



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Regionale

Emilia Romagna

**BOB0187**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

DATI GENERALI				
CASERMA DEI CARABINIERI (GIA' CASA DEL FASCIO)	BOB0187	BO0249001	FABBRICATO STRATEGICO	SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	MEDICINA	VIA FAVA N.707 – VIA SAFFI N.97	N 44°28'44.3" E 11°38'24.2"

**AEREOFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

**ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE LOTTO**



DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
161		291		1 2 3 4 5	
161		118		1 2 3	
TERRENI	161	292			
FABBRICATO - BO0249001					
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
814	1.621	SI	MURATURA PORTANTE	MIGLIORAMENTO	SI



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.22.44 Segue

Visura n.: T77476 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MEDICINA ( Codice: P083) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 161 Particella: 118 Sub.: 1

**INTESTATO**

1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX BASCISTI	(1) Proprietà del 1000/1000
---	------------------------------------------	-----------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		161	118	1			B/1	2	1621 m <sup>2</sup>	Totale: 429 m <sup>2</sup>	Euro 1.506,91	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo: VIA LICURGO PAVA n. 707 piano: T-1-2;												

**Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		161	118	1			B/1	2	1621 m <sup>2</sup>		Euro 1.506,91	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/12/2003 protocollo n. BO/0332581 in atti dal 22/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 242021/2003)
Indirizzo: VIA LICURGO PAVA n. 707 piano: T-1-2;												

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		161	118	1			B/1	2	1621 m <sup>2</sup>		Euro 1.506,91	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TERRITORIALE
Indirizzo: VIA LICURGO PAVA n. 707 piano: T-1-2;												
Note: - Partita: 238 Mod. 58 -												



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.22.44 Fine

Visura n.: T77476 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zone	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urban	161	118	1	Cens.	Zone	B01	2	1621 m <sup>2</sup>	Catastale	L.1.783	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo : VIA LICURGO PAVA n.707 piano: F1-2.													
Notifica : -													
										Pertha	238	Mod.58	-

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI					(1) Proprietà per 1.000/1.000
DATI DERIVANTI DA						
Impianto meccanografico del 30/06/1987						

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.50.09 Sgue  
Visura n.: T98082 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MEDICINA ( Codice: F083) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 161 Particella: 118 Sub.: 2

**INTESTATO**

1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI	(1) Provvisori per 1000/1000
---	------------------------------------------	------------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	161	118	2	Cens	Zona	A/3	2	6 vani	Totale: 138 m <sup>2</sup> Totale escluse aree sequestrate: 137 m <sup>2</sup>	Euro 449,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo: VIA LICURGO EINA n. 707 piano: 1-T.												

**Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	161	118	2	Cens	Zona	A/3	2	6 vani		Euro 449,32	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/12/2003 protocollo n. BO0332582 in atti del 22/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 24203.1/2003)
Indirizzo: VIA LICURGO EINA n. 707 piano: 1-T.												



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

### Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10:50:09 Fine  
Visura n.: 198082 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		161	118	2			A/3	2	6 vani		Euro 469,32 L. 870/000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		. VIA LICURGO PAVAN 707 piano 1-T.										
Notifica		-		Partita		238		Mod.58		-		

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		161	118	2			A/3	2	6 vani		L. 912	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		. VIA LICURGO PAVAN 707 piano 1-T.										
Notifica		-		Partita		238		Mod.58		-		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
1	DIAMANTO DELLO STATO PER BENE EX PASCISI				(1) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA						
Impianto meccanografico del 30/06/1987						

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte perimetrali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Entrate 29 marzo 2013).



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

### Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.51.10 Segue  
Visura n.: 198842 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDICINA (Codice: F083)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di BOLOGNA</b>
	<b>Foglio: 161 Particella: 118 Sub.: 3</b>

**INTESTATO**

1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI			(1) Proprietà per 1000/1000
---	------------------------------------------	--	--	-----------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita
1		161	118	3			A/3	2	5,5 vani	Totale: 119 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>(1)</sup> : 119 m <sup>2</sup>	Euro 411,87	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo										VIA LICURGO EMVA n.707 piano 1-T.		

**Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita
1		161	118	3			A/3	2	5,5 vani		Euro 411,87	VARIAZIONE TOPOGRAFICA del 22/12/2003 protocollo n. BO/03 32583 in atti dal 22/12/2003 VARIAZIONE DI TOPOGRAFICA (n. 242041/2003)
Indirizzo										, VIA LICURGO EMVA n.707 piano 1-T.		



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

### Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.51.10 Fine

Visura n.: T98842 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	161	118	3	Cens	Zona	A/3	2	\$5 vari	Catastrale	Euro 411,57 L. 797,500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO
Indirizzo - VIA LICURGO ENVA n.707 piano: 1-F												
Notifica - Parita 238 Mod. 58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	161	118	3	Cens	Zona	A/3	2	\$5 vari	Catastrale	L. 836	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo - VIA LICURGO ENVA n.707 piano: 1-F												
Notifica - Parita 238 Mod. 58 -												

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI				
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987						

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.51.59 Segue  
Visura n.: T99475 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MEDICINA (Codice: P083) Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 161 Particella: 291 Sub.: 1

INTESTATO	1	DEMANIO DELLO STATO FER BENI EX FASCISTI	(1) Priorità per 1000/1000
-----------	---	------------------------------------------	----------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015														
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1	Urban	161	291	1			C/6	3	21 m <sup>2</sup>	Totale: 21 m <sup>2</sup>	Euro 88,95	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie		
Indirizzo										VIA AURELIO SAPII n. 97 piano T.	Partita	238	Mod. S8	-
Notifica										-				

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992														
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1	Urban	161	291	1			C/6	3	21 m <sup>2</sup>		Euro 88,95	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TRAPIRARIO		
Indirizzo										VIA AURELIO SAPII n. 97 piano T.	Partita	238	Mod. S8	-
Notifica										-				

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	Urban	161	291	1			C/6	3	21 m <sup>2</sup>		L. 155	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo										VIA AURELIO SAPII n. 97 piano T.			



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.51.59    Fine  
Visura n.: T99475 Page: 2

Notifica	-	Partita	238	Mod.58	-
----------	---	---------	-----	--------	---

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTE ONERIE REALI
1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI		(1) Proprietà per 1.000/1.000
<b>DATI DERIVANTI DA</b> <small>Impianto meccanografico del 30/06/1987</small>			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10:52:56 Fine  
Visura n.: T1000200 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MEDICINA ( Codice: P083) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 161 Particella: 291 Sub: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita
1		161	118	2			A/3	2	6 vani	Totale: 138 m <sup>2</sup> Totale escluse aree sospese*: 137 m <sup>2</sup>	Euro 449,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo: VIA LUCURGO PAVA n. 707 piano: 1-1-												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTE ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX PASCISTI		(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA: Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balcone, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10:53:23 Segue  
Visura n.: T100513 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MEDICINA ( Codice: P083) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 161 Particella: 291 Sub: 3

**INTESATO**

1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI	(1) Proprietà per 1000/1000
---	------------------------------------------	-----------------------------

**Unità immobiliare: dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Metro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	Urban	161	291	3	Cens.	Zona	C/6	3	26 m <sup>2</sup>	Totale: 26 m <sup>2</sup>	Euro 110,11	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie		
<b>Indirizzo</b>										VIA AURELIO SAFI n. 97 piano T.				
<b>Notifica</b>										Partita		238	Mod. 58	-

**Situazione dell'unità immobiliare: dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Metro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	Urban	161	291	3	Cens.	Zona	C/6	3	26 m <sup>2</sup>		Euro 110,11	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO		
<b>Indirizzo</b>										VIA AURELIO SAFI n. 97 piano T.				
<b>Notifica</b>										Partita		238	Mod. 58	-

**Situazione dell'unità immobiliare: dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Metro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urban	161	291	3	Cens.	Zona	C/6	3	26 m <sup>2</sup>		L. 192	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>										VIA AURELIO SAFI n. 97 piano T.		



