



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Regionale

Emilia Romagna

**BOD0048**



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

| DATI GENERALI      |         |                  |                       |    |
|--------------------|---------|------------------|-----------------------|----|
| EX CASA DEL FASCIO | BOD0048 | <u>BO1035001</u> | FABBRICATO STRATEGICO | SI |
|                    |         |                  |                       |    |

| REGIONE        | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO   | GEOLOCALIZZAZIONE           |
|----------------|-----------|--------|---|-----------------------------|
| EMILIA ROMAGNA | BOLOGNA   | IMOLA  | VIA XX SETTEMBRE<br>– VIA EMILIA – VIA<br>S. BERNARDO | N 44.460470,<br>E 11.728077 |

**AEREOFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

**ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE LOTTO**



| DATI IMMOBILE                 |           |                            |                        |                                    |                  |
|-------------------------------|-----------|----------------------------|------------------------|------------------------------------|------------------|
| FOGLIO                        |           | PARTICELLA                 |                        | SUBALTERNO                         |                  |
| 152                           |           | 172                        |                        | 5                                  |                  |
|                               |           |                            |                        | 6                                  |                  |
|                               |           |                            |                        | 7                                  |                  |
|                               |           |                            |                        | 8                                  |                  |
| TERRENI                       | 33        | 479                        |                        | 9                                  |                  |
| FABBRICATO - <u>BO1035001</u> |           |                            |                        |                                    |                  |
| SUPERFICIE LORDA MQ           | VOLUME MC | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA | AGIBILITA' SI/NO |
| 3.036                         | 6535      | SI                         | MURATURA PORTANTE      | MIGLIORAMENTO                      | SI               |

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ PLANIMETRIE
- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:00:49 Segue

Visura n.: 7251073 Pag: 1

Dati della richiesta

Comune di IMOLA ( Codice: E289)

Provincia di BOLOGNA

Catasto Fabbricati

Foglio: 152 Particella: 172 Sub.: 5

INTERSTATO

1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA

80207790587\*

(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |       |           |        | DATI DERIVANTI DA |                           |                       |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|-------|-----------|--------|-------------------|---------------------------|-----------------------|--|
|    | Sezione             | Foglio | Particella | Sub | Zona                | Micro | Categoria | Classe |                   | Consistenza               | Superficie Catastrale | Rendita  |
| 1  | Urbana              | 152    | 172        | 5   | Cens                | Zona  | C/1       | 12     | 18 m <sup>2</sup> | Totale: 38 m <sup>2</sup> | Euro 889,65           | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |

Indirizzo: VIA VENTI SETTEMBRE n.2 piano: T.

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |       |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                       |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|-------|-----------|--------|-------------------|-------------|-----------------------|--|
|    | Sezione             | Foglio | Particella | Sub | Zona                | Micro | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie Catastrale | Rendita  |
| 1  | Urbana              | 152    | 172        | 5   | Cens                | Zona  | C/1       | 12     | 18 m <sup>2</sup> |             | Euro 889,65           | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/01/2015 protocollo n. 100020141 in atti dal 24/01/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 130981/2015) |

Indirizzo: VIA VENTI SETTEMBRE n.2 piano: T.

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |       |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                       |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|-------|-----------|--------|-------------------|-------------|-----------------------|--|
|    | Sezione             | Foglio | Particella | Sub | Zona                | Micro | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie Catastrale | Rendita  |
| 1  | Urbana              | 152    | 172        | 5   | Cens                | Zona  | C/1       | 12     | 18 m <sup>2</sup> |             | Euro 889,65           | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO L. 1772/090 |

Indirizzo: VIA XX SETTEMBRE n.2 piano: T.



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17.00.49 Fine

Visura n.: T251073 Pag: 2

|          |   |         |     |        |   |
|----------|---|---------|-----|--------|---|
| Notifica | - | Partita | 699 | Mod.58 | - |
|----------|---|---------|-----|--------|---|

#### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI            |         |            |        | DATI DI CLASSAMENTO |       |           | DATI DERIVANTI DA |                   |             |                      |  |
|-----------|--------------------------------|---------|------------|--------|---------------------|-------|-----------|-------------------|-------------------|-------------|----------------------|--|
|           | Sezione Urbana                 | Foglio  | Particella | Sub    | Zona                | Mfero | Categoria |                   | Classe            | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                                |
| 1         |                                | 152     | 172        | 5      |                     |       | C/1       | I2                | 18 m <sup>2</sup> |             | L. 1.888             | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo | VIA XX SETTEMBRE n. 2 piano T. |         |            |        |                     |       |           |                   |                   |             |                      |  |
| Notifica  | -                              | Partita | 699        | Mod.58 | -                   |       |           |                   |                   |             |                      |  |

#### Situazione degli interessi dal 23/10/2012

| N | DATI ANAGRAFICI  | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|--|----------------|-----------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA |  | 80207790587    | (1) Proprietà per 1/1 |
|   | DATI DERIVANTI DA  | RETTIFICA DI INTERESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/10/2012 protocollo n. BO/0240057 in atti del 23/10/2012 Registrazione Sede ISTANZA 2397471/2 (n. 16897/1/2012) |                |                       |

#### Situazione degli interessi dall'impianto meccanografico

| N | DATI ANAGRAFICI                      | DATI ANAGRAFICI                        | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                          |
|---|--------------------------------------|--|----------------|--|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA |  | 80207790587    | (1) Proprietà per 1000/1000 fino al 23/10/2012 |
|   | DATI DERIVANTI DA                    | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                |  |

Unità immobiliare n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17.01.32 Segue  
Visura n.: T251360 Pag: 1

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | Comune di IMOLA ( Codice: E289)<br>Provincia di BOLOGNA |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | Foglio: 152 Particella: 172 Sub.: 6                     |

|                 |   |  |              |                         |
|-----------------|---|--|--------------|-------------------------|
| <b>INTESATO</b> | 1 | IDEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RANIO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790387* | (1) 'Procedura' pag 1/1 |
|-----------------|---|--|--------------|-------------------------|

| Unità immobiliare dal 09/11/2015             |                     |        |            |     |           |                     |           |        |                   |                   |                      |  |
|--|---------------------|--------|------------|-----|-----------|---------------------|-----------|--------|-------------------|-------------------|----------------------|--|
| N.   | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     |           | DATI DI CLASSAMENTO |           |        |                   | DATI DERIVANTI DA |                      |  |
|  | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens | Micro Zona          | Categoria | Classe | Consistenza       |                   | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1  | Urban               | 152    | 172        | 6   |           |                     | C/1       | 12     | 18 m <sup>2</sup> | 35 m <sup>2</sup> | Euro 889,65          | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |
| Indirizzo: VIA VENTI SETTEMBRE n. 2 piano T. |                     |        |            |     |           |                     |           |        |                   |                   |                      |  |

| Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/2015 |                     |        |            |     |           |                     |           |        |                   |                   |                      |  |
|--|---------------------|--------|------------|-----|-----------|---------------------|-----------|--------|-------------------|-------------------|----------------------|--|
| N.   | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     |           | DATI DI CLASSAMENTO |           |        |                   | DATI DERIVANTI DA |                      |  |
|  | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens | Micro Zona          | Categoria | Classe | Consistenza       |                   | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1  | Urban               | 152    | 172        | 6   |           |                     | C/1       | 12     | 18 m <sup>2</sup> |                   | Euro 889,65          | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/01/2015 protocollo n. B00020142 in atti dal 24/01/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 130991/2015) |
| Indirizzo: VIA VENTI SETTEMBRE n. 2 piano T.     |                     |        |            |     |           |                     |           |        |                   |                   |                      |  |

| Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992 |                     |        |            |     |           |                     |           |        |                   |                   |                      |  |
|--|---------------------|--------|------------|-----|-----------|---------------------|-----------|--------|-------------------|-------------------|----------------------|--|
| N.   | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     |           | DATI DI CLASSAMENTO |           |        |                   | DATI DERIVANTI DA |                      |  |
|  | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens | Micro Zona          | Categoria | Classe | Consistenza       |                   | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1  | Urban               | 152    | 172        | 6   |           |                     | C/1       | 12     | 18 m <sup>2</sup> |                   | Euro 889,65          | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO FABBRICATO |
| Indirizzo: VIA XX SETTEMBRE n. 2 piano T.        |                     |        |            |     |           |                     |           |        |                   |                   |                      |  |



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:02:03 Segue

Visura n.: T251587 Pag: 1

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di IMOLA ( Codice: E289)</b><br><b>Provincia di BOLOGNA</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Foglio: 152 Particella: 172 Sub.: 7</b>                            |

### INTESTATO

|   |  |              |                      |
|---|--|--------------|----------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790387* | (1) Prentesa per 1/1 |
|---|--|--------------|----------------------|

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |                           |                      |  |
|-----------|---------------------|---------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---------------------------|----------------------|--|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                    | Particella | Sub | Zona Cens           | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza               | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1         | Urban               | 152                       | 172        | 7   | Cens                | Zona       | A/10      | 3      | 3 vani            | Totale: 85 m <sup>2</sup> | Euro 1.200,76        | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |
| Indirizzo |                     | VIA EMILIA n. 49 piano 1; |            |     | Partita             |            | 699       |        | Mod.58            |                           | -                    |  |
| Notifica  |                     |                           |            |     |                     |            |           |        |                   |                           |                      |  |

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                      |   |
|-----------|---------------------|---------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|---|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                    | Particella | Sub | Zona Cens           | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita   |
| 1         | Urban               | 152                       | 172        | 7   | Cens                | Zona       | A/10      | 3      | 3 vani            |             | Euro 1.200,76        | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFARIO |
| Indirizzo |                     | VIA EMILIA n. 49 piano 1; |            |     | Partita             |            | 699       |        | Mod.58            |             | -                    |   |
| Notifica  |                     |                           |            |     |                     |            |           |        |                   |             |                      |   |

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                      |  |
|-----------|---------------------|---------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|--|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                    | Particella | Sub | Zona Cens           | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                                |
| 1         | Urban               | 152                       | 172        | 7   | Cens                | Zona       | A/10      | 3      | 3 vani            |             | E. 1.338             | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo |                     | VIA EMILIA n. 49 piano 1; |            |     |                     |            |           |        |                   |             |                      |  |



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17.02.03    Fine

Visura n.: T251587 Pag: 2

|          |   |         |     |         |   |
|----------|---|---------|-----|---------|---|
| Notifica | - | Partita | 699 | Mod. 58 | - |
|----------|---|---------|-----|---------|---|

#### Situazione degli intestati dal 23/10/2012

| N | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTE ONERI REALI    |
|---|---|----------------|------------------------|
| 1 | DEMADIO PIIBRILCO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790587    | (1) Proprietà, per 1/1 |

#### DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INSTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 23/10/2012 protocollo n. BO0240057 in atti dal 23/10/2012 Registrazione Sede: ISTANZA 23924712 (n. 168971/2012)

| N | DATI ANAGRAFICI                      | CODICE FISCALE | DIRITTE ONERI REALI                             |
|---|--------------------------------------|----------------|---|
| 1 | DEMADIO DELLO STATO con sede in ROMA | 80207790587    | (1) Proprietà, per 1000/1000 fino al 23/10/2012 |

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 3/0/06/1987

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:02:35 Segue  
Visura n.: T251803 Pag: 1

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | Comune di <b>IMOLA</b> (Codice: E289)<br>Provincia di <b>BOLLOGNA</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | Foglio: <b>152 Particella: 172 Sub: 8</b>                             |

**INTESTATO**

|   |  |               |                       |
|---|--|---------------|-----------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO-ARTISTICO con sede in ROMA | 812507790387* | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|--|---------------|-----------------------|

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |                           | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         | DATI DERIVANTI DA |                           |                      |  |   |
|-----------|---------------------|--------|------------|---------------------------|---------------------|------------|-----------|---------|-------------------|---------------------------|----------------------|--|---|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub                       | Zone Cens           | Micro Zone | Categoria | Classe  |                   | Consistenza               | Superficie Catastale | Rendita  |   |
| 1         |                     | 152    | 172        | 8                         |                     |            | A/10      | 3       | 1 vani            | Totale: 16 m <sup>2</sup> | Euro 400,25          | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |   |
| Indirizzo |                     |        |            | VIA EMILIA n. 49 piano 1; |                     |            |           | Partita |                   | 699                       |                      | Mod. 58  | - |
| Notifica  |                     |        |            |                           |                     |            |           |         |                   |                           |                      |  |   |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |                           | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         | DATI DERIVANTI DA |             |                      |  |   |
|-----------|---------------------|--------|------------|---------------------------|---------------------|------------|-----------|---------|-------------------|-------------|----------------------|--|---|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub                       | Zone Cens           | Micro Zone | Categoria | Classe  |                   | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita  |   |
| 1         |                     | 152    | 172        | 8                         |                     |            | A/10      | 3       | 1 vani            |             | Euro 400,25          | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |   |
| Indirizzo |                     |        |            | VIA EMILIA n. 49 piano 1; |                     |            |           | Partita |                   | 699         |                      | Mod. 58  | - |
| Notifica  |                     |        |            |                           |                     |            |           |         |                   |             |                      |  |   |

**Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |                           | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |         | DATI DERIVANTI DA |             |                      |  |   |
|-----------|---------------------|--------|------------|---------------------------|---------------------|------------|-----------|---------|-------------------|-------------|----------------------|--|---|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub                       | Zone Cens           | Micro Zone | Categoria | Classe  |                   | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                                |   |
| 1         |                     | 152    | 172        | 8                         |                     |            | A/10      | 3       | 1 vani            |             | L. 446               | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |   |
| Indirizzo |                     |        |            | VIA EMILIA n. 49 piano 1; |                     |            |           | Partita |                   | 699         |                      | Mod. 58                                | - |
| Notifica  |                     |        |            |                           |                     |            |           |         |                   |             |                      |  |   |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17.02.35 Fine  
Visura n.: 7251803 Pag: 2

|          |   |         |     |        |   |
|----------|---|---------|-----|--------|---|
| Notifica | - | Partita | 699 | Mod.58 | - |
|----------|---|---------|-----|--------|---|

### Situazione degli interessati dal 23/10/2012

| N | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|----------------|-----------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA<br>RETTORICA DI INTERESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/10/2012 protocollo n. BO0240057 in atti del 23/10/2012 Registrazione Sede ISTANZA 230747/12 (n. 168971/2012) | 80207790387    | (1) Priorità per 1/1  |

### Situazione degli interessati dall'impianto meccanografico

| N | DATI ANAGRAFICI   | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                          |
|---|---|----------------|--|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA<br>DATI DERIVANTI DA Immatricolo meccanografico del 30/06/1987 | 80207790387    | (1) Proprietà per 1000/1000 fino al 23/10/2012 |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

### Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:03:05 Segue  
Visura n.: 17252012 Pag.: 1

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | Comune di <b>IMOLA</b> (Codice: E289)<br>Provincia di <b>BOLIGNA</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | Foglio: <b>152</b> Particella: <b>172</b> Sub.: <b>9</b>             |

**INTESTATO**

|   |  |              |                      |
|---|--|--------------|----------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790587* | (1) Promotee per 1/1 |
|---|--|--------------|----------------------|

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |                          |                      |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|--------------------------|----------------------|--|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cons           | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza              | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1  | Urban               | 152    | 172        | 9   | Cons                | Zona       | A/10      | 3      | 2 vani            | Totale 33 m <sup>2</sup> | Euro 890,51          | Variazione dal 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |

Indirizzo VIA EMILIA n. 49 piano: 1;

|                   |   |         |   |         |   |
|-------------------|---|---------|---|---------|---|
| <b>Notifica</b>   | effettuata con prot. n. B00083817/2015 del 10/04/15 | Partita | - | Mod. SR | - |
| <b>Amolazioni</b> | di studio: classamenti invertiti tra il sub 9 e 10  |         |   |         |   |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2015**

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                      |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|--|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cons           | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1  | Urban               | 152    | 172        | 9   | Cons                | Zona       | A/10      | 3      | 2 vani            |             | Euro 890,51          | VARIAZIONE del 09/04/2015 protocollo n. B00083355 in atti del 09/04/2015 RETTIFICA CLASSAM. ISTANZA 82441/15 (n. 46518 1/2015) |

Indirizzo VIA EMILIA n. 49 piano: 1;

|                   |   |         |   |         |   |
|-------------------|---|---------|---|---------|---|
| <b>Notifica</b>   | effettuata con prot. n. B00083817/2015 del 10/04/15 | Partita | - | Mod. SR | - |
| <b>Amolazioni</b> | di studio: classamenti invertiti tra il sub 9 e 10  |         |   |         |   |



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17.03.05 Fine  
Visura n.: T252012 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA   |                          |                                  |   |         |   |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|---------------------|--------------------------|----------------------------------|---|---------|---|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe |                     | Consistenza              | Superficie Catastale             | Rendita   |         |   |
| 1         |                     | 152    | 172        | 9   |                     |            | B4        | 2      | 6535 m <sup>2</sup> |                          | Euro 8.457.660<br>L. 1.6237.2800 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO IVA RIFORMA |         |   |
| Indirizzo |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                     | VIA EMILIANA 49 piano 1; |                                  |   |         |   |
| Notifica  |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                     | Partita                  |                                  | 699   | Mod. 88 | - |

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA   |                          |                      |  |         |   |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|---------------------|--------------------------|----------------------|--|---------|---|
|           | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe |                     | Consistenza              | Superficie Catastale | Rendita                                |         |   |
| 1         |                     | 152    | 172        | 9   |                     |            | B4        | 2      | 6535 m <sup>2</sup> |                          | L. 13070             | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |         |   |
| Indirizzo |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                     | VIA EMILIANA 49 piano 1; |                      |  |         |   |
| Notifica  |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                     | Partita                  |                      | 699                                    | Mod. 88 | - |

### Situazione degli intestati dal 23/10/2012

| N.  | DATI ANAGRAFICI              |   | CODICE FISCALE |  | DIRITTI ONERI REALI    |  |
|---|------------------------------|---|----------------|--|------------------------|--|
| 1   | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO | RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 8020790587     |  | (1) Proprietà, per 1/1 |  |
| DATI DERIVANTI DA   |                              |   |                |  |                        |  |
| RETTORICA DI INSTATAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 23/10/2012 protocollo n. BOO240057 in data del 23/10/2012 Registrazione Sede ISTANZA 2397471210 168971/2012 |                              |   |                |  |                        |  |

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N.                                     | DATI ANAGRAFICI     |                  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI ONERI REALI                             |  |
|--|---------------------|------------------|----------------|--|---|--|
| 1                                      | DEMANIO DELLO STATO | con sede in ROMA | 8020790587     |  | (1) Proprietà, per 1000/1000 fino al 23/10/2012 |  |
| DATI DERIVANTI DA                      |                     |                  |                |  |   |  |
| Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                     |                  |                |  |   |  |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17.07.26 Segue  
Visura n.: T253864 Pag.: 1

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | Comune di IMPIOLA ( Codice: E289)<br>Provincia di BOLOGNA |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | Foglio: 152 Particella: 172 Sub: 10                       |

**INTESTATO**

|   |  |              |                      |
|---|--|--------------|----------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790387* | (1)Proprietà per 1/1 |
|---|--|--------------|----------------------|

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

| N.         | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |  | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA   |                             |                      |  |
|------------|---------------------|-------------------------------------|------------|--|---------------------|------------|-----------|--------|---------------------|-----------------------------|----------------------|--|
|            | Sezione Urbana      | Foglio                              | Particella | Sub  | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe |                     | Consistenza                 | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1          |                     | 152                                 | 172        | 10   |                     |            | B/4       | 2      | 6355 m <sup>2</sup> | Totale: 2095 m <sup>2</sup> | Euro 8,437,60        | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |
| Indirizzo  |                     | VIA EMILIA n.49 piano: 1-2-3-4-5-6; |            |  |                     |            |           |        |                     |                             |                      |  |
| Notifica   |                     | BO0083817/2015                      |            | di studio classamenti invernati tra il sub 9 e 10/istanza 82441/15 |                     | Partita    |           | -      |                     | Mod.58                      |                      | -  |
| Amolazioni |                     |                                     |            |  |                     |            |           |        |                     |                             |                      |  |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2015**

| N.         | DATI IDENTIFICATIVI |                                     |            |  | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA   |             |                      |   |
|------------|---------------------|-------------------------------------|------------|--|---------------------|------------|-----------|--------|---------------------|-------------|----------------------|---|
|            | Sezione Urbana      | Foglio                              | Particella | Sub  | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe |                     | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita   |
| 1          |                     | 152                                 | 172        | 10   |                     |            | B/4       | 2      | 6355 m <sup>2</sup> |             | Euro 8,437,60        | (ALTRE) del 29/12/1939 protocollo n. BO0083360 in atti dal 09/04/2015 COSTITUZIONE (n. 4168 1/1939) |
| Indirizzo  |                     | VIA EMILIA n.49 piano: 1-2-3-4-5-6; |            |  |                     |            |           |        |                     |             |                      |   |
| Notifica   |                     | BO0083817/2015                      |            | di studio classamenti invernati tra il sub 9 e 10/istanza 82441/15 |                     | Partita    |           | -      |                     | Mod.58      |                      | -   |
| Amolazioni |                     |                                     |            |  |                     |            |           |        |                     |             |                      |   |

