



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Firenze, 29/10/2018
Prot. n. 2018/2138/RI

II VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE IN SEDUTA PUBBLICA DEL 29 OTTOBRE 2018 - RDO n. 2091687 - E PROPOSTA DI AGIUDICAZIONE

Oggetto: Affidamento dei lavori di bonifica e smaltimento amianto presso l'immobile demaniale sito in Massa, via San Giuseppe Vecchio, scheda patrimoniale MSB0410 – CUP G64E17000720001 CIG 76367540C4

L'anno 2018 il giorno 29 del mese di ottobre alle ore 10:10, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Via Laura, 64 – 50121 – Firenze, il Responsabile del procedimento, Geom. Giuseppe Magni, giusta nomina prot. 2017/1359/RI del 10/07/2017, con il supporto della dott.ssa Mariassunta Di Sarli dell'Ufficio del Direttore, ha dato avvio, in modalità telematica, alla seduta pubblica per la prosecuzione delle operazioni della procedura negoziata indetta con RDO n. 2091687 pubblicata il 17/10/2018, ex art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, finalizzata all'individuazione di un operatore economico cui affidare i lavori in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento dà atto che la società Ideal Montaggi srl ha provveduto, in ottemperanza alla richiesta prot. n. 2018/14960/DRTU del 22 ottobre 2018, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs n. 50/2016, a presentare - nei termini concessi - con documento caricato sul portale Me.PA il 23/10/2018 alle ore 12:21 le dichiarazioni mancanti a firma del legale rappresentante della società.

All'esito positivo dell'esame della documentazione integrativa, il RUP ammette l'operatore economico alla fase successiva delle operazioni di gara e procede all'apertura della busta economica, che risulta conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito.

Il concorrente IDEAL MONTAGGI SRL indica come "valore dell'offerta" euro 98.912,37 (novantottomilanovecentododici/37Euro) e dichiara, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016, che i costi della manodopera sono pari ad euro 40.000,00 ed i costi della sicurezza sono pari ad euro 1.500,00.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3 *bis*, del d.lgs. n. 50/2016, il RUP non procede alla verifica della congruità della offerte, in quanto le offerte ammesse sono inferiori a cinque.

Per la ragione espressa, fatti salvi i poteri discrezionali della Stazione Appaltante e dato seguito alle valutazioni esperite, il RUP rileva che l'offerta presentata dal concorrente non è tale da potersi ritenere anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 3 *bis* del d.lgs. n. 50/2016, e che sia comunque congrua in relazione alla tipologia dei lavori richiesti.

Conseguentemente, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, il RUP propone di aggiudicare l'appalto in oggetto al concorrente IDEAL MONTAGGI s.r.l., P.IVA 02154200469, sulla base dell'offerta dallo stesso presentata.



Alle ore 11:00 viene chiusa la seduta pubblica in modalità telematica.

Il presente verbale, composto di 2 pagine, viene trasmesso alla Stazione Appaltante per i successivi provvedimenti di competenza e verrà pubblicato sul sito Internet dell'Agenzia del Demanio, in ossequio agli obblighi di trasparenza *ex lege* previsti.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP
Geom. Giuseppe Magni



Visto il verbale di seduta pubblica e proposta di aggiudicazione sopra riportato, il Direttore Regionale Stefano Lombardi, determina l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che diventerà efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

Firenze,



Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi

