



## AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Abruzzo e Molise

Pescara, 08/11/2018  
Prot. 2018/12501/DRAM

### PROVVEDIMENTO N. 8 CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI E LE ESCLUSIONI

Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal MIBACT e dal Ministero della Difesa su immobili agli stessi in uso, nonché di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise.

CIG: Lotto 1 Abruzzo - 73744493D4; Lotto 2 Abruzzo - 73744661DC; Lotto 3 Abruzzo - 73744737A1; Lotto 1 Molise - 73744905A9; Lotto 2 Molise - 7374504138; Lotto 3 Molise - 7374514976.

### IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017, delle Determinazioni n. 76 - prot. 2017/2681/DIR e Comunicazione Organizzativa n. 17 del 01/08/2018.

#### Visti:

- la Determina n. 3, prot. 2018/1017/DRAM-UD del 02/02/2018, pubblicata sul sito dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), con la quale è stato determinato l'avvio della procedura in oggetto;
- il Bando di gara pubblicato sulla G.U.U.E in data 05/02/2018 e sulla G.U.R.I. - V Serie speciale n. 18 del 12/02/2018, sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) unitamente agli allegati e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- Il Provvedimento di nomina dei componenti della Commissione e dei sostituti, prot. 2018/3390/DRAM del 26/03/2018, pubblicato sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it)

#### Considerato:

- che con attestazione prot. 2018/3391/DRAM del 26/03/2018 è stato trasmesso al Rup l'elenco dei plichi pervenuti per la partecipazione alla procedura in oggetto, acquisiti al protocollo della S.A. per un numero complessivo di 147 partecipanti, tutti regolarmente





pervenuti entro il termine ultimo previsto (ore 12:00 del giorno 23/03/2018), e pertanto tutti ricevibili;

- che in data 04/09/2018 si è chiusa l'ultima seduta pubblica per l'apertura dei plichi e delle buste "A" contenenti la Documentazione Amministrativa relativa al possesso dei requisiti soggettivi e economico-finanziari e tecnico-amministrativi dei concorrenti;
- che nel corso della seduta di gara del 07.11.2018 si è proceduto all'esame della documentazione oggetto di soccorso istruttorio presentate dalle Ditte interessate da richiesta di integrazione/regolarizzazione, giusto Verbale n.6 del 03.09.2018 prot. 2018/9529/DRAM e Verbale n.7 del 13.09.2018 prot. 2018/10075/DRAM;
- che ai sensi di quanto previsto espressamente dal par. III pag. 3 e par. XI pag. 9 del Disciplinare di gara, il concorrente è ammesso a partecipare per un solo lotto e che qualora venissero presentate offerte per più lotti, viene presa in considerazione unicamente la documentazione presentata per il Lotto di maggior importo;
- che l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 dispone la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, nei due giorni successivi dalla data di adozione dei relativi atti;
- che ai fini di eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016, il termine per proporre impugnazione decorre dalla data di pubblicazione del provvedimento sul profilo del committente della Stazione Appaltante.

#### DETERMINA

di approvare i seguenti esiti per le ditte di seguito indicate:

PLICO N.	DITTA	LOTTO	ESITO
3	CARLO RENZETTI	lotto 1 - Abruzzo	AMMESSO
7	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR M.G.C.SPA	lotto 2 - Abbruzzo	AMMESSO
31	CALIFEL s.r.l.	lotto 3 - Molise	AMMESSO
33	EDILECO TELARUCCI s.r.l.	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
35	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	lotto 1 - Abruzzo	AMMESSO
36	MONTEDIL s.r.l.	lotto 1 - Abruzzo	AMMESSO
„	TRAMOTER LAVORI s.r.l.	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
43	COGER s.r.l.	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
45	CONSORIZO STABILE COSEAM ITALIA s.p.a.	lotto 3 - Molise	AMMESSO
48	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO – SOCIETA' COOPERATIVA	lotto 3 - Abruzzo	AMMESSO
53	MICOR s.r.l.	lotto 3 - Abruzzo	ESCLUSO
54	AICO CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
55	TSG COSTRUZIONI s.r.l.	lotto 1 - Abruzzo	AMMESSO
57	CONSORIZO STABILE R.F.M. s.c.r.l.	lotto 3 - Abruzzo	AMMESSO
61	CONSORIZO STABILE R.T.F. COSTRUZIONI	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
65	APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. s.r.l.	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
69	N.R. GENIO CIVILE s.r.l.	lotto 2 - Molise	AMMESSO





70	<b>SALVATORE FERRULLI</b>	lotto 1 - Molise	AMMESSO
72	<b>E.M.C. s.r.l.</b>	lotto 3 - Molise	AMMESSO
73	<b>MERIDIANA SERVIZI s.p.a.</b>	lotto 3 - Molise	AMMESSO
78	<b>CONSORZIO STABILE FENISP s.c.a.r.l.</b>	lotto 2 - Molise	AMMESSO
79	<b>IBECO COSTRUZIONI s.p.a.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
82	<b>ESPOSITO COSTRUZIONI E C. s.a.s.</b>	lotto 2 - Molise	AMMESSO
87	<b>SIBOER 2010 s.r.l.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
91	<b>TEC s.r.l.</b>	lotto 1 - Abruzzo	AMMESSO
96	<b>ACA s.r.l.</b>	lotto 1 - Molise	AMMESSO
98	<b>EDILCOSTRUZIONI GROUP s.r.l.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
100	<b>GANOSIS CONSORZIO STABILE</b>	lotto 2 - Molise	AMMESSO
103	<b>STREVER s.p.a.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
107	<b>CONSORZIO STABILE GECO s.c.a.r.l.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
112	<b>SAICO s.r.l.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
113	<b>PANGEA CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.</b>	lotto 3 - Abruzzo	AMMESSO
114	<b>COSTRUZIONI INGG. PENZI s.p.a.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
118	<b>SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI</b>	lotto 3 - Molise	AMMESSO
120	<b>PICALARGA s.r.l.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
122	<b>DEMA COSTRUZIONI s.r.l.</b>	lotto 3 - Abruzzo	AMMESSO
123	<b>RESEARCH CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.</b>	lotto 3 - Abruzzo	AMMESSO
124	<b>ING. G. LOMBARDI &amp; C. COSTRUZIONI EDILIZIE</b>	lotto 1 - Molise	AMMESSO
127	<b>ROMANO COSTRUZIONI &amp; C. s.r.l.</b>	lotto 3 - Abruzzo	AMMESSO
130	<b>RECIR s.r.l.</b>	lotto 3 - Abruzzo	AMMESSO
131	<b>BLASI COSTRUZIONI s.r.l.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
133	<b>MIC s.r.l.</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO
136	<b>I.C.G. s.r.l. UNIPERSONALE</b>	lotto 2 - Abruzzo	AMMESSO

- di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è possibile presentare ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis del D.Lgs. 104/2010, presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, (indicato nel par. XVIII del disciplinare di gara) entro trenta giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it);
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Abruzzo e Molise sita in Pescara, Piazza Italia n. 1, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio (pubblicato sulla GURI serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) sulla Disciplina della Legge 241/1990 e s.m.i.;
- di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione Amministrazione Trasparente sul percorso "Gare e Aste –Servizi tecnici e Lavori".

Il Direttore Regionale  
Raffaella Narni