



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 05/09/2018

Prot.n. 2018/1239RI/DR-VE

VERBALE ESTRAZIONE e ABILITAZIONE a MePa

Estrazione degli operatori economici che hanno presentato manifestazione interesse per partecipare alla procedura negoziata tramite MePa, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del Codice per l'affidamento dei lavori di adeguamento e compartimentazione di locali al piano terra da destinare ad archivi dell'Avvocatura di Stato di Venezia, presso l'immobile denominato "Palazzo Reale" sito in Venezia, piazza San Marco (VED0049).

L'anno 2018, il giorno 05 del mese di settembre, nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto – Sede di Venezia-Mestre, via Borgo Pezzana 1, alle ore 12:00 presso la sala riunioni, si sono riuniti:

- il geom. Matteo Ballarin, R.U.P.;
- l'avv. Lucia Trevisan, dipendente dell'Agenzia del Demanio;
- l'ing. Massimo Gaggio, dipendente dell'Agenzia del Demanio;

Alla operazioni di sorteggio, non è presente pubblico. Si procede alle operazioni di sorteggio delle manifestazioni di interesse pervenute.

Il R.U.P. premette:

- con avviso prot. n. 2018/1172RI/DR-VE del 21/08/2018, è stata data pubblicità alla manifestazione di interesse ai fini della partecipazione , *ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) per l'affidamento dei lavori di adeguamento e compartimentazione di locali al piano terra da destinare ad archivi dell'Avvocatura di Stato di Venezia, presso l'immobile denominato "Palazzo Reale" sito in Venezia, piazza San Marco (VED0049)*;
- il predetto avviso è stato pubblicato, in pari data, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Avviso-per-manifestazione-di-interesse-per-affidamento-lavori-nel-Palazzo-Reale-per-gli-archivi-dell'Avvocatura-di-Stato-a-Venezia> ed inviato all'Albo Pretorio del Comune di Venezia;
- il paragrafo 10 dell'avviso prot. n. 2018/1172RI/DR-VE del 21/08/2018, fissa il numero massimo degli operatori economici da invitare, alla eventuale successiva procedura negoziata, pari a QUINDICI concorrenti complessivi;
- essendo il numero delle manifestazioni di interesse (nel frattempo pervenute) superiori a QUINDICI, come previsto al paragrafo 10 dell'Avviso prot. n. 2018/1172RI/DR-VE, si rende necessario procedere alle operazioni di sorteggio delle candidature pervenute, questo al fine di individuare i QUINDICI operatori da invitare alla successiva procedura, purché in possesso dei requisiti di iscrizione/abilitazione al MePA e di quelli elencati al paragrafo 8 dell'avviso prot. n. 2018/1172RI/DR-VE del 21/08/2018;
- tale previsione di sorteggio è espressamente prevista al paragrafo 10 dell'avviso prot. n. 2018/1172RI/DR-VE del 21/08/2018;
- che, alla data di scadenza di ricezione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute n. 90 candidature;

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre - VENEZIA – Tel. 041.2381811 – Fax. 041.2381899

e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it

pec: dre_veneto@pce.agenzidemanio.it



Handwritten signature

Quanto tutto sopra, il RUP, assistito dai summenzionati dipendenti dell'Agenzia del Demanio, procede a formare tanti biglietti per la successiva estrazione, numerandoli dal numero "1" al numero "90", abbinando il numero 1 (del biglietto di estrazione) al primo numero di protocollo attribuito dal sistema informatico alla prima manifestazione di interesse protocollata; il numero 2 (del biglietto di estrazione) al secondo numero di protocollo (in ordine crescente) attribuito dal sistema informatico alla seconda manifestazione di interesse protocollata e così via.

