



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, 01 Ottobre 2018

Prot. n. 2018/13864/STE

Oggetto: Procedura aperta sotto soglia, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria comprendenti il rilievo architettonico, materico, strutturale ed impiantistico, la verifica della vulnerabilità sismica, la diagnosi energetica nonché le indagini geologica, strutturale ed ambientale per l'immobile denominato "**Palazzina Magnani**", sita in Bologna – Via Azzo Gardino, 61 (Scheda BOD0056), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa.

CIG 75737643C5 - CUP G36I18000060001 - CPV 71250000-5
PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE EX ART.29 D.LGS.50/2016

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

Premesso:

- con la determina a contrarre prot. 2018/10599/STE del 20 Luglio 2018 il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio dell'Emilia Romagna ha autorizzato l'avvio di una procedura aperta per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria comprendenti il *rilievo architettonico, materico, strutturale ed impiantistico, la verifica della vulnerabilità sismica, la diagnosi energetica nonché le indagini geologica, strutturale ed ambientale per l'immobile denominato "Palazzina Magnani", sita in Bologna – Via Azzo Gardino, 61 (Scheda BOD0056), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa;*
- con la predetta determina si è disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- che con la nota prot. 2018/11997/STE del 01/08/2018 il RUP arch. Ciro Iovino ha comunicato che, nel termine previsto dal Disciplinare e dal Bando di Gara per le ore 12:00 del 14/08/2018, sono pervenute le seguenti 4 offerte:

	Concorrente	Sede	Data presentazione	Prot.
1	Costituendo RTP "Borromini" – Ing. M. Fontana (Mandatario)	Via Puglie, 13/1 40053 Valsamoggia (Bo)	06/08/2018 11:50	11464



2	Costituendo RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandataria)	Via T. Seccì n. 7 40132 Bologna	07/08/2018 08:00	11523
3	Costituendo RTP: AZ Consulting & Commercial Engineering (Mandataria)	Galleria delle Porte Contarine, 4 – 35137 Padova	09/08/2018 10:00	11803
4	Polo Progetti Soc. Coop.	Via San Donato, 85 - 40127 Bologna	13/08/2018 12:00	11959

- che con determinazione prot. n. 2018/12698/STE del 06/09/2018 è stato nominato il seggio di gara composto dall'arch. Silvano Arcamone in qualità di Presidente, l'Avv.to Stefania Rocca in qualità di Membro e l'arch. Armando Alfonso in qualità di Membro e segretario verbalizzante;
- che con nota prot. n. 2018/12878/STE del 10/09/2018 il RUP ha comunicato la data della prima seduta pubblica del seggio di gara per il giorno 12/09/2018 alle 08:30;
- che la prima seduta pubblica si è tenuta il giorno 15/09/2018 e che all'esito della stessa il seggio di gara ha proposto l'ammissione dei seguenti concorrenti: Costituendo RTP "Borromini" – Ing. M. Fontana (Mandatario); Costituendo RTP AZ Consulting & Commercial Engineering (Mandataria); Polo Progetti Soc. Coop., mentre il concorrente RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandataria) è stato ammesso, dovendosi acquisire le integrazioni meglio precisate nel verbale prot. 2018/13026/STE del 13/09/2018;
- che il RUP in data 14/09/2018 ha inoltrato comunicazione prot. 2018/13134/STE a mezzo pec con richiesta di adempimento al concorrente RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandataria) assegnando contestualmente giorni 10 per l'adempimento;
- che l'adempimento è stato inviato a mezzo pec ed acquisito al prot. n. 13484 del 24/09/2018, ovvero entro il termine assegnato dal RUP;
- che con la nota prot. 2018/13707/STE del 27/09/2018 il RUP ha comunicato la data della seconda seduta pubblica del seggio per il giorno 28/09/2018 alle 09:00;
- che la seconda seduta pubblica si è tenuta il giorno 28/09/2018 per l'analisi e la verifica del chiarimento e delle integrazioni prodotte dal concorrente RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandataria) ;
- che all'esito di tale seduta, con verbale prot. 2018/13812/STE del 28/09/2018 è stata proposta l'ammissione dei seguenti concorrenti: Costituendo RTP "Borromini" – Ing. M. Fontana (Mandatario); Costituendo RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandataria); Costituendo RTP – Benedetti & Partners Studio Ass.to (Mandataria); Costituendo RTP AZ Consulting & Commercial Engineering (Mandataria); Polo Progetti Soc. Coop.;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

L'ammissione alla fase successiva della procedura di gara dei seguenti concorrenti, approvandosi il contenuto dei verbali del seggio di gara con le relative risultanze:

	Prot.	Concorrente	Ruolo	Sede
1	11464	RTP "Borromini" – Francesca Barone e Marco Fontana ingegneri associati	Mandataria	Via Puglie, 13/1 40053 Valsamoggia (Bo)
		Arch. V. Galanti	Mandante	
		Geologo Paolo Dal Pian	Mandante	
		Ing. Riccardo Casolari	Mandante	
		P.I Paolo Scuderi	Mandante	
2	11523	Benedetti & Partners Studio Ass.to	Mandataria	Via T. Secci n. 7 40132 Bologna
		SB+ srl	Mandante	
		Yuppies Services	Mandante	
		Soliter s.a.s.	Mandante	
3	11803	AZ srl Consulting & Commercial Engineering	Mandataria	Galleria delle Porte Contarine, 4 35137 Padova
		Archiliving srl	Mandante	
4	11959	Polo Progetti Soc. Coop		Via San Donato, 85 – 40127 Bologna

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul profilo del committente del presente provvedimento di ammissione;
- di dare avviso ai concorrenti mediante PEC contestualmente alla pubblicazione di cui all'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, del presente provvedimento di ammissione;
- di rappresentare nella predetta comunicazione che, ai sensi dell'art. 53, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, è consentito il diritto di accesso agli atti della procedura de qua secondo quanto disciplinato dagli articoli 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 nonché dal Regolamento sulla disciplina del diritto di accesso agli atti dell'Agenzia del Demanio;
- di rappresentare inoltre, che avverso il predetto provvedimento di esclusione è consentito ricorso al Tar Emilia Romagna – Bologna entro il termine di trenta giorni, decorrenti dalla pubblicazione dello stesso sul profilo del committente della stazione appaltante.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Arch. Silvano Arcamone

L'incaricato dell'istruttoria:

Ciro Iovino 051/6400375 ciro.iovino@agenziaedemanio.it