**Situazione degli intestati dal 29/12/1939**

| N.                | DATI ANAGRAFICI |   |  |  | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
|-------------------|-----------------|---|--|--|----------------|---------------------|
|                   | 1               | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA  |  |  |                |                     |
| DATI DERIVANTI DA |                 | (ALTRE) del 29/12/1939 protocollo n. BO0083360 in atti dal 09/04/2015 Registrazione COSTITUZIONE (n. 4168 1/1939) |  |  |                |                     |

Unità immobiliari n. 1



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:03:47 Segue  
Visura n.: T252317 Pag.: 1

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di IMOLA (Codice: E289)</b><br><b>Provincia di BOLOGNA</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Foglio: 152 Particella: 172 Sub: 12</b>                           |

**INTESTATO**

|   |  |              |                       |
|---|--|--------------|-----------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790587* | (1) Pronotele per 1/1 |
|---|--|--------------|-----------------------|

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |  |                       |  |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|--|-----------------------|--|
|           | Sezione             | Foglio | Particella | Sub | Zona                | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza  | Superficie Catastrale | Rendita  |
| 1         | Urbana              | 152    | 172        | 12  |                     |            | N/4       | 4      | 4 vani            | Totale: 84 m <sup>2</sup><br>Totale escluse aree scoperte: 84 m <sup>2</sup> | Euro 268,56           | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |
| Indirizzo |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | VIA VENETI SETTEMBRE n. 2 piano: 3.  |                       |  |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/2015**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |                                     |                       |   |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------------------------------|-----------------------|---|
|           | Sezione             | Foglio | Particella | Sub | Zona                | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza                         | Superficie Catastrale | Rendita   |
| 1         | Urbana              | 152    | 172        | 12  |                     |            | N/4       | 4      | 4 vani            |                                     | Euro 268,56           | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/01/2015 protocollo n. BO00201 43 in atti del 24/01/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 131001/2015) |
| Indirizzo |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | VIA VENETI SETTEMBRE n. 2 piano: 3. |                       |   |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |                                 |                            |  |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|--|
|           | Sezione             | Foglio | Particella | Sub | Zona                | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza                     | Superficie Catastrale      | Rendita  |
| 1         | Urbana              | 152    | 172        | 12  |                     |            | N/4       | 4      | 4 vani            |                                 | Euro 268,56<br>L. 52/0/000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TRIPARTITO |
| Indirizzo |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | VIA XX SETTEMBRE n. 2 piano: 3. |                            |  |



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/1/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:03:47 Fine  
Visura n.: T252317 Pag.: 2

|          |   |         |     |        |   |
|----------|---|---------|-----|--------|---|
| Notifica | - | Partita | 699 | Mod.S8 | - |
|----------|---|---------|-----|--------|---|

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N.  | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           | DATI DERIVANTI DA |        |             |                      |  |
|---|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|-------------------|--------|-------------|----------------------|--|
|   | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cons.          | Micro Zona | Categoria |                   | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                                |
| 1   |                     | 152    | 172        | 12  |                     |            | A/4       | 4                 | 4 vani |             | L. 824               | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo . VIA XX SETTEMBRE n. 2 piano: 3. |                     |        |            |     |                     |            |           |                   |        |             |                      |  |
| Notifica                                    | -                   |        |            |     |                     |            |           | Partita           | 699    | Mod.S8      | -                    |  |

Situazione degli intestati dal 23/10/2012

| N. | DIMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA  | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRETTE ONERI REALI |
|----|---|-----------------|----------------|---------------------|
| 1  | RETTORICA DI INTERSAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/10/2012 protocollo n. BO0240057 in atti dal 23/10/2012 Registrazione Sede: ISTANZA 239747/12 (n. 168971/2012) |                 | 80207790587    | (1) Proven. per l/1 |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DIMANIO DELLO STATO con sede in ROMA   | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRETTE E ONERI REALI                        |
|----|--|-----------------|----------------|--|
| 1  | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |                 | 80207790587    | (1) Proven. per 1000/1000 fino al 23/10/2012 |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendano escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:06:09 Segue  
Visura n.: 7253330 Pag: 1

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Dati della richiesta</b> | Comune di <b>IMOLA</b> (Codice: E289)<br>Provincia di <b>BOLOGNA</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | Foglio: <b>152</b> Particella: <b>172</b> Sub.: <b>20</b>            |

**INTESIATO**

|   |   |              |                      |
|---|---|--------------|----------------------|
| I | IDEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790587* | (1) Prendere per 1/1 |
|---|---|--------------|----------------------|

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |                           |                      |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|---------------------------|----------------------|--|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza               | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1  | Urban               | 152    | 172        | 20  | Cens.               | Zona       | C/1       | II     | 67 m <sup>2</sup> | Totale: 92 m <sup>2</sup> | Euro 2,847,79        | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |

**Indirizzo** VIA VENTI SETTEMBRE n. 8 piano "E1-S1"  
**Ammissioni** classamento e rendita non retroficiati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

**Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/2015**

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                      |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------|--|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1  | Urban               | 152    | 172        | 20  | Cens.               | Zona       | C/1       | II     | 67 m <sup>2</sup> |             | Euro 2,847,79        | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 24/01/2015 protocollo n. BO0020253 in atti dal 24/01/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 132101/2015) |

**Indirizzo** VIA VENTI SETTEMBRE n. 8 piano "E1-S1"  
**Ammissioni** classamento e rendita non retroficiati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)



**Situazione dell'unità immobiliare dal 14/06/2011**

| N.         | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |  |                      |   |
|------------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|--|----------------------|---|
|            | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zone Cons           | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza  | Superficie Catastale | Rendita   |
| 1          |                     | 152    | 172        | 20  |                     |            | C/1       | II     | 67 m <sup>2</sup> |  | Euro 2.847,79        | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2011 protocollo n. BO0217835 in atti dal 14/06/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 956581/2011) |
| Indirizzo  |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | VIA XX SETTEMBRE n. 8 piano T-1-S1;  |                      |   |
| Ammissioni |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | classamento e rendita non verificati entro 48 mesi dalla data di iscrizione in atti della destinazione (D.M. 701/94) |                      |   |

**Situazione dell'unità immobiliare dal 14/06/2010**

| N.         | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |  |                      |  |
|------------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|--|----------------------|--|
|            | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zone Cons           | Micro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza                                  | Superficie Catastale | Rendita  |
| 1          |                     | 152    | 172        | 20  |                     |            | C/1       | II     | 67 m <sup>2</sup> |  | Euro 2.847,79        | VARIAZIONE del 14/06/2010 protocollo n. BO0166849 in atti dal 14/06/2010 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 132661/2010) |
| Indirizzo  |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | VIA XX SETTEMBRE n. 8 piano T-1-S1;          |                      |  |
| Ammissioni |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) |                      |  |

**Situazione degli intestati dal 23/10/2012**

| N.   | DATI ANAGRAFICI  |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI |  |
|--|--|--|----------------|--|-----------------------|--|
| 1  | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO ITALIANO STORICO-ARTISTICO con sede in ROMA |  | 80207790387    |  | (1) Priorità per 1/1  |  |
| DATI DERIVANTI DA  |  |  |                |  |                       |  |
| RETTIFICA DI INTESIZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/10/2012 protocollo n. BO0240057 in atti dal 23/10/2012 Registrazione Sede: ISTANZA 239747/12 (n. 169871/2012) |  |  |                |  |                       |  |

