



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 27.09.2018

Prot. 2018/16842

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori e contabilità dei lavori a misura nonché della successiva variazione catastale, per l'intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del complesso immobiliare demaniale sito nel Comune di Brindisi Contrada Piccoli, da destinare a sede degli archivi del MIBACT - Scheda patrimoniale BAB0335.

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Premesso che

con determina direttoriale prot. n.2018/8609 del 18.05.2018 la Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in oggetto indicato;

l'importo oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 355.870,00, oltre Iva e oneri di legge;

l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

con determina prot. 2018/12358 del 10/07/2018, è stato costituito il seggio di gara per l'esame della sola documentazione amministrativa;

con verbale n. 1 prot. 2018/12472 del 12/07/2018, il seggio di gara ha proceduto alla verifica della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti in base all'attestazione apposta sugli stessi; ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta;

con verbale n. 2 prot. 2018/12823 del 17/07/2018, il seggio di gara ha dato seguito alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta, dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo;

con verbale n. 3 prot. 2018/13006 del 20/07/2018, il seggio di gara ha dato seguito alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta, dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo;

con Provvedimento Direttoriale prot. 2018/13057 del 20/07/2018 sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.lgs. 50/2016 le ammissioni dei concorrenti;

con verbale n. 4 prot. 2018/13382 del 26/07/2018, il seggio di gara ha dato seguito alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta, dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo;

con verbale n. 5 prot. 2018/15389 del 07/09/2018, il seggio di gara ha esaminato i soccorsi istruttori pervenuti secondo l'ordine di arrivo;

con Provvedimento Direttoriale prot. 2018/15465 del 07/09/2018 sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.lgs. 50/2016 le ammissioni dei concorrenti;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

con verbale n. 6 prot. 2018/16236 del 19/09/2018 il seggio di gara ha dato seguito all'esame dei soccorsi istruttori pervenuti procedendo alla conclusione dell'esame della documentazione amministrativa, rimettendo alla Commissione Giudicatrice le attività di propria competenza;

con Provvedimento Direttoriale prot. 2018/16509 del 24/09/2018 sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.lgs. 50/2016 le ammissioni/esclusioni dei concorrenti;

tutto ciò premesso

oggi, 27 settembre 2018, alle ore 09:30, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del demanio, si è riunita la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice individuata con determina del Direttore Regionale prot. n.2018/16550 del 24.09.2018, costituita da:

- ing. Davide Ardito, Presidente
- ing. Leonardo Trentadue, Commissario
- ing. Massimo Notari, Commissario, che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Nessuno degli Operatori Economici è presente durante le operazioni di gara.

Il Presidente prende atto della regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, dando comunicazione dei concorrenti ammessi alle fasi successive in base ai Provvedimenti Direttoriali sin qui emanati (prot. n.2018/13057 del 20.07.2018, prot. n.2018/15465 del 07.09.2018 e prot. n.2018/16509 del 24.09.2018).

Si riporta di seguito l'elenco dei concorrenti partecipanti ammessi alla fase oggetto della presente verbale, secondo l'ordine numerico assegnato nella prima seduta del Seggio di gara.

	Operatore economico	Protocollo d'arrivo	Ora d'arrivo	Data d'arrivo
1	STEAM srl	2018/12036	00:00	06/07/2018
2	DFP engineering srl	2018/12046	00:00	06/07/2018
3	Magnanimo Ingegneri Associtai srl	2018/12150	09:00	09/07/2018
4	Electra progettazioni Integrate srl	2018/12152	09:03	09/07/2018
5	Lenzi Consultant srl	2018/12154	09:41	09/07/2018
6	Politecnica Ingegneria ed architettura Soc. Coop	2018/12156	09:41	09/07/2018
7	GNOSIS Progetti Società Coopertiva	2018/12518	09:41	09/07/2018
8	S.I.B. Studio d'Ingegneria Bello srl	2018/12160	10:00	09/07/2018
9	Cooprogetti Soc. Coop	2018/12167	10:00	09/07/2018
10	Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl	2018/12168	10:05	09/07/2018
11	Ing. Damiano Tinelli srl	2018/12169	10:19	09/07/2018
12	Berletti - Del Grosso Associati srl	2018/12185	10:40	09/07/2018
13	AICI Engineering srl	2018/12186	10:40	09/07/2018
14	SMN Studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P.	2018/12199	10:50	09/07/2018
15	Politecnica Europa srl	2018/12201	11:15	09/07/2018
16	Ing. Pellegrini Marco	2018/12202	11:25	09/07/2018
17	Ing. Donato Ammirabile	2018/12206	11:30	09/07/2018
18	AT Advanced Technologies srl	2018/12211	11:40	09/07/2018

La Commissione procede quindi con le operazioni di gara consistenti nell'apertura delle Buste B "Offerta Tecnica" presentata da ciascun operatore ammesso, secondo l'ordine numerico assegnato nella prima seduta del Seggio.

