



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 26/3/2018
Prot. n. 2018/5914 /DRCAL

IL DIRETTORE REGIONALE

Ai sensi dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, in virtù dell'art. 2 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 76 prot. n. 2017/2681/DIR ed art. 2 della Determinazione n. 77 prot. n. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017 nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 48 dell'8/11/2017

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 2017/17684/DRCAL del 23/11/2017, l'Ing. Salvatore Concettino è stato nominato Responsabile del Procedimento;
- con determinazione prot. n. 2017/19068/DRCAL del 14/12/2017 l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Calabria, ha indetto una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori finalizzati alla realizzazione della nuova sede della D.I.A., sita in Reggio Calabria, Località Santa Caterina - di seguito "Servizi";
- sulla G.U.R.I. – V Serie speciale n. 147 del 22/12/2017, è stato pubblicato il bando di gara relativo alla procedura selettiva in questione, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 25/01/2018 ore 12:00;
- il valore dell'attività di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, come quantificati nel sopra descritto Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, è di € 62.600,94 (sessantaduemilaseicento/94), oltre IVA e oneri di legge, pertanto, inferiore alla soglia di € 209.000, di cui all'art. 35 lett. c) del D.lgs. 50/2016;
- la durata del servizio di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, è stata stimata nel Capitolato Tecnico Prestazionale in 65 giorni dal formale invito a procedere del RUP;
- è stato determinato di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi;

Sede: Via Gioacchino Da Fiore, 34 – 88100 Catanzaro – Tel. 0961/778911 – Faxmail 0650516080

Ufficio di Reggio Calabria: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911

e-mail: dre.Calabria@agenziademanio.it

Posta Elettronica Certificata: dre_Calabria@pce.agenziademanio.it



- alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, fissato al 25/01/2018, sono pervenuti 6 plichi da parte dei seguenti operatori:

N. ordine	N. Prot.	Denominazione
1	1373	RINA CHECK Srl
2	1374	INARCHECK SPA
3	1382	ELETTROLAB ISPEZIONE E CONTROLLO
4	1399	VPE SRL
5	1480	SOSETEG SRL
6	1478	BTP ITALIA SRL

- ad esito delle operazioni di gara, la graduatoria dei concorrenti, emersa a conclusione della valutazione dell'offerta Tecnica ed Economica, giusto verbale di Gara prot. n. 2018/5668/DRCAL del 22/03/2018, risulta essere la seguente :

Posizione	Plico	Concorrente	Punteggio
1	Plico 2	INARCHECK SPA	86,47
2	Plico1	RINA CHECK Srl	72,40
3	Plico 6	BTP ITALIA SRL	47,96

- all'esito della verifica della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, c. 3, del D.Lgs. n.50/2016, effettuata dalla Commissione di gara, come da verbale prot. 2018/5668/DRCAL del 22/03/2018, l'offerta del concorrente n. 2 è stata ritenuta anomala;
- all'esito dell'esame della documentazione trasmessa da INARCHECK SPA, con la quale il concorrente ha fornito le giustificazioni richieste ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, la Commissione di Gara, come da verbale prot. 2018/5679/DRCAL del 22/03/2018, pubblicato nella medesima data sul sito dell'Agenzia del Demanio, ha ritenuto dimostrata da parte degli operatori economici, la congruità dell'offerta formulata, ritenendo le medesime idonee;

PRESO ATTO

- della graduatoria dei concorrenti stilata dalla Commissione di Gara con verbale prot. 2018/5668/DRCAL del 22/03/2018.

DETERMINA

- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, di approvare la proposta formulata dalla Commissione esaminatrice con verbale prot. 2018/5668/DRCAL del 22/03/2018;
- di aggiudicare definitivamente al concorrente INARCHECK SPA l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori finalizzati alla realizzazione della nuova sede della D.I.A., sita in Reggio Calabria, Località Santa Caterina - di seguito "Servizi, risultato primo in graduatoria avendo conseguito il punteggio di 86,47, con un ribasso del 61,88% sull'importo a base d'asta ed una riduzione dei tempi per lo svolgimento delle prestazioni del servizio pari al 20%;
- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

Il Direttore Regionale
Pier Giorgio Allegroni