**Situazione degli intestati dal 14/06/2010**

| N.  | DATI ANAGRAFICI                      |  | CODICE FISCALE |  | DIRITTI E ONERI REALI                         |  |
|---|--------------------------------------|--|----------------|--|---|--|
| 1   | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA |  | 80207790387    |  | (1) Priorità per 1000/1000 fino al 23/10/2012 |  |
| DATI DERIVANTI DA   |                                      |  |                |  |   |  |
| VARIAZIONE del 14/06/2010 protocollo n. BO0166849 in atti dal 14/06/2010 Registrazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 132661/2010) |                                      |  |                |  |   |  |

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- Foglio 152 particella 172 subalmeno 3
- Foglio 152 particella 172 subalmeno 4

Unità immobiliari n. 1



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:06:49 Segue  
Visura n.: T253620 Pag.: 1

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di IMOLA ( Codice: E289)</b><br><b>Provincia di BOLOGNA</b> |
| <b>Catasto Fabbricati</b>   | <b>Foglio: 152 Particella: 172 Sub.: 21</b>                           |

### INTESTATO

|   |  |              |                       |
|---|--|--------------|-----------------------|
| 1 | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790987* | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|--|--------------|-----------------------|

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |       |           |        | DATI DERIVANTI DA |                           |                       |  |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|-------|-----------|--------|-------------------|---------------------------|-----------------------|--|
|    | Sezione             | Foglio | Particella | Sub | Zona                | Metro | Categoria | Classe |                   | Consistenza               | Superficie Catastrale | Rendita  |
| 1  | Liburna             | 152    | 172        | 21  | Cens                | Zona  | C/1       | 9      | 60 m <sup>2</sup> | Totale: 73 m <sup>2</sup> | Euro 1.884,03         | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie |

**Infeffizio**  
Amotazioni: VIA VENETI SETTEMBRE n. 8 piano T.  
classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/64)

### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/06/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |       |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                       |   |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|-------|-----------|--------|-------------------|-------------|-----------------------|---|
|    | Sezione             | Foglio | Particella | Sub | Zona                | Metro | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie Catastrale | Rendita   |
| 1  | Liburna             | 152    | 172        | 21  | Cens                | Zona  | C/1       | 9      | 60 m <sup>2</sup> |             | Euro 1.884,03         | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/06/2015 protocollo n. BO0130790 in atti dal 18/06/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 629571/2015) |

**Infeffizio**  
Amotazioni: VIA VENETI SETTEMBRE n. 8 piano T.  
classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/64)



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/1/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:06:50 Segue  
Visura n.: 1253620 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/01/2015

| N.         | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                         |   |
|------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------------|-------------|-------------------------|---|
|            | Sezione<br>Urbanità | Foglio                                       | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie<br>Catastale | Rendita   |
| 1          |                     | 152  | 172        | 21  |                     |               | C/1       | 9      | 60 m <sup>2</sup> |             | Euro 1.884,03           | VARIAZIONE TOPOGNOMASTICA del 24/01/2015 protocollo n. BO0020254 in atti dal 24/01/2015 VARIAZIONE TOPOGNOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 13211/1/2015) |
| Indirizzo  |                     | VIA VENTI SETTEMBRE n. 8 piano T.            |            |     |                     |               |           |        |                   |             |                         |   |
| Ammissioni |                     | classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) |            |     |                     |               |           |        |                   |             |                         |   |

### Situazione dell'unità immobiliare dal 18/06/2014

| N.         | DATI IDENTIFICATIVI |  |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                         |  |
|------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------------|-------------|-------------------------|--|
|            | Sezione<br>Urbanità | Foglio                                       | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie<br>Catastale | Rendita  |
| 1          |                     | 152  | 172        | 21  |                     |               | C/1       | 9      | 60 m <sup>2</sup> |             | Euro 1.884,03           | VARIAZIONE del 18/06/2014 protocollo n. BO0090408 in atti dal 18/06/2014 SOST. N. AN ERRATA PROT. N. BO0166849 (n. 25768/1/2014) |
| Indirizzo  |                     | VIA XX SETTEMBRE n. 8 piano T.               |            |     |                     |               |           |        |                   |             |                         |  |
| Ammissioni |                     | classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) |            |     |                     |               |           |        |                   |             |                         |  |

### Situazione dell'unità immobiliare dal 14/06/2011

| N.         | DATI IDENTIFICATIVI |   |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |               |           |        | DATI DERIVANTI DA |             |                         |  |
|------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------------|-------------|-------------------------|--|
|            | Sezione<br>Urbanità | Foglio  | Particella | Sub | Zona<br>Cens.       | Micro<br>Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza | Superficie<br>Catastale | Rendita  |
| 1          |                     | 152   | 172        | 21  |                     |               | C/1       | 9      | 76 m <sup>2</sup> |             | Euro 2.286,44           | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2011 protocollo n. BO0217835 in atti dal 14/06/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 95658/1/2011) |
| Indirizzo  |                     | VIA XX SETTEMBRE n. 8 n. A piano T.   |            |     |                     |               |           |        |                   |             |                         |  |
| Ammissioni |                     | classamento e rendita non verificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) |            |     |                     |               |           |        |                   |             |                         |  |



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/1/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17.06.50 Fine  
Visura n.: T253620 Pag.: 3

**Situazione dell'unità immobiliare dal 14/06/2010**

| N.         | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        | DATI DERIVANTI DA |  |                       |  |
|------------|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------------|--|-----------------------|--|
|            | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Metro Zona | Categoria | Classe |                   | Consistenza                                  | Superficie Catastrale | Rendita  |
| 1          |                     | 152    | 172        | 21  |                     |            | C/1       | 9      | 76 m <sup>2</sup> |  | Euro 2.38644          | VARIAZIONE del 14/06/2010 protocollo n. BO0166849 in atti del 14/06/2010 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - PRAZIONAMENTO E PUSIONE (n. 13266 1/2010) |
| Indirizzo  |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | VIA XX SETTEMBRE n. 8n. Aigliano T.          |                       |  |
| Ammissioni |                     |        |            |     |                     |            |           |        |                   | classamento e rendita previsti (D.M. 70/749) |                       |  |

**Situazione degli interessi dal 23/10/2012**

| N.   | DATI ANAGRAFICI  | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|----------------|-----------------------|
| 1  | DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STORICO ARTISTICO con sede in ROMA | 80207790387    | (1) Prestito per 1/7  |
| DATI DERIVANTI DA  |  |                |                       |
| RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 23/10/2012 protocollo n. BO0240057 in atti del 23/10/2012 Registrazione Sede: ISTANZA 239747/1 2 (n. 16897 1/2012) |  |                |                       |

**Situazione degli interessi dal 14/06/2010**

| N.  | DATI ANAGRAFICI                      | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI                         |
|---|--------------------------------------|----------------|---|
| 1   | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 80207790387    | (1) Prestito per 1000/1000 fino al 23/10/2012 |
| DATI DERIVANTI DA   |                                      |                |   |
| VARIAZIONE del 14/06/2010 protocollo n. BO0166849 in atti del 14/06/2010 Registrazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - PRAZIONAMENTO E PUSIONE (n. 13266 1/2010) |                                      |                |   |

