



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

***VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.***

## **FASCICOLO DEL BENE**

SCHEDA PATRIMONIALE UDB1247

CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO - COMANDO PROVINCIALE - VIA  
POPONE - UDINE



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

DATI GENERALI			
Denominazione Immobile	Scheda Patrimoniale	Codice Fabbricato	Fabbricato strategico
CASERMA DEI VIGILI DEL FUOCO - COMANDO PROVINCIALE UDINE	UDB1247	UD0954001	SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
FRIULI VENEZIA GIULIA	UDINE	UDINE	VIA POPONE 1	Lat.: 46.047 Long.: 13.21314

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**



insiel  
24/10/2018

Scala 1:1500  
0 50.0 m

	Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici	NO 381485	5100863
ETRS89-TM33N	SE 381898	5100648



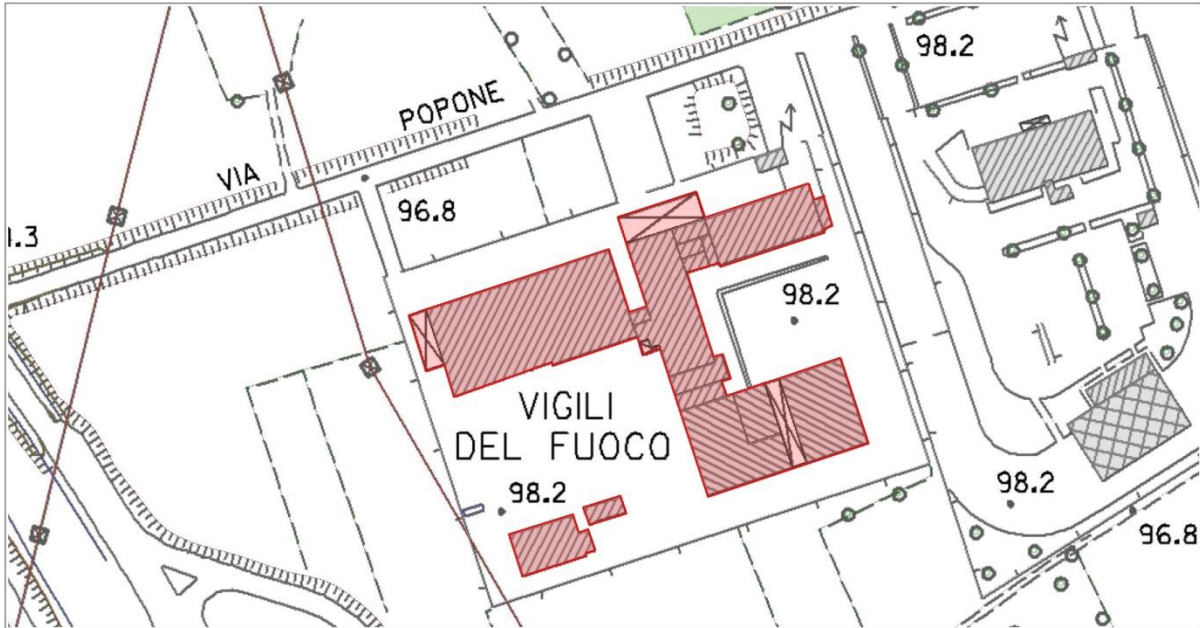
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

### INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO SU PLANIMETRIA GENERALE



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

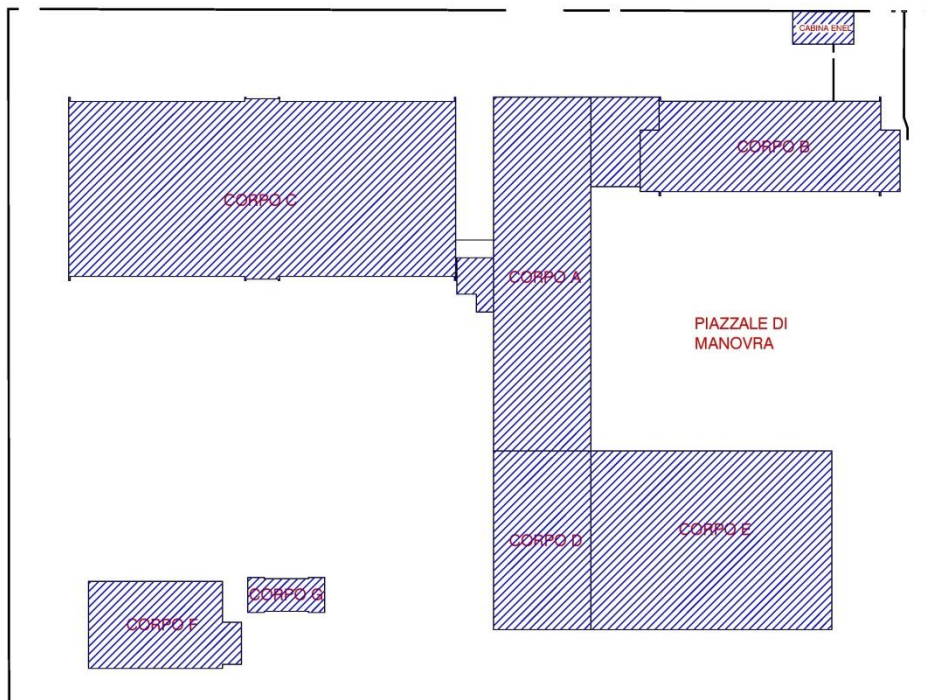


insiel  
24/10/2018

Scala 1:1500  
0 50.0 m

	Est (m)	Nord (m)
Coord. vertici NO	361495	5100892
ETRS89-TM33N SE	361907	5100678

### IDENTIFICAZIONE IMMOBILI





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

DATI IMMOBILE		
Catasto Fabbricati Comune di Udine		
FOGLIO 47	PARTICELLA 1743	SUBALTERNO ...

Fabbricati	SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
CORPO A	4349.11	17295.62	SI	CEMENTO ARMATO	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
CORPO B	4171.94	15909.05	SI	CEMENTO ARMATO	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
CORPO C	4174	20348.25	SI	CEMENTO ARMATO	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
CORPO D	569	3083.46	SI	CEMENTO ARMATO	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
CORPO E	1202.58	10158.83	SI	CEMENTO ARMATO	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
CORPO F	1029.69	3933.08	SI	CEMENTO ARMATO	ADEGUAMENTO SISMICO	SI
CORPO G	651.29	2323.57	SI	CEMENTO ARMATO	-	SI
<b>totale</b>	<b>16147.61</b>	<b>73051.86</b>				

Il complesso realizzato con progetto del 1991 si compone dei seguenti corpi di fabbrica:

Corpo A: Fabbricato adibito a magazzini e depositi al piano interrato; sala operativa e uffici al piano terra; mensa, bar e aule al piano primo; camerate e aule didattiche al piano secondo e vano centrale termica al piano terzo. Un piano interrato, tre piani fuori terra e copertura piana con struttura portante in cemento armato e tramezzature principali in muratura.

Corpo B: fabbricato adibito ad autorimessa al piano terra; uffici dal primo al quarto piano; due foresterie e alloggio comandante al piano quinto. Sei piani fuori terra con struttura portante di tipo prefabbricato in cemento armato e tamponature in muratura.

Corpo C: Fabbricato adibito ad autorimessa al piano terra e camerate al piano primo. Due piani fuori terra a struttura prefabbricata in cemento armato e tamponature in muratura.

Corpo D: Fabbricato adibito a officina, falegnameria al piano terra. Un solo piano fuori terra con struttura portante di tipo prefabbricato in cemento armato.

Corpo E: Fabbricato adibito a palestra al piano terra. Un solo piano terra con struttura portante in cemento armato e copertura metallica.

Corpo F: Fabbricato adibito a cantina, deposito al piano interrato, autorimessa, deposito al piano terra e laboratorio radio al piano primo. Un piano interrato, due piani fuori terra con struttura in cemento armato.

Corpo G: Fabbricato adibito a castello di manovra, che sarà oggetto solo della fase del servizio di cui all'ART. 6.1. - A del Capitolato, costituito da sei piani fuori terra con struttura in cemento armato.

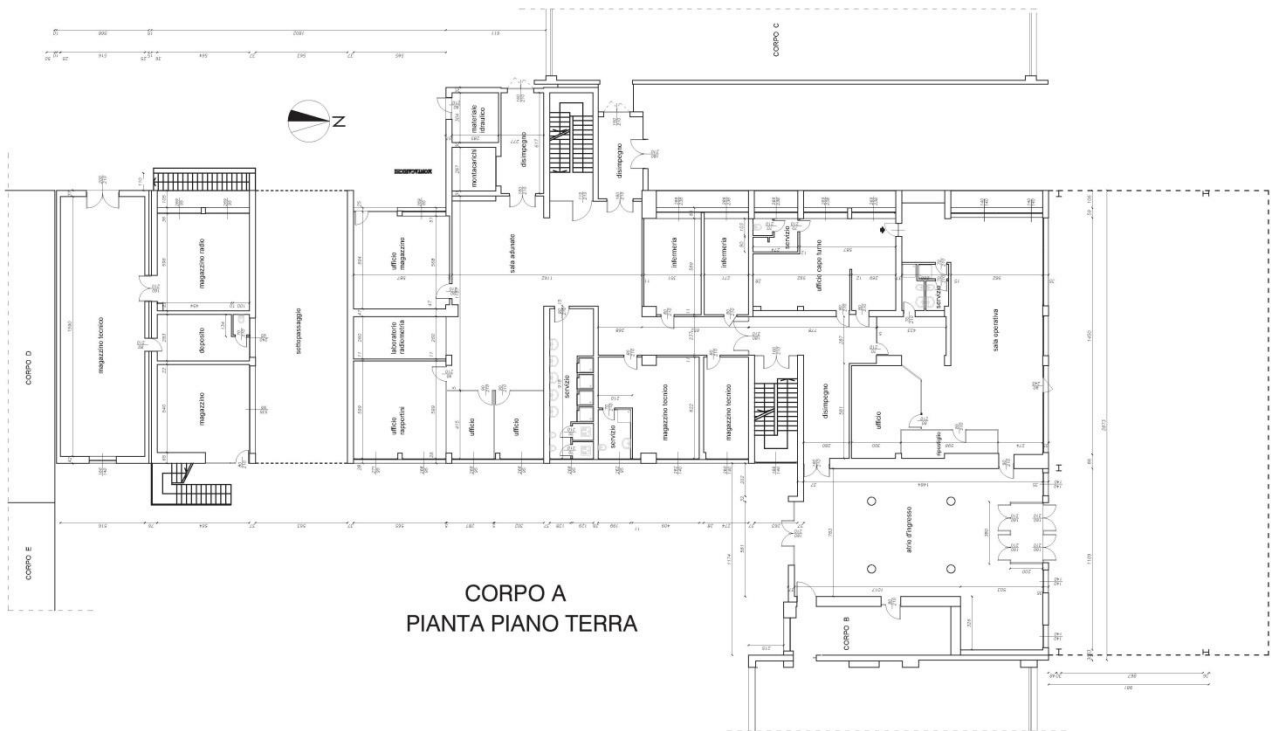
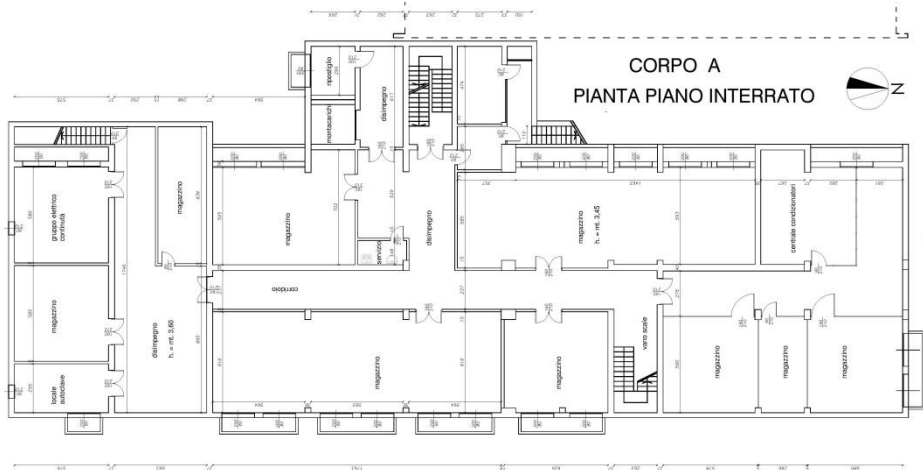


