



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Torino, 04/10/2018

Prot. n. 2018/11954/DR-TO

### VERBALE

**Procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di n. 5 operatori economici, dei lavori di rimozione delle opere realizzate in assenza di titolo abilitativo e di messa a norma dell'impianto elettrico, inerenti l'unità immobiliare sita al piano terreno dell'immobile posto nel comune di Torino, in Via Bra n. 2 - scheda TOB1027 — Lettera d'invito. CIG: ZC324FF8C9 - CUP: G19E18000070001.**

### PREMESSO CHE

Con determina n. 144/2018 prot. n. 2018/11126/DR-TO del 20/09/2018 la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio ha determinato di avviare, per l'esecuzione dei lavori di rimozione delle opere realizzate in assenza di titolo abilitativo e di messa a norma dell'impianto elettrico, inerenti l'unità immobiliare sita al piano terreno dell'immobile posto nel comune di Torino, in Via Bra n. 2, il procedimento di individuazione degli operatori economici da invitare per l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs.50/2016 e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, estraendo complessivamente n. 5 operatori dall'Albo Esecutore Lavori dell'Agenzia del Demanio per le categorie OG1 (Edifici civili e industriali) e OG11 (Impianti tecnologici).

Al fine di individuare la miglior offerta, nella stessa determina, è stato identificato quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 ed il valore a base d'asta dei lavori è pari a € 4.755,59 (quattromilasettecentocinquantacinque/59 euro), al netto di I.V.A., così composto:

- € 4.341,32 (euro quattromilatrecentoquarantuno/32) importo soggetto a ribasso;
- € 414,27 (euro quattrocentoquattordici/27) oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La durata del servizio è stata stimata in complessivi 16 (sedici) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna lavori redatto dal Direttore Lavori.

A seguito di estrazione da parte del RUP Ing. Daniela Maria Oddone, nominato giusta determina n. 143/2018 prot. n. 2018/11125/DR-TO del 20/09/2018, dall'Albo Esecutore Lavori dell'Agenzia del Demanio per le categorie OG1 (Edifici civili e industriali) e OG11 (Impianti tecnologici), sono stati trasmesse in data 24/09/2018 le lettere di invito ai seguenti operatori:



- 
1. Arching Edilizia - lettera di invito prot. n. 2018/11382/DR-TO;
  2. CO.GES.AP Soc.Coop – lettera di invito prot. n. 2018/11383/DR-TO ;
  3. Costruzioni Generali S.r.l. - lettera di invito prot. n. 2018/11384/DR-TO;
  4. Macchi S.r.l. - lettera di invito prot. n. 2018/11385/DR-TO.
  5. Moscariello Costruzioni S.r.l. - lettera di invito prot. n. 2018/11386/DR-TO;

Entro il termine di scadenza delle ore 12:00 del 03/10/2018 non è pervenuta alcuna offerta da parte dei suindicati operatori.

### TANTO PREMESSO

L'anno 2018 il giorno 04 del mese di ottobre alle ore 10:05, presso gli uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, in Corso Bolzano 30, in Torino, l'Ing. Daniela Maria Oddone, Responsabile Unico del Procedimento della gara in oggetto, alla presenza dei testimoni Ing. Leonello Iacovacci e Dott.ssa Antonella Franco, dichiara aperta la seduta pubblica e

### DICHIARA CHE

Entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 03/10/2018 presso gli uffici della Direzione Regionale Piemonte e Valle D'Aosta non risulta pervenuta alcuna offerta trasmessa dagli operatori economici selezionati e, pertanto, dichiara deserta la presente procedura.

Il RUP, in presenza dei testimoni, alle ore 10:10 del 04/10/2018 dichiara chiusa la seduta e trasmette il presente verbale alla Stazione appaltante per tutte le altre attività di competenza.

Il presente verbale di gara consta complessivamente di n. 2 (due) pagine, viene letto, firmato e sottoscritto.

Torino, 04/10/2018

Ing. Daniela Maria Oddone



Ing. Leonello Iacovacci



Dott. ssa Antonella Franco

