



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 06/07/2018

Prot. n. 2018/6026

**Oggetto:** SSB0088, Comune di Sassari, Complesso denominato "Ex Carcere di San Sebastiano", Prospetti del fabbricato uffici Uepe, via Roma e via Asproni – Intervento in somma Urgenza Messa in sicurezza – Secondo intervento – CIG ZDA242F578. Determina Approvazione Perizia giustificativa

## IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

### VISTO

- il Bilancio di previsione dell'Agenzia del Demanio per l'esercizio 2018, approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota 2018/2228/DAFC del 19/02/2018, nel quale sono previsti fondi, in capo alla Direzione regionale Sardegna, a valere sul capitolo n. 7754 del Bilancio dello Stato, per i lavori di messa in sicurezza;
- il verbale prot. 2018/5767 del 28 giugno 2018 con il quale è stata dichiarata la somma urgenza dei lavori di cui trattasi ai sensi ed agli effetti dell'art. 163 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- le segnalazioni prot. 5720 del 27/06/2018 del Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Comando Provinciale di Sassari;
- vista la nota n. 2018/5761 del 28 giugno 2018 con la quale è stato nominato dal Responsabile della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio
  - l'ing. Nicola Ligas in qualità di Responsabile unico del procedimento,
- vista la perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza, redatta in data 06/07/2018 prot. n. 2018/6024 ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, in base alla quale i lavori sono stati stimati in € 1104,00 (millecentoquattro), oltre IVA di legge, per un importo complessivo da quadro economico pari a € 1346,88 (milletrecentoquarantasei,88 euro).

### CONSIDERATO

- che il Responsabile del Procedimento, previa indagine di mercato tra le ditte nel territorio di Sassari ha incaricato la ditta C.E.A s.r.l. (p.IVA 00271060907) avente sede in via Carbonazzi nel comune di Sassari per quanto concerne le opere di immediata perimetrazione dell'area (CIG ZDA242F578);



Via Lo Frasso 2, 09127 Cagliari – Tel. 070 67 97 31 – Fax 06 50 51 60 68  
e-mail dre.sardegna@agenziademanio.it – PEC dre\_sardegna@pec.agenziademanio.it

5

- che è stato concordato con l'impresa un ribasso del 20% sui prezzi previsti dal Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna;
- che l'utilizzo delle normali procedure non avrebbe consentito di garantire la pubblica incolumità;
- che sono state inoltrate le richieste di conferma dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50;

#### DETERMINA

1. di approvare la perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza, ai sensi del comma 4, art. 163 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, per un importo dei lavori, al netto del ribasso concordato ed inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 1104,00 (millecentoquattro), oltre € 242,88 (duecentoquarantadue,88 euro ) per IVA di legge;
2. di confermare l'affidamento per i rispettivi lavori alle impresa :
  - C.E.A s.r.l. (p.IVA 00271060907) avente sede in via Carbonazzi nel comune di Sassari (cig ZDA242F578);
3. di dare atto che in caso di esito negativo delle verifiche prescritte dal comma 7, art. 163 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, si procederà alla rescissione del contratto, facendo salvo il pagamento delle opere già eseguite;
4. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria a valere sul capitolo n. 7754 del Bilancio dello Stato, per i lavori di messa in sicurezza come previsto il Bilancio di previsione dell'Agenzia del demanio per l'esercizio 2018, approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota comunicato con nota 2018/2228/DAFC del 19/02/2018, nel quale sono previsti fondi, in capo alla Direzione regionale Sardegna,

Cagliari 06 luglio 2018

Il Responsabile della Direzione Regionale

Giovanni Zito