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**

**Corpo A:**



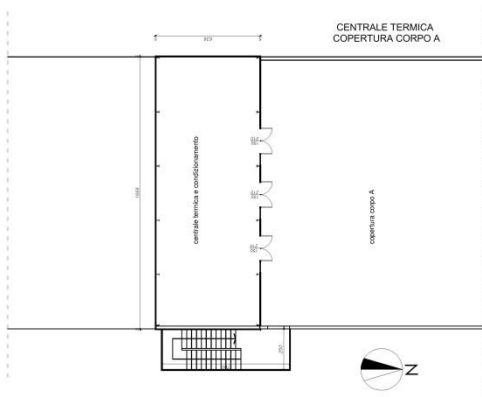




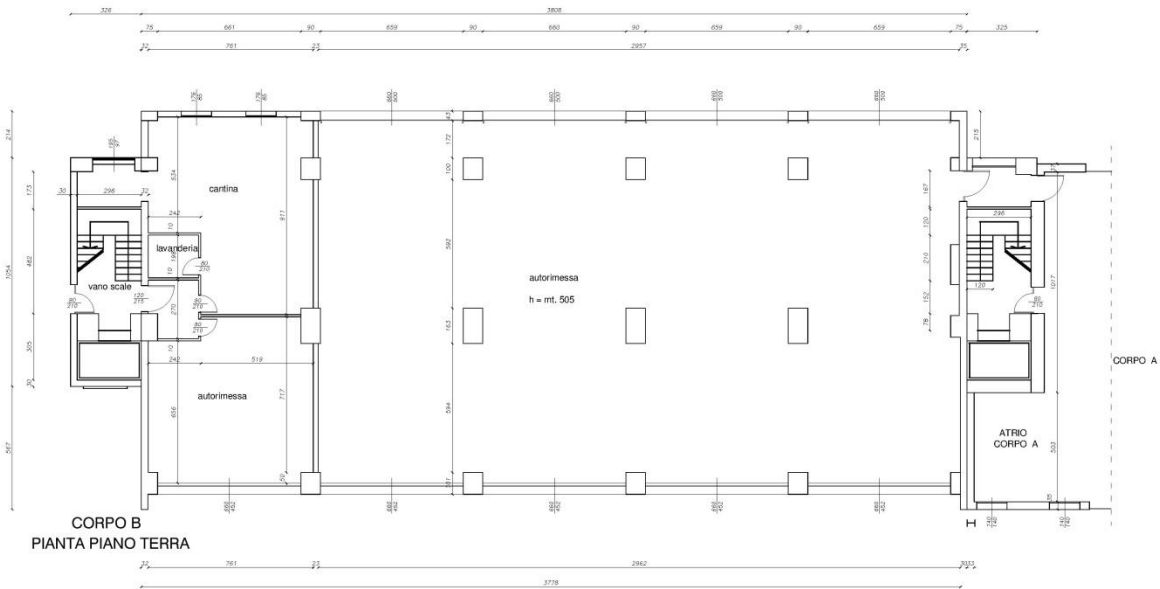


AGENZIA DEL DEMANIO

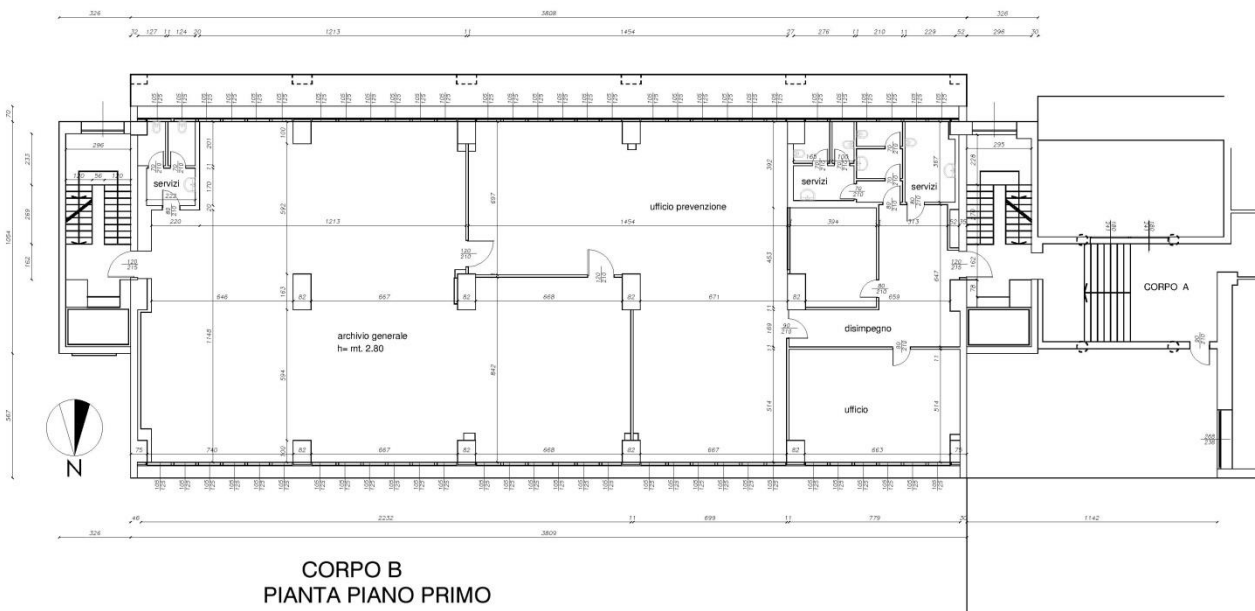
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



