



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

## **FASCICOLO DEL BENE**

Direzione Regionale

Emilia Romagna

**BOD0055**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

DATI GENERALI				
CASERMA DEI CARABINIERI (EX CASA DEL FASCIO) CAPOLUOGO VIA MONTANARA	BOB0055	BO1125001	FABBRICATO STRATEGICO	SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	CASALFIUMANESE	VIA MONTANARA N. 72-74	N. 44.297214, E.11.626678

**AEREOFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO**

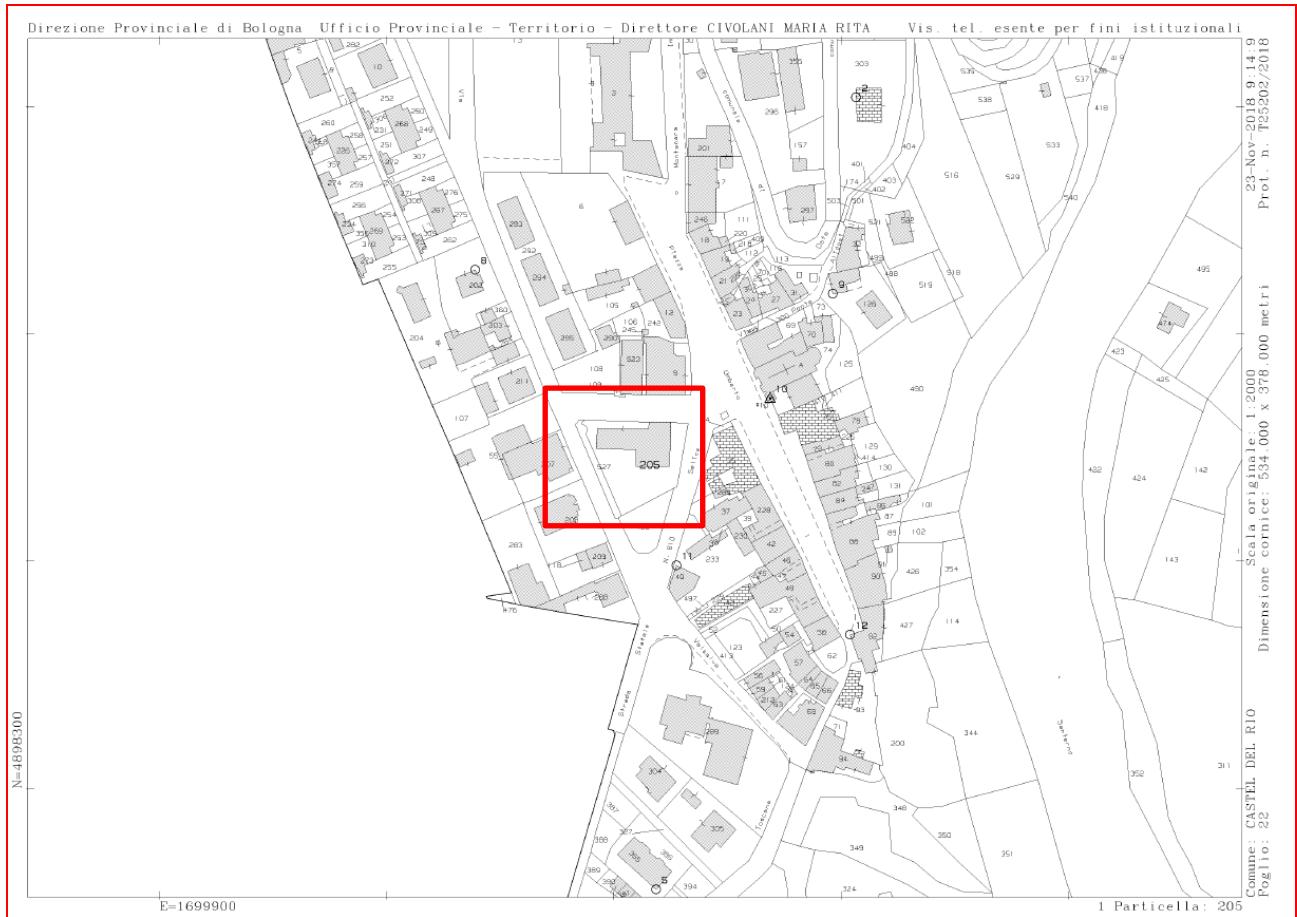




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

**ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE LOTTO**



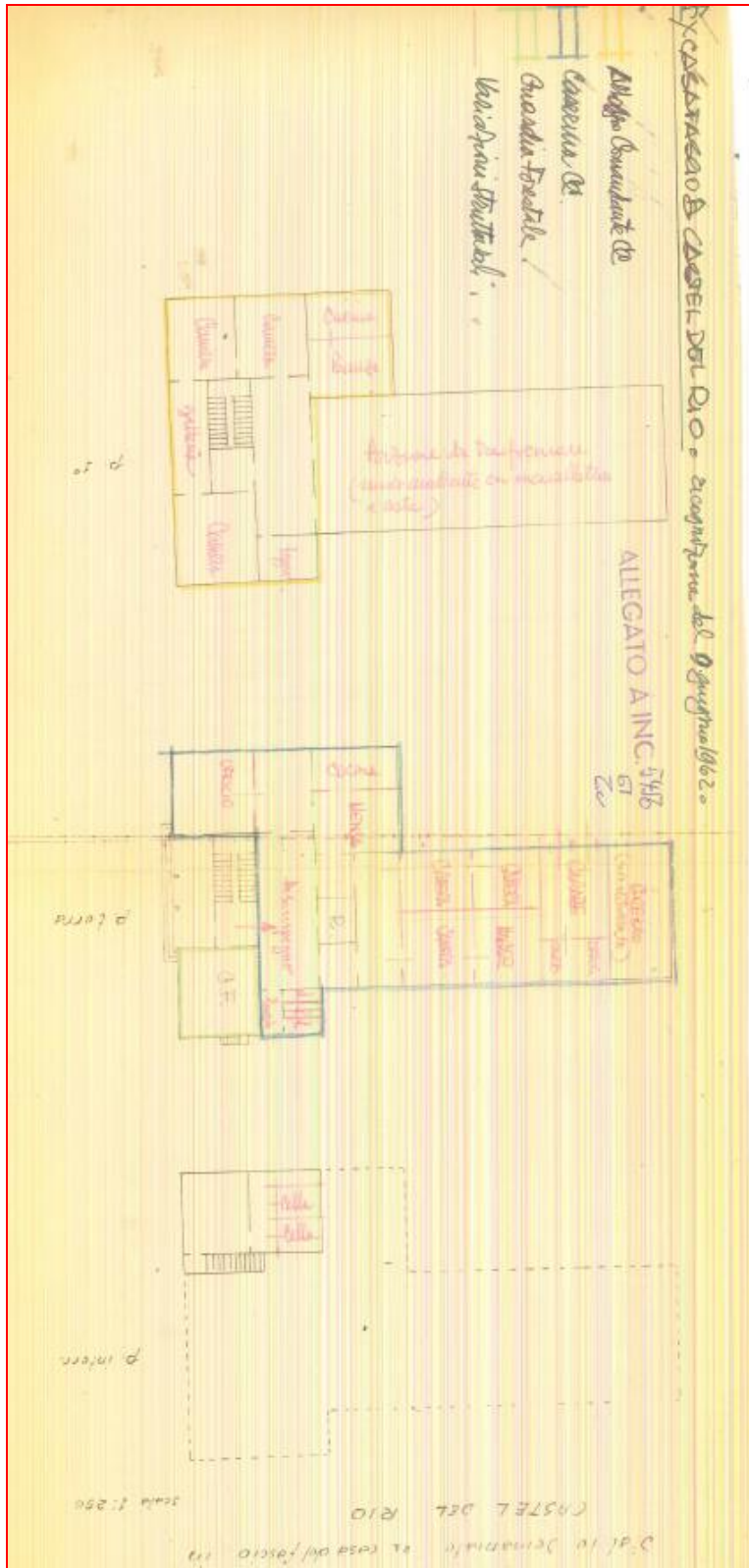
DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
22		205		-	
FABBRICATO - BO1125001					
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
1.033	3.746	SI	MURATURA	MIGLIORAMENTO	



