



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 04/10/2018

Prot. 8198/DRM

Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi e sicurezza sui luoghi di lavoro presso l'immobile conferito al Fondo Immobili Pubblici sede degli Uffici Finanziari sito in Ancona, via Palestro n. 15. – Espletamento gara – Approvazione risultanze seduta di gara del 02.10.2018.

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione 23 febbraio 2017 n. 76 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

VISTI

- la determina prot. n. 2018/4596/DMR del 06/06/2018 con la quale la Direzione Regionale Marche ha indetto una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi e sicurezza sui luoghi di lavoro presso l'immobile conferito al Fondo Immobili Pubblici sede degli Uffici Finanziari sito in Ancona, via Palestro n. 15 – FIP ANB004901;
- il bando di gara pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana V serie speciale – Contratti Pubblici n. 67 del 11.06.2018, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, adottato in attuazione all'art. 73, co. 4, del d. lgs. n. 50/16, con cui è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, co. 2 e 8, del d. lgs. N. 50/16;



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

pec: dre_Marche@pce.agenziademanio.it

- la determina prot. n. DRM/6630/2017 del 12/09/2017 di nomina del Responsabile del Procedimento ing. Marina Borsella;
- la determina n. 6272/DRM del 23/07/2018 con la quale il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/ammissioni con riserva dei primi 50 concorrenti (verbale di gara n. prot. 2018/6222/DRM), la determina n. 6692/DRM del 06/08/2018 con la quale il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/ammissioni con riserva dei successivi 42 concorrenti (verbale di gara n. prot. 2018/6685/DRM), la determina n. 6859/DRM del 10.08.2018 con la quale il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/esclusioni dei successivi 33 concorrenti (verbale prot. 2018/6844/DRM), la determina n. 7434/DRM del 11.09.2018 con la quale il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/esclusioni dei restanti 39 concorrenti (verbale prot. 2018/7366/DRM) e la determina n. 7996/DRM del 25.09.2018 di approvazione del verbale di gara prot. n. 2018/7974/DRM relativo alla prima fase di apertura del soccorso istruttorio;
- il verbale di esame delle integrazioni prot. n. 2018/8194/DRM del 03.10.2018;

CONSIDERATI

- la correttezza delle operazioni di verifica svolte dal RUP sulla documentazione presentata dai concorrenti ad integrazione di quella allegata alla domanda di partecipazione;
- le disposizioni di cui all'art. 29 comma 1, e all'art. 204 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, al fine di consentire eventuale riproposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo;
- la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Gare ed Aste, del sito internet dell'Agenzia del Demanio www.agenziademano.it entro due giorni dalla data di adozione;
- la pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale e dei suoi allegati, di cui verrà dato avviso a tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi in premessa citati, le ammissioni, le ammissioni con riserva e le esclusioni dalla procedura di affidamento, disposte dal RUP all'esito delle valutazioni delle integrazioni intervenute in seguito alle richieste di soccorso istruttorio come da verbale di gara prot. 2018/8194/DRM, che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

2. di dare atto che, come risulta dal succitato verbale, l'elenco degli operatori economici ammessi, ammessi con riserva ed esclusi è il seguente:

N.	DENOMINAZIONE OPERATORE	ESITO
1	DIPA srl	AMMESSO
87	ATI : DEA SRL	AMMESSO CON RISERVA
88	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO Soc. Coop.	AMMESSO
90	Morelli Giorgio srl	AMMESSO
91	SA.VI IMPIANTI	AMMESSO
93	GRISENTI s.r.l.	AMMESSO
94	COSAP- Consorzio Stabile Appalti Pubblici	ESCLUSO
95	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.r.l.	AMMESSO
96	R.T.I. I.T.E. IDROTERMOELETTRICA SRL	AMMESSO
98	SCARAFONI S.R.L.	AMMESSO
99	SAICO S.R.L.	AMMESSO
100	Savini Fabio, Savini Luca e C. snc	AMMESSO
101	IME di Ercoli Loris srl unipersonale	AMMESSO
102	NIDACO COSTRUZIONI s.r.l.	AMMESSO
103	Fanuli s.r.l.	AMMESSO
106	ATI : EDILCAP Soc. Coop.	AMMESSO
107	Consorzio Stabile del Mediterraneo S.c.a.r.l.	AMMESSO
109	Gioma s.r.l.	ESCLUSO
110	Gelao Impianti S.r.l.	AMMESSO
111	T&C International S.r.l.	ESCLUSO
115	CEBAT S.r.l. COSTRUZIONI ELETTRICHE BASSA-ALTA TENSIONE	AMMESSO
116	A.T.I. B.IE SNC DI BRAVI FRANCESCO ED UBALDO	AMMESSO
118	ATI SIEM S.R.L.	AMMESSO
121	M.A.T.I. SUD S.p.a.	AMMESSO
122	RTI : SARDELLINI COSTRUZIONI SRL	ESCLUSO
124	Langella S.r.l.	AMMESSO
125	Alma c.i.s. srl	AMMESSO
127	SAITEC COMPANY S.R.L.	AMMESSO
128	CEC - CONSORZIO STABILE EUROPEO COSTRUTTORI SOC. CONSORTILE A.R.L.	AMMESSO
130	EUROSISTEMI SRL	AMMESSO
132	STUDIO OIKOS S.R.L.	AMMESSO

134	DI CARMINE Costruzioni s.a.s.	AMMESSO
135	CONSORZIO STABILE OSCAR SCARL	AMMESSO
136	CO.ST.I. CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE	AMMESSO
137	Costruzioni Ingg. Penzi S.p.a.	AMMESSO
138	MONSUD S.p.a.	AMMESSO
139	Co.G.Im. srl CONSULENZE GESTIONI IMPIANTI	AMMESSO
140	In. Tech S.p.A.	AMMESSO
141	Impresa Giorgio Lanzetta S.p.a	AMMESSO
142	SOCIM S.p.a.	AMMESSO
143	ENERGY PRODUCTS S.R.L.	AMMESSO
146	RTI ELETTROMECCANICA 2P S.N.C. DI PETROSINO E POLISENO	AMMESSO CON RISERVA
147	Impresa Di Cintio S.r.l.	AMMESSO
148	DIESSE ELECTRA Spa	AMMESSO
149	GAETANO PAOLIN Spa	AMMESSO
150	DELTA LAVORI Spa	AMMESSO
153	FALP ELECTRIC s.r.l.	AMMESSO
156	THERMOFRIGOR SUD S.R.L.	ESCLUSO
157	OperAzione S.r.l.	AMMESSO
158	DE.M.AL. S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA
159	RTI : euroimpianti s.r.l.	AMMESSO
160	ECOSINERGY S.r.l.	AMMESSO
161	S.P.I.L.T. S.r.l.	AMMESSO
162	APLOMB S.R.L.	AMMESSO
163	EDILIMPIANTI s.r.l.	ESCLUSO

INFORMA

1. che l'Ufficio, presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Via Fermo n. 1 – 60128 Ancona;
2. che, contro la presente determinazione, è ammesso ricorso al T.A.R. delle Marche, ai sensi dell'art. 120 del Codice per Processo Amministrativo come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla

pubblicazione della medesima determinazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante.

Il Direttore Regionale
Ing. Giuseppe Tancredi



