



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Regionale

Emilia Romagna

**BOD0011**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

DATI GENERALI				
CASERMA GUARDIA DI FINANZA TADDEO DELLA VOLVE	BOD0011	BO0473001	FABBRICATO STRATEGICO	SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	IMOLA	VIA G. MAZZINI – VIALE DOMENICO RIVALTA	N 44.351830, E 11.713259

**AEREOFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO**

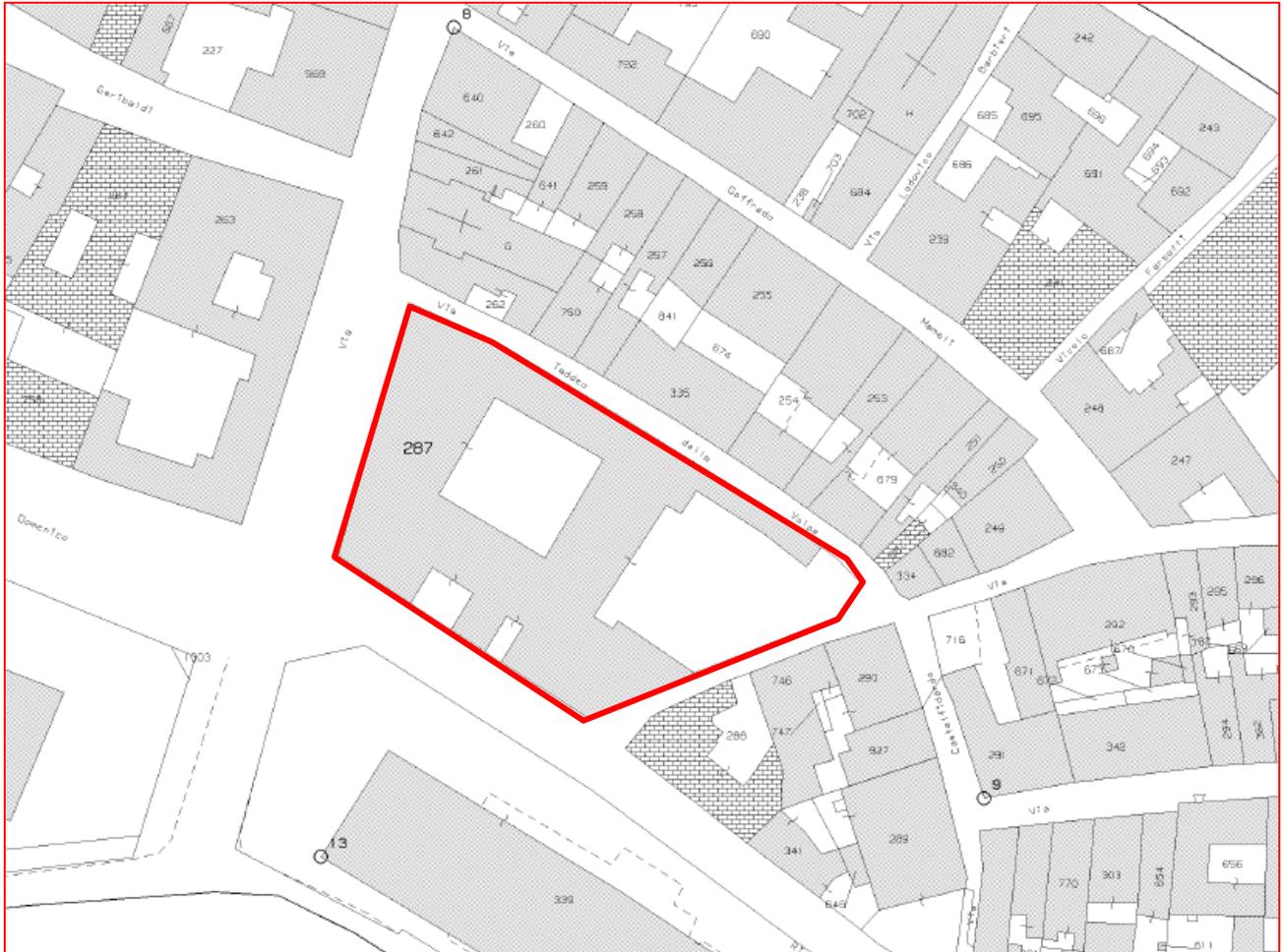




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

**ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE LOTTO**



DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
152		287			
FABBRICATO - BO0473001					
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
3.955	22.425	SI	MURATURA PORTANTE	MIGLIORAMENTO	SI







