



Prot. 2018/116909/DRCAM del 15/10/2018

Campania – Caivano (NA) – Manufatto al piano terra



Descrizione: NAB1074 - Manufatto posto al piano terra, con superficie netta coperta di mq 24,00 circa, sito in Caivano (NA) alla via Lavarone (località Pascarola), individuato al Catasto Fabbricati di detto Comune al Foglio 9, particella 591, subalterno 2, attualmente utilizzato come locale tecnico con atto di locazione avente durata fino al 31/07/2020.

AVVISO

La Direzione Regionale Campania dell'Agencia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al canone annuo di € 1.032,75 (euro milletrentadue/75), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/08/2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 20/11/2018.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agencia del demanio – Direzione Regionale Campania Via San Carlo n. 26, CAP 80133, Napoli.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agencia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Campania (Tel 081/4284621, e-mail dre.campania@agenziademanio.it, dre_campania@pce.agenziademanio.it, unità organizzativa di riferimento: Servizi Territoriali Napoli 4 con responsabile dott. Pierpaolo Russo).

IL DIRETTORE REGIONALE
Edoardo Maggini