**Corpo B:**



**CORPO B  
PIANTA PIANO TERRA**

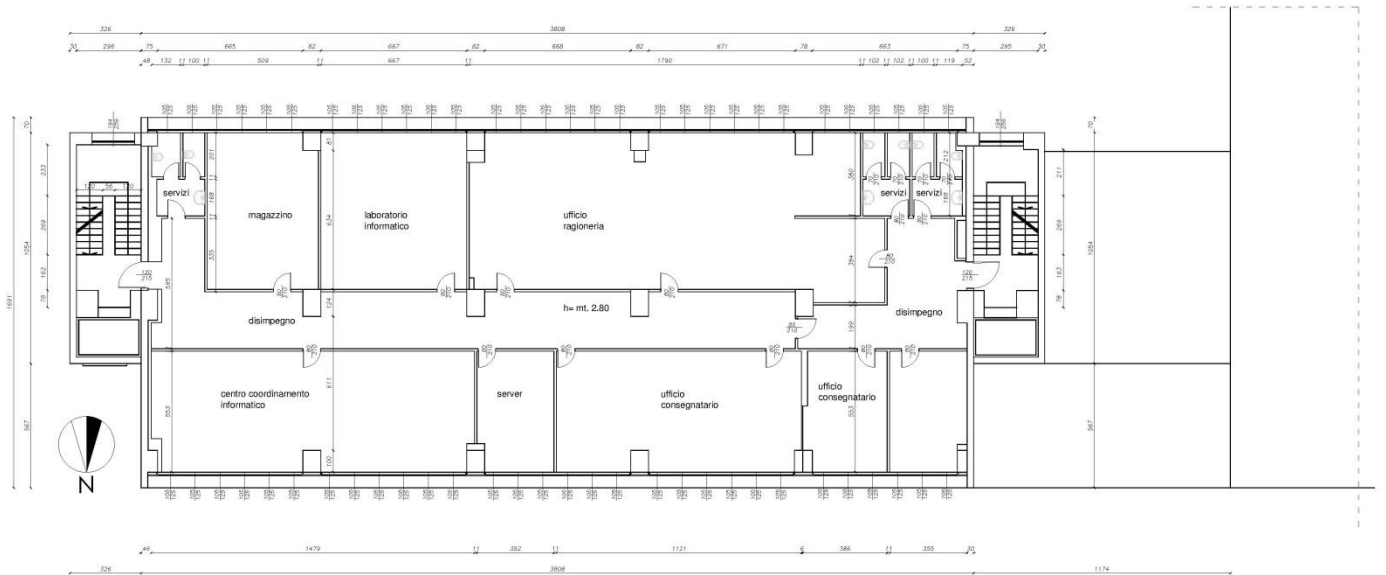


**CORPO B  
PIANTA PIANO PRIMO**



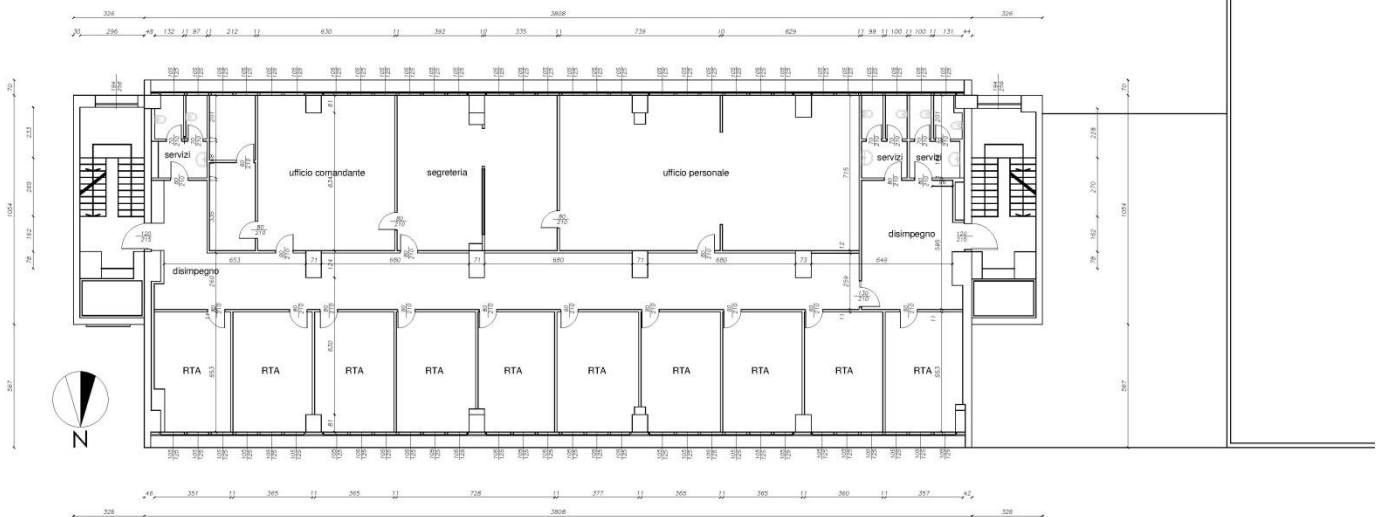
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



CORPO B  
PIANTA PIANO SECONDO

CORPO B  
PIANTA PIANO TERZO



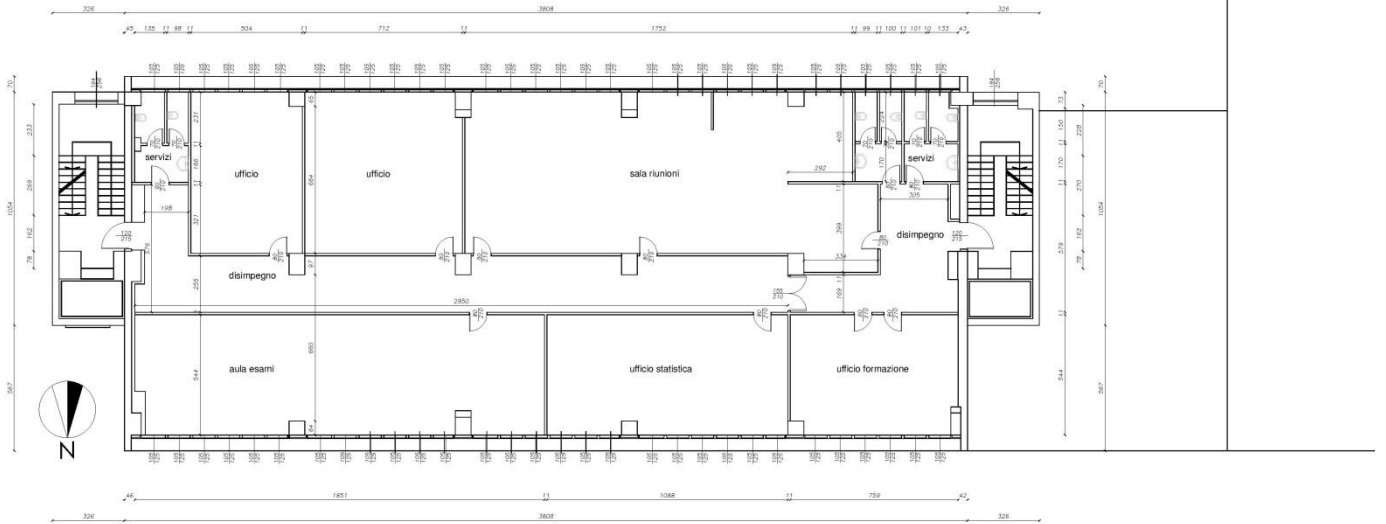




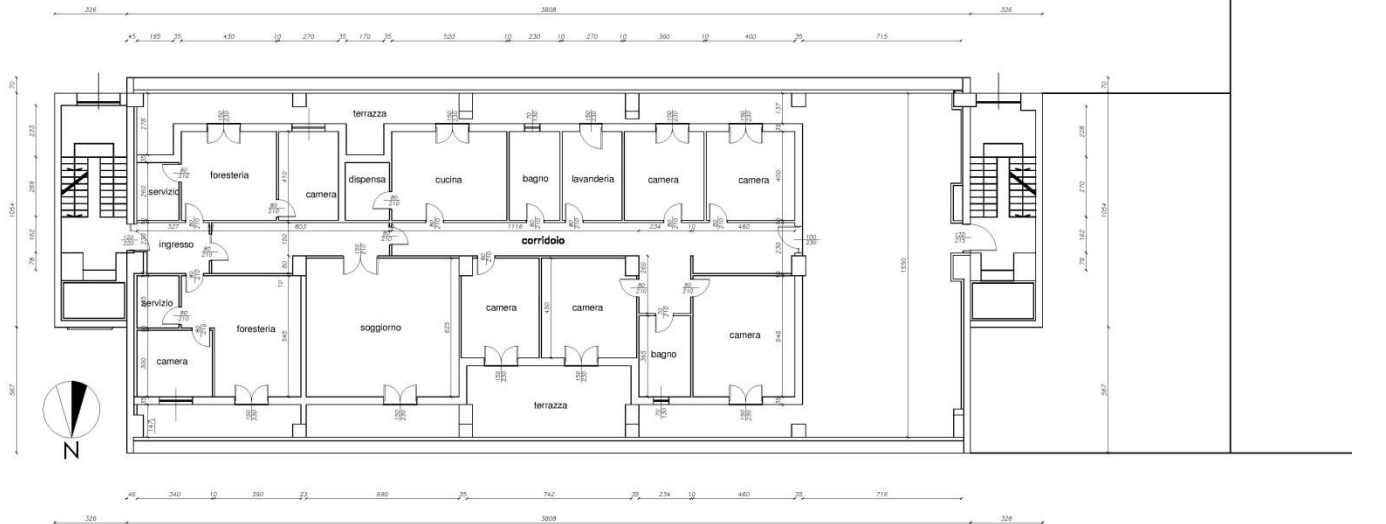
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

### CORPO B PIANTA PIANO QUARTO



### CORPO B PIANTA PIANO QUINTO





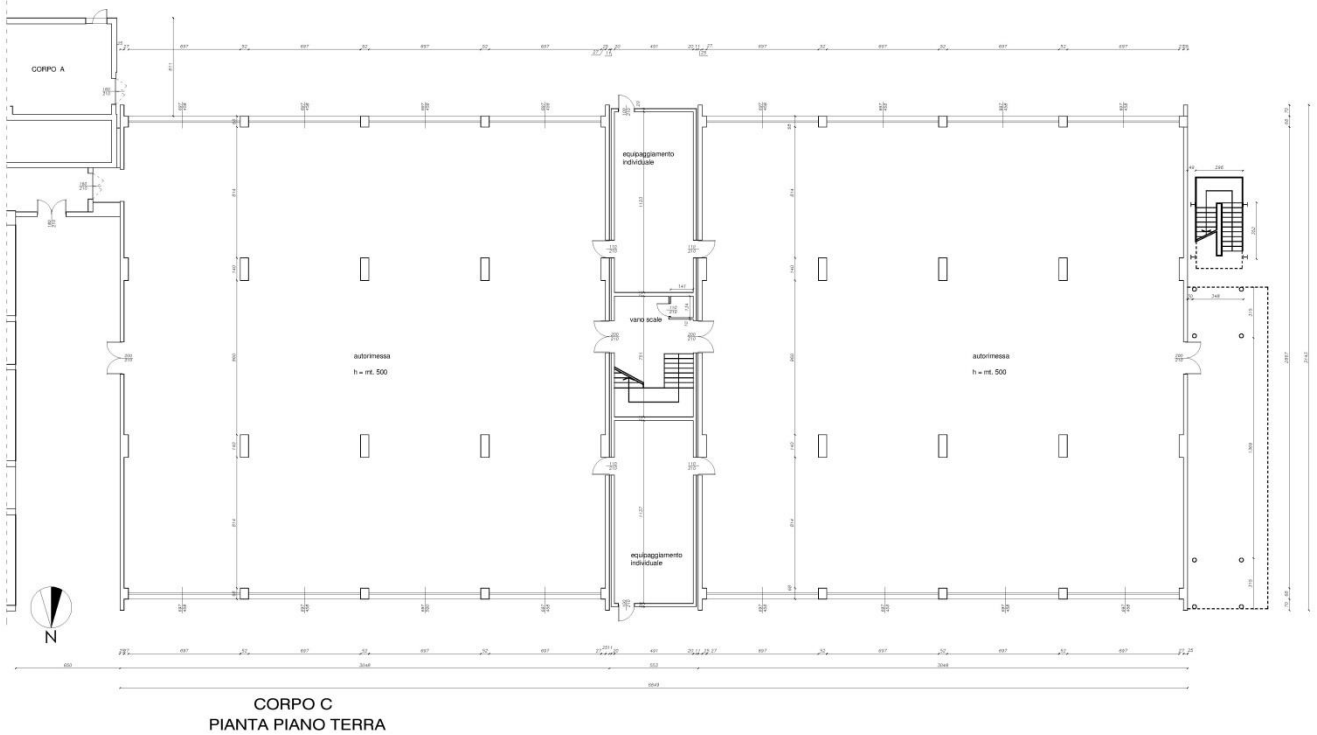
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