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

**PLANIMETRIE DELLA CASA DEL FASCIO DEL 1962**





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura storica per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 16:29:46 Segue  
Visura n.: T237442 Pag.: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>CASTEL DEL RIO</b> (Codice: C086) Provincia di <b>BOLOGNA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: <b>22</b> Particella: <b>205</b>

**INTESTATO**

1	MINISTERO DEL L. ECONOMIA E DELLE FINANZE - DIPARTIMENTO DEL L. con sede in ROMA	80207790387*	(1) Provvisoria per 1/1
---	----------------------------------------------------------------------------------	--------------	-------------------------

**Unità immobiliare dal 09/11/2015**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		22	205				B/4	2	3746 m <sup>2</sup>	Totale: 852 m <sup>2</sup>	Euro 2.708,51	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie		
Indirizzo										VIA ROMA piano: T1-S1:				
Notifica										Partita		48	Mod. SR	-

**Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		22	205				B/4	2	3746 m <sup>2</sup>		Euro 2.708,51	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TA RIPVARIO		
Indirizzo										VIA ROMA piano: T1-S1:				
Notifica										Partita		48	Mod. SR	-

**Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cons.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		22	205				B/4	2	3746 m <sup>2</sup>		L. 5.244	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo										VIA ROMA piano: T1-S1:		



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 16:29:47 Fine  
Visura n.: T237442 Page: 2

Notifica	-	Partita	48	Mod. 58	-
----------	---	---------	----	---------	---

### Situazione degli interessati dal 30/06/1987

N	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MINISTERO DEL. ECONOMIA ED. LE FINANZE - DIPARTIMENTO DEL. con sede in ROMA	80207790987	(1) Proprietà per 1/1

1 VOLTURA D'UFFICIO del 30/06/1987 protocollo n. BO0222566 in atti dal 30/10/2015 Registrazione. Sede INSEDIRMENTO CODICE FISCALE (n. 141 55 1201 5)

### Situazione degli interessati dall'impianto meccanografico

N	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO PER I BENI DEL. CESSATO PARTITO FASCISTA		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 30/06/1987

1 Immatricolazione del 30/06/1987

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tribunale



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/1/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 16.33.22 Segue  
Visura n.: T239018 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di CASTEL DEL RIO ( Codice: C086) Provincia di BOLOGNA
<b>Catasto Fabbricati</b>	Foglio: 22 Particella: 205

<b>INTESATO</b>	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE - DIPARTIMENTO DELLA CADASTRO IN ROMA	80207790587*	(1) Provviso' per I/1
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zone Cons.	Micro Zone	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		22	205				B/4	2	3746 m <sup>2</sup>	Totale: 852 m <sup>2</sup>	Euro 2.708,51	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie
<b>Indirizzo</b>				VIA ROMA piano: E1-S1:				<b>Partita</b>		48	<b>Mod. 58</b>	
<b>Nota</b>												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zone Cons.	Micro Zone	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		22	205				B/4	2	3746 m <sup>2</sup>		Euro 2.708,51	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>				VIA ROMA piano: E1-S1:				<b>Partita</b>		48	<b>Mod. 58</b>	
<b>Nota</b>												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zone Cons.	Micro Zone	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		22	205				B/4	2	3746 m <sup>2</sup>		E. 5.344	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>				VIA ROMA piano: E1-S1:				<b>Partita</b>		48	<b>Mod. 58</b>	
<b>Nota</b>												





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 16:33:22    Fine

Visura n.: T239018 Pag: 2

Notifica	-	Partita	48	Mod. 58	-
----------	---	---------	----	---------	---

#### Situazione degli intestati dal 30/06/1987

N°	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MINISTERO DELL' ECONOMIA E DELLE FINANZE - DIPARTIMENTO DELLA SANITA' IN ROMA	80207790387	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA VOLETTURA DUFFICIO del 30/06/1987 protocollo n. BO0222566 in atti dal 30/10/2015. Registrazione. Sede INSERIMENTO CODICE FISCALE (n. 1.41.55.1201.5)			

#### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N°	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO PER I BENI DEL CESSATO PARTITO FASCISTA		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 30/06/1987
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

