



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

FASCICOLO DEL BENE

Direzione Regionale
Emilia Romagna

BOD0017



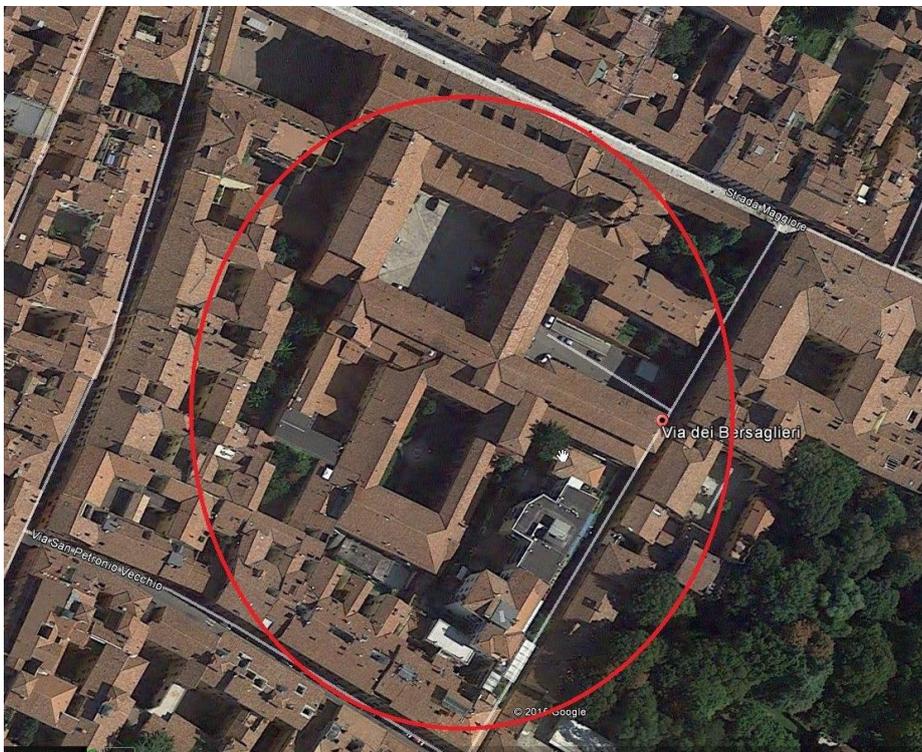
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

DATI GENERALI				
CASERMA L. MANARA – EX CONVENTO DEI SERVI	BOD0017		FABBRICATO STRATEGICO	SI

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	BOLOGNA	VIA DEI BERSAGLIERI N.3	N 44.490846, E 11.353168

AEREOFOTOGRAMMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO

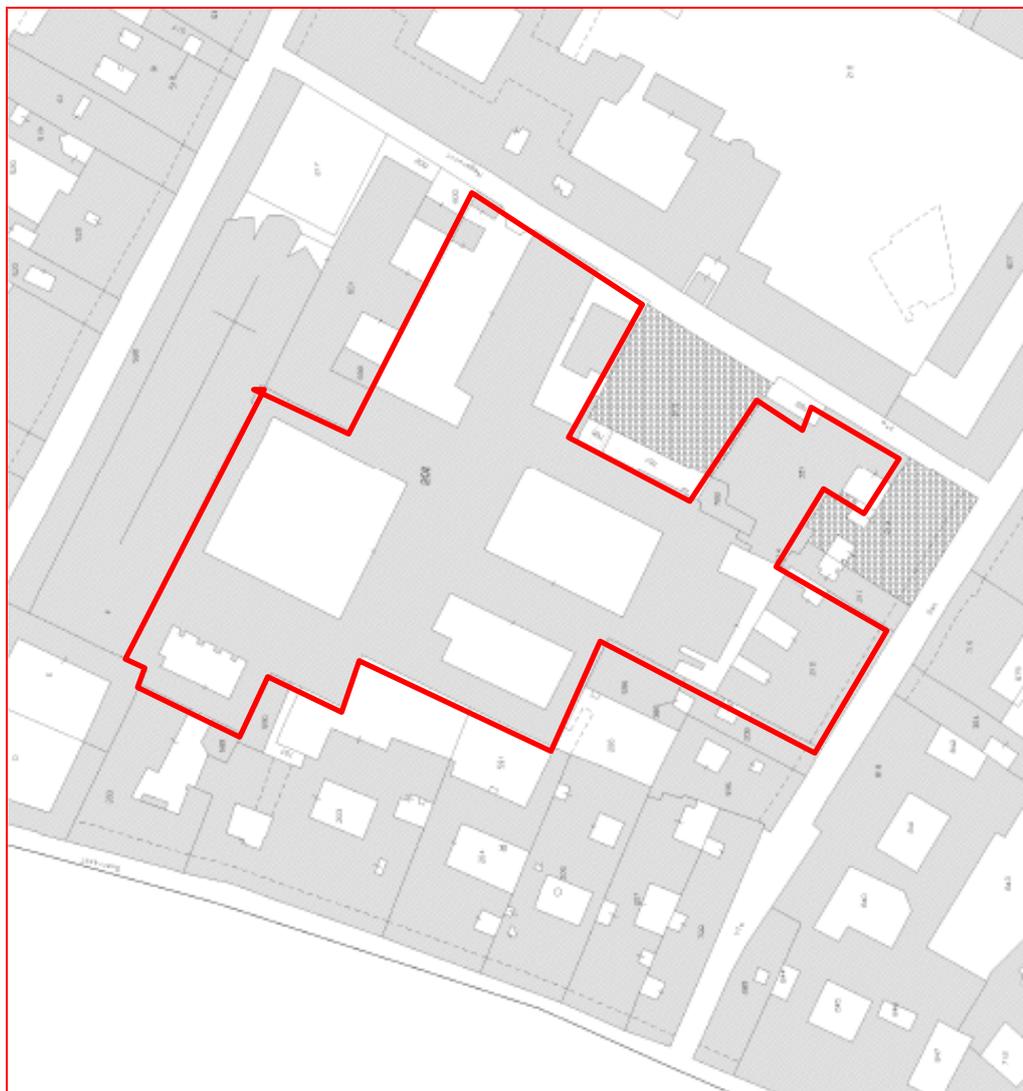




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

ESTRATTO DI MAPPA CON INDIVIDUAZIONE LOTTO



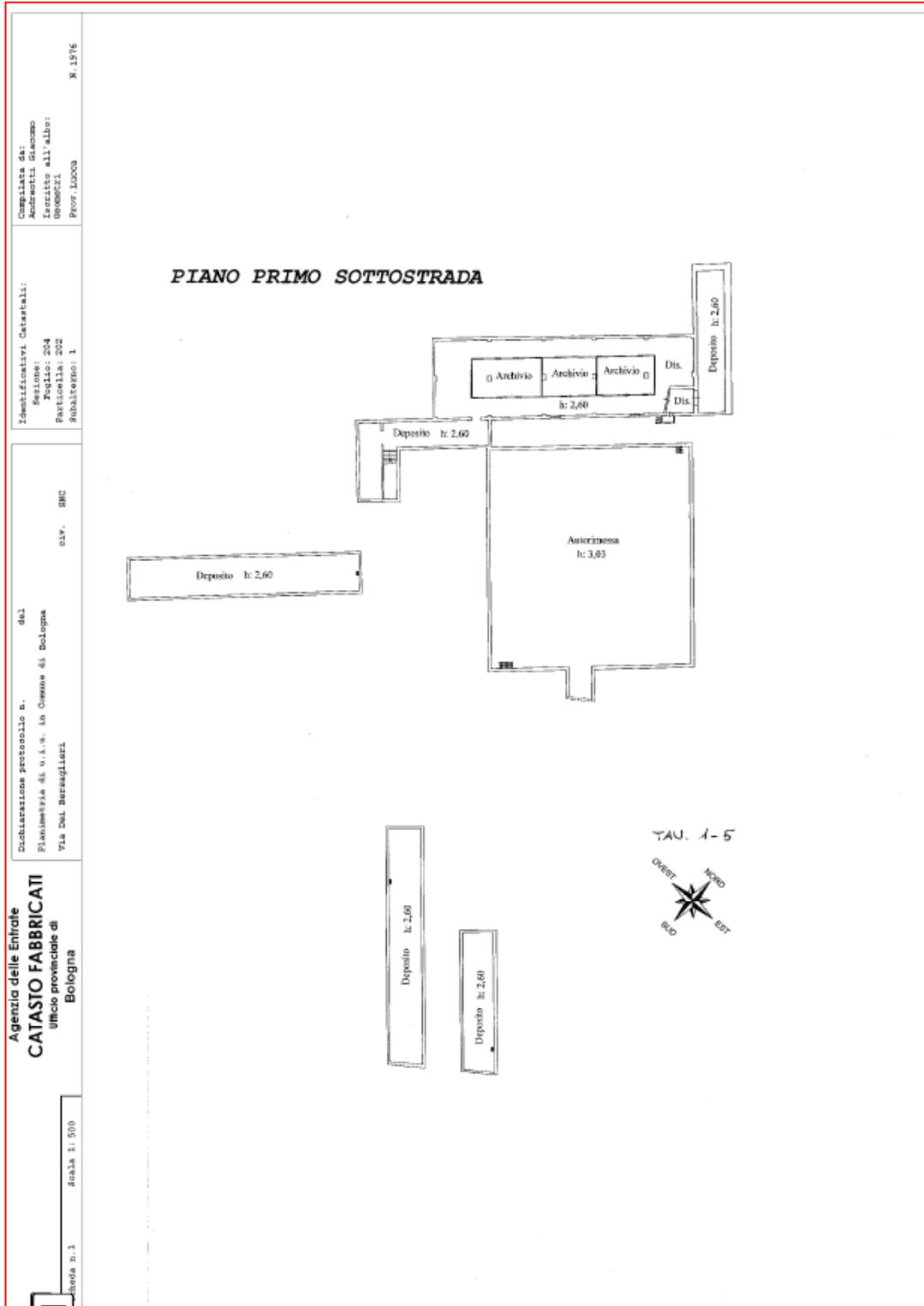
DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
204		202 210		1 45	
FABBRICATO					
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
16.680	49.849	NO	MURATURA PORTANTE	MIGLIORAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Bologna

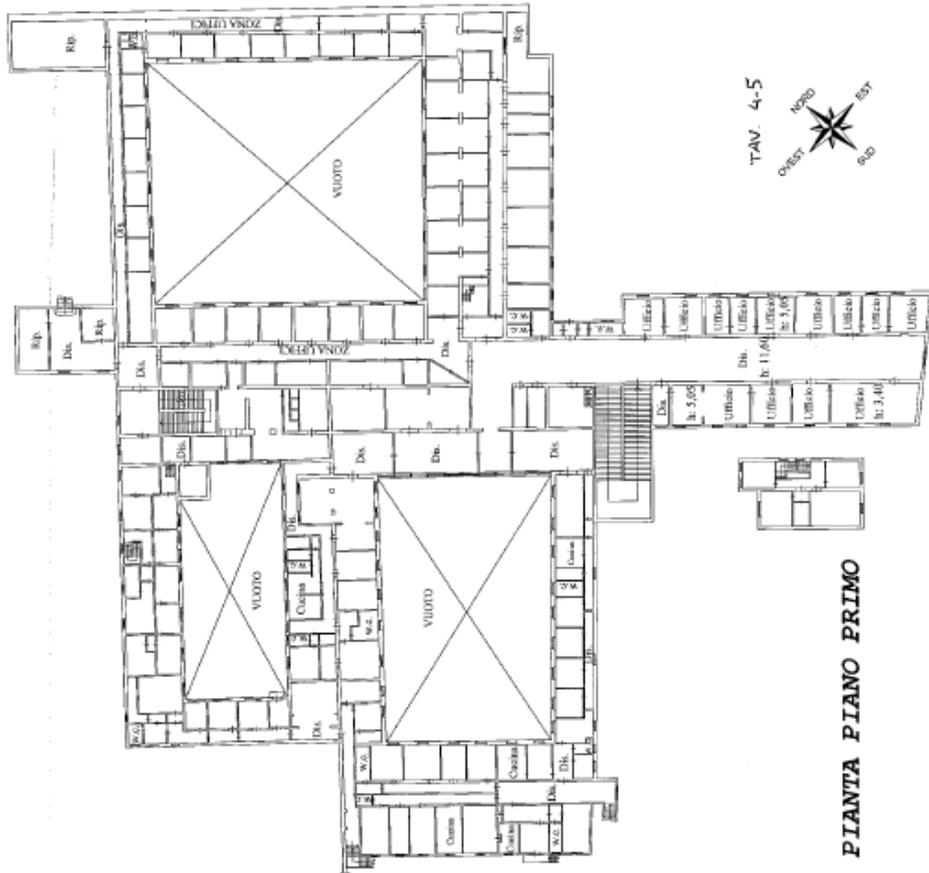
Scala n. 4 scala 1: 500

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Pianimetria di V.S.N. in Comune di Bologna
Via DEL BERGAMAZZI