CORPO B  
PIANTA PIANO SESTO



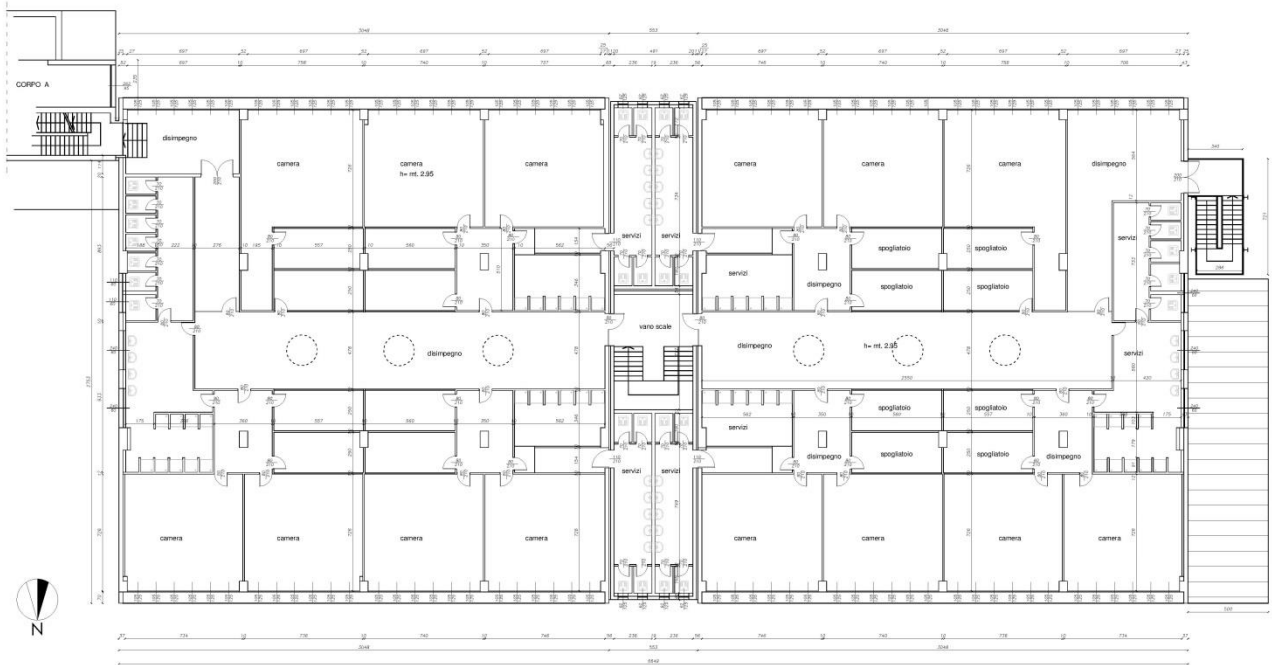
Corpo C:





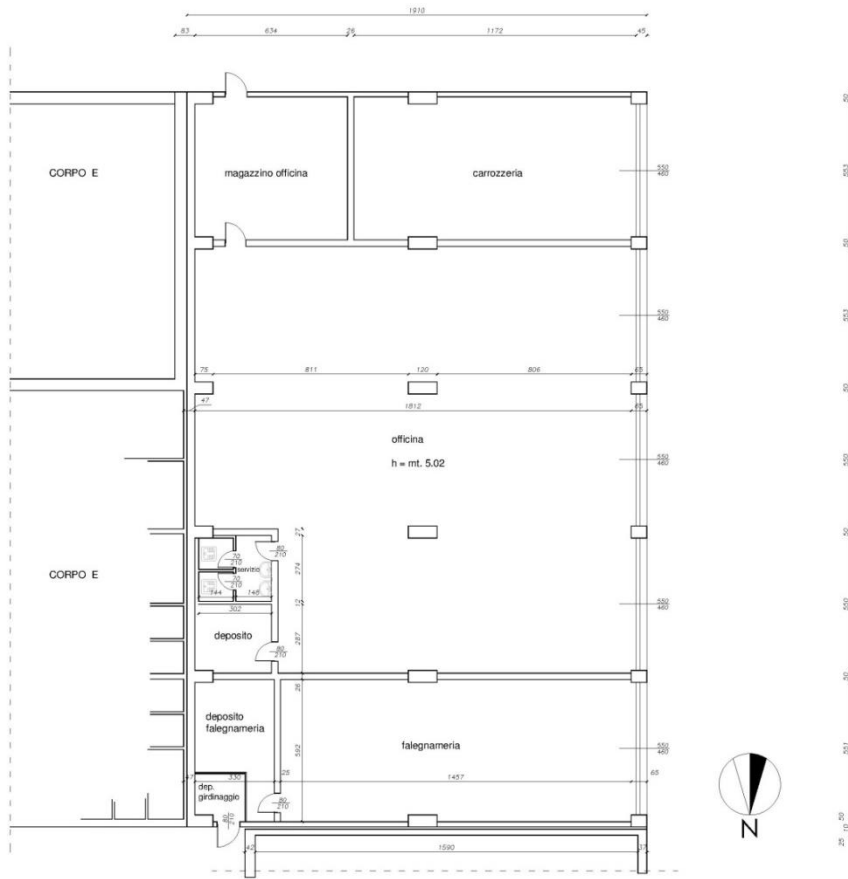
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



CORPO C  
PIANTA PIANO PRIMO

Corpo D:



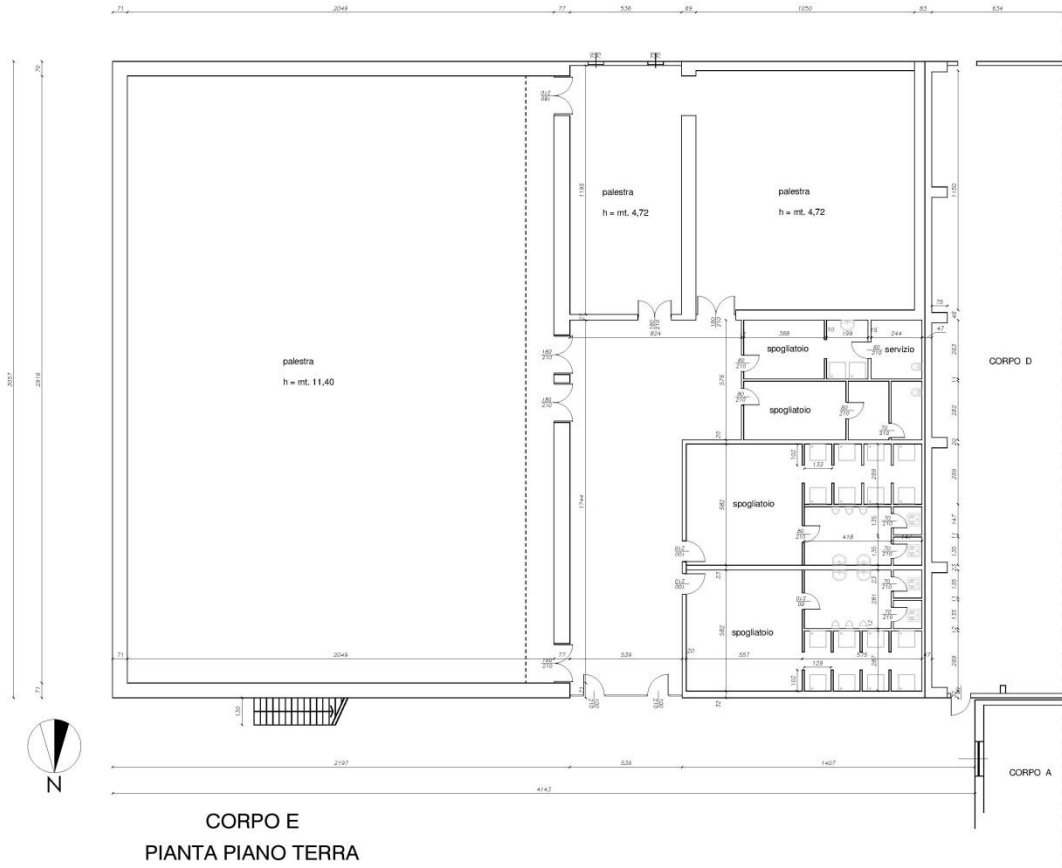
CORPO D  
PIANTA PIANO TERRA



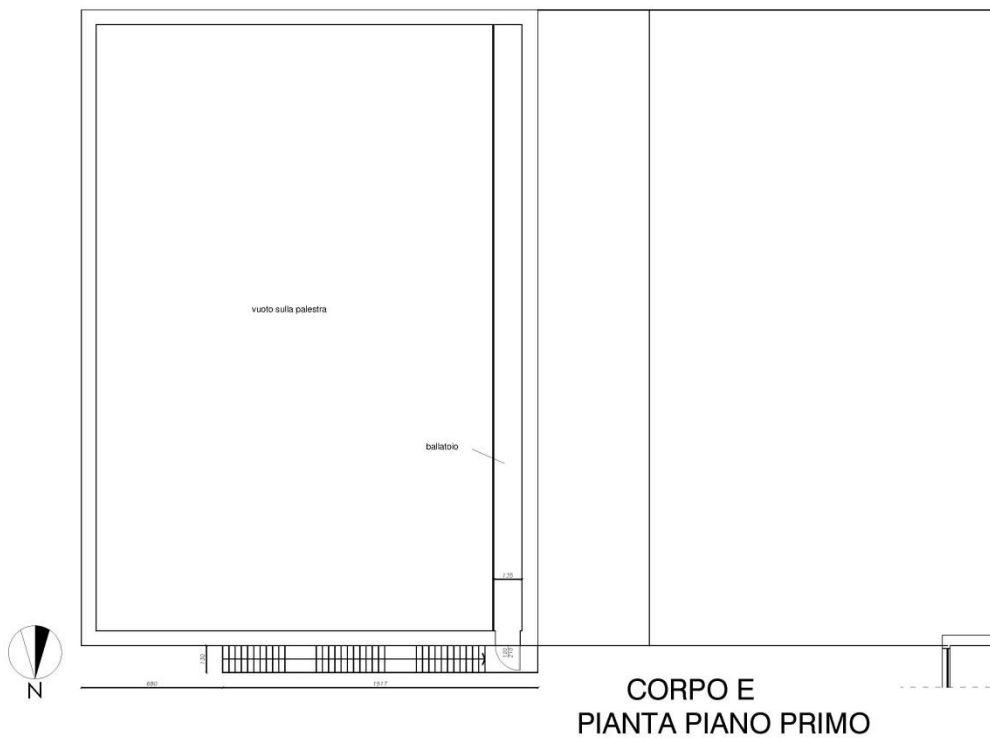
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Corpo E:



