



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Mestre, 8/8/2018
Prot. n. 2018/1129/DR-VE

Oggetto: domanda di preventivo delle opere di allaccio alla fognatura comunale lungo Via Borgo Pezzana in Mestre nell'ambito della Progettazione, finalizzata al recupero ed efficientamento energetico del rudere denominato "Limonaia", facente parte del compendio patrimonializzato, Sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, sita in Mestre, Via Borgo Pezzana 1 – allibrato alla Scheda patrimoniale Storico Artistica VED0115.
SMART CIG: ZE724950A1

IL DIRETTORE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;

PREMESSO CHE

- il compendio citato in oggetto di proprietà dello Stato, è divenuto sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio a seguito di Decreto di patrimonializzazione del 29/07/2005;
- il Comitato di gestione dell'Agenzia del Demanio ha autorizzato lo stanziamento di € 440.000 nel capitolo di spesa 3901 per il triennio 2016-2018 per il recupero ed efficientamento energetico del rudere denominato "Limonaia", facente parte del compendio patrimonializzato, Sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, sita in Mestre, Via Borgo Pezzana 1 – allibrato alla Scheda patrimoniale Storico Artistica VED0115;
- con nota n. 2016/13595/DR-VE del 02/09/2016 è stata nominata l'arch. Elisa Zamprota quale Responsabile del procedimento per l'intervento in parola;
- a seguito di apposita procedura di gara, con determina prot.n. 2017/1973 è stata dichiarata aggiudicataria del servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, finalizzato al recupero ed efficientamento energetico del rudere denominato "Limonaia", facente parte del compendio patrimonializzato, Sede della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, sita in Mestre, Via Borgo Pezzana 1 – allibrato alla Scheda patrimoniale Storico Artistica VED0115, il Costituendo RTP tra Sinergo S.p.A.

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre Venezia – Tel. 041/2381811 – Fax 041/2381899

e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it

pec:dre_veneto@pce.agenziademanio.it





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

(Mandataria), Stradivarie Architetti Associati (Mandante) e Dott. Geol. Marco Croatto (Mandante);

- con atto prot.n.2017/4509 è stato stipulato contratto con l'RTP Sinergo S.p.A. (Mandataria), Stradivarie Architetti Associati (Mandante) e Dott. Geol. Marco Croatto (Mandante) per l'affidamento del servizio di cui al precedente periodo;
- con nota prot.n.2017/4974 il RUP ai sensi dell'art. 302 del D.P.R. n. 207/2010, dava avvio all'attività di progettazione esecutiva del servizio in oggetto;
- l'intervento di cui trattasi risulta in fase di esecuzione lavori;
- con comunicazione del 12/05/2017, la Veritas s.p.a., la società multiservizi italiana che gestisce l'igiene urbana, il servizio idrico integrato, alcuni servizi urbani collettivi e la produzione di energia da fonti rinnovabili nei comuni della città metropolitana di Venezia, a seguito di convocazione alla conferenza di Servizi decisoria per i lavori da svolgersi, informava l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale per il Veneto della necessità di un nulla osta allo scarico a seguito della presentazione di una richiesta di allacciamento con un progetto di dettaglio dell'impianto di fognatura all'interno della proprietà privata, redatto in conformità al Regolamento di Fognatura vigente;
- con domanda n.0004652708 del 27/07/2018 è stato richiesto a Veritas il parere tecnico al progetto di allaccio per le utenze domestiche e assimilate nell'ambito del cantiere in oggetto;
- con prot.n.54917 del 31/07/2018 Veritas ha espresso parere tecnico favorevole al progetto di allaccio 2018/478/A;
- per il proseguo dell'iter autorizzativo delle opere di allaccio è necessario richiedere un preventivo a Veritas per le opere di allaccio alla fognatura comunale così come prescritto anche nel parere espresso per quantificare le opere necessarie per la predisposizione del baffo di allaccio fognario;
- secondo i moduli predisposti da Veritas per la richiesta di cui sopra è necessario presentare domanda corredata da pagamento pari a € 59,40;
- il RUP, sentito l'ufficio contabilità e verificato che vi è la capienza economica all'interno del capitolo FD21100020 - Terreni e fabbricati – 3901;
- con distinta Bonifico si accerta che la ditta Engineering Costruzioni Gruppo ha effettivamente anticipato la spesa di € 59,40 (iva inclusa) per la richiesta di preventivo delle opere di allaccio alla fognatura comunale per il sito in oggetto;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;



Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre Venezia – Tel. 041/2381811 – Fax 041/2381899
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec:dre_veneto@pce.agenziademanio.it



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

Visto il Regolamento per l'effettuazione di spese in economia dell'Agenzia del Demanio

DETERMINA:

- **la narrativa** in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- **di procedere**, al pagamento della spesa sostenuta per un importo imponibile pari € 59,40, l'importo complessivo dell'appalto da imputare nel capitolo di spesa 3901.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo

Il Responsabile del Procedimento
Elisa Zamprota