1) STEAM srl (mandataria), Dott. Geol. Salvatore Valletta (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

2) DFP engineering srl (mandataria), RINA Consulting S.p.A., Corvino e Multari srl, Ing. Paolo Bisogni, Dott. Antonio Massimiliano Laudiero (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

3) Magnanimo Ingegneri Associati srl (mandataria), Ing. Sabino Di Bartolomeo, Arch. Felice Elio Masi, Mirizzi Architetti Associati, Ing. Daniela Mastromarino (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

4) Electra progettazioni Integrate srl.

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

5) Lenzi Consultant srl (mandataria), Ing. Alessandro Zichi, Studio Speri Società d'Ingegneria srl (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

6) Politecnica Ingegneria ed architettura Soc. Coop (mandataria), Abacus srl (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

7) GNOSIS Progetti Società Cooperativa (mandataria), Studio Minnucci Associati srl (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

8) S.I.B. Studio d'Ingegneria Bello srl (mandataria), Ing. Francesco Marino, Arch. Giovanni Russo, Arch. Ignazio De Lucia, (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara. Si evidenzia che all'interno della Busta B non sono presenti in forma cartacea tutti i curricula degli offerenti, precisando che solo il CV del mandatarario è presente nel CD.

9) Coopprogetti Soc. Coop (mandataria), Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI srl, Arch. Elio Conte, Dott. Ing. Donatella De Silva (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

10) Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati srl (mandataria), Studio tecnico ing. Nicola Contursi, S.T.A. Società semplice tra professionisti, Ing. Valeria Cicinelli, Ing. Leonardo Santamaria (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

11) Ing. Damiano Tinelli srl (mandataria), Ing. Gennaro Carbonara, Studio Uva Ingegneri Associati, Ing. Nikolaos Pantartzis, Ing. Maria Grazia Tinelli, Arch. Vito Cantore (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

12) Berletti - Del Grosso Associati S.r.l. (mandataria), Arch. Marco Silvestri, S.T.A. Ingegneria, Dott. Luca Orlanducci (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

13) AICI Engineering srl (mandataria), Ing. Antonio Graziano, Ing. Eugenio Tropeano, Ing. Riccardo Fusiello, Arch. Franco Cotrone, Arch. Filippo Cerrone (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

14) SMN Studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P. (mandataria), Ing. Biagio Laurieri, Ing. Mariangela Laurieri, Ing. Michele Cappiello, Arch. Daniele Felice Sasso (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

15) Politecnica Europa srl (mandataria), Arch. Alfredo Castiglioni, Arch. Prisca Cicirelli, Ing. Giuseppe Albano, Giancarlo Maselli S.r.l., Pro-geo (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara. Si evidenzia che all'interno della Busta B non è inserito il CD contenente i files digitalizzati e non sono presenti i curricula degli offerenti.

16) Ing. Pellegrini Marco (mandataria), Arch. Errico Floriana, Ing. Berriola Armando, Arch. Franco Domenico, Geologa. Favia Brunella, Arch. Picuno Cosimo Alessandro (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

17) Ing. Donato Ammirabile (mandataria), Studio tecnico D'Ambrosio & Associati, Ing. Miriam Mosaico, Arch. Gabriella Verardi, Ing. Rossana Galiano (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

18) AT Advanced Technologies srl (mandataria), Etacons Srl, Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove S.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti).

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

Il Presidente, rinviando alla seduta riservata la valutazione delle offerte tecniche, dichiara terminata la seduta pubblica alle ore 13.00

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio. La data della nuova seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso sul sito istituzionale.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

La Commissione:

Il Presidente:


ing. Davide Ardito

1^ Commissario:


ing. Leonardo Trentadue

2^ Commissario e segretario verbalizzante


ing. Massimo Notari