CORPO E  
PIANTA PIANO TERRA



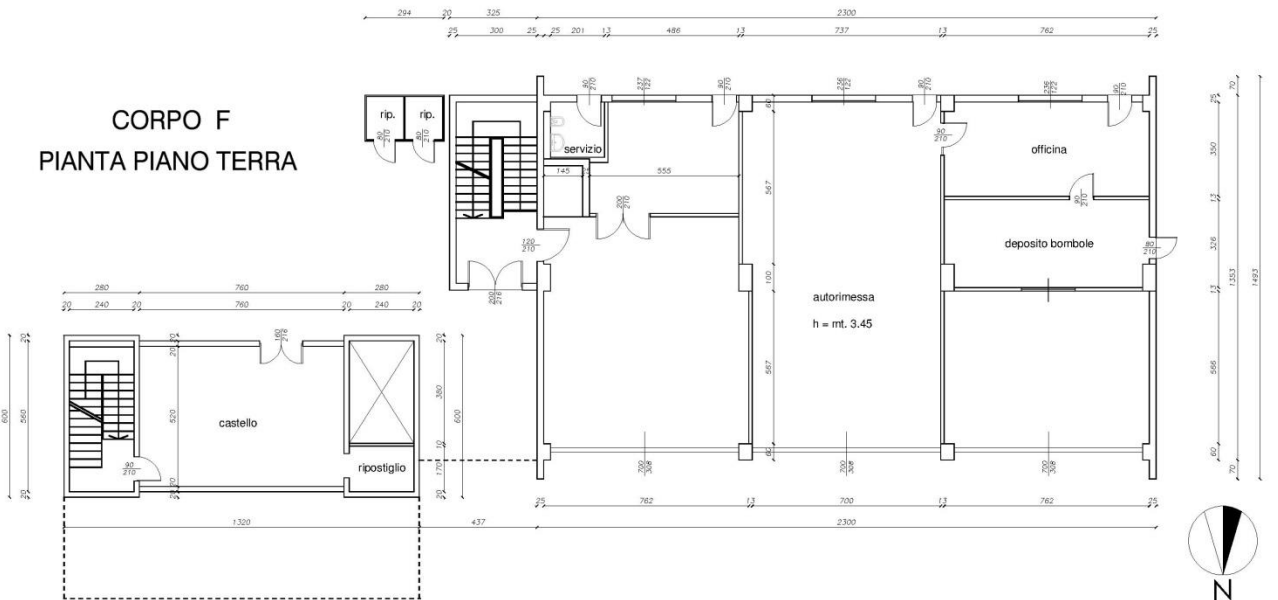
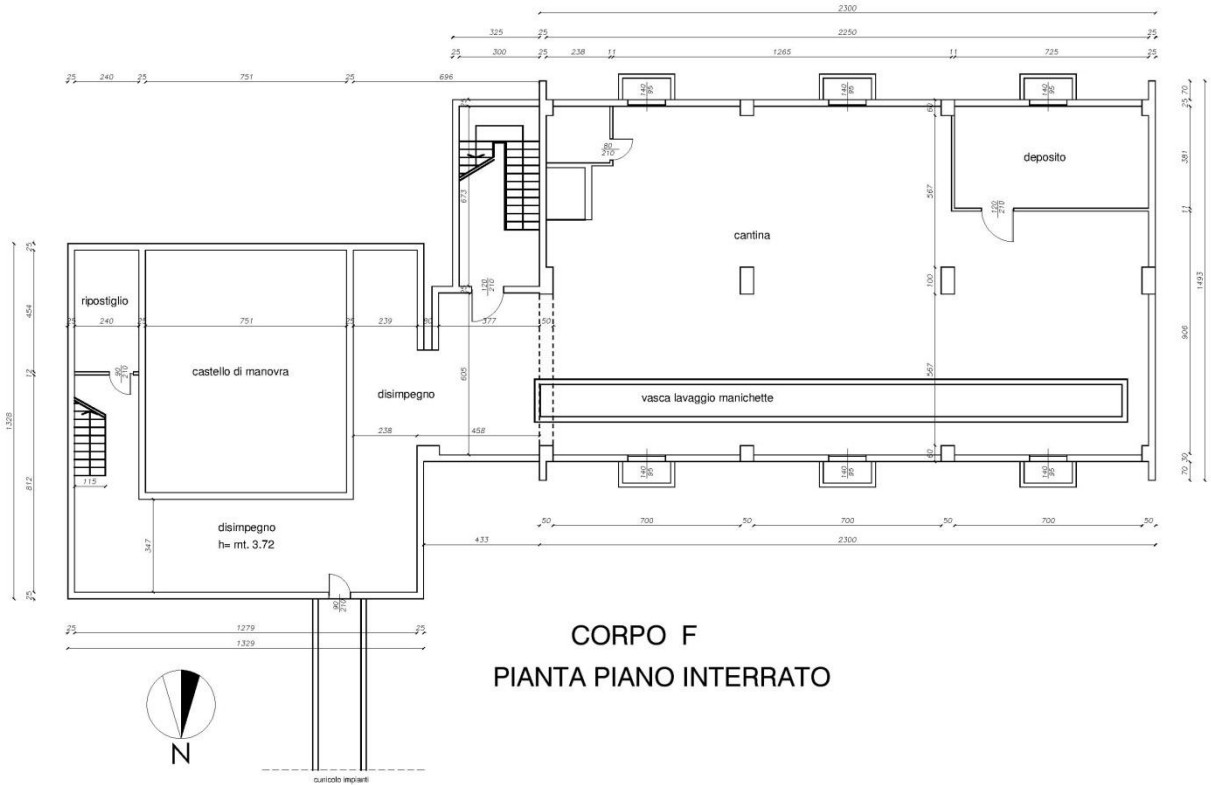
CORPO E  
PIANTA PIANO PRIMO



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Corpo F e castello di manovra:



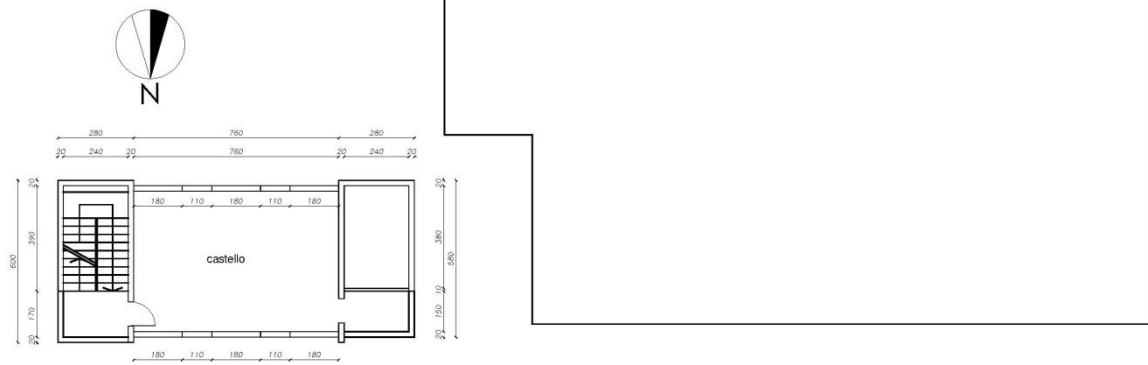
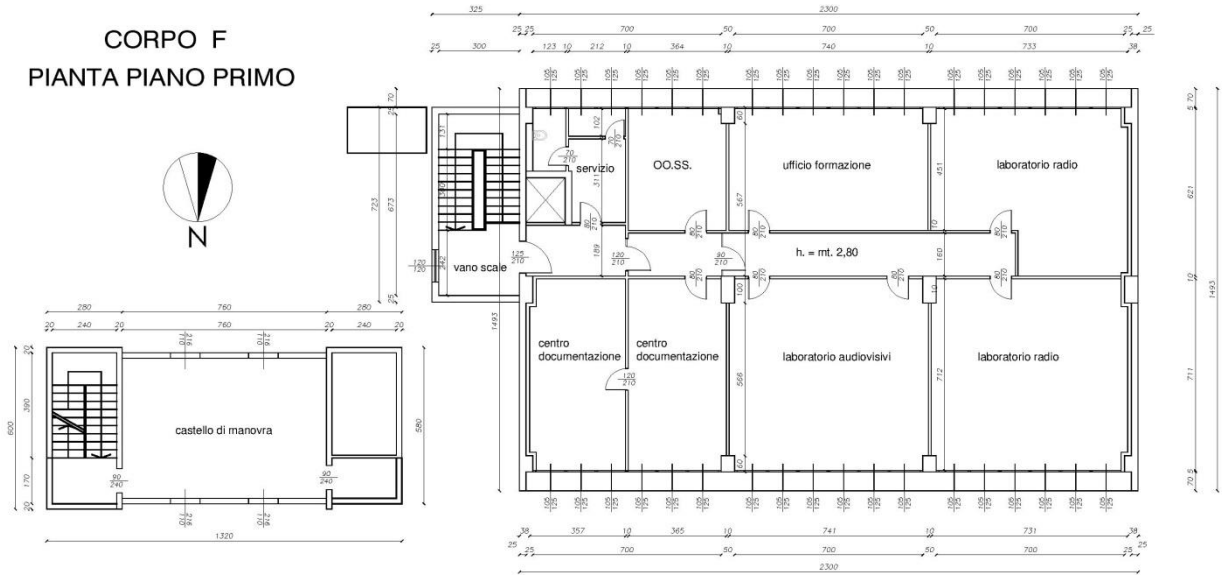




