



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

VERBALE di GARA n. 1 del 09.10.2018

Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2006 per l'affidamento, ai sensi dell'art 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 dei lavori di rimozione e bonifica ambientale da amianto (D.Lgs. 81/08 del 09.04.2008) delle coperture in cemento-amianto del complesso immobiliare in uso alla Stamperia di Lonate s.r.l., con accesso da Via Piemonte n. 17 , sito in Lonate Pozzolo (VA), CIG: 75919714A9 – CUP: G54B18000040001

Premesso che la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, in attuazione della determinazione direttoriale di cui al prot.n.2018/1186/Atti del 05.09.2018:

- a. ha avviato una procedura negoziata secondo quanto disposto dall'art 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento, ai sensi dell'art 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 dei lavori di rimozione e bonifica ambientale da amianto (D.Lgs. 81/08 del 09.04.2008) delle coperture in cemento-amianto del complesso immobiliare in uso alla Stamperia di Lonate s.r.l., con accesso da Via Piemonte n. 17 , sito in Lonate Pozzolo (VA);
- b. con nota prot.n. 2018/11606 in data 06.09.2018 i seguenti Operatori Economici sono stati invitati a presentare la propria offerta ex art 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016, entro il termine delle ore 12:00 del giorno 08.10.2018:

1. Coge srl	2. Frangerini Impresa srl
3. HTR bonifiche srl	4. Pellicano verde spa
5. Gestioni ambientali srl	6. I.s.i. costruzioni generali
7. Perciaccante Alfredo sas	8. Edilgen spa
9. Ruffato mario srl	10. Isovit srl
11. De.ma. Srl	12. Caretti costruzioni srl
13. Cpl concordia soc. coop.	14. Cosmo ambiente srl
15. Chead srl	16. Eco.ste.ma srl
17. Dgeco studio gullo srl	18. Marcheluzzo srl
19. Ducoli Achille srl	20. DAF costruzioni stradali srl

Tanto sopra premesso,

L'anno duemiladiociotto, il giorno 09 (nove) del mese di ottobre, alle ore 15:30, presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lombardia sita in Milano Corso Monforte 32, il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Marco Pozzoli, responsabile dell'Unità Servizi Tecnici dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia, coadiuvato dall'Ing. Michele Allegretti, funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia e dall'Avv. Francesco Scaringella, funzionario in servizio presso l'Ufficio del Vicedirettore dell'Agenzia del Demanio:

- dà atto della presenza del sig. Luciano Dellavalle nato il 27.02.1949 a Monteu Roero e residente in Cernusco Sul Naviglio alla via Don Mazzolari n.5 in rappresentanza della Cosmo Ambiente srl giusta delega del legale rappresentante sig. Gatto Andrea;



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- dà atto che sono pervenute alla Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, entro il termine perentorio per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del giorno 08.10.2018, n. 7 plichi chiusi e sigillati;
- procede all'apertura dei plichi pervenuti, secondo l'ordine di arrivo, verificando l'integrità e la presenza di entrambe le buste previste dalla lettera di invito;
- procede in primo luogo all'apertura della busta "A - Documentazione amministrativa" ai fini della verifica della documentazione amministrativa prodotta. La Busta B" offerta economica" viene debitamente siglata e successivamente riposta nel plico.

Nella seguente tabella, relativamente ad ogni concorrente, si riporta l'esito della verifica della documentazione amministrativa prodotta, indicando nel campo "note" le specificità, la documentazione eventualmente mancante e/o incompleta e/o irregolare, le azioni intraprese e la conseguente ammissione ovvero esclusione del concorrente medesimo:

N. Plico	CONCORRENTE	Data ricevimento	note
1.	Pellicano Verde SPA Via Appia - 85054 Muro Lucano (PZ)	27/09/2018 alle ore 14:09	All'interno del plico risultano presenti sia la busta A che la busta B, richieste nella lettera di invito. All'interno della busta A viene riscontrata la completezza della documentazione. Il concorrente viene ammesso alla fase successiva.
2.	Isovit SRL Via EINAUDI n. 6 – 20037 PADERNO MUGNANO (MI)	05/10/2018 alle ore 09:40	All'interno del plico risultano presenti sia la busta A che la busta B, richieste nella lettera di invito. All'interno della busta A viene riscontrata la completezza della documentazione. Il concorrente viene ammesso alla fase successiva.
3.	Gestioni Ambientali SRL Via M. Polo n. 5 – 00061 ANGUILLARA S. (RM)	05/10/2018 alle ore 09:40	All'interno del plico risultano presenti sia la busta A che la busta B, richieste nella lettera di invito. All'interno della busta A viene riscontrata la completezza della documentazione. Il concorrente viene ammesso alla fase successiva.
4.	RUFFATO MARIO SRL Via S. Antonio n. 17 - 35010 Borgoricco (PD)	05/10/2018 alle ore 11:09	All'interno del plico risultano presenti sia la busta A che la busta B, richieste nella lettera di invito. All'interno della busta A viene riscontrata la completezza della documentazione. Il concorrente presenta attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1 classifica V, tuttavia non possiede attestazione SOA per la categoria prevalente OG12, espressamente



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

			richiesta nella lettera d'invito ex art. 84 d.lgs. 50/2016. Il concorrente viene escluso dalla procedura di gara.
5.	HTR Bonifiche SRL Via Bassano del Grappa n. 4 - 00195 ROMA	08/10/2018 alle ore 08:58	All'interno del plico risultano presenti sia la busta A che la busta B, richieste nella lettera di invito. All'interno della busta A viene riscontrata la completezza della documentazione. Il concorrente viene ammesso alla fase successiva.
6.	Chean SRL Via Frassina n. 65 - 54033 CARRARA (MS)	08/10/2018 alle ore 09:50	All'interno del plico risultano presenti sia la busta A che la busta B, richieste dal disciplinare di gara. Il RUP rileva che il patto di integrità non risulta debitamente compilato, la domanda di partecipazione non risulta firmata, non è presente il DGUE in formato elettronico su supporto informatico (cd), il documento di identità allegato risulta illeggibile. Pertanto, ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, si ritiene di chiedere integrazione documentale .
7.	Cosmo Ambiente SRL Via Feltrin n. 125 - 30033 Noale (VE)	08/10/2018 alle ore 09:50	All'interno del plico risultano presenti sia la busta A che la busta B, richieste nella lettera di invito. All'interno della busta A viene riscontrata la completezza della documentazione. Il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Il RUP sospende la seduta alle ore 16:50 con previsione di riapertura come da avviso che verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia.

Il R.U.P.
Arch. Marco Pozzoli

Ing. Michele Allegretti
Avv. Francesco Scaringella

