



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 05/10/2018

Prot.n. 2018/1411/ATTI

**Avviso d'asta prot. n. 2018/931/Atti del 02 luglio 2018 relativo all'alienazione dell'immobile denominato "Ex Carcere San Donnino" sito in Como, ai sensi dei commi commi 436-437-438 dell'art. 1 della Legge n. 311/2004, della Legge 23.11.2001, n. 410 e del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42.**

**Il Direttore Regionale**

**Premesso che**

- con avviso d'asta prot. 2018/931 del 02/07/2018 pubblicato secondo le disposizioni di legge e regolamentari vigenti è stata indetta la procedura di vendita del compendio denominato "Ex Carcere San Donnino" allibrato alla scheda COD0013 della Provincia di Como, ad un prezzo a base d'asta di € 1.295.000,00;
- il compendio è sottoposto a vincolo di interesse storico artistico culturale ai sensi del D.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) apposto con Decreto del Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia del 06 ottobre 2011;
- con nota del Segretario regionale per la Lombardia del Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo (MIBACT) del 03 settembre 2015 è stata autorizzata l'alienazione del compendio;
- gli atti di cui sopra sono stati richiamati nell'avviso d'asta costituendone parte integrale e sostanziale;
- successivamente alla pubblicazione dell'avviso d'asta, il Segretario regionale per la Lombardia del M.I.B.A.C. (in precedenza MIBACT), con decreto 5764 del 17/09/2018 ha revocato la precedente autorizzazione del 03 settembre 2015;
- con il nuovo provvedimento, il M.I.B.A.C., nel confermare l'autorizzazione all'alienazione del compendio, ha provveduto all'esatta individuazione catastale dello stesso, con parziale modifica delle prescrizioni precedentemente fornite;



Corso Monforte, 32 – 20122 Milano – Tel. 02/7626181– Fax. 02/762618292

e-mail: [drc.lombardia@agenziademanio.it](mailto:drc.lombardia@agenziademanio.it)

posta certificata: [dre.Lombardia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.Lombardia@pce.agenziademanio.it)



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Lombardia

- In ragione di quanto sopra, la documentazione allegata all'avviso d'asta del 02/07/2018 va integrata con le nuove disposizioni del MIBAC e pertanto

**DISPONE**

**DI INTEGRARE** la documentazione di gara con il Decreto prot. n.5764 del 17/09/2018 del Segretario regionale per la Lombardia del M.I.B.A.C.

**Considerato che**

Il decreto di cui sopra è stato comunicato successivamente alla pubblicazione dell'avviso d'asta prot. 2018/931 del 02/07/2018, rendendo necessaria la proroga dei termini per la presentazione delle offerte, in ossequio ai principi di buon andamento, trasparenza e di massima partecipazione

**DETERMINA**

**DI PROROGARE** il termine di presentazione delle offerte relative all'avviso d'asta prot. 2018/931 del 02/07/2018 fino alle **ore 12,30 del 17 dicembre 2018**.

**DI FISSARE** per l'apertura delle buste contenenti le offerte, la data del **18 dicembre 2018, h. 10,00**.

**DI CONFERMARE**, per il resto, le condizioni generali dell'avviso d'asta prot. 2018/931 del 02/07/2018.

**IL DIRETTORE REGIONALE**

Dott.ssa Rita Soddu



Corso Monforte, 32 – 20122 Milano – Tel. 02/7626181 – Fax. 02/762618292

e-mail: [dre.lombardia@agenziademanio.it](mailto:dre.lombardia@agenziademanio.it)

posta certificata: [dre.Lombardia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.Lombardia@pce.agenziademanio.it)