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

CORPO F  
PIANTA PIANO PRIMO

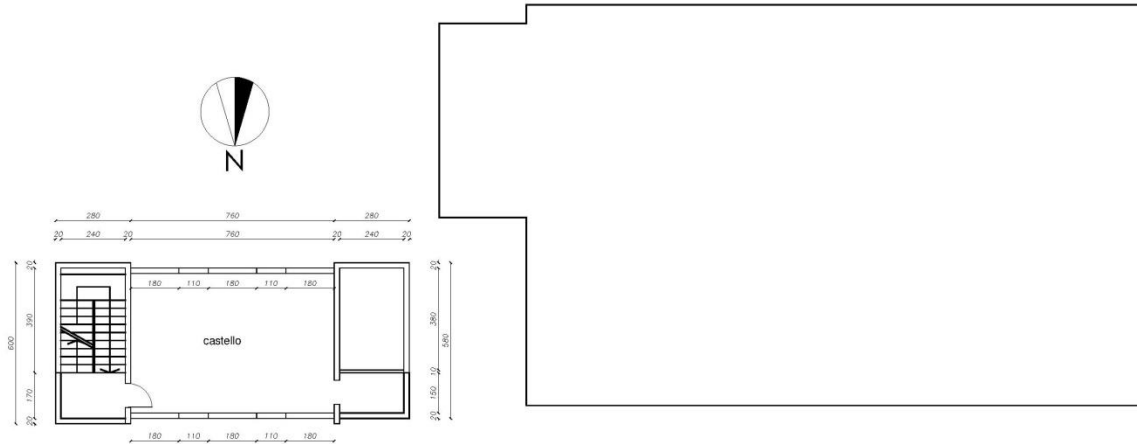


CORPO F - CASTELLO  
PIANTA PIANO SECONDO

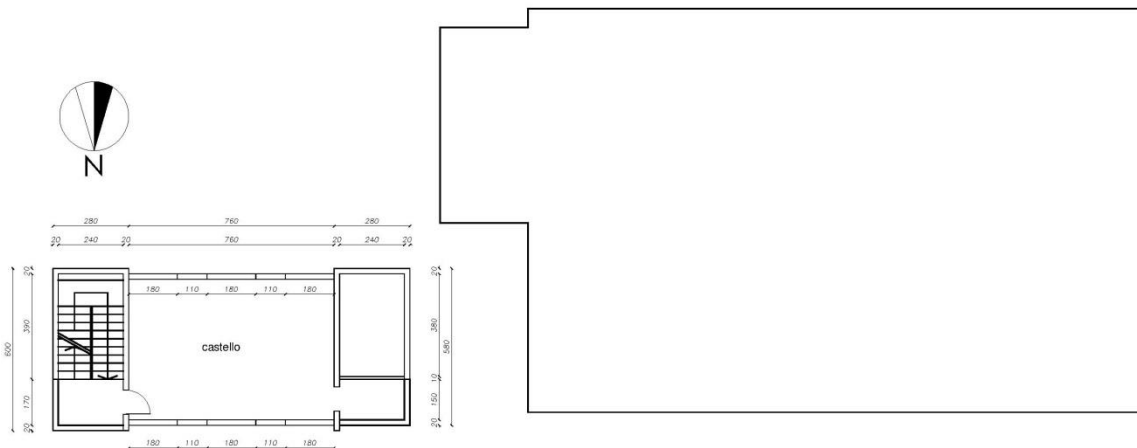


AGENZIA DEL DEMANIO

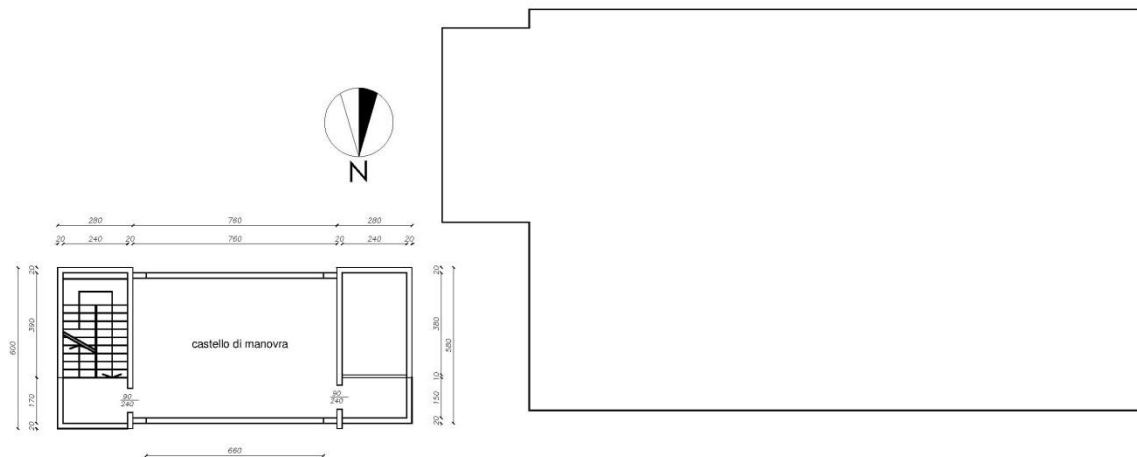
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



**CORPO F - CASTELLO  
PIANTA PIANO TERZO**



**CORPO F - CASTELLO  
PIANTA PIANO QUARTO**



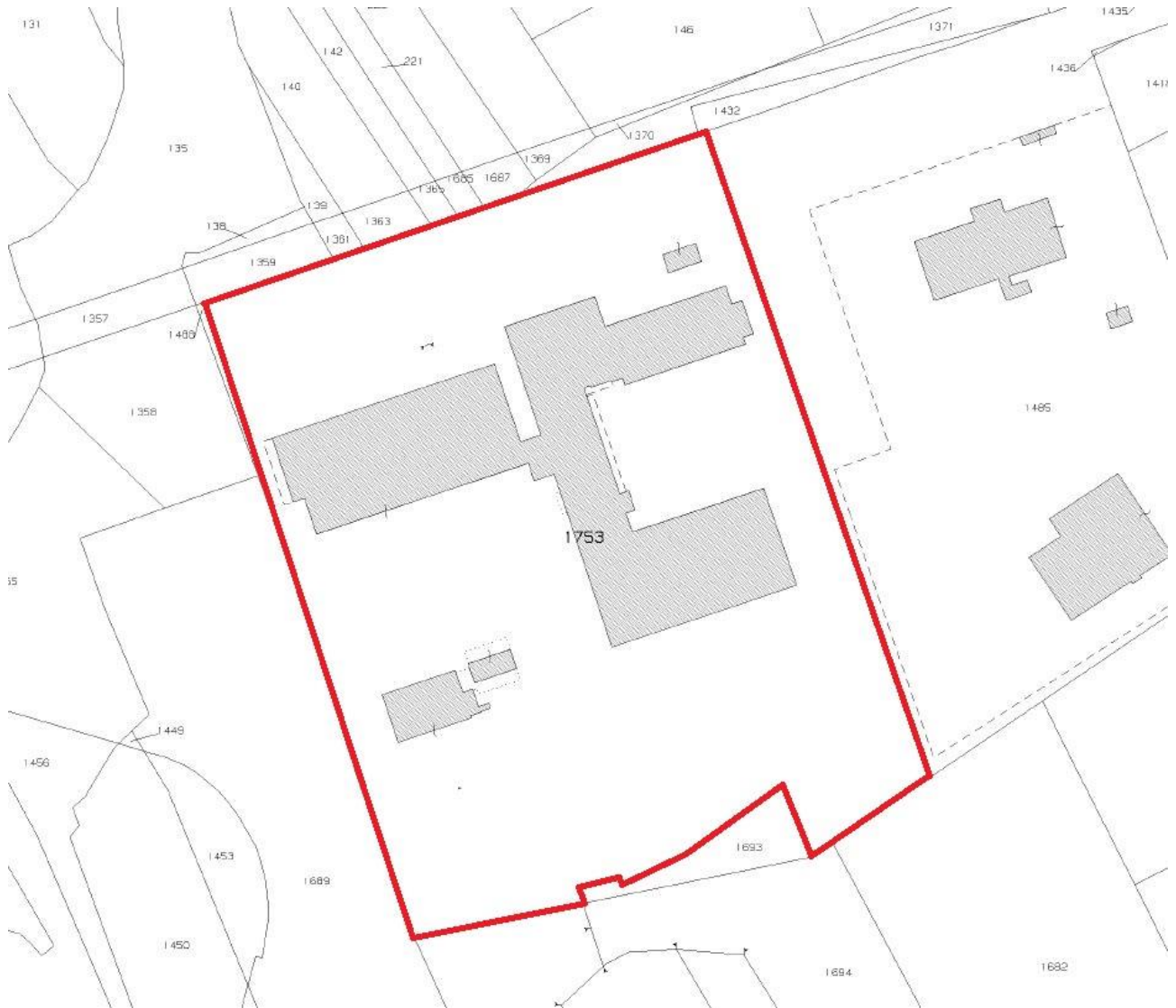
**CORPO F - CASTELLO  
PIANTA PIANO QUINTO**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