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- foglio 152 particella 172 subalmeno 3
- foglio 152 particella 172 subalmeno 4

Unità immobiliari n. 1

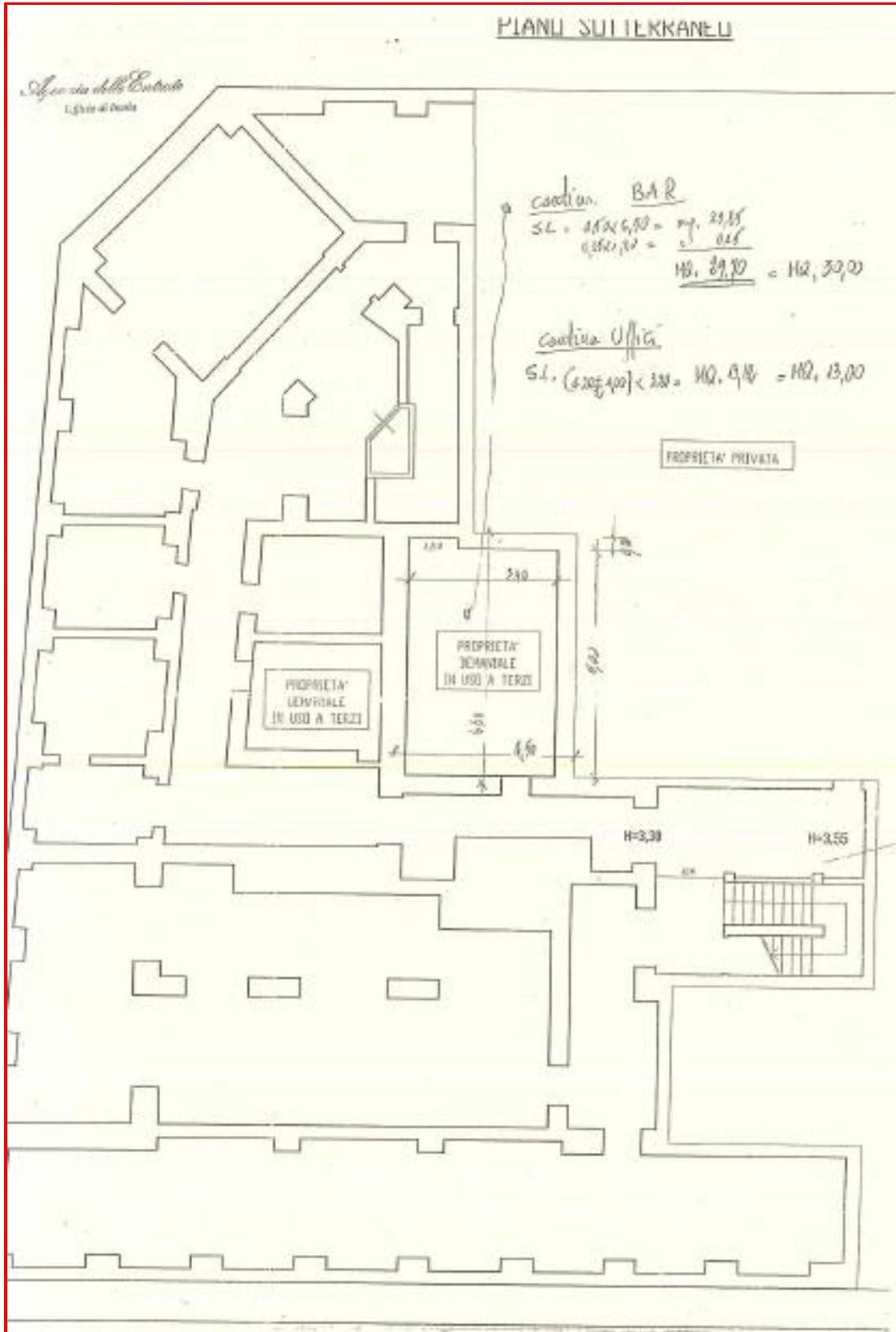
Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