Ripiegati i biglietti di estrazione e collocati in contenitore opaco, in modo tale da garantire la mancata identificazione preventiva del numero del biglietto durante le operazioni di estrazione, si procede a mescolare il contenuto all'interno del predetto contenitore. Quindi, si procede all'estrazione dei seguenti numeri:

| Progressione Estrazione | Numero candidatura estratto | Prot. | codice fiscale/P.Iva | Ditta | Abilitazione al Bando di riferimento del Mepa alla data odierna |
|-------------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|----------------------------------|---|
| Estrazione N. 1 | 65 | 13489 | 03774540243 | Edil Costruzioni srl | NO |
| Estrazione N. 2 | 54 | 13381 | 04827180656 | Prog.Res srl | SI |
| Estrazione N. 3 | 74 | 13542 | 01127410866 | Mageco srl | NO |
| Estrazione N. 4 | 53 | 13380 | 02838310270 | Ducale Restauro | SI |
| Estrazione N. 5 | 25 | 13202 | 06282670485 | Bce Engineering | NO |
| Estrazione N. 6 | 37 | 13292 | 01817990276 | Salmistrari | SI |
| Estrazione N. 7 | 27 | 13207 | 02338200278 | Svam srl | SI |
| Estrazione N. 8 | 24 | 13197 | 01494310038 | Aurea | SI |
| Estrazione N. 9 | 26 | 13204 | 03692370483 | Empoli Luce | SI |
| Estrazione N. 10 | 2 | 13034 | 00163960271 | Lares | SI |
| Estrazione N. 11 | 64 | 13488 | 01468850670 | Coget | NO |
| Estrazione N. 12 | 83 | 13563 | 01780590244 | Faggion Antonio S.R.L | NO |
| Estrazione N. 13 | 49 | 13351 | 06902930632 | Materazzo Restauri | SI |
| Estrazione N. 14 | 6 | 13063 | 05641980726 | Manutenzioni srl | SI |
| Estrazione N. 15 | 47 | 13349 | 03782970986 | Consorzio Costruendo - Innovatek | SI |
| Estrazione N. 16 | 55 | 13391 | 07848560723 | De.Pa restauri srl | SI |
| Estrazione N. 17 | 23 | 13183 | 09250581007 | Disma srl | SI |
| Estrazione N. 18 | 38 | 13325 | 00514490259 | Deon spa | SI |
| Estrazione N. 19 | 22 | 13178 | 03510340270 | Erre Costruzioni srl | SI |
| Estrazione N. 20 | 58 | 13412 | 04506110289 | Paganizza sas | SI |
| Estrazione N. 21 | 31 | 13212 | 12408111008 | Costruzioni Capuano srl | SI |
| Estrazione N. 22 | 8 | 13096 | 01961670674 | Patella srl | SI |
| Estrazione N. 23 | 19 | 13162 | 02055950279 | Pasqual Zemiro srl | SI |
| Estrazione N. 24 | 9 | 13098 | 02132260270 | Secis srl | SI |
| Estrazione N. 25 | 30 | 13211 | 02969950274 | Area restauro | NO |
| Estrazione N. 26 | 34 | 13283 | 05761720720 | Iteco srl | SI |
| Estrazione N. 27 | 84 | 13564 | 02182800223 | Trevi Restauri srl | SI |
| Estrazione N. 28 | 46 | 13344 | 02508330848 | Essevi srl | SI |
| Estrazione N. 29 | 7 | 13077-13078 | 03344370287 | Eurocostruzioni S.r.l. | SI |
| Estrazione N. 30 | 75 | 13543 | 04749610269 | Terna costruzioni | SI |
| Estrazione N. 31 | 3 | 13039 | 01014270720 | Antoniacci Antonio | SI |