**STRALCIO ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**



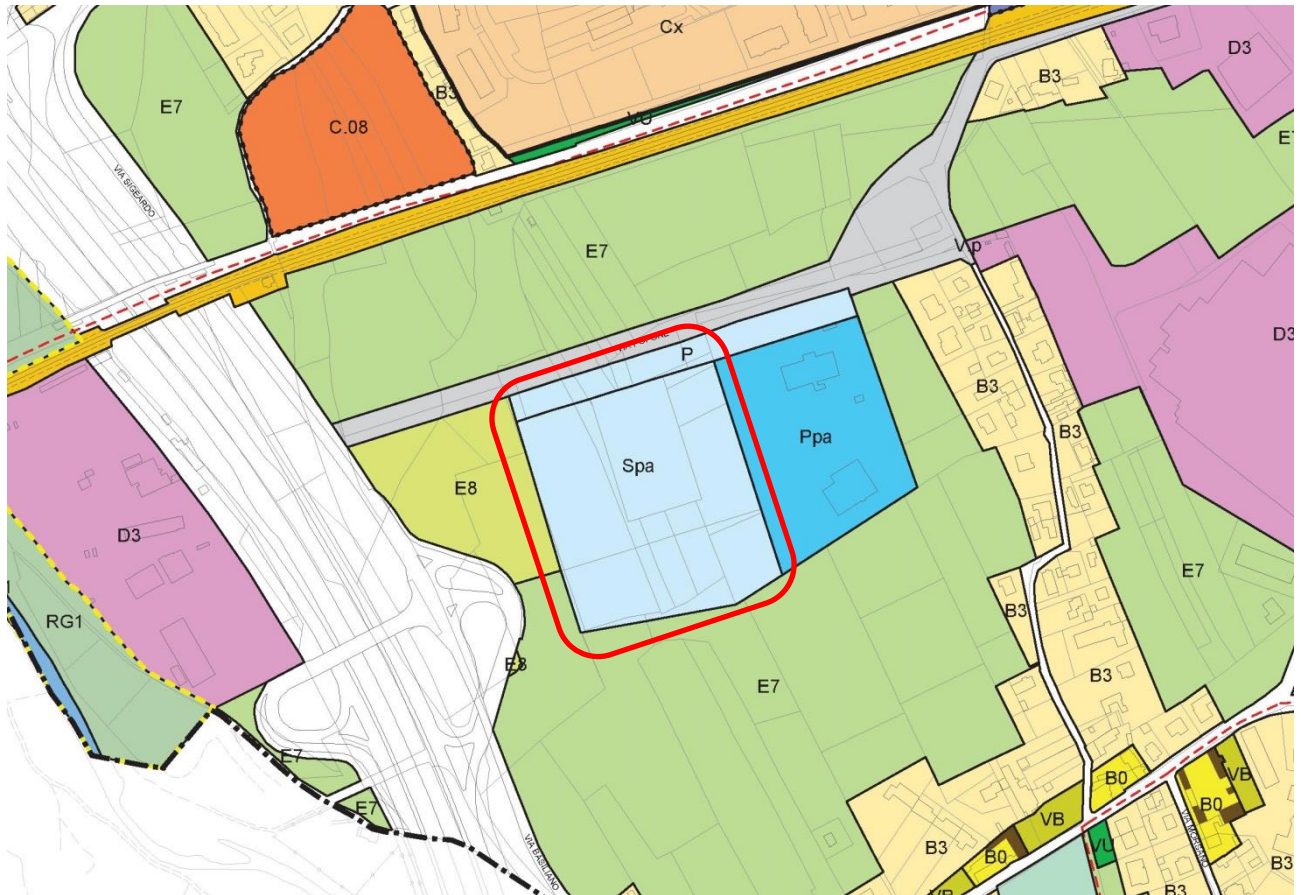


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

## INQUADRAMENTO URBANISTICO

- STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE – UDINE



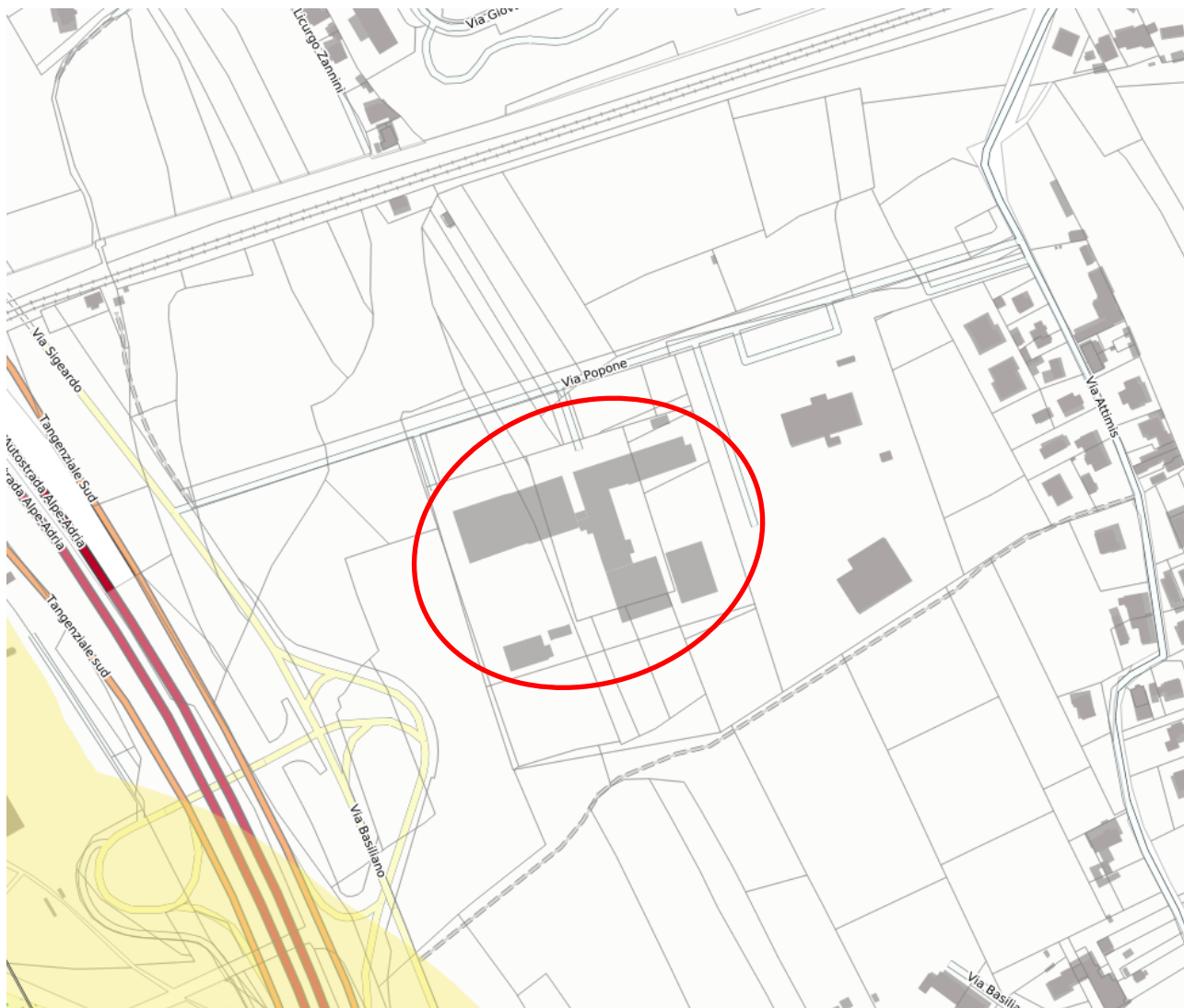
Attrezzature collettive urbane – Spa Pubblica amministrazione  
Sistema delle infrastrutture e della mobilità – P Parcheggi di uso pubblico



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

• **STRALCIO PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE – FRIULI VENEZIA GIULIA**



Nessun vincolo presente

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ✓ **CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**
- ✓ **VISURA CATASTALE**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Foto 1: ingresso fronte via Popone



Foto 2: piazzale interno



Foto 3: piazzale interno



Foto 4: esterno Corpo A lato est



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



Foto 5: Corpo A lato Est



Foto 6: Corpo A vista dall'alto lato ovest - sud



Foto 7: Corpo A e D lato ovest



Foto 8: Corpo A lato nord-ovest



Foto 9: Corpo B lato nord est



Foto 10: lato sud Corpo B





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



Foto 11: lato nord Corpo B verso est



Foto 12: lato est sud Corpo B



Foto 13: lato sud ovest Corpo B



Foto 14: lato nord ovest corpo C



Foto 15: lato ovest corpo C



Foto 16: lato sud corpo C



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



Foto 17: lato sud corpi D ed E



Foto 18: lato sud - ovest corpo D



Foto 19: lato ovest corpo D



Foto 20: lati nord-est Corpo E



Foto 21: lato sud Corpo E



Foto 22: Lato nord vista dall'alto Corpo E





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



Foto 23: corpo F lato nord



Foto 24: Corpo F lati ovest e sud



Foto 25: lati Sud ed Est Corpo F



Foto 26: Lato est Corpo F

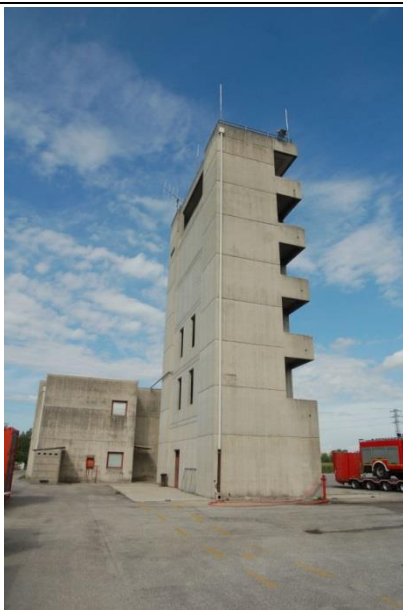


Foto 27: Lati sud ed est del corpo G



Foto 28: lato nord corpi G ed F





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**



COMUNE DI UDINE  
Dipartimento Gestione del Territorio,  
delle Infrastrutture e dell'Ambiente  
Unità Organizzativa Gestione Urbanistica

COMUNE DI UDINE



PI/A 0005246

del 13/11/2018



Udine, li 13/11/2018

N. CDU/322/2018

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380.

**IL RESPONSABILE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA**

come da richiesta dell' Agenzia del Demanio presentata in data 06/11/2018, effettuati gli accertamenti del caso, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380,

**CERTIFICA**

che l'immobile sito nel Comune di Udine per il quale è stata presentata la richiesta di C.D.U., secondo il vigente Piano Regolatore Generale Comunale, approvato in data 03.09.2012, in vigore dal 10.01.2013, ha la seguente destinazione urbanistica:

FOGLIO - PARTICELLA	ZONA	ART. NORME DI ATTUAZIONE
47 1753	ATTREZZATURE COLLETTIVE - ATTREZZATURE COLLETTIVE URBANE E DI QUARTIERE "S", Spa - Pubblica amministrazione, <b>tranne: la porzione nord</b> , compresa in VIABILITÀ, MOBILITÀ E SOSTA - PARCHEGGI DI USO PUBBLICO (P) e <b>la porzione all'estremo nord</b> , VIABILITÀ, MOBILITÀ E SOSTA - STRADE, Viabilità di progetto (V.p).	Artt. 36, 38 delle NdA del PRGC. Art. 50 delle NdA del PRGC. Art. 50 delle NdA del PRGC.

Inoltre, la particella catastale suddetta risulta assoggettata ai seguenti vincoli normativi:

FOGLIO - PARTICELLA	VINCOLO	ART. NORME DI ATTUAZIONE
47 1753	<b>Porzione sud/ovest:</b> VINCOLI E FASCE DI RISPETTO: DISTANZE DI PRIMA APPROSSIMAZIONE DAGLI ELETTRODOTTI.	Art. 60 delle NdA del PRGC.

Il presente certificato conserva validità per un anno dalla data del rilascio, a meno che non intervengano modificazioni degli strumenti urbanistici vigenti, la cui adozione /approvazione viene regolarmente resa nota mediante pubblicazione sul sito Internet del Comune di Udine <http://www.comune.udine.gov.it>.