civ. SMC

Identificativi Catastali:
Sezione: 204
Particella: 202
Subalterno: 1

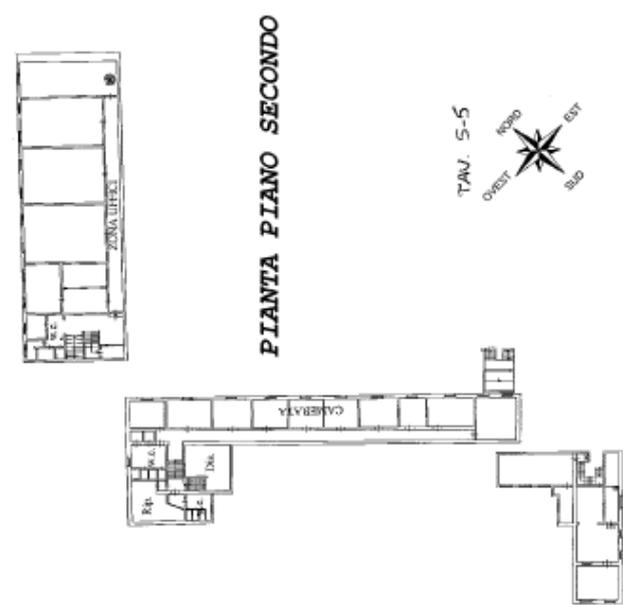
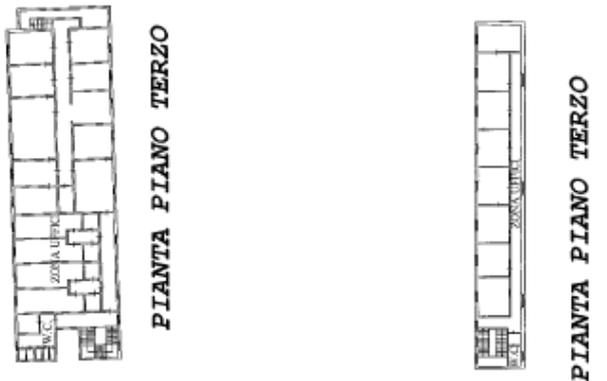
Compiata da:
Andreotti Giacomo
Iscritto all'albo:
08085211
Prov. 40003 N. 1976





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

Cada n. 5 Scala 1: 500	Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio provinciale di Bologna	Dichiarazione protocollo n. _____ del _____ Pianimetria di v.a.v. in Comune di Bologna Via Del Muragliazzi	Identificativi Catastali: Sezione: 204 Foglio: 204 Particella: 202 Subalterno: 1	Compilata da: Andreotti Giacomo Iscritto all'albo: 09088221 Prov. Lucca N. 1976
 <p style="text-align: center;">PIANTA PIANO SECONDO</p>				
 <p style="text-align: center;">PIANTA PIANO TERZO</p>				



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna

ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:43:59 Segue
Visura n.: 1268810 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BOLOGNA (Codice: A944) Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 204 Particella: 202 Sub: 1

INTERSTATI

1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO GUERRA)		
2	DEMANIO DELLO STATO (RAMO GUERRA)		

Unità immobiliare dal 25/06/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbania	Foglio 204	Particella 202	Sub 1	Zona Cent.	Micro Zona	Categoria B/I	Classe I		Consistenza 498,49 m ²	Superficie Catastale Totale: 13449 m ²
1											VARIANZA dal 22/06/2018 protocollo n. BO0080629 in atti dal 25/06/2018 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (a. 22759 1/2018)
Annotazioni											
VIA DEI BERSAGLIERI SNC piano: S1-E1-2-3 classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Censali
Sezione - Foglio 204 - Particella 202

Situazione degli intestati dal 22/06/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO GUERRA)		
2	DEMANIO DELLO STATO (RAMO GUERRA)		
DATI DERIVANTI DA			
VARIANZA dal 22/06/2018 protocollo n. BO0080629 in atti dal 25/06/2018 Registrazione AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (a. 22759 1/2018)			



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:43:59 Segue
Visura n.: T268810 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/08/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cent.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		204	201		1		B01	1	70941 m²		Euro 54.957,28	VARIAZIONE del 18/08/2014 protocollo n. BO0120257 in atti del 18/08/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 369931/2014)
Indirizzo												
VIA DEI BERSAGLIERI piano T-1-S1.												

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cent.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		204	201		1		B01	1	70941 m²		Euro 54.957,28 L. 106641/500	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo												
VIA DEI BERSAGLIERI piano PFI-S1.												
Notifica												
-												
Partita												
3783												
Mod.58												
-												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cent.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		204	201		1		B01	1	70941 m²		L. 784036	Impianto meccanografico del 31/01/1988
Indirizzo												
VIA DEI BERSAGLIERI piano PFI-S1.												



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/11/2018

Data: 23/11/2018 - Ora: 17:43:59 Fine

Visura n.: T268810 Pag: 3

Notifica	-	Partita	3783	M od. 58	-
----------	---	---------	------	----------	---

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMMO GUERRA)		fino al 22/06/2018
2	DEMANIO DELLO STATO (RAMMO GUERRA)		fino al 22/06/2018
DATI DERIVANTI DA			
Impianto meccanografico del 31/01/1988			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