| | | | | | |
|------------------|----|-------------|------------------------------|-------------------------------|----|
| Estrazione N. 32 | 14 | 13140 | 04356260754 | La Valle Costr e Rest srl | SI |
| Estrazione N. 33 | 50 | 13352-13353 | 03464020266 | Mose srl | SI |
| Estrazione N. 34 | 18 | 13160 | 04197470281 | Impredil srl | SI |
| Estrazione N. 35 | 33 | 13255 | MRCNTN58P15B872U-03862410614 | Mercadante Antonio | SI |
| Estrazione N. 36 | 90 | 13578 | 00847340262 | Tasca Aldo srl | SI |
| Estrazione N. 37 | 59 | 13413 | 00228000675 | Edilcostruzioni srl | SI |
| Estrazione N. 38 | 69 | 13531 | 03570380273 | Toniolo Antonio srl | SI |
| Estrazione N. 39 | 56 | 13392 | 02813030273 | Rossi Renzo Costruzioni srl | SI |
| Estrazione N. 40 | 71 | 13532 | 02471600391 | Mulinari Costruzioni Generali | NO |
| Estrazione N. 41 | 57 | 13411 | 02521190849 | Zedil | SI |
| Estrazione N. 42 | 28 | 13208 | 03149560272 | Duilio Gazzetta | NO |
| Estrazione N. 43 | 16 | 13146 | 01138320328 | Zrc Costruzioni | NO |
| Estrazione N. 44 | 82 | 13560 | 03093930273 | Vrc srl | SI |
| Estrazione N. 45 | 42 | 13329 | 06698430961 | Alpa Costruzioni srl | SI |
| Estrazione N. 46 | 10 | 13104 | 01993120284 | Frasson Lodovico srl | SI |
| Estrazione N. 47 | 52 | 13379 | 04003210277 | Bincoletto Mario | SI |
| Estrazione N. 48 | 40 | 13327 | 03452880283 | Sicea srl | SI |
| Estrazione N. 49 | 21 | 13173 | 03197820271 | Cbc srl | NO |
| Estrazione N. 50 | 81 | 13559 | 01574840672 | Loris Costruzioni | SI |
| Estrazione N. 51 | 51 | 13355 | 04294950276 | Conte costruzioni restauri | SI |
| Estrazione N. 52 | 69 | 13527 | 00977811009 | Lepsa | SI |
| Estrazione N. 53 | 77 | 13545 | 03217770613 | Tecnorestauri sas | SI |
| Estrazione N. 54 | 32 | 13240 | 04066350283 | Bezzegato | SI |
| Estrazione N. 55 | 63 | 13487 | 05500170633 | Larefin | SI |
| Estrazione N. 56 | 62 | 13436 | 03680240276 | Euganea Restauri | NO |
| Estrazione N. 57 | 89 | 13577 | 04713841007 | Edilfema srl | SI |
| Estrazione N. 58 | 20 | 13169 | 00347260275 | Boato Costruzioni srl | SI |
| Estrazione N. 59 | 68 | 13525 | 06798411218 | Cogesap | SI |
| Estrazione N. 60 | 29 | 13209 | 04132220288 | CDF srl | SI |
| Estrazione N. 61 | 45 | 13332 | 02116530268 | Impresa Garbuio | SI |
| Estrazione N. 62 | 35 | 13285 | 08157730725 | Impresa Edile Lionetti sas | SI |
| Estrazione N. 63 | 76 | 13544 | 02472420922 | Ice | SI |
| Estrazione N. 64 | 43 | 13330 | 03275710659-02745450615 | Igea Costruzioni srl | SI |
| Estrazione N. 65 | 5 | 13058-13097 | 03081000246 | Maroso Ivo Enzo | SI |
| Estrazione N. 66 | 85 | 13565 | 01909440248 | Edilrestauri srl | SI |
| Estrazione N. 67 | 44 | 13331 | 06295370636 | Es srl | SI |
| Estrazione N. 68 | 1 | 12990 | 03487000279 | Canato Costruzioni | SI |