Le norme di attuazione dello strumento urbanistico comunale e, in particolare, quelle contenute negli articoli sopra indicati, sono pubblicate e quindi direttamente consultabili sul sito Internet menzionato al precedente capoverso.

Il presente certificato non garantisce l'eventuale edificabilità del bene immobile oggetto della certificazione essendo possibile che lo stesso, ancorché dichiarato edificabile, costituisca pertinenza di edifici esistenti o che su di esso siano attive servitù o vincoli di altro genere non elencabili nel certificato.

Si rilascia la presente certificazione in esenzione da imposta di bollo, ai sensi dell'art. 16 della tabella allegato B di cui al D.P.R. 642/1972



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

La presente certificazione è altresì esente dal pagamento dei diritti di segreteria in quanto richiesta nell'interesse dello Stato e dei servizi pubblici, ai sensi dell'art. 7 delle "Norme Speciali" della Tabella "D" allegata alla Legge 604/1962.

IL RESPONSABILE DELL'U. ORG.  
GESTIONE URBANISTICA  
(arch. Raffaele SHAURLI)



Responsabile dell'istruttoria : Sapienza m.a. Luciano



U.O. Gestione Piani  
Attuativi

33100 Udine  
Via Lionello, 1  
tel. 0432.1272459  
fax 0432. 1270348

[www.comune.udine.gov.it](http://www.comune.udine.gov.it)  
C.F. e P. IVA 00168650307  
[protocollo@pec.comune.udine.it](mailto:protocollo@pec.comune.udine.it)



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

VISURA CATASTALE

✓ Catasto Terreni

**agenzia entrate**  
Direzione Provinciale di Udine  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2018

Data: 02/11/2018 - Ora: 10.20.09 Segue

Visura n.: T34222 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di UDINE ( Codice: L483)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di UDINE</b> <b>Foglio: 47 Particella: 1753</b>

Area di enti urbani e promiscui dal 26/04/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz.	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Tipo mappale del 26/04/2017 protocollo n. UD0050833 in atti dal 26/04/2017 presentato il 26/04/2017 (n. 50833.2/2017)	
1	47	1753		-	ENTE URBANO	ha are ca 3 26 54		Dominicale	Agrario		
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1					
<b>Annotazioni</b>		di immobile: comprende il fg. 47 n. 1362,1364,1366,1373,1374,1386,1387,1388,1389,1390,1391,1392,1393,1394,1395,1396,141,1415,1420,1428,1486,1487,1489,1490,1491,1492,1686,1688,1690,1691									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 47 particella 1362 - foglio 47 particella 1364 - foglio 47 particella 1366 - foglio 47 particella 1373 - foglio 47 particella 1374 - foglio 47 particella 1386 - foglio 47 particella 1387 - foglio 47 particella 1388 - foglio 47 particella 1389 - foglio 47 particella 1390 - foglio 47 particella 1391 - foglio 47 particella 1392 - foglio 47 particella 1393 - foglio 47 particella 1394 - foglio 47 particella 1395 - foglio 47 particella 1396 - foglio 47 particella 141 - foglio 47 particella 1415 - foglio 47 particella 1420 - foglio 47 particella 1428 - foglio 47 particella 1486 - foglio 47 particella 1487 - foglio 47 particella 1489 - foglio 47 particella 1490 - foglio 47 particella 1491 - foglio 47 particella 1492 - foglio 47 particella 1686 - foglio 47 particella 1688 - foglio 47 particella 1690 - foglio 47 particella 1691

Area di enti urbani e promiscui dal 26/04/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz.	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Tipo mappale del 26/04/2017 protocollo n. UD0050833 in atti dal 26/04/2017 presentato il 26/04/2017 (n. 50833.1/2017)	
1	47	1753		-	ENTE URBANO	ha are ca 09 90		Dominicale	Agrario		
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1					
<b>Annotazioni</b>		ris 1									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 47 particella 1279

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

**agenzia entrate**  
Direzione Provinciale di Udine  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2018

Data: 02/11/2018 - Ora: 10.20.09 Segue

Visura n.: T34222 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 13/06/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz.	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		FRAZIONAMENTO del 13/06/1991 in atti dal 02/07/1991 (n. 720.5/1991)	
1	47	1279		-	SEMINATIVO 3	ha are ca 09 90		Dominicale Euro 6,65 L. 12.870	Agrario Euro 4,09 L. 7.920		
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		17531					
<b>Annotazioni</b>		ris 1									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 47 particella 1390

Situazione dell'Immobile dal 22/04/1983

N.	DATI IDENTIFICATIVI				Porz.	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		FRAZIONAMENTO del 22/04/1983 in atti dal 02/07/1991 (n. 46.2/1983)	
1	47	1279		-	SEMINATIVO 3	ha are ca 13 90		Dominicale L. 18.070	Agrario L. 11.120		
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		17531					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 47 particella 140 - foglio 47 particella 1278

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/04/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprietà per 1/1 fino al 26/04/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	VOLTURA D'UFFICIO del 02/02/2017 protocollo n. UD0013198 in atti dal 03/02/2017 Registrazione: RETTIFICA INTES. PER ALLINEAMENTO DITTA - ISTANZA N. 12573/2017 (n. 1345.1/2017)		

Situazione degli intestati dal 18/03/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE con sede in ROMA	80207790587	(1) Proprietà per 1/1 fino al 02/02/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/2011 Trascrizione in atti dal 10/05/2011 Repertorio n.: 1173 Rogante: FAGONE RITA Sede: TRIESTE Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 8265.1/2011)		



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia



Direzione Provinciale di Udine  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2018

Data: 02/11/2018 - Ora: 10.20.09 Segue

Visura n.: T34222 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 23/03/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL TORRE Nadia nata a UDINE il 09/07/1947	DLTND447L49L483C*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 19/04/2011
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/03/2002 protocollo n. 303906 in atti dal 20/11/2002 Registrazione: UR Sede: UDINE Volume: 89 n: 1618 del 25/07/2002 SUCC. DI COSSIO FRANCESCO (n. 197645.1/2002)			

Situazione degli intestati dal 06/02/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSSIO Francesco nato a UDINE il 17/10/1915	CSSFNC15R17L483Y*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 18/03/2002
2	DEL TORRE Nadia nata a UDINE il 09/07/1947	DLTND447L49L483C*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 18/03/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 23/03/1998 protocollo n. 00147209 in atti dal 13/08/2002 Registrazione: UR Sede: UDINE Volume: 82 n: 1612 del 20/05/2002 SUCC. INT. COSSIO RINA GIULIA (n. 6495.1/2002)			

Situazione degli intestati dal 22/04/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL TORRE Nadia nata a UDINE il 09/07/1947	DLTND447L49L483C*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 23/03/1998
<b>DATI DERIVANTI DA</b> DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/02/1990 protocollo n. 208946 in atti dal 20/06/2001 Registrazione: UR Sede: UDINE Volume: 1208 n: 98 del 26/07/1990 SUCCESIONE DI COSSIO AMABILE (n. 9359.1/1990)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSSIO Francesco nato a UDINE il 17/10/1915	CSSFNC15R17L483Y*	Comproprietario fino al 23/03/1998
2	COSSIO Rina:GIULIA FU PIETRO nata a UDINE il 14/02/1907		Comproprietario fino al 23/03/1998
3	COSSIO Amabile:MARIA FU PIETRO nata a UDINE il 19/08/1911		Comproprietario fino al 06/02/1990
<b>DATI DERIVANTI DA</b> FRAZIONAMENTO del 22/04/1983 in atti dal 02/07/1991 Registrazione: (n. 46.2/1983)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	47	140		-	SEMINATIVO 3	60 80		L. 79.040	L. 48.640	Impianto meccanografico del 20/10/1977
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		17531						

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Udine  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2018

Data: 02/11/2018 - Ora: 10.20.10 Fine

Visura n.: T34222 Pag: 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COSSIO Francesco nato a UDINE il 17/10/1915	CSSFNC15R17L483Y*	Comproprietario fino al 23/03/1998
2	COSSIO Rina:GIULIA FU PIETRO nata a UDINE il 14/02/1907		Comproprietario fino al 23/03/1998
3	COSSIO Amabile:MARIA FU PIETRO nata a UDINE il 19/08/1911		Comproprietario fino al 06/02/1990
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 20/10/1977			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

✓ **Catasto Fabbricati**



Direzione Provinciale di Udine  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2018

Data: 02/11/2018 - Ora: 10.20.58 Segue

Visura n.: T34521 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di UDINE ( Codice: L483)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di UDINE</b> <b>Foglio: 47 Particella: 1753</b>

**INTESTATO**

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--------------------------------------	--------------	------------------------

**Unità immobiliare dal 23/05/2018**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	47	1753		2		B/I	1	73562 m <sup>3</sup>	Totale: 14640 m <sup>2</sup>	Euro 56.987,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/05/2018 protocollo n. UD0067678 in atti dal 23/05/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 15059.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		VIA POPONE n. 55 piano: S1-T-1-2-3-4;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

**Situazione dell'unità immobiliare dal 23/05/2017**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	47	1753		2		B/I	1	73562 m <sup>3</sup>	Totale: 14640 m <sup>2</sup>	Euro 56.987,75	COSTITUZIONE del 22/05/2017 protocollo n. UD0062017 in atti dal 23/05/2017 COSTITUZIONE (n. 639.1/2017)
<b>Indirizzo</b>		VIA POPONE n. 55 piano: S1-T-1-2-3-4;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										



Direzione Provinciale di Udine  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/11/2018

Data: 02/11/2018 - Ora: 10.20.58 Fine

Visura n.: T34521 Pag: 2

**Situazione dell'unità immobiliare dal 26/04/2017**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	47	1753				in attesa di dichiarazione					COSTITUZIONE del 26/04/2017 protocollo n. UD0050927 in atti dal 26/04/2017. ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO UD0050833 DEL 26/04/2017 (n. 50833.1/2017)
<b>Annotazioni</b>		di stadio: comprende il fg. 47 n. 1362,1364,1366,1373,1374,1386,1387,1388,1389,1390,1391,1392,1393,1394,1395,1396,141,1415,1420,1428,1486,1487,1489,1490,1491,1492,1686,1688,1690,1691										

**Situazione degli intestati dal 26/04/2017**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 26/04/2017 protocollo n. UD0050927 in atti dal 26/04/2017 Registrazione: ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO UD0050833 DEL 26/04/2017 (n. 50833.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria