



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 19/10/2018

Prot. 8669 /DRM

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: **Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi e sicurezza sui luoghi di lavoro presso l'immobile conferito al Fondo Immobili Pubblici sede degli Uffici Finanziari sito in Ancona, via Palestro n. 15.**

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI DELLA DIREZIONE REGIONALE MARCHE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione 23 febbraio 2017 n. 76 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio e della delega del Direttore Regionale di cui alla nota prot. n. 7476 del 12.09.2018;

PREMESSO CHE

- con determina prot. n. 2018/4596/DMR del 06/06/2018, la Direzione Regionale Marche ha indetto una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi e sicurezza sui luoghi di lavoro presso l'immobile conferito al Fondo Immobili Pubblici sede degli Uffici Finanziari sito in Ancona, via Palestro n. 15 – FIP ANB004901;
- con il bando di gara pubblicato sulla G.U. della Repubblica Italiana V serie speciale – Contratti Pubblici n. 67 del 11.06.2018, sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, ai sensi dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, adottato in attuazione all'art. 73, co. 4, del d. lgs. n. 50/16, con cui è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

pec: [dre Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Marche@pce.agenziademanio.it)

una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, co. 2 e 8, del d. lgs. N. 50/16;

- con la determina prot. n. DRM/6630/2017 del 12/09/2017 è stato nominato Responsabile del Procedimento l'ing. Marina Borsella;
- con la determina n. 6272/DRM del 23/07/2018, il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/ammissioni con riserva dei primi 50 concorrenti (verbale di gara n. prot. 2018/6222/DRM), con la determina n. 6692/DRM del 06/08/2018 il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/ammissioni con riserva dei successivi 42 concorrenti (verbale di gara n. prot. 2018/6685/DRM), con determina n. 6859/DRM del 10.08.2018 il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/esclusioni dei successivi 33 concorrenti (verbale prot. 2018/6844/DRM), con determina n. 7434/DRM del 11.09.2018 il Direttore Regionale ha approvato le ammissioni/esclusioni dei restanti 39 concorrenti (verbale prot. 2018/7366/DRM), con determina n. 7996/DRM del 25.09.2018 di approvazione del verbale di gara prot. n. 2018/7974/DRM il Direttore Regionale ha approvato la prima fase di apertura del soccorso istruttorio, con determina n. 8198/DRM del 04.10.2018 il Direttore Regionale ha approvato il verbale di gara prot. n. 2018/8194/DRM del 03.10.2018 relativo alla seconda fase di apertura dei soccorsi istruttori ed, infine, con determina n. 8351/DRM del 09.10.2018 il Direttore Regionale ha approvato il verbale di esame delle integrazioni prot. n. 8350 del 09.10.2018, con il quale la stazione appaltante ha disposto l'ammissione definitiva della procedura di affidamento e provveduto ad estrarre il metodo di calcolo della soglia di anomalia ex art. 97 del d. lgs. 50/2016 smi, pubblicandolo in data 10.10.2018, all'indirizzo seguente: <https://redazione.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Lavori-di-adequamento-normativo-prevenzione-incendi-e-sicurezza-lavoro-presso-limmobile-FIP-sede-degli-uffici-finanziari-sito-nel-Comune-di-Ancona>;
- il verbale di gara prot. n. 2018/8661/DRM del 19.10.2018 nel quale sono state riportate le risultanze dell'attività determinatesi all'esito dell'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti rimasti in gara, con conseguente individuazione della migliore offerta, a seguito del calcolo della soglia di anomalia delle offerte secondo il metodo di cui alla lett. d) del comma 2 dell'art. 97 del d. lgs. 50/2016 smi;

CONSIDERATI

- la correttezza delle operazioni di verifica svolte dal RUP sulla documentazione presentata dai concorrenti ad integrazione di quella allegata alla domanda di partecipazione;
- le disposizioni di cui all'art. 29 comma 1, e all'art. 204 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, al fine di consentire eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo;
- la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Gare ed Aste, del sito internet dell'Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it entro due giorni dalla data di adozione;

-
- la pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale e dei suoi allegati, di cui verrà dato avviso a tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- di approvare, per i motivi in premessa citati, il verbale n. prot. 2018/8661/DRM, che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- di aggiudicare, nelle more della verifica dei requisiti di legge, la procedura inerente l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi e sicurezza sui luoghi di lavoro presso l'immobile conferito al Fondo Immobili Pubblici sede degli Uffici Finanziari sito in Ancona, via Palestro n. 15, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. lgs. n. 50/16, all'operatore economico **"EUROSISTEMI SRL", con sede a Molfetta (BA) in Via dei Calafati 11/11 A**, avendo offerto un **ribasso pari al 29,671%**, %, che è risultato la migliore offerta dopo l'esclusione automatica delle offerte aventi un ribasso superiore alla soglia di anomalia determinata, ai sensi della lett. d) del comma 2 dell'art. 97 del d. lgs. 50/2016 smi, in 29,702%;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D. lgs. n. 50/16, il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà comunicato entro un termine non superiore a cinque giorni all'operatore economico aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa a gara ai sensi dell'art. 76, comma 5 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, nonché, ai sensi del comma 5 lettera b), ai candidati e agli offerenti esclusi;
- di dare atto che l'Ufficio, presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Via Fermo n. 1 – 60128 Ancona;
- di dare atto che, contro il presente provvedimento, è ammesso ricorso al T.A.R. delle Marche, ai sensi dell'art. 120 del Codice per Processo Amministrativo come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla pubblicazione della medesima determinazione sul profilo del committente.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
della D.R. Marche
Ing. Tiziano Pelonara n.q.

