



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna 15/11/2018

Prot. n. 2018/16193 /STE

OGGETTO: Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 18 Aprile 2016 n.50 dei lavori urgenti per la realizzazione di una nuova recinzione perimetrale del compendio demaniale sito in Via del Greto 43, confinante con il parco pubblico denominato "Parco Noci" nel Comune di Bologna – Scheda BOB0794. CIG: ZC625A0949 – CUP: G34G18000120001

Verbale di gara del 15/11/2018.

Premesso che:

- con determina nota prot. 15602 del 06/11/2018 è stato dato mandato al RUP, Ing. Fabio Scroccaro, a contrarre con idoneo operatore economico, relativamente all'appalto dei lavori urgenti per la realizzazione di una nuova recinzione perimetrale del compendio demaniale sito in Via del Greto 43, confinante con il parco pubblico denominato "Parco Noci" nel Comune di Bologna – Scheda BOB0794, mediante affidamento diretto previa consultazione di almeno n.3 operatori qualificati selezionati sul mercato elettronico (MePA), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice dei Contratti;
- l'importo a base di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori è di € **3.078,42** al netto degli oneri di sicurezza per € **395,01** per la risoluzione delle interferenze e non soggetti a ribasso;
- è stato determinato quale criterio per l'aggiudicazione dell'appalto dei Lavori in oggetto, quello dell'offerta più bassa ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice dei Contratti e delle Linee Guida Anac n.4 che disciplinano gli affidamenti dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie comunitarie, aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- la durata dell'appalto dei Lavori lavori urgenti per la realizzazione di una nuova recinzione perimetrale del compendio demaniale sito in Via del Greto 43 , è determinata in giorni 14 (quattordici) giorni naturali, successivi e consecutivi dal verbale di inizio lavori;
- con sorteggio automatico di n. 5 operatori economici svolto su piattaforma Me.pa, di cui all' RDO n. 2115663 del 06/11/2018, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti n.5 operatori economici qualificati nella categoria merceologica: "**Lavori di manutenzione edile**".

ID	Ragione Sociale	Sede	Pec	P.IVA
1	Bartolini Srl	Via G. Di Vittorio 1/C 40020 Casalfiumanese	impresaedilebartolini@legalmail.it	01917331207
2	Geometra Guerra Mauro	Via Emilia Ponente 260 40132 Bologna	geometra.guerra mauro@cert.cna.it	02586721207
3	Mbm Di Conti Stefano & C.	Via Enrico Berlinguer, 26 40024 Castel San Pietro Terme	mbm@pec.it	00563821206



4	Punto Edile S.R.L.	Via Matteotti 39 40057 Granarolo Dell'emilia	puntoedilesrl39@l egalmail.it	03444991206
5	Spazi Moderni Srl	Via Salarolo 2 40068 San Lazzaro Di Savena (Bo)	spazimoderni@tic ertifca.it	02978991202

- con RDO n. 2115663 del 15/11/2018 i sopra-menzionati operatori economici sono stati invitati a partecipare alla procedura di gara su portale telematico Me.pa. con termine di ricezione delle offerte stabilito nel giorno 15/11/2018 ore 12:00;
- che il termine di cui sopra è scaduto;

Tutto ciò premesso:

L'anno 2018 (duemila-diciotto) addì 15 del mese di novembre, nella sede dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – sita in Bologna, Piazza Malpighi n. 19, il RUP Ing. Fabio Scroccaro, ha proceduto alla verifica delle offerte pervenute, dando atto che nei termini e nelle modalità previste dal disciplinare di gara è pervenuta la seguente **n. 1** offerta:

ID	Ragione Sociale	Sede	Pec	P.IVA	Data di presentazione offerta
3	Mbm Di Conti Stefano & C.	Via Enrico Berlinguer, 26 40024 Castel San Pietro Terme (Bo)	mbm@pec.it	0056382120 6	14/11/2018 17:17:40

Nella medesima data il R.U.P. ha esaminato la documentazione amministrativa presentata dal concorrente, da cui si è costatato che l'operatore economico ha prodotto correttamente tutta la documentazione prevista.

Contestualmente il R.U.P. ha esaminato la documentazione relativa all'offerta economica presentata dall'operatore economico da cui è risultato che:

- L'operatore economico "**Mbm Di Conti Stefano & C.**" ha prodotto correttamente la documentazione richiesta, offrendo un ribasso percentuale dello 4,50 % e determinando un conseguente importo a corpo pari ad € **2.940,00** al netto degli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € **395,01** con un importo contrattuale lordo di € **3.335,01** (tremilatrecentotrentacinque/01) oltre IVA di legge;

Analizzata l'offerta economica dell'operatore "**Mbm Di Conti Stefano & C.**" ed il contenuto ribasso economico offerto (4,50%) il RUP ritiene congrua l'offerta presentata e propone quindi l'aggiudicazione alla stessa "**Mbm Di Conti Stefano & C.**" con sede legale in Via Enrico Berlinguer, 26 40024 Castel San Pietro Terme (Bo) e Partita Iva 00563821206.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Fabio Scroccaro



Il RUP:

 Fabio Scroccaro 051/ 6400330 fabio.scroccaro@agenziademanio.it

Il Responsabile STE:

 Silvano Arcamone 051/ 6400327 silvano.arcamone@agenziademanio.it