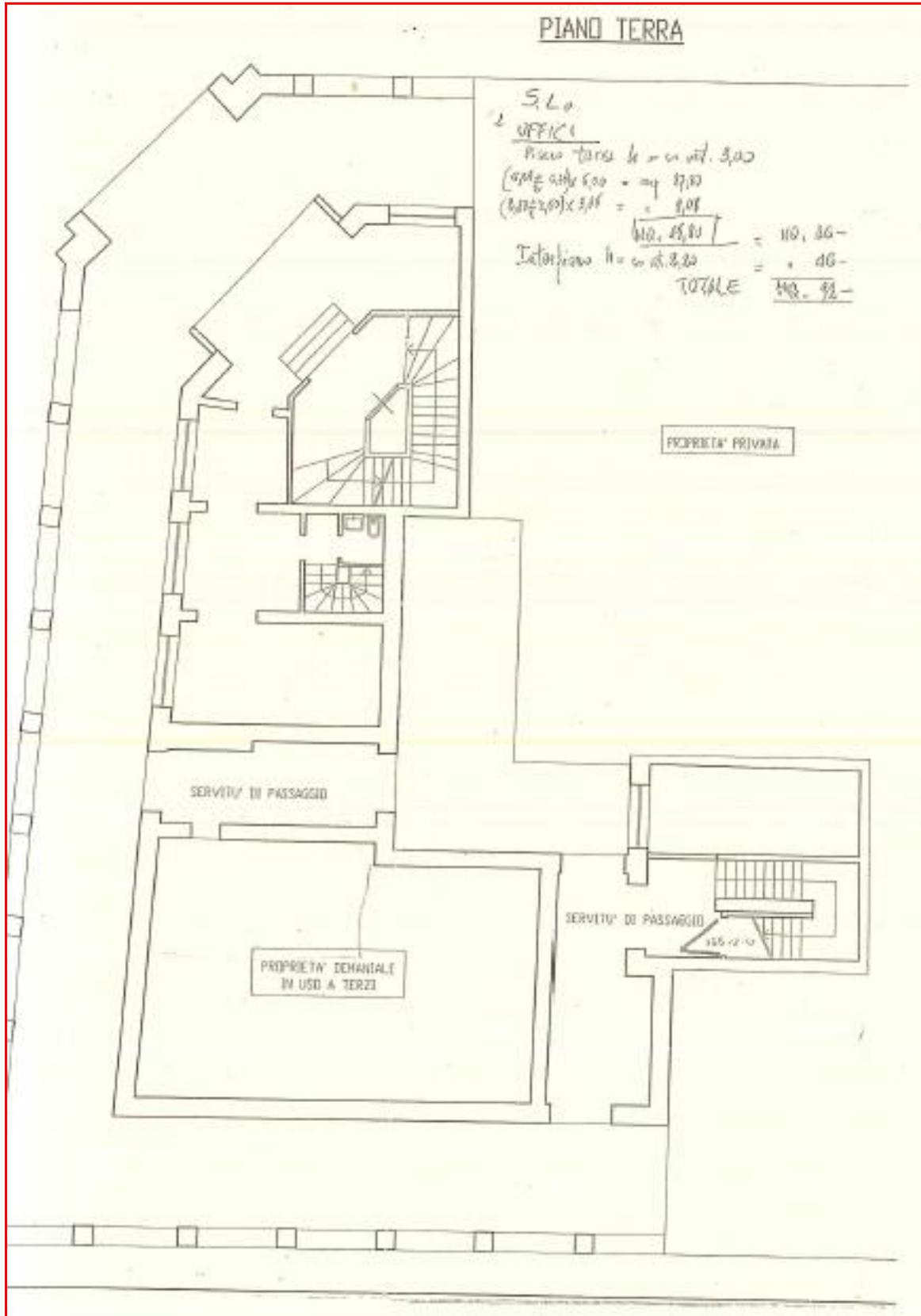
Direzione Regionale Emilia Romagna





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

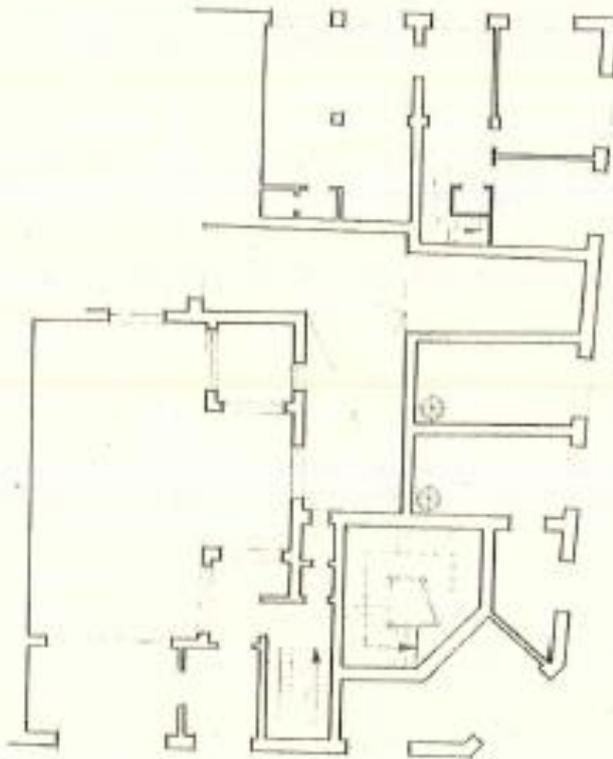




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

PIANO AMMEZZATO



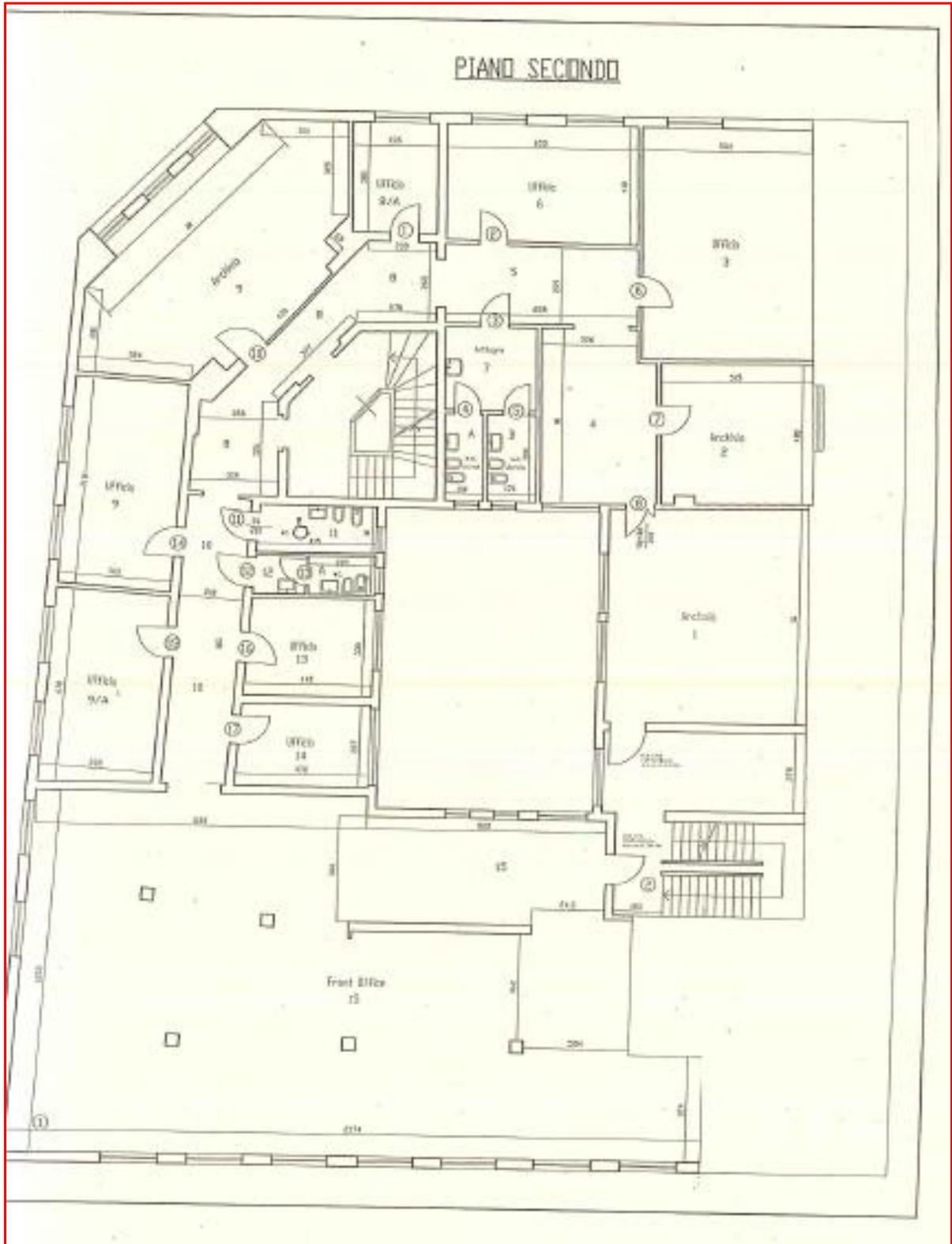
Piazza Malpighi n. 11 - 40123 Bologna - Tel. 051/6400322 - Fax. 051/6-00305  
Orario di apertura al Pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì, dalle ore 9,00 alle 12,30  
e-mail: [Filiale.emiliaromagna@agenzia demanio.it](mailto:Filiale.emiliaromagna@agenzia demanio.it)





AGENZIA DEL DEMANIO

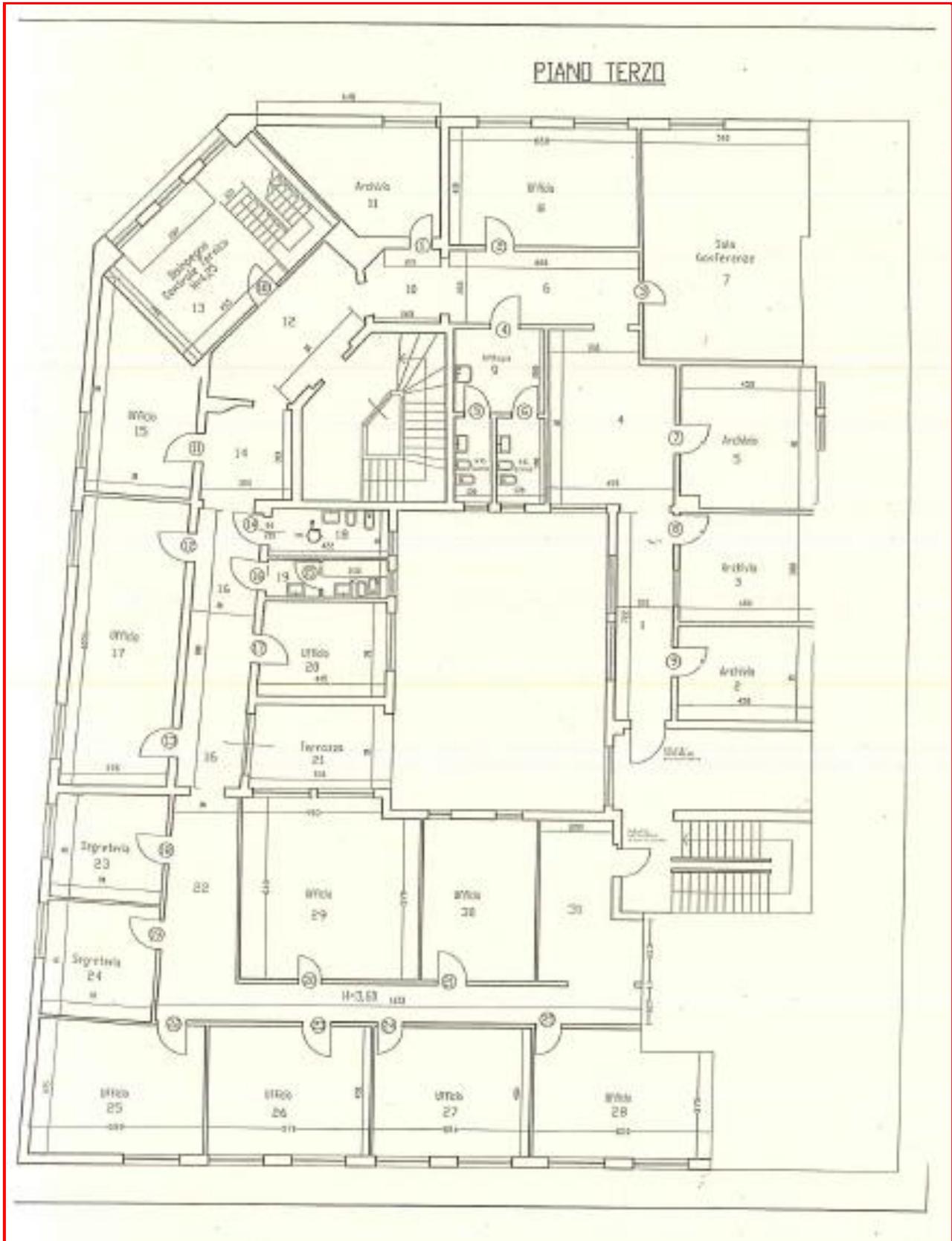
Direzione Regionale Emilia Romagna





AGENZIA DEL DEMANIO

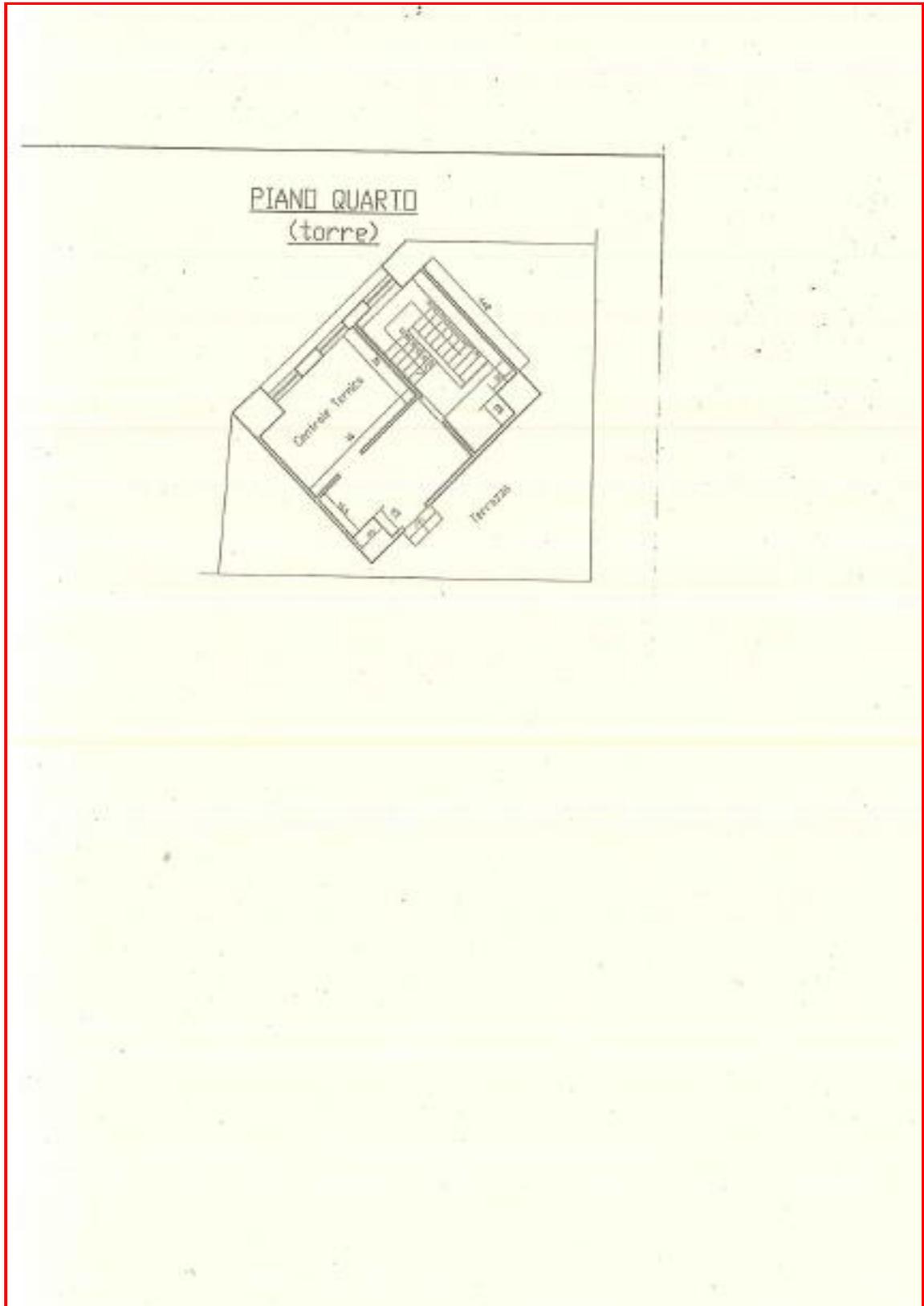
Direzione Regionale Emilia Romagna





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

