degli Uffici Finanziari sito in Ancona, via Palestro n. 15 – FIP ANB004901;
- il bando di gara pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana V serie speciale – Contratti Pubblici n. 67 del 11.06.2018, sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, adottato in attuazione all'art. 73, co. 4, del d. lgs. n. 50/16, con cui è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, co. 2 e 8, del d. lgs. N. 50/16;



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: [dre.marche@agenziademanio.it](mailto:dre.marche@agenziademanio.it)  
pec: [dre Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.Marche@pce.agenziademanio.it)

- 
- la determina prot. n. DRM/6630/2017 del 12/09/2017 di nomina del Responsabile del Procedimento ing. Marina Borsella;
  - la determina n. 6272/DRM del 23/07/2018 con la quale il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/ammissioni con riserva dei primi 50 concorrenti (verbale di gara n. prot. 2018/6222/DRM), la determina n. 6692/DRM del 06/08/2018 con la quale il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/ammissioni con riserva dei successivi 42 concorrenti (verbale di gara n. prot. 2018/6685/DRM), la determina n. 6859/DRM del 10.08.2018 con la quale il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/esclusioni dei successivi 33 concorrenti (verbale prot. 2018/6844/DRM) e la determina n. 7434/DRM del 11.09.2018 con la quale il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/esclusioni dei restanti 39 concorrenti (verbale prot. 2018/7366/DRM);
  - il verbale di esame delle integrazioni prot. n. 7974 del 24/09/2018;

### **CONSIDERATI**

- la correttezza delle operazioni di verifica svolte dal RUP sulla documentazione presentata dai concorrenti ad integrazione di quella allegata alla domanda di partecipazione;
- le disposizioni di cui all'art. 29 comma 1, e all'art. 204 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di consentire eventuale riproposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo;
- la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Gare ed Aste, del sito internet dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) entro due giorni dalla data di adozione;
- la pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale e dei suoi allegati, di cui verrà dato avviso a tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

### **DETERMINA**

1. di approvare, per i motivi in premessa citati, le ammissioni, le ammissioni con riserva e le esclusioni dalla procedura di affidamento, disposte dal RUP all'esito delle valutazioni delle integrazioni intervenute in seguito alle richieste di soccorso istruttorio come da verbale di gara prot. 2018/7974/DRM, che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

2. di dare atto che, come risulta dal succitato verbale, l'elenco degli operatori economici ammessi, ammessi con riserva ed esclusi è il seguente:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE	ESITO
1	DIPA srl	AMMESSA CON RISERVA
5	I.TE.CO Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili	AMMESSA
6	Consorzio Stabile Real Italy Scarl	ESCLUSA
8	L.G.P. Costruioni srl	AMMESSA
10	A.T.I. Edil Fergi S.r.l.	AMMESSA
12	C.L.P. Costruzioni S.r.l. Società Unipersonale	AMMESSA
14	TRE.GI. IMPIANTI S.r.l.	AMMESSA
17	C.R. COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
19	ATI COGEMAT S.R.L.	AMMESSA CON RISERVA
22	TECNOELETTRA S.r.l.	AMMESSA
24	ITEC S.R.L.	AMMESSA
31	BRAIN SRL	AMMESSA
33	SAULLE IMPIANTI S.r.l. unipersonale	AMMESSA
35	Costruzioni Cinquegrana s.r.l.	AMMESSA
37	RIALTO COSTRUZIONI S.p.a.	AMMESSA
38	SCG Impianti & costruzioni s.p.a.	AMMESSA
40	CONPAT s.c.a.r.l.	AMMESSA
42	CICALESE IMPIANTI SRL	AMMESSA
43	COSIAM	AMMESSA
44	Tmc Technology srl	AMMESSA
45	De MASI	AMMESSA
46	P.Q. EDILIZIA E STRADE S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSA
47	ATI BLASI COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
48	OMNIA SERVITIA SRL	AMMESSA
49	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR M.G.C. SPA	AMMESSA CON RISERVA
50	IMACO SPA	AMMESSA
53	DE CICCIO S.a.s.	AMMESSA
55	CSEIT spa	ESCLUSA
62	DE.FI. Srl	AMMESSA
64	ATI EREDI MAGGI IMPIANTI SRL	AMMESSA

65	CONTEDIL di Ricco Maria & C. S.A.S.	AMMESSA	
66	LEO COSTRUZIONI S.P.A.	AMMESSA	
68	DERVIT S.p.a. Costruzioni e Lavori Pubblici	AMMESSA	
71	ATI: CO.GE.IM.S.r.l.	AMMESSA	
74	OPERE S.r.l.	AMMESSA	
77	ATI: Infracoop Società Cooperativa	AMMESSA RISERVA	CON
79	INTEC SERVICE S.R.L.	AMMESSA	
80	OMEGA IMPIANTI s.r.l.	AMMESSA	
81	ATI : COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN s.r.l.	AMMESSA RISERVA	CON
82	OIKOS S.R.L.	AMMESSA	
84	C.A.E.C.- CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA	AMMESSA RISERVA	CON
85	ATI : GFF IMPIANTI S.R.L.	AMMESSA	

#### INFORMA

1. che l'Ufficio, presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Via Fermo n. 1 – 60128 Ancona;
2. che, contro la presente determinazione, è ammesso ricorso al T.A.R. delle Marche, ai sensi dell'art. 120 del Codice per Processo Amministrativo come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla pubblicazione della medesima determinazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante.

Il Direttore Regionale  
Ing. Giuseppe Tancredi