A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/11/2018

Data: 27/11/2018 - Ora: 09:50:08 Fine  
Visura n.: T68555 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di IMOLA ( Codice: E289) Provincia di BOLOGNA
Catasto Terreni	Foglio: 152 Particella: 287

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVATI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha area	Docuz	Reddito		Agarzo
1	152	287		-	ENTE URBANO	25 90				Impianto meccanografico dd 31/08/1969
Noefica										

Mappali Fabbricati Coesuli  
Codice Comune E289 - Sezione - Scatolo - Foglio 152 - Particella 287

Unità immobiliari n. 1

Visura schematica esente per fini istituzionali



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

Data: 23/11/2018 - Ora: 16.27.14 Fine  
Visura n.: T2362.50 Pag.: 1

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di CASALFUMANESE ( Codice: B892)
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di BOLOGNA Foglio: 61 Particella: 218

### Area di enti urbani e promiscui da 27/03/1973

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²) In area ca	Deduz	Reddito	
1	61	218		-	ENTE URBANO	04 50		Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/03/1973 in atti dal 24/08/1973 (n. 1773)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>				1	

### Area di enti urbani e promiscui da l'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità Classe	Superficie(m²) In area ca	Deduz	Reddito	
1	61	218		-	ENTE URBANO	03 86		Agrario	Impianto meccanografico del 31/03/1969
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>				1	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/11/2018

Data: 27/11/2018 - Ora: 09:41,15 Segue  
Visura n.: T62552 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di IMOLA (Codice: E289) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 152 Particella: 287

**INTESTATO**

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ARTISTICO - STORICO - ARCHEOLOGICO	(1) Previsione per 1000/1000
---	------------------------------------------------------------------------	------------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urban	152	287		Cens. Zona	Zona	B/I	1	22425 m <sup>2</sup>	Totale: 5177 m <sup>2</sup>	Euro 12.739,64	Variazione dal 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 18 piano: T.										
Notifica		-		Partita		701		Mod. 58		-		

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune E289 - Sezione - Foglio 152 - Particella 287

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urban	152	287		Cens. Zona	Zona	B/I	1	22425 m <sup>2</sup>		Euro 12.739,64	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 18 piano: T.										
Notifica		-		Partita		701		Mod. 58		-		



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/11/2018

Data: 27/11/2018 - Ora: 09.41.15 Fine

Visura n.: T62552 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Miscro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	Urban	152	287		Cens.	Zona	B/A	1	2245 m <sup>2</sup>		L. 20182	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo - VIA GIUSEPPE MAZZINI n. 18 piano T												
Nodifica - Partha 701 Mod.88 -												

### Situazione degli intestati dal 22/03/1993

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI	
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO - RAMO ALETTICO - STORICO - ARCHEOLOGICO		DEMANIO PATRIMONIALE DELLO STATO (RAMOGUERRA)							
DATI DERIVANTI DA VOLTURA DUFFICIO del 22/03/1993 Volture in atti dal 22/03/1993 Registrazione: DICLARATIONIA DEL 13.6.1977 (n. 5169 l/1993)										

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI									
1	DEMANIO PATRIMONIALE DELLO STATO (RAMOGUERRA)									
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987										

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 16:28:16 Segue

Visura n.: T236742 Pag: 1

Dati della richiesta

Comune di CASALFUMANESE ( Codice: BS92)  
Provincia di BOLOGNA  
Catasto Fabbricati Foglio: 61 Particella: 218

INTERESTATO

1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA

80207790587\*

(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	61	218				B/1	U	1365 m²		Euro 704,97 L. 1365,000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIBARIO
Indirizzo - VIA MONTANARA n. 14.											
Notifica - Partita 61 Mod. 58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Particella	Sub	Zona Cens. Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	61	218				B/1	U	1365 m²		L. 1.638	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo - VIA MONTANARA n. 14.											
Notifica - Partita 61 Mod. 58 -											

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
	1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA		
DATI DERIVANTI DA				
Impianto meccanografico del 30/06/1987				

Unità immobiliari n. 1



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

