



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 26/11/2018

Prot. n. 2018/1808/DR-VE

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- I. **Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana 1, 30174 Mestre (VE), tel. 041-2381811, faxmail 06-50516063, indirizzo mail: dre\_veneto@pce.agenziademanio.it, sito istituzionale: <http://www.agenziademanio.it>.
- II. **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 71242000-6
- III. **Codice del luogo di esecuzione del contratto (ISTAT):** 027042.
- IV. **Oggetto dell'appalto:** servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori nonché dei servizi consistenti nella relazione geologica, geotecnica, archeologica, diagnosi energetica e altre relazioni specialistiche, indagini complementari al progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, in relazione al restauratore e alla relazione archeologica, direzione lavori, contabilità, e accatastamento finale, finalizzato al miglioramento/adequamento sismico, all'efficientamento energetico, al recupero funzionale e restauro dell'immobile storico artistico denominato "Palazzo Mandelli sito in Venezia, Cannaregio 1757 (VED0060) al fine di destinarlo a sede di due Amministrazioni dello Stato. CIG: 7496461351; CUP: G73G18000010001;
- V. **Importo a base di gara:** € 1.119.080,74 (euro unmilione centodiciannovemilaottanta/74) oltre IVA e oneri previdenziali
- VI. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.
- VII. **Bando:** bando, trasmesso alla G.U.U.E. in data 21/05/2018, pubblicato sulla G.U.R.I. - V Serie speciale n. 60 del 25/05/2018, sul profilo del Committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016.



- VIII. Numero di offerte ricevute:** sedici entro il termine ultimo indicato nel Bando per la ricezione delle offerte (6 luglio 2018 ore 12:00).
- IX. Aggiudicatario:** RTP costituendo DE BIASIO PROGETTI SRL (mandatario), Arteco srl (mandante), Seingim Global Service srl (mandante), Studio Tecnico Interprofessionale (mandante), Arch. Elena De Bona (mandante), Geol. Andrea Mocchiutti (mandante), Arch. Vittorio Spigai, Ing. Carlo Gallina (mandante), Studio Di Architettura Motterle (mandante), Lithos Contect Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria s.r.l.(mandante); Caffini Engineering srl (mandante), W.E.I. 'N Venice srl (mandante), Malvestio Diego &C (Mandante).
- X. Importo dell'aggiudicazione:** € 607.548,93 (euro seicentosettmilacinquecentoquarantotto/93) oltre IVA e oneri previdenziali, in forza di un ribasso del 45,71% sul prezzo a base di gara
- XI. Subappalto:** l'aggiudicatario ha dichiarato di non voler ricorrere al subappalto.
- XII. Data dell'aggiudicazione:** 25/10/2018.
- XIII. Data di invio dell'avviso in G.U.U.E.:** 20/11/2018
- XIV. Data della pubblicazione dell'avviso in G.U.R.I.:** 26/11/2018
- XV. R.U.P.:** Ing. Marica Cestaro, via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE). Tel 041.2381863.
- XVI. Procedure di ricorso:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sede di Venezia nel termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il Direttore Regionale  
Dario Di Girolamo