



Bolzano, 10/10/2018

Prot. 2018/3154/DR-TAA

DETERMINA DI ESCLUSIONE DI GARA

Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal MIBACT e dal Ministero della Difesa su immobili agli stessi in uso, nonché gli interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, ambiti territoriali di Bolzano e Trento, commissionati mediante singoli contratti.

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 76 del 23/02/2017

PREMESSO CHE

- con nota prot. n. 2018/237/DR-TAA del 25/01/2018 è stata nominata l'Arch. Ivana Zanini quale responsabile Unico del Procedimento dell'Accordo Quadro in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 2018/365/DR-TAA del 05/02/2018 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento in oggetto;
- con determina prot. n. 2018/1045/DR-TAA del 26/03/2018, scaduto il termine di presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione di gara;
- nella prima seduta pubblica del 27/03/2018 la Commissione di gara ha dato atto della presentazione, entro il termine ultimo delle offerte, di n. 42 plichi conformi;
- con Verbale di Gara n. 7 prot. n.2018/2026/DA-TAA del 19/06/2018, la Commissione giudicatrice, ad esito delle operazioni di gara di apertura delle buste economiche in seduta pubblica ha proposto l'elenco degli operatori economici, suddiviso per Lotti ed ambiti territoriali, che risultano potenzialmente aggiudicatari;



CONSIDERATO CHE

- con Verbale di verifica dell'anomalia delle offerte prot. n.2018/3046/DA-TAA del 02/10/2018, il RUP ha proposto l'esclusione del **Consorzio Stabile RTF Costruzione**, in quanto, nonostante ripetuti solleciti sia per pec che telefonici a fornire spiegazioni, esso non ha sufficientemente giustificato l'offerta presentata, ex art. 97 c.5 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. che, pertanto, risulta anomala;
- con Verbale di Gara n. 8 prot. n.2018/3147/DA-TAA del 10/10/2018, la Commissione giudicatrice, ha accolto le risultanze del verbale di verifica dell'anomalia delle offerte sopra richiamato e ha recepito la proposta di esclusione della **Consorzio Stabile RTF Costruzione** per il Lotto 2 di Trento;

Per tutto quanto sopra esposto,

DETERMINA

- di approvare le esclusioni proposte con il Verbale di Gara n. 8 prot. n.2018/3147/DA-TAA del 10/10/2018;
- ai sensi dell'art. 97 c.5 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., l'esclusione dalla gara del seguente concorrente:
 - **Consorzio Stabile RTF Costruzione** con sede legale in Trasversa Polizia di Stato 33 - 80014 Giugliano in Campania (NA) P.I. 07275871213, la cui impresa indicata quale esecutrice dei lavori è: **CO.E.STRA SRL** con sede legale in via I Maggio 2/p - 80014 Giugliano in Campania (NA) - P.I. 05187791214
- di comunicare d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Trentino Alto Adige – Sezione di Bolzano, entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sezione "Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, ubicata in Piazza Tribunale n.2, secondo le modalità di legge.

Il Responsabile della Direzione Regionale

Sebastiano Caizza