| | | | | | |
|------------------|----|-----------------|-------------|--|----|
| Estrazione N. 69 | 12 | 13129 | 05748201216 | Marsal restauri srl | SI |
| Estrazione N. 70 | 88 | 13576 | 05476591218 | Ediltecnica | NO |
| Estrazione N. 71 | 85 | 13566 | 06854140727 | Co.ge.ca. Srl | SI |
| Estrazione N. 72 | 67 | 13524 | 00195240262 | Battistella Costruzioni srl | SI |
| Estrazione N. 73 | 79 | 13547 | 03962380287 | Mac Costruzioni srl | SI |
| Estrazione N. 74 | 87 | 13575 | 00944471002 | Picalarga srl | SI |
| Estrazione N. 75 | 15 | 13143 | 01571070273 | VEC soc coop | SI |
| Estrazione N. 76 | 11 | 13125 | 02005120288 | Ruffato Mario srl | SI |
| Estrazione N. 77 | 48 | 13350 | 00169380276 | Cooperativa Meolese | SI |
| Estrazione N. 78 | 39 | 13326 | 03835830260 | Tecnica restauri srl | SI |
| Estrazione N. 79 | 17 | 13159 | 04176180273 | Comes | SI |
| Estrazione N. 80 | 41 | 13328 | 03867210720 | RTI Resta - Upgrading | SI |
| Estrazione N. 81 | 4 | 13056- 13057 | 01439050855 | Cosiam srl | SI |
| Estrazione N. 82 | 73 | 13540 | 03338620275 | Ca' D'oro Costruzioni srl | NO |
| Estrazione N. 83 | 61 | 13435 | 12711521000 | Cricchi srl | SI |
| Estrazione N. 84 | 36 | 13286 | 03027260268 | Costruzioni Manutenzioni Cecchin srl | SI |
| Estrazione N. 85 | 13 | 13139 | 00595160987 | Spam srl | NO |
| Estrazione N. 86 | 80 | 13558 | 04343130284 | Serafino Volpin sas | SI |
| Estrazione N. 87 | 66 | 13508- 13541 | 03102380791 | Baffa Costruzioni | SI |
| Estrazione N. 88 | 78 | 13546 | 02029831001 | Impresa Ceccaranelli | SI |
| Estrazione N. 89 | 72 | 13533 | 01998860272 | Lithos restauri | SI |
| Estrazione N. 90 | 60 | 13434 | 01625830888 | Officine restauro | SI |

Per quanto sopra, esperite le attività sopra elencate sui predetti Istanti, si procede ad individuare i QUINDICI operatori economici che potranno essere invitati alla successiva procedura negoziata, ovvero:

| Estratto n. | Prot. | codice fiscale | Ditta |
|--------------------|--------------|-----------------------|----------------------------------|
| 1 | 13381 | 04827180656 | Prog.Res srl |
| 2 | 13380 | 02838310270 | Ducale Restauro |
| 3 | 13292 | 01817990276 | Salmistrari |
| 4 | 13207 | 02338200278 | Svam srl |
| 5 | 13197 | 01494310038 | Aurea |
| 6 | 13204 | 03692370483 | Empoli Luce |
| 7 | 13034 | 00163960271 | Lares |
| 8 | 13351 | 06902930632 | Materazzo Restauri |
| 9 | 13063 | 05641980726 | Manutenzioni srl |
| 10 | 13349 | 03782970986 | Consorzio Costruendo - Innovatek |
| 11 | 13391 | 07848560723 | De.Pa restauri srl |
| 12 | 13183 | 09250581007 | Disma srl |
| 13 | 13325 | 00514490259 | Deon spa |
| 14 | 13178 | 03510340270 | Erre Costruzioni srl |
| 15 | 13412 | 04506110289 | Paganizza sas |

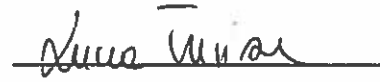
Quanto sopra, alle ore 12:30, fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dare seguito all'avvio della successiva procedura negoziata, si concludono in seduta pubblica le operazioni di sorteggio.

Letto confermato e sottoscritto.

Matteo Ballarin, R.U.P.



Lucia Trevisan, dipendente dell'Agenzia del Demanio,



Massimo Gaggio, dipendente dell'Agenzia del Demanio,