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meceanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.53.23 Fine

Visura n.: T100513 Pag: 2

Notifica	-	Partita	238	Modello	-
----------	---	---------	-----	---------	---

### Situazione degli intestari dall'im pianto meceanografico

N	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI	Impianto meceanografico del 30/06/1987		(1) Proprietà per 1.000/1.000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.54.19 Segue  
Visura n.: T101173 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MEDICINA ( Codice: F083) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 161 Particella: 291 Sub: 4

**INTESTATO**

1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI	(1) Proprietà per 1000/1000
---	------------------------------------------	-----------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Consistenza	Superficie Catastrale		Rendita
1		161	118	3			5,5 vani	Totale: 119 m <sup>2</sup> Totale escludere aree scoperte: 119 m <sup>2</sup>	Euro 411,87	Variazione del 09/11/2015 - Inasimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo: VIA LICURGO FAVA n. 707 piano: 1-T.										

**Situazione dell'unità immobiliare dal 22/12/2003**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Consistenza	Superficie Catastrale		Rendita
1		161	118	3			5,5 vani		Euro 411,87	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/12/2003 protocollo n. BO0332583 in atti dal 22/12/2003 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 24204/12003)
Indirizzo: VIA LICURGO FAVA n. 707 piano: 1-T.										



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.54.20 Fine  
Visura n.: T101173 Pag: 2

## Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio 161	Particella 118	Sub 3	Zona Cens.	Metro Zona	Categoria A/3		Classe 2	Consistenza 55 vani	Superficie Catastale
				291	4						VARIAZIONE DEL 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO
Indirizzo - VIA LICERGO PAVANA 707 piano 1-T											
Modifica - Partita 238 Mod.SI -											

## Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio 161	Particella 118	Sub 3	Zona Cens.	Metro Zona	Categoria A/3	Classe 2		Consistenza 55 vani	Superficie Catastale
				291	4						Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo - VIA LICERGO PAVANA 707 piano 1-T											
Modifica - Partita 238 Mod.SI -											

## Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
1	DEMARIO DELLO STATO FER BINI EX PASCISTI						(1) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987								

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.55.12 Segue

Visura n.: T101847 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>MEDICINA</b> (Codice: P083) Provincia di <b>BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 161 Particella: 291 Sub.: 5

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI	(1) Proprietà per 1000/1000
---	------------------------------------------	-----------------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1	Urbanam	161	291	5			C/6	3	21 m <sup>2</sup>	Totale 21 m <sup>2</sup>	Euro 88,93	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie		
Indirizzo										VIA AURELIO SAFI n. 97 piano T.				
Notaica											Partita	238	Mod. 58	-

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastrale	Rendita		
1	Urbanam	161	291	5			C/6	3	21 m <sup>2</sup>		Euro 88,93 L. 172200	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO		
Indirizzo										VIA AURELIO SAFI n. 97 piano T.				
Notaica											Partita	238	Mod. 58	-

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastrale		Rendita
1	Urbanam	161	291	5			C/6	3	21 m <sup>2</sup>		L. 155	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo										VIA AURELIO SAFI n. 97 piano T.		



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

  
Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.55.12 Fine  
Visura n.: T101847 Pag: 2

Notifica	-	Perita	258	Mod.98	-
----------	---	--------	-----	--------	---

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO PER BENI EX FASCISTI		(1) Proprietà per 1.000/1.000
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 3/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Antrate Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/06/2016

Data: 15/06/2016 - Ora: 10.21.39

Visura n.: T76653 Pag: 1

Fine

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MEDICINA ( Codice: F083)</b> <b>Provincia di BOLOGNA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 161 Particella: 292</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 16/05/2000

N	DATI IDENTIFICATIVI			Perz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Destuz	Reddito	Reddito	Agrario	
1	161	292		-	ENTE URBANO	16	00				REVISIONE DI ELEMENTI CENSUARI del 12/05/2000 protocollo n. 24395 in atti dal 16/05/2000 (n. 6301/2000)
<b>Notifica</b>		migliore precisazione di superficie									
<b>Ammissioni</b>		Partita 1									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 161 particella 14

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 161 particella 118 - foglio 161 particella 291

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:**

- foglio 161 particella 14

- foglio 161 particella 118

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

